



zitting van maandag 5 september 2022

Aanwezig: Charlotte Castelein, voorzitter
Marc Vanden Bussche, burgemeester
Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, schepenen
Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Elwin Van Herck, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Henk Ghyselen, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Dominique Wolter Hofmans, Julie Paelinck, Dirk Decorte, Sam De Rechter, Koen Ringoot, Sabelle Diatta, raadsleden
Joeri Stekelorum, algemeen directeur

Verontschuldigd: Greta Verhaeghe, raadslid

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 19u15.

OPENBAAR

1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE ZITTING VAN 20 JUNI 2022

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. KENNISNAME VASTSTELLINGEN TOEZICHT BIJ AANPASSING MEERJARENPLAN NR.4 2020-2025

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VAN DE OVERHEIDSOPDRACHT: SCHOONMAKEN DIVERSE GEMEENTELIJKE GEBOUWEN EN RUITEN VAN GEMEENTEGEBOUWEN - DIENSTJAAR 2023

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. GOEDKEURING OVEREENKOMST BEHEER SOCIALE WONINGEN DOOR IJZER EN ZEE

schepen Vancayseele licht de reden toe van deze overeenkomst, met name de technische en administratieve know how die aanwezig is bij de woonmaatschappij, het gaat ook over relatief oude appartementen die efficiënter kunnen beheerd worden door de woonmaatschappij; er werd onderhandeld over de verkoop van de appartementen, maar er geen akkoord kon bereikt worden over de verkoops prijs; hij stelt dat het volledige beheer wordt overgenomen door de woonmaatschappij, maar de gemeente eigenaar blijft; hij geeft verder informatie over de kostprijs en het feit dat het bindend sociaal objectief hierdoor daalt;

raadslid Pieters stelt dat dit een goed idee is, maar hij heeft een aantal vragen: hij vraagt of het klopt dat de 22 woningen voorheen niet tot het bindend sociaal objectief behoorden, hoe de opvolging zal gebeuren, en wat er zal gebeuren met de persoon die voorheen het werk deed binnen het Sociaal Huis, waarop schepen Vancayseele antwoordt dat er nog samenspraak zal zijn tussen de maatschappij en het Sociaal Huis over de praktische uitvoering en dat de woonassistent nu werkt als verbindingcoach.

5. GOEDKEURING VAN DE WIJZIGING VAN DE RECHTSPOSITIEREGELING VAN LOKAAL BESTUUR KOKSIJDE

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

MONDELINGE VRAGEN

6. MONDELINGE VRAGEN

raadslid Loones - vermogensonderzoek naar woningen in het buitenland

raadslid Loones stelt dat de gemeente er over kan waken dat sociale woningen terecht komen bij mensen die het nodig hebben, er is nu een structuur uitgewerkt waar beroep op kan gedaan worden om na te gaan of huurders niet over een eigendom in het buitenland bezitten; hij verwijst daarbij naar een eerdere mondelinge vraag en vraagt wat ondertussen de stand van zaken in dit dossier is, gezien er toen is gezegd dat het systeem zou gebruikt



worden; schepen Vancayseele antwoordt dat er inderdaad is ingetekend op de raamovereenkomst, maar tot op heden er nog geen enkel onderzoek werd verricht; mochten er signalen zijn, dan kan er beroep op gedaan worden, maar het is niet de bedoeling om een heksenjacht te ontketenen; de bewoners brengen jaarlijks hun bewijsstukken binnen waaruit een eigendom in het buitenland zou kunnen blijken, maar een aanleiding voor een onderzoek is er tot nu toe niet geweest; raadslid Loones vraagt om blijven waakzaam te zijn

raadslid Pieters - werking Koksifood

raadslid Pieters stelt dat het aantal klanten frequenter langs komt bij de sociale kruidenier, hij vraagt of er nog kan voldaan worden aan de stijgende vraag; schepen Vancayseele stelt dat het budget nog steeds voldoende is, leveringen gebeuren nog steeds op regelmatige basis via diverse leveranciers en het is afwachten voor de komende maanden.

De voorzitter sluit de vergadering om 19u27.

Volgende raadszitting : maandag 10 oktober 2022

Voor verslag
de algemeen directeur
Joeri Stekelorum