



zitting van 7 september 2026

OPENBAAR

1 Goedkeuren notulen van de zitting van 22 juni 2026

Goedkeuren van de notulen van de vorige vergadering.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 juni 2026 worden goedgekeurd.

2 Ontwerpakte verkoop van sociale woningen gelegen te Polderstraat, Veurnestraat, Hovenierstraat en Schoolstraat aan Woonmaatschappij IJzer & Zee

In de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 november 2025 werd de ontwerpakte voor de verkoop van de sociale woningen/appartementen gelegen te Veurnestraat 5 en 7, Hovenierstraat 12, Polderstraat 30 en 32 en Schoolstraat 16 aan Woonmaatschappij IJzer & Zee goedgekeurd, voor een verkoopprijs van 1.980.759 euro.

Naar aanleiding van de verdere afhandeling van het notarieel dossier werd een aangepaste versie van de ontwerpakte opgemaakt. Ten opzichte van de eerder goedgekeurde versie werden geen wijzigingen aangebracht aan de verkoopvoorwaarden, de verkoopprijs of de rechten en verplichtingen van de partijen. De enige aanpassing betreft de toevoeging van de wettelijk vereiste attesten en verslagen met betrekking tot de elektrische keuring van de betrokken woningen, die integraal deel uitmaken van de notariële akte.

De akte vermeldt onder de rubriek "Oorsprong van eigendom" dat de grond van de verkochte goederen, met uitzondering van het goed gelegen aan de Veurnestraat 5-7 (perceel meegaand met het gebouw, kadastraal 0126L5P0000), toebehoort aan het OCMW Koksijde. Enkel voormeld perceel behoort toe aan de gemeente Koksijde, die dit in 2008 zelf van het OCMW had aangekocht. Omdat de verkoop bijgevolg zowel goederen van het OCMW als van de gemeente omvat, treden beide rechtspersonen gezamenlijk op als "DE VERKOPER" in de akte, voor een ongesplitste globale koopsom van 1.980.759 euro. De verkoop dient daarom door zowel de raad voor maatschappelijk welzijn als de gemeenteraad te worden goedgekeurd.

Aangezien de inhoudelijke modaliteiten van de verkoop ongewijzigd blijven en de aanpassing louter betrekking heeft op de aanvulling van het dossier met de vereiste keuringsdocumenten wordt aan de raad voor maatschappelijk welzijn gevraagd de aangepaste ontwerpakte goed te keuren zodat de verkoop verder kan worden afgehandeld.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De in bijlage van dit besluit opgenomen ontwerpakte betreffende de verkoop van de sociale woningen gelegen te Polderstraat 30-32, Veurnestraat 5-7, Schoolstraat 16 en Hovenierstraat 12 aan de erkende woonmaatschappij IJzer & Zee wordt goedgekeurd.

Art. 2: Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 17 november 2025 houdende goedkeuring van de ontwerpakte betreffende de verkoop van de sociale woningen gelegen te Polderstraat 30-32, Veurnestraat 5-7, Hovenierstraat 12 en Schoolstraat 16 aan woonmaatschappij IJzer & Zee wordt opgeheven.

Art. 3: De voorzitter van het vast bureau en de algemeen directeur, of hun wettelijke vervangers, worden gemachtigd tot ondertekening van de authentieke akte en alle documenten die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van deze beslissing.

3 Samenwerkingsovereenkomst PensioenPartnerPunt

De Federale Pensioendienst ontvangt pensioen(aan)vragen via verschillende kanalen en ervaart hierdoor vertragingen in de behandeling van dossiers. Om de dienstverlening aan burgers en professionele partners te verbeteren, lanceerde de Federale Pensioendienst op 27 april 2026 het PensioenPartnerPunt.

Het PensioenPartnerPunt richt zich tot professionals die regelmatig in contact komen met burgers met pensioenvragen. Via dit initiatief worden zij ondersteund om burgers correct te informeren en te begeleiden. Een belangrijk onderdeel hiervan is de PensioenPartnerService, een contactformulier dat uitsluitend toegankelijk is voor aangesloten professionele partners. Via dit kanaal kunnen gerichte pensioenvragen namens burgers rechtstreeks aan de Federale Pensioendienst worden voorgelegd. Daarnaast maakt een volmachtformulier het mogelijk om als gemachtigde sneller de nodige pensioeninformatie te verkrijgen.

Als tegenprestatie engageert de aangesloten organisatie zich om deel te nemen aan de PensioenPartnerPanels en PensioenPartnerSessies. De PensioenPartnerPanels zijn informele overlegmomenten die driemaal per jaar plaatsvinden en waarin pensioenactualiteit, wetgeving, lopende projecten en praktijkcases worden besproken. De PensioenPartnerSessies zijn gratis online opleidingen en infosessies voor pensioenprofessionals. Deelname aan het volledige aanbod van het PensioenPartnerPunt is kosteloos.



Naar aanleiding van het nakende pensioen van de heer Geert Beyens zal de Welzijnsdienst van het Sociaal Huis voortaan de pensioengerelateerde vragen van burgers behandelen. Toegang tot de PensioenPartnerService zal de medewerkers toelaten om efficiënter en sneller antwoorden te verkrijgen op complexe pensioenvragen, wat de dienstverlening aan de burger ten goede komt.

Om gebruik te kunnen maken van de PensioenPartnerService dient een samenwerkingsovereenkomst te worden afgesloten met de Federale Pensioendienst.

Op 22 juli 2026 werd een gunstig advies verleend door de Data Protection Officer van de gemeente Koksijde.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De in bijlage opgenomen samenwerkingsovereenkomst PensioenPartners met de Federale Pensioendienst wordt goedgekeurd.

4 Beleidskader en invoering van systeem i-rekeningen voor cliënten van het OCMW

Wanneer iemand in een woonzorgcentrum wordt opgenomen en niet over voldoende financiële middelen beschikt, kan hij een aanvraag indienen bij het OCMW om tussen te komen in de kosten van zijn verblijf, verzorging en maatschappelijke dienstverlening. Het bevoegd OCMW is het OCMW van de gemeente waar de begunstigde voor zijn hoofdverblijf in het bevolkings- en vreemdelingenregister of wachtregister was ingeschreven op het ogenblik van zijn opname in het woonzorgcentrum (art. 2§1 van de Wet van 2 april 1965). Indien het OCMW niet bevoegd is, wordt de hulpvraag doorgestuurd naar het bevoegde OCMW.

Om de betaling van de facturen woonzorgcentra, medische kosten en andere vlot uit te kunnen voeren opent het OCMW een systeem i-rekening bij Belfius Bank op naam van de cliënt, de cliënt kiest hiervoor op vrijwillige basis en kan op elk moment vragen om de rekening af te sluiten.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het beleidskader systeem i-rekeningen in bijlage goed en voert het systeem van de i-rekening in als instrument voor het beheer van de persoonlijke middelen van cliënten die hiervoor vrijwillig kiezen of waarvoor de wettelijke vertegenwoordiger hiervoor toestemming verleent.

Art. 2: De financiële directeur wordt gemachtigd de nodige documenten bij Belfius Bank te ondertekenen voor de activatie van systeem I-rekeningen.

Art. 3: Een afschrift van dit besluit en van het beleidskader wordt bezorgd aan de financiële dienst, de sociale dienst.

MONDELINGE VRAGEN

5 Mondelinge vragen

Joeri Stekelorum,
algemeen directeur