

zitting van 31 mei 2021

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen van de raadszitting van 26 april 2021

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De notulen van de raadszitting van 26 april 2021 worden goedgekeurd.

2. Mededelingen door de burgemeester

3. Bekrachtiging van de politieverordening van de burgemeester van 7 mei 2021 tot het laten doorgaan van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zoals gepland op 31 mei 2021 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken

De tweede besmettingsgolf van het COVID-19-virus in België en Europa zorgt ervoor dat maatregelen zich verder opdringen om de overdracht van het virus tegen te gaan door ondermeer de intensiteit en de duur van het contact tussen personen in een besloten ruimte te beperken.

Om de verdere verspreiding van het virus te verhinderen met het oog op de beperking van de uiterste ernstige gevaren voor de volksgezondheid werden reeds diverse maatregelen genomen door de federale overheid. Het spreekt voor zich dat deze maatregelen strikt dienen te worden opgevolgd. Lokale besturen spelen hierin een belangrijke rol. Niet alleen door ervoor te zorgen dat burgers en inwoner de opgelegde maatregelen strikt opvolgen maar ook door hierbij zelf het goede voorbeeld te geven.

Bovendien heeft een lokaal bestuur de specifieke opdracht te voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen. Het behoort tot de taak en bevoegdheid van de gemeenten en van de burgemeester in het bijzonder tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het COVID-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen.

De gemeenteoverheden kunnen dan ook op grond van deze algemene politiebevoegdheid maatregelen nemen om de openbare orde in de ruimste zin van het woord binnen de gemeente te verzekeren. Op grond van de artikelen 134 §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet is de burgemeester bevoegd voor de vrijwaring van de openbare orde (zijnde rust, veiligheid en gezondheid) op openbare en publiek toegankelijke plaatsen en kan hij een politieverordening maken bij onvoorziene gebeurtenissen waarbij het stilzitten kan leiden tot schade voor de inwoners.

De lokale en provinciale besturen zijn essentiële diensten, waarvan de werking verzekerd moet worden. De keuze op welke wijze het bestuur vergadert, moet een weloverwogen keuze zijn. Het is een lokale afweging die moet worden gemaakt, en waarbij ook de mogelijkheid om digitaal te vergaderen moet meegenomen worden. Het lokaal bestuur heeft een voorbeeldfunctie.

Volgens de richtlijn van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur beslist het lokaal bestuur tijdens de huidige gezondheidssituatie autonoom over de wijze van vergaderen. De vergadering kan fysiek, hybride of digitaal doorgaan. In deze fase van de pandemie raadt het Agentschap Binnenlands Bestuur aan om de voorkeur te geven aan digitaal vergaderen.

Bij een fysieke vergadering is het essentieel dat de geldende richtlijnen rond hygiëne en social distancing worden gerespecteerd. Bovendien moet de fysieke vergadering ook toegankelijk zijn voor pers en publiek. De openbaarheid is een wezenlijke waarborg voor de democratische werking van de gemeenteraad.

Echter moet de fysieke vergadering ook om gezondheidsredenen veilig kunnen doorgaan.

Juridisch beschouwd kan de manier waarop vergaderd wordt, dus fysiek, hybride of digitaal zijn, en ligt de afweging bij het lokaal bestuur zelf.

Gelet op de leeftijd en het profiel van bepaalde gemeenteraadsleden in Koksijde is het niet raadzaam om de vergadering volledig fysiek te laten doorgaan. Bovendien beschikt Koksijde niet over een zaal waar de onbeperkt publiek kan worden toegestaan en waar tegelijkertijd live kan worden gestreamd.

Na afweging blijkt dat een hybride-vergadering in deze niet tot de beste oplossing leidt gelet op het feit dat minstens een vierde van de raadsleden aangeeft zich niet naar de fysieke locatie te verplaatsen indien de mogelijkheid bestaat om de vergadering virtueel te houden. Bovendien is live-streaming van een fysieke zitting enkel mogelijk in bepaalde plaatsen waar de social distancing niet voldoende kan worden gegarandeerd. Uit praktische overwegingen wordt dan ook beslist om de vergadering volledig virtueel te houden teneinde alles overzichtelijk te houden, iedereen de kans te geven om aan de discussie deel te nemen en aan het publiek de mogelijkheid te geven de zitting virtueel bij te wonen. Dit lijkt minder haalbaar indien en fysiek en virtueel wordt

vergaderd waarbij een groot deel van de raadsleden aangeeft fysiek niet aanwezig te zijn en de locatie waar er kan live gestreamd worden niet voldoende garantie geeft dat met alle fysieke aanwezigen kan worden vergaderd zonder de regels inzake social distancing te overtreden.

Er bestaan voldoende mogelijkheden om op een volledige digitale manier te vergaderen. Een vergadering kan, tijdens de federale fase, via videoconferentie worden georganiseerd. Op deze manier kan virtueel worden vergaderd. De openbaarheid wordt gegarandeerd door een live-streaming.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 7 mei 2021 tot het laten doorgaan van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zoals gepland op 31 mei 2021 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

4. Advies verlenen bij de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Willibrordus

Door het Centraal Kerkbestuur werden op 12 maart 2021 de gecoördineerde jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken ingediend, elektronisch ontvangen via Religiopoint.

De gemeenteraad beschikt over een adviesbevoegdheid inzake de jaarrekeningen. De gemeenteraad kan een gunstig of ongunstig advies verlenen bij elke jaarrekening.

Het betreft de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek St-Willibrordus.

Ontvangsten 4.515,39 euro

Uitgaven 89.131,49 euro

Saldo eigen dienstjaar exploitatie van de jaarrekening 2020: -84.616,10 euro

Toelage van de gemeente uitbetaald in 2020: 76.000 euro

Gecumuleerd saldo vorige dienstjaarrekening 2019: 21.768,43 euro

Totaal gecumuleerd saldo 2020: 13.152,33 euro

Het gecumuleerd overschot is gedaald tegenover de vorige jaarrekening.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Er wordt gunstig advies gegeven betreffende de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Willibrordus. Het gecumuleerd overschot 13.152,33 euro moet verrekend worden bij de vaststelling van de gemeentelijke dotatie voor het eerstvolgende budget.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt opgeladen in de softwaretoepassing Religiopoint ten behoeve van het centraal kerkbestuur en de toezichthoudende overheid.

5. Advies verlenen bij de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Pieter

Door het Centraal Kerkbestuur werden op 12 maart 2021 de gecoördineerde jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken ingediend, elektronisch ontvangen via Religiopoint.

De gemeenteraad beschikt over een adviesbevoegdheid inzake de jaarrekeningen. De gemeenteraad kan een gunstig of ongunstig advies verlenen bij elke jaarrekening.

Het betreft de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek St-Pieter.

Ontvangsten 12.164,97 euro

Uitgaven 51.278,16 euro

Saldo eigen dienstjaar exploitatie van de jaarrekening 2020: -39.113,19 euro

Toelage van de gemeente uitbetaald in 2020: 46.517,25 euro

Gecumuleerd saldo vorige dienstjaarrekening 2019: 39.666,44 euro

Totaal gecumuleerd saldo 2020: 47.060,50 euro

Het gecumuleerd overschot is gedaald tegenover de vorige jaarrekening.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Er wordt gunstig advies gegeven betreffende de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Pieter. Het gecumuleerd overschot 47.060,50 euro moet verrekend worden bij de vaststelling van de gemeentelijke dotatie voor het eerstvolgende budget.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt opgeladen in de softwaretoepassing Religiopoint ten behoeve van het centraal kerkbestuur en de toezichthoudende overheid.

6. Advies verlenen bij de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Idesbald

Door het Centraal Kerkbestuur werden op 12 maart 2021 de gecoördineerde jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken ingediend, elektronisch ontvangen via Religiopoint. De gemeenteraad beschikt over een adviesbevoegdheid inzake de jaarrekeningen. De gemeenteraad kan een gunstig of ongunstig advies verlenen bij elke jaarrekening.

Het betreft de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek St-Idesbald.

Ontvangsten 1.559,95 euro

Uitgaven 64.999,37 euro

Saldo eigen dienstjaar exploitatie van de jaarrekening 2020: -64.999,37 euro

Toelage van de gemeente uitbetaald in 2020: 70.939,24 euro

Gecumuleerd saldo vorige dienstjaarrekening 2019: 12.769,55 euro

Totaal gecumuleerd saldo 2020: 20.269,37 euro

Het gecumuleerd overschot is gestegen tegenover de vorige jaarrekening.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Er wordt gunstig advies gegeven betreffende de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Idesbald. Het gecumuleerd overschot 20.269,37 euro moet verrekend worden bij de vaststelling van de gemeentelijke dotatie voor het eerstvolgende budget.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt opgeladen in de softwaretoepassing Religiopoint ten behoeve van het centraal kerkbestuur en de toezichthoudende overheid.

7. Advies verlenen bij de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek OLV Ter Duinen

Door het Centraal Kerkbestuur werden op 12 maart 2021 de gecoördineerde jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken ingediend, elektronisch ontvangen via Religiopoint. De gemeenteraad beschikt over een adviesbevoegdheid inzake de jaarrekeningen. De gemeenteraad kan een gunstig of ongunstig advies verlenen bij elke jaarrekening.

Het betreft de jaarrekening 2020 van de Kerkfabriek OLV Ter Duinen.

Ontvangsten 14.630,35 euro

Uitgaven 209.659,79 euro

Saldo eigen dienstjaar exploitatie van de jaarrekening 2020: -195.029,44 euro

Toelage van de gemeente uitbetaald in 2020: 205.162,93 euro

Gecumuleerd saldo vorige dienstjaarrekening 2019: 23.718,76 euro

Totaal gecumuleerd saldo 2020: 33.852,25 euro

Het gecumuleerd overschot is gestegen tegenover de vorige jaarrekening.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Er wordt gunstig advies gegeven betreffende de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek OLV Ter Duinen. Het gecumuleerd overschot 33.852,25 euro moet verrekend worden bij de vaststelling van de gemeentelijke dotatie voor het eerstvolgende budget.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt opgeladen in de softwaretoepassing Religiopoint ten behoeve van het centraal kerkbestuur en de toezichthoudende overheid.

8. Advies verlenen bij de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Niklaas

Door het Centraal Kerkbestuur werden op 12 maart 2021 de gecoördineerde jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken ingediend, elektronisch ontvangen via Religiopoint. De gemeenteraad beschikt over een adviesbevoegdheid inzake de jaarrekeningen. De gemeenteraad kan een gunstig of ongunstig advies verlenen bij elke jaarrekening.

Het betreft de jaarrekening 2019 van de Kerkfabriek St-Niklaas.

Ontvangsten 23.874,97 euro

Uitgaven 91.131,87 euro

Saldo eigen dienstjaar exploitatie van de jaarrekening 2020: -67.256,90 euro

Toelage van de gemeente uitbetaald in 2020: 72.059,29 euro, waarvan 71.050,46 euro tlv gemeente Koksijde en 1.008,83 euro tlv Stad Nieuwpoort

Gecumuleerd saldo vorige dienstjaarrekening 2019: 28.267,15 euro

Totaal gecumuleerd saldo 2020: 33.069,54 euro

Het gecumuleerd overschot is toegenomen tegenover de vorige jaarrekening.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Er wordt gunstig advies gegeven betreffende de jaarrekening 2020 van de kerkfabriek St-Niklaas. Het gecumuleerd overschot 33.069,54 euro moet verrekend worden bij de vaststelling van de gemeentelijke dotatie voor het eerstvolgende budget.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt opgeladen in de softwaretoepassing Religiopoint ten behoeve van het centraal kerkbestuur en de toezichthoudende overheid.

9. IVVO - goedkeuren agenda en vaststellen standpunt in te nemen op de algemene vergadering op 15 juni 2021.

Op 15 juni 2021 om 18u00 vindt een algemene vergadering plaats met volgende agendapunten :

1. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2020 - akteneming
2. Lezing van de jaarrekening per 31/12/2020
3. Verslag van de commissaris - akteneming
4. Goedkeuring van de jaarrekening 2020
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris en aan haar vertegenwoordigers
7. Benoeming nieuwe bestuurder gemeente Alveringem

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan de volgende agendapunten van de algemene vergadering van 15 juni 2021 van het intergemeentelijk samenwerkingsverband IVVO :

1. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2020 - akteneming
2. Lezing van de jaarrekening per 31/12/2020
3. Verslag van de commissaris - akteneming
4. Goedkeuring van de jaarrekening 2020
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris en aan haar vertegenwoordigers
7. Benoeming nieuwe bestuurder gemeente Alveringem

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de IVVO op 15 juni 2021 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad.

10. IKWV - goedkeuren agenda en vaststellen standpunt in te nemen op de algemene vergadering op 23 juni 2021

Op 23 juni 2021 om 19u00 vindt een algemene vergadering plaats met volgende agendapunten :

1. Goedkeuren werkingsverslag 2020.
2. Goedkeuren van de balans en resultatenrekening afgesloten op 31/12/2020.
3. Bestemming resultaat.
4. Verlenen kwijting aan de bestuurders, commissaris-revisor en accountant.
5. Rondvraag.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de volgende agendapunten van de algemene vergadering van 23 juni 2021 van de intercommunale IKWV:

1. Goedkeuren werkingsverslag 2020.
2. Goedkeuren van de balans en resultatenrekening afgesloten op 31/12/2020.
3. Bestemming resultaat.
4. Verlenen kwijting aan de bestuurders, commissaris-revisor en accountant.
5. Rondvraag.

Art. 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de IKWV op 23 juni 2021 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad.

11. DVV (dienstverlenende vereniging) Westhoek - goedkeuren agenda en vaststellen standpunt in te nemen op de algemene vergadering op 22 juni 2021

Op 22 juni 2020 om 18u00 vindt een algemene vergadering plaats met volgende agendapunten :

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 15 december 2020
Verslag
2. Vaststelling van de jaarrekening 2020 aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor (art. 18 statuten)

- a. Ontwerp jaarrekening 2020
- b. Ontwerp jaarverslag 2020
3. Het verlenen van kwijting aan de bestuurders en revisor (art. 18 statuten);
Attestatie
4. Varia

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de volgende agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 22 juni 2021 van de Dienstverlenende Vereniging Westhoek :

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 15 december 2020
Verslag
2. Vaststelling van de jaarrekening 2020 aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor (art. 18 statuten)
 - a. Ontwerp jaarrekening 2020
 - b. Ontwerp jaarverslag 2020
3. Het verlenen van kwijting aan de bestuurders en revisor (art. 18 statuten);
Attestatie
4. Varia

12. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: renovatie en revalorisatie van de site Casino (Project Casino2020) - aanstellen ontwerper

Voorliggend dossier betreft de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: renovatie en revalorisatie van de site Casino (Project Casino2020) - aanstellen ontwerper.

De raming bedraagt 250.000,00 euro incl. btw.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020-123 en de raming voor de opdracht "Renovatie en revalorisatie van de site Casino (Project Casino2020) - aanstellen ontwerper", opgesteld door het Dienst Technisch Bureau. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 206.611,57 euro excl. btw of 250.000,00 euro incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Technische Dienst, de Financiële Dienst en de heer financieel directeur.

13. Goedkeuren akte erfpacht met vzw Dieren onder Dak CVBA voor het gebruik voormalige wachthuis munitiedepot en terrein voor de inrichting van een strooiweide

De vraag werd namens het bestuur gesteld aan vzw Dierenasiel Ganzeweide om de mogelijkheid na te gaan om een strooiweide voor honden te voorzien op het voormalige munitiedepot. Een zone achter het voormalige wachthuis komt hiervoor in aanmerking. Daarnaast stelde vzw Dierenasiel Ganzeweide voor om het wachthuis in te richten voor voor gelopvang (in samenwerking met VOC Oostende en Vogelbescherming Vlaanderen) en overslag dierenvoeding in afwachting van de transfer. Ook een belevingsruimte zou kunnen ingericht worden gelinkt aan de strooiweide.

Naast Dierenasiel Ganzeweide VZW hebben ze nog een vennootschap Dieren Onder Dak CVBA. Deze vennootschap was eigenaar van de gebouwen van het gewezen dierenasiel in Veurne, sinds de onteigening (Iepersesteenweg) was de enige activiteit een groepsaankoop van kalenders voor erkende dierenasielen. De activa van deze vennootschap wil men graag aanwenden om het wachtlokaal te verbouwen. Daarom zou de erfpachtovereenkomst worden afgesloten met Dieren Onder Dak CVBA. Deze zal de kosten dragen voor:

- de verbouwing van het oud wachtlokaal naar een bijna energie neutraal gebouw, waarbij de voorgestelde wijzigingen aan het bestaande wachtlokaal en de ingang van de site een bepalend element worden.
- Herbestemming van het oud wachtlokaal waarbij telkens ongeveer 1/4 van de ruimte zal gebruikt worden voor :
 - **Vogelopvang** (in samenwerking met VOC Oostende en Vogelbescherming Vlaanderen)
 - **Overslag dierenvoeding** in afwachting van transfer naar Foodsavers. Hiermee wensen wij de mismatch of overaanbod van dierenvoeding naar het dierenasiel een bestemming te geven.
 - **Belevingsruimte** (stille ruimte) gelinkt aan de strooiweide

- o **Collectieve zone** t.t.z. toegangssas, technische ruimte & toilet

Door landmeter expert Leen Geusens werd een opmetingsplan opgemaakt met de zone die in erfpacht zou worden gegeven. West Notarissen werd aangesteld voor de opmaak van de akte. De gemeente mocht de ontwerpakte ontvangen. Deze akte dient door de gemeenteraad te worden goedgekeurd.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Goedkeuring van de akte tot het vestigen van een erfpacht met Dieren onder dak CVBA, BE 0427.590.846 zoals opgenomen in bijlage bij deze beslissing.

14. Verkoop gronden Vandammestraat - Toekomstlaan - Hagedoornstraat aan Woonmaatschappij IJzer en Zee voor de realisatie van sociale woonprojecten

De Woonmaatschappij IJzer en Zee wenst gronden eigendom van de gemeente aan te kopen voor de realisatie van enkele sociale bouwprojecten in de Robert Vandammestraat, de Hagedoornstraat en de Toekomstlaan. Door deze gronden aan te kopen kunnen een dertigtal woningen gerealiseerd worden, die in aanmerking komen voor het zgn. sociaal objectief.

Woonmaatschappij IJzer en Zee wenst de gronden aan te kopen want op het ogenblik dat het dossier op de korte termijnplanning van de VMSW (Beco) komt moet de maatschappij in het bezit zijn van een omgevingsvergunning en tevens eigenaar zijn van de gronden.

Uit de vergelijking met diverse andere projecten in Koksijde de afgelopen jaren werd volgende voorstel naar aankoopprijs gedaan door Woonmaatschappij IJzer en Zee: 300€/m² voor de bebouwde oppervlakte, 100€/m² voor de tuinzone (voor- en achtertuin), samen = 850.000€ voor de drie projecten of 28.333€ per woning. De oppervlakte werd berekend op basis van de 'nuttige' grond. De zones voor openbaar domein worden niet verkocht omdat deze na de realisatie en verkoop van de woningen (appartementen) openbaar domein blijven. Dit maakt het project voor de maatschappij financieel haalbaar.

Er werd ook een schatting aangevraagd aan landmeter-expert Johan Vandewalle. In bijlage zijn de drie schattingsverslagen opgenomen. De schattingen werden opgemaakt rekening houdend met het de verkoop van de 'nuttige' grond aan WIJZ. Dus de delen die openbaar domein worden werden uit de schatting gehaald.

- Robert Vandammestraat: opp. nuttige grond 3.712 m² X € 160 = venale waarde € 593.920
- Toekomstlaan: opp. nuttige grond 973 m² X 166,91 € = venale waarde € 162.400
- Hagedoornstraat: opp. nuttige grond 278 m² X 380,36 € = venale waarde € 105.740

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om akkoord te gaan met de verkoop van de drie percelen aan Woonmaatschappij IJzer en Zee voor het voorgestelde gezamenlijke bedrag van 850.000 euro.

De verkoop van de gronden draagt bij tot de realisatie van actieplan 30 'Opnemen van een actieve regio voor betaalbaar wonen in de gemeente en de actie 265: uitwerken van initiatieven om betaalbaar wonen mogelijk te maken uit het meerjarenplan 2020-2025. De verkoop valt te motiveren gezien uit de omgevingsanalyse blijkt dat één van de uitdagingen voor Koksijde is het betaalbaar wonen gezien de hoge prijzen van de gronden t.o.v. het Vlaamse niveau.

Dit punt wordt ook toegelicht op de gemeenteraadscommissie grondgebiedszaken.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Goedkeuring tot verkoop van de percelen R. Vandammestraat Koksijde 3de afdeling sectie A, nrs. 761E, 761F, Toekomstlaan Koksijde 5de afdeling sectie 97N,99A,108W Hagedoornstraat Koksijde 1ste afdeling sectie F, nr 0141F, in overeenstemming met de innemingsplannen voor wat betreft de 'nuttige' grond aan Woonmaatschappij IJzer en Zee. voor een totaalbedrag van € **850.000 zijnde;**

- R. Vandammestraat Koksijde 3de afdeling sectie A, nrs. 761E, 761F voor € 590.000
- Toekomstlaan Koksijde 5de afdeling sectie 97N,99A,108W € 160.000
- Hagedoornstraat Koksijde 1ste afdeling sectie F, nr 0141F € 100.000

15. Goedkeuren verkavelingsakte opgemaakt voor de gronden in de Kerkstraat-Karel Vanneckestraat overeenkomstig de afgeleverde omgevingsvergunning OMV 2019095518

In het kader van het project rond betaalbaar wonen te Koksijde, Kerkstraat-Karel Vanneckestraat dient de verkavelingsakte te worden opgemaakt wil men de erfpachtake verlijden.

In bijlage het ontwerp van de verkavelingsakte.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De verkavelingsakte voor de gronden in de Kerkstraat-Karel Vanneckestraat overeenkomstig de afgeleverde omgevingsvergunning OMV_2019095518 zoals opgemaakt door West Notarissen, Gulden Vlieslaan 34 A, 8670 Koksijde en zoals gevoegd in bijlage wordt goedgekeurd.

16. Goedkeuren toetreding gemeente Koksijde tot AquaFlanders vzw

Om onze belangen als rioolbeheerder te behartigen nodigt AquaFlanders de gemeente uit om lid te worden van AquaFlanders. Zo'n lidmaatschap houdt heel wat voordelen in. Zo hebben we als lid rechtstreeks impact op de belangenbehartiging door AquaFlanders. Als lid zijn wij stevast op de hoogte van alle nieuwe ontwikkelingen inzake rioolbeleid en kunnen we aan interessante voorwaarden gebruik maken van hun dienstverlening. Voor het keuren van de riolering wordt er in 2021 geen kosten aangerekend. Als lid moeten we enkel een jaarlijkse vergoeding betalen van 250 euro en geen afdracht per keuringsattest.

Als we lid zijn moeten we vanaf 2022 geen jaarlijkse vergoeding meer betalen voor gebruik AFK

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1 Lokaal Bestuur Koksijde zal toetreden tot de vereniging AquaFlanders vzw en stuurt een verzoek tot lidmaatschap aan de voorzitter van de raad van bestuur van AquaFlanders

Art.2 Lokaal Bestuur Koksijde betaalt een jaarlijkse forfaitaire bijdrage van 250 euro (excl. btw)

17. Ondersteunen aanvraag om erkenning van vzw LOGO Brugge-Oostende voor de periode 2022-2027

Logo Brugge is belast met de realisatie van de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en doet dat in samenwerking met lokale en regionale partners in de regio Brugge waaronder lokale besturen.

In het bijzonder ondersteunt Logo Brugge de gemeente bij de uitbouw van een integraal preventief gezondheidsbeleid. Logo Brugge biedt hiervoor zowel kant- en klare thematische materialen aan, materialen voor procesbegeleiding en effectieve procesbegeleiding en coaching op maat.

In het meerjarenplan 2020-2025 is er aandacht voor gezondheidspromotie en ziektepreventie in het bijzonder in [strategische doelstelling(en), actieplan(en), actie(s)]. Meer gezonde burgers in een gezonde gemeente is de finaliteit.

Ten gevolge van covid-crisis is het belang van gezondheidspromotie en ziektepreventie nog meer dan ooit duidelijk geworden. Effectieve gezondheidspromotie en ziektepreventie is integraal en gebeurt in samenwerking met lokale en regionale partners waarvan Logo Brugge-Oostende een belangrijke is.

Logo Brugge moet opnieuw erkend worden voor de periode 2022-2027.

Hiervoor moet een lijst van erkende partners waaronder de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied van Logo Brugge deze erkenning formeel ondersteunen (Zie artikel 4 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 30/01/2009).

De ondersteuning van de erkenning houdt geen automatisch lidmaatschap van Logo Brugge-Oostende vzw in. Hierrond zal pas door Logo Brugge-Oostende vzw gecommuniceerd worden na goedkeuring van hun erkenning.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1 : De gemeenteraad ondersteunt de erkenning van Logo Brugge voor de periode 2022-2027.

18. Toekenning van de titel van ereburger aan paardenvissers Eddy D'Hulster en Bernard Debruyne

Op 15 maart 2021 uitte het college de wens om paardenvissers met 25 jaar actieve dienst de titel van ereburger te geven. Eerder kregen al Maurice Denecker, Henri "de Rosten" Durant en Amandus 'Mang' Vanbillemont deze titel.

Eddy D'Hulster startte in 1968 en is reeds 53 jaar actief bezig als paardenvisser. Bernard Debruyne begon in 1983 en reeds 38 jaar actief.

De huldiging zal plaatsvinden met de Garnaalfeesten.

Unesco nam op 4 december 2013 de garnaalvissers te paard uit Oostduinkerke op in de representatieve lijst van Immaterieel Cultureel Erfgoed van de Mensheid. In het jaar 2000 was hun aantal geslonken tot 3, vandaag heeft Oostduinkerke 16 actieve paardenvissers.

Ook volgende paardenvissers zijn nog actief (met vermelding startdatum): Casier Johan 1999, Dugardin Marius 2002, Hancke Stefaan 2002, Vandendriessche Dominique 2004, Vanmassenhove Johan 2007, Vanbillemont Xavier 2008, Vanmassenhove Thomas 2014, Vermoote Kris 2014, Delancker Joshi 2014, Debruyne Gregory 2015, Bekaert Nele 2016, Vanblue Gunther 2016, Dedier Pieter 2016, Lermyte Katrien 2020

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art.1 : Aan Eddy D'Hulster en Bernard Debruyne wordt de titel van ereburger toegekend.

19. Hervaststellen van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - Middenlaan

Tijdens de verkeerscommissie van 3 december 2020 werd beslist om een proefopstelling uit te voeren in de Middenlaan tussen de Jaak Van Buggenhoutlaan en de Abdijstraat om de schoolomgeving van de gemeentelijke basisschool veiliger te maken. Volgende zaken worden uitgevoerd:

- éénrichtingsverkeer tussen de Jaak Van Buggenhoutlaan en de Abdijstraat
- parkeren toelaten aan de zuidkant (kant school)
- extra ruimte voor voetgangers voorzien aan de zuidkant (kant school)

Tijdens het stafoverleg van 7 januari 2021 werd dit positief geëvalueerd.

Er werd een plan opgemaakt waarbij de proefopstelling kon worden gefinaliseerd d.m.v. het aanbrengen van grondmarkeringen. Tijdens de verkeerscommissie van 4 februari 2021 werd dit goedgekeurd. Ondertussen werden de belijningswerken uitgevoerd en dient het aanvullend politiereglement aangepast te worden.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Op de Middenlaan ter hoogte van het kruispunt met de Zeelaan aan de zuidkant geldt: het parkeren is toegelaten; het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap; de parkeerreglementering geldt over een afstand van 6 m.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E9a, aangevuld met onderborden Type VII d en x-borden Xc

Art. 2: Op de Middenlaan ter hoogte van het wandelpad naar de gemeentelijke basisschool geldt: het stilstaan en parkeren is verboden; het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E3, aangevuld met x-borden Xa

Art. 3: Op de Middenlaan van het kruispunt met de Abdijstraat tot het kruispunt met de Jaak Van Buggenhoutlaan geldt: verboden rijrichting voor iedere bestuurder. In de tegenovergestelde richting geldt: toegelaten rijrichting op de openbare weg met eenrichtingsverkeer.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden C1 en F19

Art. 4: Op de Middenlaan van de Jaak Van Buggenhoutlaan tot Zeekruisdoornstraat aan de zuidkant geldt: voertuigen moeten parkeren binnen de afgebakende plaatsen.

Dit wordt gesignaleerd door wegmarkeringen overeenkomstig art.77.5 van de wegcode

Art. 5: Op de Middenlaan ter hoogte van het kruispunt met de Abdijstraat, aan de oostelijke en westelijke zijde van het kruispunt geldt: voetgangers moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt gesignaleerd door wegmarkeringen overeenkomstig art.76.3 van de wegcode

Art. 6: Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven: dd. 10 september 2007

20. Goedkeuren dadingsovereenkomst tussen Lokaal bestuur Koksijde/BV Architectenbureau 2/ NV algemene ondernemingen Robert Wyckaert/BV Canhouse

De ontwerpopdracht voor de opdracht "Bouwen en financieren van een kleuterschool te Oostduinkerke" werd gegund aan Buro II bvba, Hoogleedsesteenweg 415 te 8800 Roeselare. In het kader van deze opdracht werd een bijzonder bestek opgesteld door de ontwerper, Buro II bvba, Hoogleedsesteenweg 415 te 8800 Roeselare;

In zitting van de gemeenteraad van 21 juni 2010 werden lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de algemene offerteaanvraag, "bouwen en financieren van een kleuterschool te Oostduinkerke" goedgekeurd. Het college van burgemeester en schepenen besliste op 20 december 2010 om bovengenoemde overheidsopdracht te gunnen aan Algemene Ondernemingen Robert Wyckaert, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent tegen de voorwaarden van hun offerte. Na de werken ontstond er discussie over de al dan niet reeds plaatsgevonden definitieve oplevering van de werken en daaruit voortvloeiende (rechts)gevolgen. Meester Feys werd aangesteld om de belangen van de gemeente in deze zaak te verdedigen. Na besprekingen werd tussen de partijen een akkoord bekomen om het geschil definitief te regelen door het afsluiten van een dading, opgesteld door meester Feys. Deze dading wordt nu voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De dadingsovereenkomst tussen de gemeente Koksijde, BV Architectenbureau 2, NV algemene ondernemingen Robert Wyckaert, BV Canhouse zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

Art. 2: afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan meester Feys, de Financiële dienst en de technische dienst.

EXTRA AGENDAPUNTEN

21. Geen omvorming van onze Kapel Ster der Zee in een snooker -en dartsparadijs (o.v.v. raadslid Wolter Hofmans)

Dit punt wordt toegevoegd op vraag van raadslid Wolter Hofmans. Uitgebreide toelichting van dit punt in bijlage

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad vraagt :

- dat de Kapel van ster der Zee NIET omgevormd wordt in een snooker- en dartsparadijs, en
- dat de Kapel haar bestemming voor socio-culturele evenementen blijft behouden.

22. Lokaal laadplan voor elektrische wagens (o.v.v. raadslid Ringoot)

Dit punt wordt toegevoegd op vraag van raadslid Ringoot. Uitgebreide toelichting van dit punt in bijlage

VOORSTEL VAN BESLISSING

N-VA vraagt de gemeenteraad om apart te stemmen over de volgende voorstellen:

1/ De gemeenteraad vraagt het gemeentebestuur om de nodige reglementswijzigingen voor te breiden zodat laadkabels op de stoep toegelaten worden. Wie thuis geen garage of oprit heeft, vindt op deze manier een oplossing voor zijn elektrische wagen. Roeselare laat dit al toe in het politiereglement van de stad.

2/ De gemeenteraad vraagt het gemeentebestuur om ten volle uitvoering te geven aan het principe van "Paal volgt wagen". Zodat onze inwoners zich niet moeten bezighouden met administratie en vergunningen als zij een openbare laadpaal willen aanvragen. En zodat de organisatie die de paal installeert alle formaliteiten op zich neemt met de gemeente en de netwerkbeheerder.

3/ De gemeenteraad vraagt het gemeentebestuur om de nodige reglementswijzigingen voor te breiden zodat onze gemeente de gebruikers van elektrische wagens beloont als ze een laadpaal niet langer dan nodig bezet houden. In Utrecht loopt een proefproject waarbij je geen extra parkeerkosten moet betalen indien je de laadpaal niet langer dan nodig bezet houdt.

4/ De gemeenteraad vraagt het gemeentebestuur om de nodige samenwerkingsakkoorden voor te bereiden en af te sluiten met onze lokale bedrijven en winkels. De gemeente kan dan laadpalen installeren op de privé-parking als de parking na de winkeluren wordt opgesteld voor buurtbewoners met elektrische wagens. Het kan dus gaan over (semi)-publieke laadpunten op privaat domein zoals parkings aan horeca, supermarkten maar evengoed ook om bvb tankstations. Bedoeling is dat iedereen kan laden aan de laadpalen en dat het gaat om laadpunten met groene stroom

5/ De gemeenteraad vraagt het gemeentebestuur zonodig het bouwreglement aan te passen zodat een privé-ontwikkelaar parkingplaatsen gemakkelijker kan omzetten in publieke laadplaatsen.

23. Fietslease voor gemeentepersoneel (o.v.v. raadslid Decorte)

Dit punt wordt toegevoegd op vraag van raadslid Dirk Decorte. Uitgebreide toelichting van dit punt in bijlage

VOORSTEL VAN BESLISSING

N-VA vraagt de gemeenteraad om te stemmen over het volgende:

Om een sluitend systeem van fietslease van gemeentepersoneel mogelijk te maken, vraagt de gemeenteraad het gemeentebestuur om in dit verband uitvoering te geven aan de nieuwe mogelijkheid voorzien in het Besluit van 12 maart 2021 van de Vlaamse Regering houdende maatregelen ten gevolge van de pandemie veroorzaakt door COVID-19 en tot wijziging van de minimale voorwaarden voor de rechtspositieregeling van het personeel van de gemeenten, de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de provincies.

24. Coronafonds voor verenigingen (o.v.v. raadslid Loones)

Dit punt wordt toegevoegd op vraag van raadslid Loones. Uitgebreide toelichting van dit punt in bijlage

VOORSTEL VAN BESLISSING

N-VA vraagt de gemeenteraad om te stemmen over de volgende wijziging van het Reglement tot financiële compensatie voor gemaakte kosten of geleden nettoverlies van verenigingen omwille van corona- maatregelen:

In artikel 4, §3 van het reglement ('Aanvraagprocedure en termijnen') worden de bepalingen met betrekking tot Periode 2 gewijzigd als volgt:

"Periode 2: van 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2021

Het aanvraagformulier voor de gemaakte meerkosten of het geleden nettoverlies in de periode, enerzijds, van 13 maart 2020 tot en met 31 december waarvoor geen aanvraagformulier werd ingediend in periode 1 dan wel, anderzijds, van 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2021, dient ingediend te worden ten laatste tegen 31 juli 2021."

25. Koksijde - Vrijheidszone (o.v.v. raadslid Hancke)

Dit punt wordt toegevoegd op vraag van raadslid Hancke. Uitgebreide toelichting van dit punt in bijlage

VOORSTEL VAN BESLISSING

N-VA vraagt de gemeenteraad om te stemmen over de volgende resolutie:

"RESOLUTIE TOT UITROEPEN VAN DE KOKSIJDE-OOSTDUINKERKE TOT VRIJHEIDSZONE VOOR LGBTIQ-PERSONEN

- Gezien de Universele Verklaring van de Rechten van de Mens,
- gezien het Europees Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de bijbehorende jurisprudentie van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens,
- gezien het Handvest van de grondrechten van de Europese Unie,
- gezien artikel 2 van het Verdrag betreffende de Europese Unie (VEU),
- overwegende dat rechten van de LGBTIQ-personen mensenrechten zijn;
- overwegende dat het recht op gelijke behandeling en non-discriminatie een grondrecht is dat verankerd is in de Europese en internationale Verdragen en dat volledig moet worden geëerbiedigd;
- overwegende dat LGBTIQ-personen in onze gemeente vrij moeten zijn om te leven en publiekelijk hun seksuele gerichtheid, genderidentiteit, genderexpressie en geslachtskenmerken te tonen zonder angst voor onverdraagzaamheid, discriminatie of vervolging om die redenen
- overwegende dat de autoriteiten op alle bestuursniveaus gelijkheid en de grondrechten van iedereen, met inbegrip van LGBTIQ-personen, moeten beschermen en bevorderen en hun rechten volledig moeten waarborgen;
- veroordeelt alle vormen van geweld tegen of discriminatie van personen op grond van hun geslacht of seksuele gerichtheid; veroordeelt in de krachtigste bewoordingen homofobie geweld;
- roept de gemeente Koksijde-Oostduinkerke hierbij uit tot vrijheidszone voor LGBTIQ-personen.

26. Ventilatieplan (o.v.v. raadslid De Coster)

Dit punt wordt toegevoegd op vraag van raadslid De Coster. Uitgebreide toelichting van dit punt in bijlage

VOORSTEL VAN BESLISSING

Koksijde Vooruit vraagt de gemeenteraad te stemmen over het volgende voorstel:

- Er wordt een breder plan van aanpak uitgewerkt, niet alleen voor de gebouwen van de gemeente, maar ook naar sensibilisering en advies voor de lokale handel, sportclubs en zelfs inwoners die meer en meer van thuis uit werken.
- de nodige budgetten worden daarvoor voorzien in het meerjarenplan

BESLOTEN ZITTING**27. Aanstellen van een ambtenaar-vaststeller gemeentelijke administratieve sancties**

Het is reeds sinds de wet van 13 mei 1999 tot invoering van de gemeentelijke administratieve sancties (GAS) dat de gemeenten de mogelijkheid kregen om gemeentelijke administratieve sancties te voorzien voor welbepaalde inbreuken.

De gemeenteraad heeft bij gemeentelijk reglement betreffende de gemeentelijke administratieve sancties d.d. 13 juni 2005 de GAS- praktijk in Koksijde in het leven geroepen.

Krachtens de wet van 24 juni 2013 kan de gemeenteraad de personeelsleden die voldoen aan de voorwaarden, aanstellen als ambtenaar-vaststeller gemeentelijke administratieve sancties. De gemeenteraad heeft tot nu toe een vijftiental gemeentelijke vaststellers aangesteld (dienst milieu, dienst openbare netheid, dienst preventie en veiligheid, milieupark, dienst stedenbouw).

In 2020 heeft de gemeente Koksijde ongeveer 486 dossiers (gas 1) betreffende de gemeentelijke administratieve sancties behandeld. Momenteel zijn er op 11 mei 2021 reeds 381 dossiers (gas 1).

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De heer C.V. wordt aangesteld als ambtenaar-vaststeller gemeentelijke administratieve sancties:

Joeri Stekelorum,
algemeen directeur