



**zitting van 27 oktober 2025**  
**bekendgemaakt ingevolge artikel 285 van het decreet lokaal bestuur**

1. Goedkeuren notulen van de zitting van 20 oktober 2025
2. Toekenning bevoegdheden BA4-BA5
3. Toekennen van een parkeerkaart voor zorgverleners 2025/JL
4. Goedkeuring vorderingsstaat 33 sub R van de overheidsopdracht: project Nieuwpoortsteenweg N396: aanleg riolering in de Nieuwpoortsteenweg en de Karthuizerstraat / Realisatie van fietspaden tussen de Weldadigheidsstraat en de Kinderlaan
5. Goedkeuring vorderingsstaat 33R nt sub van de overheidsopdracht: project Nieuwpoortsteenweg N396: aanleg riolering in de Nieuwpoortsteenweg en de Karthuizerstraat / Realisatie van fietspaden tussen de Weldadigheidsstraat en de Kinderlaan
6. Goedkeuring vorderingsstaat 33R tlv SOV VI van de overheidsopdracht: project Nieuwpoortsteenweg N396: aanleg riolering in de Nieuwpoortsteenweg en de Karthuizerstraat / Realisatie van fietspaden tussen de Weldadigheidsstraat en de Kinderlaan
7. Goedkeuring vorderingsstaat 33W tlv SOV VI van de overheidsopdracht: project Nieuwpoortsteenweg N396: aanleg riolering in de Nieuwpoortsteenweg en de Karthuizerstraat / Realisatie van fietspaden tussen de Weldadigheidsstraat en de Kinderlaan
8. Goedkeuring vorderingsstaat 33W tlv Kok van de overheidsopdracht: project Nieuwpoortsteenweg N396: aanleg riolering in de Nieuwpoortsteenweg en de Karthuizerstraat / Realisatie van fietspaden tussen de Weldadigheidsstraat en de Kinderlaan
9. Goedkeuring vorderingsstaat 1R van de overheidsopdracht: Silicowijk Koksijde - fase 1
10. Goedkeuring vorderingsstaat 1W van de overheidsopdracht: Silicowijk Koksijde - fase 1
11. Goedkeuring definitieve oplevering van de overheidsopdracht: Albert I Laan N34 - Spreeuwenberg N34z: realisatie van fietspaden tussen Astridlaan en Kinderlaan N355
12. Goedkeuren van een tijdelijk politiereglement op het verkeer | Halloweenstoet op vrijdag 31 oktober 2025
13. Goedkeuren van een tijdelijk politiereglement op het verkeer | intrede van de sint op zondag 30 november 2025
14. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 15982 - 9516 - 9517 - 9518 - 8014 - 4603 - 6906 - 17424 - 17425 - 13948 - 8013
15. Verlenen van voorwaardelijk gunstig advies aan de Deputatie voor een omgevingsvergunning OMV\_2025027554 onder voorwaarden en/of lasten aan Tansens Wouter - Maselis Bieke voor uitbreiden van woning met slaapverdieping in de Bekentenissenweg 31
16. Verlenen van ongunstig advies aan de Deputatie voor een omgevingsvergunning OMV\_2024164988 onder voorwaarden en/of lasten aan Vander Veken Esteban - Sharon Verhaegen voor het oprichten van een ééngezinswoning in de Irène Bauwenslaan
17. Verlenen van ongunstig advies aan de Deputatie voor een omgevingsvergunning OMV\_2025031328 aan Segers Edwin - Cromheeke Ilse voor het uitbreiden van ééngezinswoning in de Nachtegaalweg 1
18. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025085612 onder voorwaarden en/of lasten aan Koen Callaert - Sofie Taverniers voor verbouwen van een woning in de Verdedigingslaan 4 .
19. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025092924 onder voorwaarden en/of lasten aan Cédric Carron voor bouwen van een meergezinswoning - regularisatie dossier van de bestaande toestand in de Strandlaan 287.
20. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025054517 onder voorwaarden en/of lasten aan BV HODRA STEEL PRODUCTS voor het verbouwen en uitbreiden van een woning en bijgebouw in de Waterplasweg 5.
21. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025091960 onder voorwaarden en/of lasten aan Axel Boedts voor het omvormen van een kantoor tot afzonderlijke woonentiteit in de Cottagelaan 46.
22. Vergunnen van een aanvraag van omgevingsvergunning OMV\_2025041328 onder voorwaarden en/of lasten aan BV MARRANNES KLAAS voor het uitbreiden van een loods met wellness en overnachting en het exploiteren van een wellness in de Wulpendammestraat 1.
23. Aanvaarden van een wijzigingsverzoek bij de aanvraag OMV\_2025100389 aan DB Vastgoed voor bouwen van een meergezinswoning.



24. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025058532 onder voorwaarden en/of lasten aan Louise Vanden Bussche, Jon Polanec voor gevelwijziging van gelijkvloers appartement in de Weg der Hoop 22.
25. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025099957 onder voorwaarden en/of lasten aan Lieselotte Rombaut voor beperkt vellen van bomen en/of reliëfwijzigingen in de Zonstraat 28A.
26. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025100912 onder voorwaarden en/of lasten aan Jan Huybrechts voor beperkt vellen van bomen en/of reliëfwijzigingen in de Bitterzoetlaan 6.
27. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025098245 onder voorwaarden en/of lasten aan Irena Vanheule voor beperkt vellen van bomen en/of reliëfwijzigingen in de Nieuwpoortsteenweg 121 Koksijde.
28. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025094566 onder voorwaarden en/of lasten aan Ides Cailliau voor vellen van een boom in de Tulpenlaan 37 .
29. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025096233 onder voorwaarden en/of lasten aan Julien Vanobberghen voor vellen van een boom in de Resedaslaan 20 .
30. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025097286 onder voorwaarden en/of lasten aan Renaud Berger voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantieappartement (0201) in de Joststraat 14 (appartement 0201).
31. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025076491 onder voorwaarden en/of lasten aan Wim Desaever voor regularisatie functiewijziging naar vakantiewoning voor 6 jaar in de Helvetiastraat 27.
32. Weigeren van een omgevingsvergunning OMV\_2025085602 aan Dries Eeckhout voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantiewoning voor 6 jaar in de Myosotislaan 18 .
33. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV\_2025096229 onder voorwaarden en/of lasten aan Werner Victoor voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantieappartement (0103) in de R. Allemeeschlaan 7 (appartement 103).
34. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Vlaamse Overheid - Departement MOW - Waterbouwkundig laboratorium gelegen Zeedijk van 03/11-07/11/2025.
35. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door SOGA NV gelegen Koninklijke Baan 84 van 3/11-07/11/2025.
36. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door SOGA NV gelegen Oostendelaan 7 van 03/11-07/11/2025.
37. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door SOGA NV gelegen Lejeunelaan 48 van 03/11-07/11/2025.
38. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door SOGA NV gelegen Koninklijke Baan 335 van 03/11-07/11/2025.
39. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door SOGA NV gelegen Koninklijke Baan 172 van 03/11-07/11/2025.
40. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Groenstraat van 03/11-04/11/2025.
41. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Aannemingen De Witte gelegen Kinderlaan van 03/11-31/12/2025.
42. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door TM SYN 2 gelegen Julien Dillenslaan 16 van 23/10-07/11/2025.
43. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Kerkstraat van 03/11-31/03/2026.
44. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Houtsaegerlaan van 30/10-07/11/2025.
45. Weigering van een aanvraag van Bouwbedrijf Vandenbussche bouw voor het eerder starten van de werkzaamheden aan de werf t.h.v. Bitterzoetlaan 9.
46. Goedkeuring offerte WVI voor begeleiding bij opmaak prioriteitennota Koksijde.
47. Schrapen van een pand VWL-121 uit het register van verwaarloosde panden
48. Terugname grafconcessie op de begraafplaats Koksijde, U1/63 en teruggave resterend bedrag van de concessie
49. Goedkeuren bestelaanvraag 2025/5441



50. Beoordeling 484.08/49067 inzake het bezwaarschrift tegen de aanslagbiljetten tweede verblijven betreffende: - aanslagjaar 2021, kohierartikel 10703 - aanslagjaar 2022, kohierartikel 10660 - aanslagjaar 2023, kohierartikel 11196 - aanslagjaar 2024, kohierartikel 11295 - aanslagjaar 2025, kohierartikel 11476
51. Beoordeling 484.08/49114 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 1374
52. Beoordeling 484.08/49028 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 1814
53. Beoordeling 484.08/49010 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 1979
54. Beoordeling 484.08/49136 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 11482
55. Beoordeling 484.08/48967 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 13236
56. Beoordeling 484.08/49248 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 16033
57. Beoordeling 484.08/49246 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 16034
58. Beoordeling 484.08/48958 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 19116
59. Kennisname verslag kerkraad Sint-Willibrordus van 8 oktober 2025
60. Goedkeuring verrekening 5 van de overheidsopdracht: Ten Bogaerde Koksijde: restauratie daken Kerkschuur
61. Goedkeuren overeenkomst cultuurcentrum CasinoKoksijde seizoen 25-26 voor de voorstelling Pendulum, Vitrine en Revolutionary Road
62. Goedkeuring toelating werken beschermd onroerend erfgoed - villa Sursum Corda, Koninginnelaan 65 : vervangen beglazing - 3de deel
63. Goedkeuring toelating werken beschermd onroerend erfgoed: Koninklijke Prinslaan 6-8 - Onderzoek aanpassing bemaling Abdij site Ten Duinen
64. Beoordeling geldigheid kandidaturen voor de aanwerving van een voltijds contractueel publieksmedewerker (Duinenhuis) B1-B3 met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur.
65. Beoordeling geldigheid kandidaturen voor de aanwerving van een voltijds (24/24) contractueel directeur in het gewoon basisonderwijs voor de Gemeenteschool Oostduinkerke in functie van een tijdelijke aanstelling met een proefperiode van 2 jaar.
66. Aanstelling van een deeltijds (11,4/38) contractueel begeleider kinderopvang IFIC 200 met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met ingang van 1 november 2025 bij wijze van uitbreiding prestaties.
67. Verlenging aanstelling van een deeltijds (4/38) contractueel conciërge E1-E3 met ingang van 1 december 2025 tot en met 30 november 2026.
68. Heraanstelling, ingevolge de herwaardering van functies van het niveau E naar niveau D, als deeltijds (28,5/38) contractueel polyvalent medewerker schoonmaak D1-D3 bij de dienst Zwembaden met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met ingang van 1 november 2025.
69. Goedkeuren organisatie en financiële tussenkomst in de schoolreizen, sportklassen en bosklassen Gemeentelijke basisschool Koksijde - kalenderjaar 2026
70. Vaststellen retributiereglement van kosten voor meerdaagse uitstappen gemeentelijke basisschool Koksijde 2026
71. Vacantverklaring en bekendmaking vacante betrekkingen in wervingsambt gemeentelijke basisscholen
72. Goedkeuren organisatie Après-ski party 2025 in de Jingle bar op 19 december 2025
73. Toekennen subsidie fietshelmen (juli-augustus-september 2025)
74. Toelating organisatie "Maanlicht" op vrijdagen 05/12, 12/12 en 19/12/2025 op het binnenplein van de Sint Nikolaaskerk te Oostduinkerke.
75. Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst softwareplatform voor lokale subsidies en premies tussen DVV Westhoek en Lokaal bestuur Koksijde



76. Aanvraag gratis overnachtingen in de jeugdherberg voor Koksijde Men's Trophy 9 - 16 augustus 2026
77. Toewijzen van opdrachten (deel 2) ten behoeve voor de organisatie van de Wereldbeker UCI Cyclocross Koksijde - Vlaamse Duinencross.
78. Goedkeuren aanvraag organisatie van Potrell Beach Challenge Koksijde op 30 november 2025 te Oostduinkerke.
79. Goedkeuren aanvraag organisatie spaghettiavond en Sinterklaasfeest van KV Koksijde - Oostduinkerke op 5 december 2025 te sportcentrum Koksijde.
80. Goedkeuren tussenkomst ifv reglement Vrijetijdsparticipatie (nr. 69)
81. Goedkeuren tussenkomst ifv reglement Vrijetijdsparticipatie (nr. 70)
82. Goedkeuren tussenkomst ifv reglement Vrijetijdsparticipatie (nr. 71)
83. Gunning van de overheidsopdracht: leveren, plaatsen en wegnemen van VIPcatering en VIPinfrastructuur op de Wereldbeker Cyclocross - Vlaamse Duinencross 2025 te Koksijde

**Bekendgemaakt via de webtoepassing op 5 november 2025.**

***De burgemeester,  
Sander Loones***