

zitting van 14 december 2020

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen van de raadszitting van 16 november 2020

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De notulen van de raadszitting van 16 november 2020 worden goedgekeurd.

2. Mededelingen door de burgemeester

3. Bekrachtiging van de politieverordening van de burgemeester van 24 november 2020 tot het laten doorgaan van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zoals gepland op 14 december 2020 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken

De tweede besmettingsgolf van het COVID-19-virus in België en Europa zorgt ervoor dat maatregelen zich verder opdringen om de overdracht van het virus tegen te gaan door ondermeer de intensiteit en de duur van het contact tussen personen in een besloten ruimte te beperken.

Om de verdere verspreiding van het virus te verhinderen met het oog op de beperking van de uiterste ernstige gevaren voor de volksgezondheid werden reeds diverse maatregelen genomen door de federale overheid. Het spreekt voor zich dat deze maatregelen strikt dienen te worden opgevolgd. Lokale besturen spelen hierin een belangrijke rol. Niet alleen door ervoor te zorgen dat burgers en inwoner de opgelegde maatregelen strikt opvolgen maar ook door hierbij zelf het goede voorbeeld te geven.

Bovendien heeft een lokaal bestuur de specifieke opdracht te voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen. Het behoort tot de taak en bevoegdheid van de gemeenten en van de burgemeester in het bijzonder tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het COVID-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen.

De gemeenteoverheden kunnen dan ook op grond van deze algemene politiebevoegdheid maatregelen nemen om de openbare orde in de ruimste zin van het woord binnen de gemeente te verzekeren. Op grond van de artikelen 134 §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet is de burgemeester bevoegd voor de vrijwaring van de openbare orde (zijnde rust, veiligheid en gezondheid) op openbare en publiek toegankelijke plaatsen en kan hij een politieverordening maken bij onvoorziene gebeurtenissen waarbij het stilzitten kan leiden tot schade voor de inwoners.

De lokale en provinciale besturen zijn essentiële diensten, waarvan de werking verzekerd moet worden. De keuze op welke wijze het bestuur vergadert, moet een weloverwogen keuze zijn. Het is een lokale afweging die moet worden gemaakt, en waarbij ook de mogelijkheid om digitaal te vergaderen moet meegenomen worden. Het lokaal bestuur heeft een voorbeeldfunctie.

Volgens de richtlijn van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur beslist het lokaal bestuur tijdens de huidige gezondheidssituatie autonoom over de wijze van vergaderen. De vergadering kan fysiek, hybride of digitaal doorgaan. In deze fase van de pandemie raadt het Agentschap Binnenlands Bestuur aan om de voorkeur te geven aan digitaal vergaderen.

Bij een fysieke vergadering is het essentieel dat de geldende richtlijnen rond hygiëne en social distancing worden gerespecteerd. Bovendien moet de fysieke vergadering ook toegankelijk zijn voor pers en publiek. De openbaarheid is een wezenlijke waarborg voor de democratische werking van de gemeenteraad. Echter moet de fysieke vergadering ook om gezondheidsredenen veilig kunnen doorgaan.

Juridisch beschouwd kan de manier waarop vergaderd wordt, dus fysiek, hybride of digitaal zijn, en ligt de afweging bij het lokaal bestuur zelf.

Gelet op de leeftijd en het profiel van bepaalde gemeenteraadsleden in Koksijde is het niet raadzaam om de vergadering volledig fysiek te laten doorgaan. Bovendien beschikt Koksijde niet over een zaal waar de onbeperkt publiek kan worden toegestaan en waar tegelijkertijd live kan worden gestreamd.

Na afweging blijkt dat een hybride-vergadering in deze niet tot de beste oplossing leidt gelet op het feit dat minstens een vierde van de raadsleden aangeeft zich niet naar de fysieke locatie te verplaatsen indien de mogelijkheid bestaat om de vergadering virtueel te houden. Bovendien is live-streaming van een fysieke zitting enkel mogelijk in bepaalde plaatsen waar de social distancing niet voldoende kan worden gegarandeerd. Uit praktische overwegingen wordt dan ook beslist om de vergadering volledig virtueel te houden teneinde alles overzichtelijk te houden, iedereen de kans te geven om aan de discussie deel te nemen en aan het publiek de mogelijkheid te geven de zitting virtueel bij te wonen. Dit lijkt minder haalbaar indien en fysiek en virtueel wordt

vergaderd waarbij een groot deel van de raadsleden aangeeft fysiek niet aanwezig te zijn en de locatie waar er kan live gestreamd worden niet voldoende garantie geeft dat met alle fysieke aanwezigen kan worden vergaderd zonder de regels inzake social distancing te overtreden.

Er bestaan voldoende mogelijkheden om op een volledige digitale manier te vergaderen. Een vergadering kan, tijdens de federale fase, via videoconferentie worden georganiseerd. Op deze manier kan virtueel worden vergaderd. De openbaarheid wordt gegarandeerd door een live-streaming.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 24 november 2020 tot het laten doorgaan van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zoals gepland op 14 december 2020 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

4. Bekrachtiging van de politieverordening van de burgemeester van 1 december 2020 tot het laten doorgaan van de gemeenteraadscommissies zoals gepland op 10 december 2020 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken

De tweede besmettingsgolf van het COVID-19-virus in België en Europa zorgt ervoor dat maatregelen zich verder opdringen om de overdracht van het virus tegen te gaan door ondermeer de intensiteit en de duur van het contact tussen personen in een besloten ruimte te beperken.

Om de verdere verspreiding van het virus te verhinderen met het oog op de beperking van de uiterste ernstige gevaren voor de volksgezondheid werden reeds diverse maatregelen genomen door de federale overheid. Het spreekt voor zich dat deze maatregelen strikt dienen te worden opgevolgd. Lokale besturen spelen hierin een belangrijke rol. Niet alleen door ervoor te zorgen dat burgers en inwoner de opgelegde maatregelen strikt opvolgen maar ook door hierbij zelf het goede voorbeeld te geven.

Bovendien heeft een lokaal bestuur de specifieke opdracht te voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen. Het behoort tot de taak en bevoegdheid van de gemeenten en van de burgemeester in het bijzonder tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het COVID-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen.

De gemeenteoverheden kunnen dan ook op grond van deze algemene politiebevoegdheid maatregelen nemen om de openbare orde in de ruimste zin van het woord binnen de gemeente te verzekeren. Op grond van de artikelen 134 §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet is de burgemeester bevoegd voor de vrijwaring van de openbare orde (zijnde rust, veiligheid en gezondheid) op openbare en publiek toegankelijke plaatsen en kan hij een politieverordening maken bij onvoorziene gebeurtenissen waarbij het stilzitten kan leiden tot schade voor de inwoners.

De lokale en provinciale besturen zijn essentiële diensten, waarvan de werking verzekerd moet worden. De keuze op welke wijze het bestuur vergadert, moet een weloverwogen keuze zijn. Het is een lokale afweging die moet worden gemaakt, en waarbij ook de mogelijkheid om digitaal te vergaderen moet meegenomen worden. Het lokaal bestuur heeft een voorbeeldfunctie.

Volgens de richtlijn van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur beslist het lokaal bestuur tijdens de huidige gezondheidssituatie autonoom over de wijze van vergaderen. De vergadering kan fysiek, hybride of digitaal doorgaan. In deze fase van de pandemie raadt het Agentschap Binnenlands Bestuur aan om de voorkeur te geven aan digitaal vergaderen.

Bij een fysieke vergadering is het essentieel dat de geldende richtlijnen rond hygiëne en social distancing worden gerespecteerd. Bovendien moet de fysieke vergadering ook toegankelijk zijn voor pers en publiek. De openbaarheid is een wezenlijke waarborg voor de democratische werking van de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies. Echter moet de fysieke vergadering ook om gezondheidsredenen veilig kunnen doorgaan.

Juridisch beschouwd kan de manier waarop vergaderd wordt, dus fysiek, hybride of digitaal zijn, en ligt de afweging bij het lokaal bestuur zelf.

Gelet op de leeftijd en het profiel van bepaalde gemeenteraadsleden in Koksijde is het niet raadzaam om de geplande gemeenteraadscommissies volledig fysiek te laten doorgaan. Bovendien beschikt Koksijde niet over een zaal waar de onbeperkt publiek kan worden toegestaan en waar tegelijkertijd live kan worden gestreamd.

Na afweging blijkt dat een hybride-vergadering in deze niet tot de beste oplossing leidt gelet op het feit dat meerdere raadsleden aangeven zich niet naar de fysieke locatie te verplaatsen indien de mogelijkheid bestaat om de vergadering virtueel te houden. Bovendien is live-streaming van een fysieke zitting enkel mogelijk in bepaalde plaatsen waar de social distancing niet voldoende kan worden gegarandeerd. Uit praktische overwegingen wordt dan ook beslist om de vergadering volledig virtueel te houden teneinde alles overzichtelijk te houden, iedereen de kans te geven om aan de discussie deel te nemen en aan het publiek de mogelijkheid te geven de zitting virtueel

bij te wonen. Dit lijkt minder haalbaar indien èn fysiek èn virtueel wordt vergaderd waarbij een groot deel van de raadsleden aangeeft fysiek niet aanwezig te zijn en de locatie waar er kan live gestreamd worden niet voldoende garantie geeft dat met alle fysieke aanwezigen kan worden vergaderd zonder de regels inzake social distancing te overtreden.

Er bestaan voldoende mogelijkheden om op een volledige digitale manier te vergaderen. Een vergadering kan, tijdens de federale fase, via videoconferentie worden georganiseerd. Op deze manier kan virtueel worden vergaderd. De openbaarheid wordt gegarandeerd door een live-streaming.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 1 december 2020 tot het laten doorgaan van de gemeenteraadscommissies zoals gepland op 1 december 2020 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

5. Kennisname van de goedkeuring door de gouverneur van West-Vlaanderen van de jaarrekening 2019 van de gemeente Koksijde

De gouverneur van West-Vlaanderen deelt mee dat het nazicht van de jaarrekening 2019 niet heeft geleid tot formele vaststellingen en dat de jaarrekening 2019, vastgesteld door de gemeenteraad van 29 juni 2020, wordt goedgekeurd.

Besluit van de gouverneur in bijlage bij dit besluit.

Deze beslissing moet op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad worden ter kennisgebracht ingevolge artikel 332,§1 derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de heer gouverneur van de provincie West-Vlaanderen van 29 oktober 2020 tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2019 van de gemeente Koksijde.

6. Meerjarenplan 2020-2025 wijziging nr. 2: vaststelling gedeelte gemeente Koksijde

Zie afzonderlijke documenten

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad stelt het gedeelte Gemeente van meerjarenplan 2020-2025 wijziging nr. 2 vast.

7. Meerjarenplan 2020-2025 wijziging nr.2: goedkeuren gedeelte OCMW

Zie afzonderlijke documenten

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad keurt het deel van het beleidsrapport van meerjarenplan 2020-2025 wijziging nr. 2 zoals vastgesteld door de raad van maatschappelijk welzijn goed.

Art. 2: Ingevolge de beslissing in artikel 1 van dit besluit, wordt het beleidsrapport meerjarenplan 2020-2025 wijziging nr. 2 in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

8. Belasting op het exploiteren van toeristisch logies - wijziging tarief aanslagjaar 2020

De maatregelen genomen door de nationale veiligheidsraad zowel in het voorjaar als het najaar zijn steeds strikter geworden met een aanzienlijke impact op maatschappij en economie. Hoewel hotels en B&B mochten openblijven, kampen ze met zware omzetverliezen door de quarantainemaatregelen en het volledig wegvallen van beleving in de twee (semi)lockdownfases.

De belasting op de toeristische logies kunnen de exploitanten doorrekenen aan de verblijvers in hun accommodatie. Als er geen verblijvers zijn, dan innen de exploitanten geen verblijfsbelasting. De impact van de maatregelen op de geïnde verblijfsbelasting in hotels, B&B, erkende vakantieparken en campings als voorzien in het decreet op de toeristische logies wordt forfaitair geraamd op 50%. Als overheid is het onmogelijk een correcte inschatting te maken van deze impact, reden waarvoor geopteerd wordt voor een forfaitaire benadering vertrekkend vanuit de opgelegde maatregelen door de overheid en de informatie verspreid door de beroepsfederaties.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Het belastingtarief voor het aanslagjaar 2020, vastgesteld in artikel 4 §1 van het belastingreglement op het exploiteren van toeristisch logies, goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019, wordt vervangen door het hiernavolgend belastingtarief:

- voor de kamergebonden logies:

aanslagjaar	tarief per verhuureenheid in de categorie hotel/gastenkamerexploitatie	Tarief per verhuureenheid in de categorie hostel
2020	125 euro	25 euro

- voor de terreingebonden logies:

aanslagjaar	tarief per niet verplaatsbaar verblijf	tarief per verplaatsbaar verblijf	tarief per seizoensplaats	tarief per toeristische kampeerplaats of per camperplaats	tarief per plaats op tentenweide
2020	500 euro	200 euro	200 euro	50 euro	25 euro

Art. 2: Artikel 9 van het belastingreglement op het exploiteren van toeristisch logies, goedgekeurd door de gemeenteraad van 16 december 2019, wordt als volgt gewijzigd: "De belastingschuldige kan een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet gemotiveerd en ondertekend en op straffe van verval schriftelijk worden ingediend. Het moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of van de kennisgeving van de aanslag. Indien de belastingschuldige gehoord wil worden, dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

Art.3: Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen, als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.

9. Goedkeuring nominatieve subsidies versie 3 2020

De nominatieve toelagen vormen geen officieel onderdeel meer van het budget zoals vroeger het geval was. Het is dan ook noodzakelijk hier een aparte beslissing over te nemen. Voor een overzicht van de voorziene toelagen verwijzen we naar het document in bijlage. Er werd reeds een eerste en tweede versie van deze nominatieve toelagen goedgekeurd. Door het voorzien van enkele nieuwe toelagen leggen we een nieuw document voor.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad keurt de nominatieve toelagen, zoals in bijlage vermeld, voor boekjaar 2020 goed.

Art.2: De toelagen worden pas uitbetaald nadat de nominatief aangeduide begunstigde zijn activiteiten- en financieel verslag van het voorafgaand jaar en begroting heeft ingediend bij de financiële dienst. Mogelijk openstaande schulden aan de gemeente worden eerst verrekend met de toegekende subsidie, waarna het saldo kan worden uitbetaald.

10. Goedkeuring nominatieve subsidies 2021

De nominatieve toelagen vormen geen officieel onderdeel meer van het budget zoals vroeger het geval was. Het is dan ook noodzakelijk hier een aparte beslissing over te nemen. Voor een overzicht van de voorziene toelagen verwijzen we naar het document in bijlage.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad keurt de nominatieve toelagen, zoals in bijlage vermeld, voor boekjaar 2021 goed.

Art.2: De toelagen worden pas uitbetaald nadat de nominatief aangeduide begunstigde zijn activiteiten- en financieel verslag van het voorafgaand jaar en begroting heeft ingediend bij de financiële dienst. Mogelijk openstaande schulden aan de gemeente worden eerst verrekend met de toegekende subsidie, waarna het saldo kan worden uitbetaald.

11. IKWV - vaststellen standpunt in te nemen op de algemene vergadering op 16 december 2020 om 20u30

Op 16 december 2020 om 20u30 vindt een algemene vergadering plaats met volgende agendapunten :

1. Te ontwikkelen activiteiten, te volgen strategie en begroting 2021
2. Rondvraag

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de volgende agendapunten van de algemene vergadering van 16 december 2020 van de intercommunale IKWV:

1. Te ontwikkelen activiteiten, te volgen strategie en begroting 2021
2. Rondvraag

Art. 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de IKWV op 16 december 2020 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad.

12. Lastvoorwaarden en gunningswijze - Aktename van de overheidsopdracht: vernieuwen rioleringsdoorsteek onder tramspoor op kruispunt Leopold II Laan - Albert I Laan

Voorliggend dossier betreft de goedkeuring van de aktename van de overheidsopdracht: vernieuwen rioleringsdoorsteek onder tramspoor op kruispunt Leopold II Laan - Albert I Laan.

Dit dossier werd bij hoogdringendheid goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 23 november.

Reden hoogdringendheid: enkel via goedkeuring door het cbs konden deze werken nog uitgevoerd worden tijdens de reeds geplande werken van De Lijn (januari 2021).

De raming bedraagt 280.331,04 euro incl. btw.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Er wordt akte genomen van het besluit van het college van burgemeester en schepenen op 23 november 2020 betreffende de goedkeuring bij hoogdringendheid van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht "Vernieuwen rioleringsdoorsteek onder tramspoor op kruispunt Leopold II Laan - Albert I Laan", met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Technische Dienst, de Financiële Dienst en de heer financieel directeur.

13. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: aanstelling commissaris-revisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Koksijde en voor de Gemeentelijke Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer van Koksijde - Jaarrekening 2020-2021-2022

Voorliggend dossier betreft de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: aanstelling commissaris-revisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Koksijde en voor de Gemeentelijke Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer van Koksijde - Jaarrekening 2020-2021-2022.

De raming bedraagt 15.000,00 euro incl. btw (voor de drie jaar).

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2020-173 en de raming voor de opdracht "Aanstelling commissaris-revisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Koksijde en voor de Gemeentelijke Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer van Koksijde - Jaarrekening 2020-2021-2022", opgesteld door het Dienst Technisch Bureau. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 12.396,70 euro excl. btw of 15.000,00 euro incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Technische Dienst, de Financiële Dienst en de heer financieel directeur.

14. Lastvoorwaarden en gunningswijze - Aktename van de overheidsopdracht: voormalig Home Edouard Pecher - Westhoekacademie Koksijde: Restauratie fase 2: Gevels - perceel 1 bouwkundige werken

Lastvoorwaarden en gunningswijze - Aktename van de overheidsopdracht: voormalig Home Edouard Pecher - Westhoekacademie Koksijde: Restauratie fase 2: Gevels - perceel 1 bouwkundige werken.

Dit dossier werd bij hoogdringendheid goedgekeurd door het cbs van 30 november 2020.

Reden hoogdringendheid: de subsidies voor dit dossier dienen te worden aangevraagd voor 10 december. Goedkeuring kan dus niet wachten op de gemeenteraad van 14 december 2020.

De raming bedraagt 2.201.504,56 euro incl. btw. Hiervan kan tot 70% gesubsidieerd worden door Onroerend Erfgoed.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Er wordt akte genomen het besluit van het college van burgemeester en schepenen op 30 november 2020 betreffende de goedkeuring bij hoogdringendheid van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht "Voormalig Home Edouard Pecher - Westhoekacademie Koksijde: Restauratie fase 2: Gevels - perceel 1 bouwkundige werken", met name de openbare procedure.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Technische Dienst, de Financiële Dienst en de heer financieel directeur.

15. Goedkeuring beheersplan site abdijhoeve Ten Bogaerde

Op 10 september 2018 gaf het cbs aan studiebureau Dries Vanhove de opdracht een beheersplan op te maken voor de site abdijhoeve Ten Bogaerde. In dit beheersplan wordt er toegespijst op het bouwkundig erfgoed; dit komt nl. niet gedetailleerd genoeg ter sprake in het reeds goedgekeurde beheersplan dat het beschermde landschap Ten Bogaerde als onderwerp heeft. Aangezien de site Ten Bogaerde o.a. beschermd is als dorpsgezicht (23 juli 1987), is er decretaal bepaald dat het hebben van een beheersplan verplicht is om een erfgoedpremie te kunnen aanvragen bij het agentschap Onroerend Erfgoed.

Een dergelijk beheersplan is tegelijk een visiedocument én een werkinstrument. Het is een draaiboek voor het uitvoeren van effectief beheer voor het behoud van het onroerend erfgoed met zijn inherente erfgoedwaarde(n). Het geeft ook de mogelijkheid om bepaalde werken vrij te stellen van toelating (zie hoofdstuk 6) en om een erkenning als ZEN-erfgoed (Zonder Economisch Nut) en/of cultuuroederen te vragen. Een dergelijke toelating moet normaal gezien worden aangevraagd bij de onroerenderfgoedgemeente en bij vergunningsplichtige werken bij het agentschap Onroerend Erfgoed. Het beheersplan is een middel om het beheer van het erfgoed te faciliteren en zodoende geen doel op zich.

Een beheersplan heeft een looptijd van 24 jaar. Op gemotiveerd verzoek, of op vraag van het agentschap Onroerend Erfgoed, kan het plan worden aangepast.

Een beheersplan bestaat uit de volgende onderdelen (decretaal verplicht):

1° de **identificatie** en het kadasterplan met de afbakening van het onroerend erfgoed of erfgoedlandschap of het zelfstandig onderdeel ervan, waarvoor het beheersplan wordt opgesteld;

2° een **historische nota**, die op basis van geschreven of iconografische bronnen en van archeologische of natuurwetenschappelijke bevindingen of sporen een helder inzicht geeft in de totstandkoming en ontwikkeling van de afgebakende locatie tot de huidige toestand;

3° een **inventarisatie** van de erfgoedelementen binnen de afbakening en een toestandrapport. De huidige toestand wordt geïllustreerd met recente plannen en foto's die een duidelijk beeld geven van de afgebakende locatie;

4° de situering en de beschrijving van de **erfgoedwaarden** en de juridische toestand van de afgebakende locatie, waarop het beheersplan betrekking heeft;

5° een onderbouwde **visie**, gebaseerd op de elementen vermeld in punt 1° tot en met 4°, op het beheer van de afgebakende locatie en de **beheersdoelstellingen** die eruit voortvloeien. Als de afgebakende locatie naast een beschermd stads- en dorpsgezicht, beschermd cultuurhistorisch landschap, erfgoedlandschap of een beschermd archeologische site ook afzonderlijk beschermde monumenten omvat en als het beheer daarvan impact heeft op het grotere beschermde geheel, dan moet het beheersplan ook een visie op het beheer van die beschermde monumenten bevatten ;

6° de opsomming en verantwoording van de concrete **richtlijnen**, eenmalige en terugkerende **maatregelen** en werkzaamheden die nodig zijn om de beoogde beheersdoelstellingen te bereiken;

7° een voorstel over hoe **gerapporteerd** wordt over de uitvoering van de richtlijnen, de maatregelen en de werkzaamheden, vermeld in punt 6° en over de realisatie van de beheersdoelstellingen, vermeld in punt 5°.

Voor de opmaak van dit beheersplan ontvangt de gemeente een onderzoekspremie. Deze bedraagt 80% van de opmaakkosten van dit beheersplan, d.w.z. 80% van 19103,50€ (excl. btw) is 15282,80€ (excl. btw). Deze premie zal worden uitbetaald eenmaal minister Diependaele, bevoegd voor onroerend erfgoed, het beheersplan zal hebben goedgekeurd.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art.1: Het beheersplan site Abdijhoeve Ten Bogaerde wordt goedgekeurd.

16. Goedkeuring overeenkomsten voor de huur van eigendommen gemeente voor de plaatsing van een IoT antenne door Engie M2M - Kerk Oostduinkerke, Stranddienstencentrum Sint-Idesbald, horloge Koksijde

Samen met Telenet Business rolt ENGIE M2M het meest performante low power Internet of Things network in België uit. Dat gebeurt op basis van de Sigfox-technologie. Het zal bedrijven in sectoren als transport, nutsvoorzieningen, productie en gezondheidszorg in staat stellen om te innoveren en te revolutioneren.

Dit nieuwe netwerk, gebaseerd op de Sigfox-technologie, is speciaal ontworpen om de 'Internet of Things'-revolutie in België te ondersteunen. Het netwerk laat toe om alledaagse voorwerpen draadloos te verbinden waardoor gegevensuitwisseling mogelijk wordt. De mogelijkheden die dat biedt, zijn haast eindeloos: voertuigen lokaliseren, de luchtkwaliteit en temperatuur in een bepaalde omgeving beter opvolgen, slimme meters vanop afstand bedienen enz (Big data). In 2018 werd reeds een overeenkomst goedgekeurd voor de plaatsing van een antenne op het dak van het gemeentehuis voor de uitrol van deze technologie.

De antenne is 70 cm groot en weegt 700 gram en is minder energetisch dan een zendmast (1/200 van het zendvermogen van een GSM-mast).

Door de firma EngieM2M werden drie een overeenkomst overgemaakt voor het plaatsen van 3 antennes namelijk Klok Koksijde, kerk Oostduinkerke en stranddienstencentrum Sint- Idesbald. EngieM2M zal jaarlijks een vaste vergoeding van 75 euro betalen. De overeenkomst wordt afgesloten voor de periode van 9 jaar. Ook dient de gemeente voor volgende in te staan: "alle bestaande of toekomstige taksen, bijdragen, belastingen en retributies te betalen die krachtens een wettelijke bepaling door de Verhuurder in zijn hoedanigheid van Verhuurder of exploitant van het onroerend goed verschuldigd zijn, met in begrip van het daarop geïnstalleerde materiaal, maar uitgezonderd de Basisstations. Voor alle duidelijk zijn de onroerende voorheffing, inkomensbelasting, alsook enige mogelijke toekomstige pyloontaks ten laste van de Verhuurder "

De overeenkomst voor de antenne op het gemeentehuis werd goedgekeurd in 2018 werd slecht voor een periode van 3 jaar afgesloten en mits het betalen van een jaarlijkse vergoeding van 750 euro (+indexering).

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De overeenkomsten met Engie M2M NV, Simon Bolivarlaan 34 1000 Brussel, met ondernemingsnummer 0632.450.985, voor de plaatsing van een antenne Kerk Oostduinkerke, horloge Koksijde en stranddienstencentrum Sint-Idesbald, zoals opgenomen in bijlage worden goedgekeurd.

Art. 2: Onder artikel 3 wordt volgende paragraaf geschrapt: " alle bestaande of toekomstige taksen, bijdragen, belastingen en retributies te betalen die krachtens een wettelijke bepaling door de Verhuurder in zijn hoedanigheid van Verhuurder of exploitant van het onroerend goed verschuldigd zijn, met in begrip van het daarop geïnstalleerde materiaal, maar uitgezonderd de Basisstations. Voor alle duidelijk zijn de onroerende voorheffing, inkomensbelasting, alsook enige mogelijke toekomstige pyloontaks ten laste van de Verhuurder "

17. Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken - optie 1

De Vlaamse Regering heeft op 13 november 2020 de juridische contouren vastgelegd van de lokale bronopsporing en het lokale contactonderzoek in het kader van de coronacrisis.

Ter ondersteuning van de centrale contactopsporing mobiliseert de Vlaamse Regering de lokale besturen om bijkomend in te zetten op preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantainecoaching en contactonderzoek.

Hiervoor kent de Vlaamse Regering ook een specifieke subsidie toe aan de Vlaamse gemeenten ter ondersteuning van deze bijkomende inzet.

De lokale besturen kiezen in het kader van dit besluit tussen de volgende opties, met bijhorende financiering:

- Optie 1: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing en quarantainecoaching. Een forfaitaire financiering op basis van het aantal inwoners van de gemeente: 0,125 euro per inwoner en per maand
- Optie 2: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing, quarantainecoaching en contactonderzoek. Gemeenten krijgen voorgaande forfaitaire subsidie en daarnaast nog een variabele subsidie van 100 euro per afgehandeld ticket/werkorder van een nieuwe indexpatiënt, inclusief de werkorders/tickets van een evenwaardig aantal hoog risicopatiënten

Deze subsidie heeft betrekking op de periode van 1 november 2020 tot en met 31 maart 2021.

Op basis van hun keuze engageren de lokale besturen zich om verschillende taken op te nemen in hun gemeente en hiervoor de nodige personeelscapaciteit en middelen te voorzien. De lokale besturen werken in al deze opdrachten ondersteunend en/of aanvullend op de centrale contactopsporing en de reeds bestaande initiatieven op

het niveau van de eerstelijnszone. De initiatieven worden steeds genomen in overleg en samenwerking met het Agentschap Zorg en Gezondheid, het Consortium Contactopsporing, de lokale eerstelijnszorggraden (ELZ) en opgerichte COVID-19-teams. Er wordt in beide opties afgestemd met het Agentschap Zorg en Gezondheid, het Consortium Contactopsporing en Smals, om toegang te verkrijgen tot de Vlaamse platformen voor wat de eigen gemeente betreft. Daarnaast worden de nodige afspraken gemaakt met het oog op een permanente, correcte en vlotte informatie-uitwisseling tussen het Vlaamse en het lokale contactcenter alsook de andere betrokken stakeholders, waaronder de COVID-19-teams binnen de zorggraden.

Via vlaanderenhelpt@vlaanderen.be werd aangemeld dat lokaal bestuur Koksijde zal opteren voor optie 1 gezien optie 2 zeer verregaande inspanningen vergt van een lokaal bestuur.

Hierop ontvingen wij ontvangstmelding samen met de samenwerkingsovereenkomst meer de bijlagen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de samenwerkingsovereenkomst in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken – optie 1 – goed te keuren.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken – optie 1 – goed.

Art. 2: De gemeenteraad geeft delegatie aan het college van burgemeester en schepenen om het nodige te doen voor de praktische uitwerking van de samenwerkingsovereenkomst en om de samenwerkingsovereenkomst en bijlagen horend bij de voornoemde samenwerkingsovereenkomst aan te vullen.

Art. 3: De voorzitter van de gemeenteraad geeft delegatie aan burgemeester Marc Vanden Bussche om de samenwerkingsovereenkomst en de bijlagen horend bij de voornoemde samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

18. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst voor organisatie BEAUFORT 2021

In voorafgaande Beaufort projecten (2003, 2006, 2009, 2012, 2015 en 2018) slaagde men erin om een multidisciplinair kustkunstproject te realiseren tijdens en buiten de zomerperiode met participatie van alle kustgemeenten. Deze projecten droegen bij tot het op internationaal niveau opwaarderen van het imago van de kust als cultuurtoeristische vakantiebestemming.

Daartoe werd ook in de meerjarenplanning 2020 - 2025 actie 222 voorzien: LBK wenst in te zetten op de actieve deelname aan de Triënnale BEAUFORT in 2021.

In 2021 zal de zevende editie van de tentoonstelling Beaufort, de triënnale aan zee, doorgaan. De Provincie West-Vlaanderen ('Provincie') en de kustgemeenten zetten gezamenlijk hun schouders onder dit initiatief. De coördinatie van Beaufort wordt door de Provincie toevertrouwd aan Westtoer.

De zevende editie van Beaufort stelt zich tot doel om hedendaagse kunst op een structurele en duurzame manier te integreren in de publieke ruimte aan zee. Beaufort wil de kust en de kustgemeenten als een eigentijdse cultuurtoeristische bestemming in de kijker plaatsen bij een breed publiek van kunstliefhebbers, inwoners en toeristen. Deze editie van Beaufort zal plaatsvinden onder het curatorschap van Heidi Ballet.

In het kader van Beaufort 2021 zal een kunstwerk worden gerealiseerd. Overeenkomstig de doelstellingen van de tentoonstelling (nl. een duurzame en structurele integratie van hedendaagse kunst in de publieke ruimte) wordt het kunstwerk na de tentoonstelling eigendom van lokaal bestuur Koksijde onder de modaliteiten en voorwaarden die in onderhavig contract worden overeengekomen.

Onderhavige overeenkomst strekt ertoe de afspraken en de wederzijdse rechten en plichten vast te leggen wat betreft de realisatie en de aankoop van het kunstwerk en deelname aan de tentoonstelling Beaufort voor een totale waarde van 150.000 Euro (incl. btw).

Voor de uitvoering van de opdracht, zoals hierboven omschreven, voorziet lokaal bestuur Koksijde een bijdrage in 2020 en 2021 van in totaal 87.500 Euro (niet onderworpen aan btw) voor de kosten van Westtoer voor het organiseren en realiseren van voormelde acties. Een aandeel van deze som (12.500 Euro) zal worden aangewend voor het realiseren van een ruimere communicatiecampagne.

Onderhavige overeenkomst stipuleert ook dat het kunstwerk dat zal worden geïnstalleerd, in de mate van het mogelijke geheim dient worden gehouden en niet publiek meegedeeld mag worden op welke wijze of in welke vorm ook, via tentoonstelling of anderszins (bv. foto's tijdens constructie op sociale media), tot het moment waarop Westtoer beslist dat het Kunstwerk aan het publiek kan worden bekend gemaakt.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De samenwerkingsovereenkomst voor organisatie BEAUFORT 2021, zoals opgenomen in bijlage bij dit besluit, goed te keuren

Art. 2: De aankoop van het kunstwerk voor 75.000 euro goed te keuren

Art. 3: Goed te keuren dat een som van 12.500 euro zal worden aangewend voor het realiseren van een ruimere communicatiecampagne

19. Hervaststelling van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - Steekspelstraat

Ter hoogte van de Steekspelstraat huisnummer 6 is het aangewezen om een parkeerplaats voor andersvaliden te voorzien.

Dit werd positief geadviseerd door de verkeerscommissie op 24 september 2020 en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 5 oktober 2020.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1 : Op de Steekspelstraat van 15 meter voor de Zeedijk tot de Zeedijk langs beide zijden van de weg geldt: het parkeren is verboden; de parkeerreglementering geldt over een afstand van 15 m.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E1, aangevuld met x-borden Xc

Art. 2: Op de Steekspelstraat ter hoogte van huisnummer 6 geldt: het parkeren is toegelaten; het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E9a, aangevuld met onderborden Type VIIId

Art. 3: Op de Steekspelstraat van het kruispunt met de Goudenboomstraat tot 15 meter voor de Zeedijk langs beide zijden van de weg geldt: het is verplicht te parkeren deels op de berm of op het trottoir; het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E9f, aangevuld met x-borden Xa

Art. 4: Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven: 16/08/2010 betreffende de Steekspelstraat

Art. 5: Dit aanvullend reglement wordt op gemeentelijke website bekendgemaakt.

20. Kennisname hervaststelling van het organogram van de diensten van Lokaal bestuur Koksijde

Het college van burgemeester en schepenen keurde op 23 november jl. het nieuwe organogram van lokaal bestuur Koksijde (gemeente + OCMW) goed.

De afgelopen maanden is werk gemaakt om het bestaande organogram van de gemeentelijke diensten te herbekijken. Het bestaande organogram dateert van 2008. Uit de doorlichting van onze organisatie in 2018, uitgevoerd door Investors in People, is naar voor gekomen dat onze organisatiestructuur te hiërarchisch is opgebouwd. Bij het hertekenen van het organogram in 2008 werd vertrokken vanuit de bestaande diensten en vanuit bestaande functies. Uitgangspunten voor het nieuwe organogram zijn:

- maximale integratie van de diensten van het OCMW en de gemeente
- clusteren van horizontaal ondersteunende diensten in één entiteit met daarbij een maximale afstemming tussen deze diensten
- doorlichten van de diensten van de afdeling Interne en Burgerzaken n.a.v. het vertrek van het afdelingshoofd in functie van homogeniteit
- zoeken naar raakvlakken tussen de diensten van de huidige afdeling Interne en Burgerzaken en OCMW om op die manier burgergerichte diensten te clusteren in één entiteit
- focus op dienstverlening (intern/extern burgergericht)
- het duidelijk uitklaren van de rol- en taakverdeling tussen de algemeen directeur, de adjunct algemeen directeur en de financieel directeur en hun positie binnen de organisatie
- het herdefiniëren van de samenstelling en de rol van het managementteam

Deze uitgangspunten hebben geleid tot een nieuw, heel eenvoudig en visueel gemakkelijk te onthouden organogram, met

- 4 clusters van (uitvoerende) diensten:
 - **Burger en Welzijn:** de diensten Burgerzaken, Veiligheid & Preventie, Kinderopvang, Jeugd, Welzijn en Zorg
 - **Ruimte en Infrastructuur:** de diensten Patrimoniumbeheer, Technisch Bureau, Technieken, Groen, Stedenbouw, Milieu & Duurzame Ontwikkeling en Wonen
 - **Vrije Tijd:** de diensten Toerisme en Lokale economie, Zwembaden, Sport, CC Casino, Cultuur en Erfgoed, Bibliotheek, Navigo en Ten Duinen



- **Onderwijs:** beleid onderwijs, GBS Oostduinkerke, GBS Koksijde en Westhoek Akademie
- 1 cluster van horizontaal ondersteunende diensten, de zgn. satellietdiensten die overkoepelend werken ter ondersteuning van alle uitvoerende diensten binnen elk van de voornoemde clusters
- Centraal de **Staf Algemeen directeur**, met hieronder de huidige secretarie en de jurist

Drie van de vier clusters van (uitvoerende) diensten worden aangestuurd door een directeur (nu afdelingshoofd), de cluster Onderwijs door het "directiecomité Onderwijs" en de cluster van horizontaal ondersteunende diensten door de adjunct algemeen directeur.

Dit organogram is de start van een verdere vereenvoudiging van het organogram. Binnen elke cluster zal gezocht worden naar de meest optimale manier van samenwerken, met de nadruk op het wegwerken van de bestaande hiërarchie. Het is de bedoeling om lokaal bestuur Koksijde te laten groeien tot een netwerkorganisatie, waarbij betrokkenheid van alle niveaus binnen de organisatie belangrijk is. Een continue evaluatie van dit organogram staat eveneens voorop.

Ook de leden van het managementteam worden in dit organogram vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen is, krachtens delegatie door de gemeenteraad, bevoegd om het organogram hervast te stellen.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: de gemeenteraad neemt kennis van het organogram van de diensten van lokaal bestuur Koksijde zoals vastgesteld in bijlage.

EXTRA AGENDAPUNTEN

21. Een luisterend oor voor tweede verblijvers (o.v.v. raadslid Wolter Hofmans)

Op 5 april 2020 heb ik een brief gericht naar alle leden van de gemeenteraad waarin ik het voorstel deed om, zoals het in andere gemeenten gebeurden, een waardebon te schenken aan de tweede verblijvers (per tweede verblijf) een financiële geste om de genotsderving van hun tweede huis te compenseren: dit betekende inderdaad een serieuze financiële uitgave voor de gemeente MAAR het kwam terug in de kassa van onze lokale handelaars.

Ook de N-VA stelde voor in haar folder van april 2020 om een "Koksijde cheque" uit te reiken aan de inwoners en tweedeverblijvers.

Ook Koksijde Vooruit deed voorstellen in die richting.

Hier werd geen positief gevolg aan gegeven.

Integendeel werd heel streng opgetreden tegen "het aan zee komen van tweede verblijvers" met talrijke politiecontroles en het instellen van een kliklijn waartegen raadslid Fre Devos op 3 april ook heel fel gereageerd heeft op social media en per mail: "communicatie kliklijn-debacle: we hebben een slechte beurt gemaakt."

*"Dus hoe u het draait of keert: dit heeft pijnlijk veel kwaad bloed gezet op een moment waarop we dit kunnen missen als kiespijn. Dit kunt u gewoon niet ontkennen! Ook binnen mijn partij Open VLD 8670 was er heel wat verbolgenheid. En dan heb ik het nog niet over de tsunami aan verontwaardigde reacties uit alle hoeken van het land. **We hebben een slechte beurt gemaakt**"*

Niettemin staande deze communicatie, volgens de korpschef, te wijten was aan een deontologische fout van de journalist waarvoor ook excuses worden aangeboden, werd deze informatie toch de wereld ingestuurd.

In de kranten, zowel Franstalige als Nederlandstalige, kwam het onderwerp "tweede verblijvers" in de zomermaanden meerdere malen aan bod: het is vooral de taks op tweede verblijf die aangekaart werd

Dit alles zorgde voor enorm ongenoegen bij tweede verblijvers waarvan een aantal fel reageerden en waardoor acties werden uitgelokt.

- Stappen naar de Raad van State
- Stappen tegen de taks tweede verblijf met class-action

Om die reacties te begrijpen is het nuttig naar de cijfers te verwijzen:

a) Over het aantal tweede verblijven:

- Stricto sensu op **basis van belastingreglement** op tweede verblijven zijn er 14.774 tweede verblijven op 01.01.2020
- Er zijn in totaal 16.478 verblijfsgelegenheden waar niemand in het bevolkingsregister is ingeschreven op 01.01.2020 (dit gaat dan over weekendverblijfparken, chalets, bijv. huisjes in Sunparks)
- Er zijn 11.514 hoofdverblijfplaatsen op 04.06.2020 **Joeri Stekelorum** algemeen directeur Besluit: het aantal tweede verblijven ligt hoger dan het aantal hoofdverblijven er zijn dus meer tweede residenten dan primo-residenten in Koksijde

b) Over de fiscaliteit in onze gemeente en voornamelijk over de belasting voor tweede verblijven.

In tijdschrift "Humo" dd. 3-9 juli waarin 3 kustburgemeesters (Bredene, Blankenberge en Koksijde) geïnterviewd werden omtrent het voorstel van Vlaams Minister van Toerisme, Zuhal Demir, om tweede



verblijven te compenseren met waardebonnen luidde het antwoord van onze burgemeester Marc VANDEN BUSSCHE

"Ze mogen al blij zijn als we de tweede verblijftaks niet verhogen want wij hebben als gemeente de voorbije maanden ook verlies gemaakt"

Deze tweede verblijftaks is een compenserende belasting voor de opcentiemen die de gemeenten heffen op de personenbelasting (Aanvullende Personenbelasting AVP). De AVP is inderdaad een belasting die je alléén betaalt in de gemeente waar je woont. **Het is dan niet meer dan logisch dat tweede verblijvers ook een belasting betalen (BTV)**, zij brengen inderdaad ook kosten mee voor de gemeente waar zij verblijven:

- voor Bredene is dit **7% AVP en 600 euro BTV**
 - voor Blankenberge is dit **6% AVP en 746 Euro BTV**
- verdeeld tussen de eigen inwoners en de tweede verblijvers.

- Voor Koksijde is dit **0% AVP en 1.168 Euro BTV**
met andere woorden de tweede verblijvers betalen hierdoor maar eventjes 70% van alle gemeentebelastingen (KI inbegrepen)

Besluit: de taks voor de tweede verblijvers is immers sinds 2012 van 520 euro voor een studio en 695 euro voor de grotere verblijven, in 2020 gestegen tot respectievelijk 968 en 1.168 euro. **Dus op 8 jaar tijd met 85 en 70%**. Door de onvoorstelbare groei van tweede verblijven, is dit nu al 70% van het totaal aan belastingen in onze gemeente.

Bij nader onderzoek van deze cijfers kan men wel begrijpen dat er wat ongenoegen is ontstaan bij onze tweede verblijvers vooral dat in tegenstelling tot wat de burgemeester beweert er wel een verhoging is geweest van €188 aangezien in 2019 de taks op 2de verblijf van €980 was en €188 voor de milieutaks: op het aanslagbiljet waren beide bedragen samengerekend.

Niettegenstaande de milieutaks van €188 afgeschaft werd (GR 16 /12/2019) bedraagt de taks op tweede verblijf nog altijd €1168: een verhoging van 20%.

Blijkbaar verwacht het CBS ook felle reactie en heeft het aangewezen geacht zich juridisch te laten bijstaan door een raadsman van wie de aanstelling voor adviesverlening omtrent het belastingreglement tweede verblijven aanslagjaren 2020-2025 van 16 december 2019 goedgekeurd werd op de zitting van het CBS dd. 29/06/2020 .

Op 18 september 2020 mocht ik met veel interesse een interview zien op Focus WTV waarin er gepleit wordt door de voorzitter van een nieuwe belangenvereniging van tweedeverblijvers, "Tweres" genaamd (met zetel in Bredene), voor een betere band, verstandhouding en vooral constructieve samenwerking met de gemeentebesturen, onder meer aan de kust.

De primeur van het eerste overleg was voor Burgemeester Steve Vandenberghe van Bredene:

De burgermeester gaf bij de ontmoeting onmiddellijk te kennen dat hij zeer positief staat tegenover het initiatief om de bekommernissen van tweedeverblijvers aan te pakken. Hij beklemtoonde ook zelf het belang van tweedeverblijvers voor een gemeente als Bredene. Hij betreurt dat tijdens de coronaperiode ongelukkige beslissingen zijn genomen ten aanzien van deze groep.

"we willen hier een lokaal pilootproject opstarten om te zien hoe we concreet zo'n samenwerking kunnen opstarten" zegt Marie-Anne Coninx van Tweres en "dat hopen we uit te breiden naar andere gemeenten"

De burgermeester verwees, in tweede instantie, ook naar de vergadering van de burgemeesters van de kustgemeenten. Hij bood aan om de problematiek van de tweedeverblijvers en het initiatief van TWERES op de agenda van één van de volgende vergaderingen te laten opnemen en een delegatie van de vereniging op die vergadering te laten uitnodigen.

In de krant van West-Vlaanderen dd. 25 september leest men het volgende:

"Tweede verblijvers hebben een inbreng in de gemeente, cultureel en economisch. Je tweede verblijfplaats is meer dan een vankantieadres. Aan de kust zijn wij goed voor 1,1 miljard euro aan bestedingen, 41% van alle bestedingen van toeristen aan de kust . Via de tweedeverblijftaks dragen wij in grote mate bij aan het budget van de kustgemeenten. Maar inspraak? Nul! daar willen we iets aan doen" aldus Marie-Anne Coninx.

Samen vormen ze een heterogene groep van mensen uit alle categorieën van de bevolking. Tweedeverblijvers leveren op sociaal, economisch en fiscaal vlak een substantiële bijdrage tot het lokale gemeenschap van hun tweede verblijf, terwijl ze helemaal geen inspraak hebben in het beleid van die gemeenschap.

"Op gemeentelijk vlak kan gezocht worden naar mogelijkheden om de stem van tweedeverblijvers beter aan bod te laten komen via een inspraakorgaan."

."De vereniging wil weerklank geven aan de bekommernissen en belangen van tweedeverblijvers uit alle lagen van de bevolking. We wensen dit te doen met respect en begrip voor de rechtmatige belangen van iedereen"

"Mijn persoonlijk voorstel is dat elke gemeente iemand zou aanstellen, een schepen of gemeenteraadslid, die als contactpersoon voor de tweedeverblijvers fungeert en onze belangen behartigt"

aldus Marie-Anne Coninx, tweede verblijver in Koksijde en dochter van ereburgers Gérard en Marie-Thérèse Coninx-Defourny.

In de maand oktober vond een overleg der kustburgemeesters plaats waar Burgemeester van Bredene, Steve Vandenberg, het ontstaan van deze belangenvereniging Tweres als onderwerp (punt 9) voorlegde en waar hij in een korte toelichting aanhaalde dat deze belangengroep zich te weinig gehoord voelt door de Vlaamse Overheid.

Burgemeester van De Haan, Wilfried Vandaele, stelde voor om deze organisatie een kort forum te geven op de volgende vergadering zodat iedere gemeente hetzelfde te horen krijgt en er vermeden wordt verschillende versies en reacties te krijgen..

Burgemeester van Nieuwpoort, Geert Vanden Broucke, treedt dit voorstel bij.

Wat heeft Koksijde concreet gedaan voor haar tweedeverblijvers in deze coronatijden?

Wat gaat Koksijde concreet doen voor haar tweedeverblijvers dit jaar en de komende jaren?

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad vraagt (aparte stemming voor ieder punt):

1. De deur te openen en een luisterend oor te hebben voor de stem van onze tweede verblijvers waardoor een constructieve samenwerking tussen een afvaardiging van tweede verblijvers en het gemeentebestuur kan opstarten.
 2. Het oprichten van een permanente werkgroep tussen de tweede verblijvers en het gemeentebestuur vertegenwoordigd door een schepen (b.v. van toerisme) of de burgemeester.
- Zodoende zal onze leus "**tope sterk**" nog zinvoller zijn.

22. Overdekte fietsstalling met oplaadmogelijkheden (o.v.v. raadslid Pieters)

We zijn dit jaar net niet verkozen tot fietsgemeente van het jaar 2020. Boechout, Deinze en Kortrijk waren ons voor.

Wat we jammer vinden ondanks de inspanningen die onze gemeente levert.

Maar de eerlijkheid gebiedt te zeggen dat deze 3 nog een stuk verder gaan en staan op het fietsvlak. Zo zien we dat ze o.a. veel beter scoren bij fietsstallingen / veilige plaatsen waar men de fiets kan laten staan.

We zien in het straatbeeld meer en meer mensen die gebruik maken van een e-bike. Zoals we allemaal wel weten is dit een dure investering. En idd moeten we vaststellen dat onze gemeente te weinig voorzieningen heeft om deze fietsen te stallen. De evolutie van het fietsen is veranderd maar de fietsen zelf ook. We bemerken dat de fietsbanden breder geworden zijn, de fietsen duurder en men de batterij dient te kunnen opladen. Misschien moeten we onze ambitie nog een beetje optrekken om volgend jaar wel die titel binnen te halen.

Mogelijke locaties zijn Grardplein en Ster Der Zee St Idesbald, Gezelleplein en Zeelaan (aan trappen naar Put) Koksijde en Fabiolaplein of Astridplein Oostduinkerke

VOORSTEL VAN BESLISSING

De gemeenteraad stemt ertoe in om te investeren in overdekte en veilige fietsstallingen in het centrum van Koksijde/st-Idesbald/Oostduinkerke. Die voorzien zijn op de E-bike met bredere rekken en waar men tevens de batterij van de fietsen kan opladen. Dit kan doormiddel van kluiskastje waar de adapters voor de batterijen reeds aanwezig is.