



zitting van 20 april 2026
bekendgemaakt ingevolge artikel 285 van het decreet lokaal bestuur

1. Goedkeuren notulen van de zitting van 14 april 2026
2. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: leveren van strooizout winterperiode 2026-2027
3. Goedkeuren van een tijdelijk politiereglement op het verkeer | K9-day op vrijdag 28 augustus 2026
4. Goedkeuren van een tijdelijk politiereglement op het verkeer naar aanleiding van schoolfeest De Ark op zaterdag 6 juni 2026
5. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediend beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediend bezwaren op belasting toeristische verblijfplaatsen aanslagjaar 2025 met kohierartikels 2008 - 1392 - 460 - 1547 - 128 - 1955 - 452 - 353 - 374 - 453 - 1505
6. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 11449 - 11448 - 18819 - 17625 - 15445 en 15446 - 18925 - 14107 - 20124 - 20123 - 16217 - 18924 - 7708
7. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 3372 - 6387 - 15992 - 20218 - 12327 - 15508 - 6058 - 15086 - 10370 - 6467 - 6468 - 6469 - 6832
8. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 5298 - 15152 - 12841 - 12840 - 8038 - 8039 - 314 - 8596 - 3371 - 10561 - 5767 - 17790 - 2052 - 12973 - 4247
9. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 15608 - 1853 - 4382 - 5085 - 15130 - 15625 - 15626 - 80 - 13346 - 13347 - 13222 - 13223 - 15002 - 18420 - 1347
10. Goedkeuring erkenning als ondernemersvereniging van Unizo Koksijde
11. Goedkeuring organisatie ontbijtbabbel voor ondernemers
12. Weigering van een aanvraag van een omgevingsvergunning OMV_2025114677 onder voorwaarden en/of lasten aan NV AEDIMAR voor bouwen van een meergezinswoning op een braakliggend perceel in de Gaston Lejeunestraat.
13. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025143191 onder voorwaarden en/of lasten aan Rietveld Bouwprojecten voor afbreken ééngezinwoning; rooien bomen; bouwen meergezinswoning en bouwen 4 aaneengeschakelde ééngezinwoningen; exploiteren van een bronbemaling en warmtepompen in de Leopold II laan 107 - Witte Burg.
14. Weigering van een aanvraag van een omgevingsvergunning OMV_2025145024 onder voorwaarden en/of lasten aan Poppe Paul voor het bouwen van een vakantiewoning met behoud van de voorgevel en de gemeenschappelijke muren in de Heiststraat 7.
15. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025096498 onder voorwaarden en/of lasten aan BV C0089 voor het verbouwen en uitbreiden van een bestaande eengezinwoning in de Duinhelmpad 8.
16. Aanvaarden van een wijzigingsverzoek bij de aanvraag OMV_2025134752 aan City Concept voor oprichten van een meergezinswoning na gedeeltelijke sloop van een bestaand gebouw.
17. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026013799 onder voorwaarden en/of lasten aan Tom Ameloot voor het aanleggen van een zwembad en het vernieuwen van de verharding in de Schildknaapstraat 2.
18. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026002030 onder voorwaarden en/of lasten aan Martine Penel voor isoleren van voorgevel in de Zwaluwenstraat 3, 8670 Koksijde .
19. Weigeren van een aanvraag tot omgevingsvergunning OMV_2025157693 aan BV Belgium Building Organisation voor uitbreiden van het terras op de eerste verdieping in de Jakobuskruidstraat 3.
20. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025146866 onder voorwaarden en/of lasten aan Glen De Backer voor functiewijziging handelsgelijkvloers met appartement naar appartement in de Zeedijk 492.
21. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026015639 onder voorwaarden en/of lasten aan François Ryckebusch voor het vellen van 3 sparren bij een woning in de Marie-Joséstraat 30 te Koksijde.



22. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026027249 onder voorwaarden en/of lasten aan Jean-Jacques Adam voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Zeedijk 231/0201.
23. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025132135 onder voorwaarden en/of lasten aan Christianne Borremans voor regularisatie tot tijdelijke functiewijziging naar vakantiewoning voor 6 jaar in de Woonerf 't Vlierhof 13.
24. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026024128 onder voorwaarden en/of lasten aan Peter Claus voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Zeedijk 276/GV02.
25. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026030376 onder voorwaarden en/of lasten aan Steven Decock voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 102) in de Zeedijk 220/0102.
26. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026010909 onder voorwaarden en/of lasten aan Immo Europe voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 103) voor 6 jaar in de Kunstenaarsstraat 5/0103.
27. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026028171 onder voorwaarden en/of lasten aan Immo Europe voor regularisatie tot een tijdelijke functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 402) voor een periode van 6 jaar in de Charleroistraat 10/0402.
28. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026014745 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Zeedijk 301/0701 .
29. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026024499 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Prof. Blanchardlaan 20/0605.
30. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026024446 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 201) in de Zouavenplein 2/0201 .
31. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026024305 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Uilenspiegelstraat 8/0202 .
32. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026020993 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Prof. Blanchardlaan 14/GV02 .
33. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026015326 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 301) in de Zeedijk 304/0301 .
34. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026015271 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Sloepenlaan 29/0202 .
35. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026014957 onder voorwaarden en/of lasten aan Landmeter Soenen voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 602) in de Zeedijk 312/0602 .
36. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026027189 onder voorwaarden en/of lasten aan Erik Petillion voor regularisatie tot tijdelijke functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 102) voor 6 jaar in de Zeedijk 270/0102.
37. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026005112 onder voorwaarden en/of lasten aan Alain Requier voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Rouzéstraat 17/0301.
38. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025156121 onder voorwaarden en/of lasten aan Josephine Schreibers voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement) in de Strandlaan 335/A0301.
39. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2026011007 onder voorwaarden en/of lasten aan Thibaut Quentin voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 402) in de Zouavenplein 11/0402.
40. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025132226 onder voorwaarden en/of lasten aan Alix Wery voor regularisatie tot functiewijziging van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantieappartement 0302) in de Zeedijk 445/0302.



41. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Bvba Hardo gelegen Ganzestraat van 25/04-19/05/2026.
42. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Bvba Hardo gelegen Wulpendammestraat 11 van 25/04-19/05/2026.
43. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Bvba Hardo gelegen Torrelestraat 4 van 18/04-19/05/2026.
44. Vergunning verlenen tot het plaatsen van tijdelijke publiciteit naar aanleiding van Open Air Aperó Koksijde.
45. Goedkeuren inname openbaar domein voor het plaatsen van een tegel terras voor Cinema K-Fe t.h.v. Marktplein 1
46. Goedkeuren inname openbaar domein voor het plaatsen van een straat terras op de parkeerplaatsen en voor de gevel van Vinarchist-Ambrosius t.h.v. Zeelaan 226-228.
47. Goedkeuren inname openbaar domein voor het plaatsen van een tegel terras voor Kommilfoo t.h.v. Zeedijk 279
48. Verlenen van ongunstig advies aan de Deputatie voor een omgevingsvergunning OMV_2025079063 onder voorwaarden en/of lasten aan Bedecom voor bouwen van een ééngezinwoning in de Smeyerslaan.
49. Verlenen van ongunstig advies aan de Deputatie voor een omgevingsvergunning OMV_2025126549 aan HUIS AAN ZEE voor regularisatie tot tijdelijke functiewijziging voor een periode van 6 jaar van wonen naar verblijfsrecreatie (vakantiewoning) van 2 aanpalende woningen in de Gaupinlaan 13-15.
50. Verlenen van voorwaardelijk gunstig advies aan de Deputatie voor een omgevingsvergunning OMV_2026006056 onder voorwaarden en/of lasten aan Deborah Serpieters voor aanvraag tot functiewijziging van vakantiewoning (voor 6 jaar) naar ééngezinwoning in de Piet Verhaertstraat 10.
51. Schrapen van een woning met aktenummer 742 uit het leegstandsregister
52. Schrapen van een woning met aktenummer 783 uit het leegstandsregister
53. Opname van een woning met aktenummer 971 in het leegstandsregister
54. Opname van een woning met aktenummer 972 in het leegstandsregister
55. Toekenning huisvestingspremie 291
56. Toekenning huisvestingspremie 292
57. Toekenning huisvestingspremie 293
58. Toekenning huisvestingspremie 294
59. Toekenning huisvestingspremie 295
60. Toekenning huisvestingspremie 296
61. Toekenning huisvestingspremie 297
62. Toekenning huisvestingspremie 298
63. Toekenning huisvestingspremie 299
64. Toekenning huisvestingspremie 301
65. Toekenning huisvestingspremie 302
66. Toekenning huisvestingspremie 303
67. Goedkeuren bestelaanvragen 2026/1956, 2026/1958, 2026/1959 en 2026/1960
68. Beoordeling 484.67/49556 inzake het bezwaarschrift tegen de belasting op de leegstand van woningen, aanslagjaar 2025 met kohierartikel 72.
69. Beoordeling 484.67/49589 inzake het bezwaarschrift tegen de belasting op de leegstand van woningen, aanslagjaar 2025 met kohierartikel 70.
70. Beoordeling 484.67/49591 inzake het bezwaarschrift tegen de belasting op de leegstand van woningen, aanslagjaar 2025 met kohierartikel 69.
71. Beoordeling 484.67/49845 inzake het bezwaarschrift tegen de belasting op de leegstand van woningen, aanslagjaar 2026 met kohierartikel 15.
72. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het 2de kohier belasting op de verwaarlozing van woningen en verwaarlozing van gebouwen aanslagjaar 2025



73. Goedkeuren vrijstelling retributie voor de huur van 't Oud Schooltje op vrijdag 29 mei 2026 voor buurtfeest 'dag van de burenen' georganiseerd door het wijkcomité 't Oud Schooltje.
74. Goedkeuren vrijstelling huur feestzaal, foyer, keuken en technisch materiaal voor het feest 50 jaar TC Koksijde op zaterdag 19 september 2026 in het cultuurcentrum CasinoKoksijde.
75. Kennisname verslag kerkraad Onze Lieve Vrouw ter Duinen van 19 maart 2026
76. Bruikleen voor de reizende tentoonstelling 'Tussen Land en Zee - Leven aan de kust vroeger, nu en morgen'
77. Goedkeuring vorderingsstaat 17 van de overheidsopdracht: restauratie en herbestemming van de Loods Degeyter
78. Goedkeuring erkenning feestcomité Wulpen Events
79. Goedkeuring uitbetaling basisbedrag (feestcheque) aan feestcomité Wulpen Events
80. Toekennen opdracht en goedkeuren budget van educatief parcours bij de expo Dingen in Kunstencentrum Ten Bogaerde
81. Goedkeuren overeenkomst cultuurcentrum CasinoKoksijde seizoen 25-26 voor een voorstelling van Ali Doğan Gönültaş Trio
82. Goedkeuren overeenkomst cultuurcentrum CasinoKoksijde seizoen 26-27 voor een optreden van Portie Gemengd, en Marble Sounds, Isbells, Chantal Acda, Venus In Flames
83. Illustraties voor de tijdelijke tentoonstelling "De Duinenabdij en de zee"
84. Goedkeuren organiseren CD-voorstelling Groot Koor van kleinVerhaal op 5 juni NAVIGO Visserijmuseum en facturatie van de kosten van de receptie aan kleinVerhaal
85. Principiële goedkeuring gemeentelijke restauratiepremie: villa Cinderella, Kursaallaan 25
86. Toelating onroerendergoedgemeente: goedkeuring plaatsing werk Sweetlove op site Ten Bogaerde
87. Vermindering arbeidsprestaties met ingang van 1 mei 2026 van een voltijds contractueel publieksmedewerker B1-B3.
88. Aanstellen raadsman naar aanleiding van een vordering tot bijkomende schadevergoeding na beëindiging arbeidsovereenkomst
89. Advies schrappen percelen uit gemeentelijke inventaris risicogronden + GIR en verzoek aan de OVAM tot schrappen.
90. Project Taalkr8 - goedkeuren samenwerking Arktos voor schooljaar 2026-2027
91. GBS Oostduinkerke tijdelijke aanstelling in een niet-vacante betrekking in het ambt van kinderverzorger ter vervanging tijdens ziekteverlof
92. Goedkeuring organisatie fuif Fête des Belges in Sofie's Sunset op 21 juli 2026 door Sofie Ketels
93. Goedkeuring organisatie fuif Disco Party, LGBTQ friendly in Sofie's Sunset op 15 augustus 2026 door Sofie Ketels.
94. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: raamcontract leveren van boompalen voor de gemeentelijke groendienst
95. Toelating organisatie project "Zeelucht" op zaterdag 06 juni op het strand thv Sint-André te Oostduinkerke
96. Toelating organisatie Eneco Clean Beach Cup op zondag 13 september 2026 te Oostduinkerke
97. Toelating voor passage en tijdelijke stop op de Zeedijk te Oostduinkerke tijdens de oldtimerrondrit van Royal Veteran Car Club Belgium op zaterdag 07 november 2026
98. Toelating schoolfeest + afsluiten straat VBS "De Ark" Koksijde op zaterdag 6 juni 2026
99. Goedkeuren aanvraag organisatie van Sportelen@C 2026 op donderdag 11 juni 2026 te Oostduinkerke.

Bekendgemaakt via de webtoepassing op 29 april 2026.

***De burgemeester,
Sander Loones***