



zitting van maandag 22 maart 2021

Aanwezig: Charlotte Castelein, voorzitter
Marc Vanden Bussche, burgemeester
Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, schepenen
Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Elwin Van Herck, Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Henk Ghyselen, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Dominique Wolter Hofmans, Julie Paelinck, Dirk Decorte, Sam De Rechter, Koen Ringoot, Sabelle Diatta, raadsleden
Joeri Stekelorum, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 19u06.

De voorzitter overloopt nominatief de aanwezigheden en herinnert aan de afspraken in verband met digitaal vergaderen

schepenen Vancayseele deelt mee dat zijn fractie sp.a voortaan Vooruit zal noemen en daarvoor de nodige stukken en attesten aan de algemeen directeur werden overgemaakt; raadslid Van Herck stelt dat zijn fractie Koksijde Vooruit blijft tot het einde van deze legislatuur en hij stelt dat de gemeenteraad op de hoogte wordt gehouden inzake de lopende juridische procedures over deze naamswijziging

OPENBAAR

1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE RAADSZITTING VAN 22 FEBRUARI 2021

Gelet op art. 32 en 277§1 van het decreet lokaal bestuur van 12 december 2017;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De notulen van de raadszitting van 22 februari 2021 worden goedgekeurd.

2. MEDEDELINGEN DOOR DE BURGEMEESTER

3. BEKRACHTIGING VAN DE POLITIEVERORDENING VAN DE BURGEMEESTER VAN 3 MAART 2021 TOT HET LATEN DOORGAAN VAN DE GEMEENTERAAD EN RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN ZOALS GEPLAND OP 22 MAART 2021 IN VIRTUELE ZITTING MET LIVE-STREAMING IN HET KADER VAN DE MAATREGELEN OM DE VERSPREIDING VAN HET CORONAVIRUS COVID-19 TE BEPERKEN

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 134 §1 betreffende de bevoegdheid van de burgemeester om politieverordeningen te maken;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 135 §2 betreffende de bevoegdheid van de gemeenten om passende maatregelen te nemen om rampen en plagen, zoals epidemieën en epizootieën te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze te doen ophouden;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 63, betreffende de bevoegdheden van de burgemeester die naast zijn bevoegdheden voor de uitvoering van de politiewetten, politiedecreten, politieverordeningen, politiereglementen en politiebepalingen, voor de bestuurlijke politie op het grondgebied van de gemeente en voor dringende politieverordeningen eveneens bevoegd is voor de uitvoering van de wetten, de decreten en de uitvoeringsbepalingen van de federale overheid, het gewest of de gemeenschap tenzij die bevoegdheid uitdrukkelijk aan een ander orgaan van de gemeente is opgedragen;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 28 betreffende de openbaarheid van de vergaderingen van de gemeenteraad;

Gelet op het Ministerieel besluit van 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus COVID-19;

Gelet op het Ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, en verdere wijzigingen;



Gelet op de politieverordening van de burgemeester van 3 maart 2021 tot het laten doorgaan van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zoals gepland op 22 maart 2021 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

Overwegende de verklaring van de Wereldgezondheidsorganisatie met betrekking tot de noodtoestand inzake de openbare gezondheid op internationaal niveau van 30 januari 2020, in het bijzonder met betrekking tot de besmettelijkheid en het sterfterisico;

Overwegende dat het coronavirus COVID-19 als een pandemie werd verklaard door de Wereldgezondheidsorganisatie op 11 maart 2020, met een aanzienlijke verspreiding binnen Europa en België;

Overwegende dat de WHO op 16 maart 2020 het hoogste dreigingsniveau heeft uitgeroepen aangaande het coronavirus COVID-19 die de wereldeconomie destabiliseert en zich snel verspreidt over de wereld;

Overwegende de inleidende toespraak van de directeur-generaal van de WHO van 12 oktober 2020 die aangaf dat het virus zich voornamelijk verspreidt tussen nauwe contacten en aanleiding geeft tot opflakeringen van de epidemie die onder controle zouden kunnen worden gehouden door middel van gerichte maatregelen;

Overwegende de verklaring van de directeur-generaal van de WHO Europa van 15 oktober 2020, die aangeeft dat de situatie in Europa zeer onrustwekkend is en dat de overdracht en besmettingsbronnen plaatsvinden in de huizen, binnen in publieke plaatsen en bij de personen die de zelfbeschermingsmaatregelen niet correct naleven;

Overwegende dat ons land sinds 13 oktober 2020 op nationaal niveau in alarmniveau 4 (zeer hoge altertheid) zit;

Overwegende dat de huidige epidemiologische situatie nog steeds zeer ernstig en precair is; dat verregaande en ingrijpende maatregelen onvermijdelijk blijven om de situatie onder controle te houden; dat een drastische beperking van de sociale contacten en van de toegelaten activiteiten vereist blijft;

Overwegende dat de tweede besmettingsgolf van het COVID-19-virus in België en Europa ervoor zorgt dat maatregelen zich verder opdringen om de overdracht van het virus tegen te gaan door ondermeer de intensiteit en de duur van het contact tussen personen in een besloten ruimte te beperken;

Overwegende dat om de verdere verspreiding van het virus te verhinderen met het oog op de beperking van de uiterst ernstige gevaren voor de volksgezondheid reeds diverse maatregelen werden genomen door de federale overheid; dat het voor zich spreekt dat deze maatregelen strikt dienen te worden opgevolgd; dat lokale besturen hierin een belangrijke rol spelen;

Overwegende dat een lokaal bestuur de specifieke opdracht heeft om te voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen; dat het behoort tot de taak en bevoegdheid van de gemeenten en van de burgemeester in het bijzonder tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het COVID-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen;

Overwegende dat de gemeenteoverheden op grond van deze algemene politiebevoegdheid maatregelen kunnen nemen om de openbare orde in de ruimste zin van het woord binnen de gemeente te verzekeren; dat op grond van de artikelen 134 en 135, § 2, 5° van de Nieuwe Gemeentewet de burgemeester bevoegd is voor de vrijwaring van de openbare orde (zijnde rust, veiligheid en gezondheid) op openbare en publiek toegankelijke plaatsen; dat hij een politieverordening kan maken bij onvoorziene gebeurtenissen waarbij het stilzitten kan leiden tot schade voor de inwoners;

Overwegende dat er dringend maatregelen moeten worden genomen om de verdere verspreiding van het COVID-19-virus tegen te gaan in het kader van de bescherming van de openbare gezondheid;

Overwegende dat een groot aantal inwoners van de gemeente Koksijde tot de meest kwetsbare groep behoort en bijzondere maatregelen zich opdringen ter bescherming van de gezondheid van deze bevolkingsgroep;

Overwegende de mogelijks problematische situatie voor het referentieziekenhuis te Veurne in het geval van een effectieve grootschalige uitbraak in de gemeente;

Overwegende dat de lokale en provinciale besturen essentiële diensten zijn, waarvan de werking verzekerd moet worden;

Overwegende dat ook voor het voeren van vergaderingen lokale besturen de nodige maatregelen dienen te nemen en het goede voorbeeld dienen te geven;

Overwegende dat volgens de richtlijnen van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur het lokaal bestuur tijdens de huidige gezondheidssituatie autonoom beslist over de wijze van vergaderen; dat de vergadering fysiek, hybride of digitaal kan doorgaan; dat het Agentschap voor Binnenlands Bestuur in deze fase van de pandemie aanraadt de voorkeur te geven aan digitaal vergaderen;

Overwegende dat de keuze op welke wijze het bestuur vergadert, een weloverwogen keuze dient te zijn; dat een lokale afweging dient te worden gemaakt; dat hierbij ook de mogelijkheid om digitaal te vergaderen moet meegenomen worden; dat juridisch beschouwd de manier waarop vergaderd wordt fysiek, hybride of digitaal kan zijn en dat de afweging ligt bij het lokaal bestuur zelf;

Overwegende dat bij een fysieke vergadering het essentieel is dat de geldende richtlijnen rond hygiëne en social distancing worden gerespecteerd; dat bovendien de fysieke vergadering ook toegankelijk moet zijn voor pers en publiek; dat de openbaarheid een wezenlijke waarborg is voor de democratische werking van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn; dat de fysieke vergadering ook om gezondheidsredenen veilig moet kunnen doorgaan;



Overwegende dat gelet op de leeftijd en het profiel van bepaalde gemeenteraadsleden in Koksijde het niet raadzaam is om de vergadering volledig fysiek te laten doorgaan;

Overwegende dat er voldoende mogelijkheden bestaan om op een volledige digitale manier te vergaderen;

Overwegende dat tijdens de federale fase een gemeenteraad en een raad voor maatschappelijk welzijn via videoconferentie kan worden georganiseerd waarbij de openbaarheid wordt gegarandeerd door live-streaming;

Overwegende dat na afweging blijkt dat een hybride vergadering in Koksijde niet tot de beste oplossing leidt; dat immers meerdere raadsleden aangeven zich niet naar de fysieke locatie te verplaatsen indien de mogelijkheid bestaat om de vergadering virtueel te houden; dat bovendien live-streaming van een fysieke zitting enkel mogelijk blijkt op een locatie waar de social distancing niet kan worden gegarandeerd;

Overwegende dat een volledige virtuele vergadering overzichtelijker is gelet op het feit dat meerdere raadsleden de vergadering fysiek niet wensen bij te wonen; dat op deze manier iedereen de kans wordt gegeven om aan de discussie deel te nemen en aan het publiek de mogelijkheid wordt gegeven om de zitting virtueel bij te wonen; dat dit minder haalbaar lijkt indien én fysiek én virtueel wordt vergaderd waarbij een groot deel van de raadsleden aangeeft fysiek niet aanwezig te zullen zijn en de locatie waar er kan live gestreamd worden niet voldoende garantie geeft dat met alle fysieke aanwezigen kan worden vergaderd zonder de regels inzake social distancing te overtreden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 3 maart 2021 tot het laten doorgaan van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zoals gepland op 22 maart 2021 in virtuele zitting met live-streaming in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

4. GOEDKEUREN OVEREENKOMSTEN TOT HET VESTIGEN VAN ERFDIENSTBAARHEDEN MET AQUAFIN NV

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41;

Overwegende het project dat Aquafin nv wenst uit te voeren namelijk het vervangen en/of renoveren van de aangetaste collectoren ten zuiden van de Nieuwpoortsteenweg tot aan de Toekomstlaan die afwaarts naar de rioolzuiveringsinstallatie "Wulpen" stromen;

Overwegende dat op basis van een camera-inspectie werd beslist om de strengen te renoveren door middel van een kousrenovatie, strengen die in een te slechte staat verkeren zullen vervangen worden door een nieuwe riolering;

Overwegende de gemeente Koksijde (en AGB Koksijde via erfpachtovereenkomst) eigenaar is van enkele van de percelen waar de renovatie zou uitgevoerd worden;

Overwegende de grafische plannen waarbij de eigendommen van de gemeente terug te vinden zijn onder de nummers (innemingen) van 1 t.e.m 14 en van 29 t.e.m 31;

Overwegende de groen gekleurde zones duiden op de bestaande en nieuwe erfdienstbaarheden boven de collector;

Overwegende de groen gearceerde zone is de werkzone voor de uitvoering van het project;

Overwegende de gebruiker/pachter van de betrokken werkzone wordt een cultuur -en structuurvergoeding voorzien volgens de oppervlakte op de terreinbeschrijving en aangeduid in de kadertjes op de grafische plannen;

Overwegende dat indien er geen gebruiker is deze vergoeding betaald wordt aan de eigenaar;

Overwegende het terrein voor grondverbetering tijdelijk gebruikt wordt voor het mogelijk plaatsen van een grondmenginstallatie, zeefinstallatie en tussentijdse opslag van gronden in afwachting van hergebruik op de werf;

Overwegende de overeenkomsten opgesteld door Aquafin nv voor het uitvoeren van de werken en het vestigen van de erfdienstbaarheden;

Overwegende er terreinbeschrijvingen zullen opgemaakt worden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De overeenkomst tussen Aquafin nv de gemeente Koksijde en het Autonoom gemeentebedrijf Koksijde voor het vestigen van een erfdienstbaarheid op de perceel ten kadaster gekend onder 4de afdeling sectie D, nr 17F en het perceel ten kadaster gekend onder Koksijde 5de afdeling, sectie C, nr 560 (inneming 12-14) zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

Art. 2: De overeenkomst tussen Aquafin nv en de gemeente Koksijde voor het vestigen van een erfdienstbaarheid op de perceel ten kadaster gekend onder Koksijde 4de afdeling sectie D, nr 15D (inneming 13), zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.



Art. 3: De overeenkomst tijdelijk gebruik terrein voor grondverbetering door Aquafin nv voor het terrein ten kadaster gekend onder Koksijde 5de afdeling sectie C, nr 550, inneming 031, zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

5. GOEDKEUREN CONCESSIEVOORWAARDEN VOOR HET HET RECHT OM MET EEN AMFIBIEBOOT IN ZEE TE STEKEN VAN OP HET STRAND VAN KOKSIJDE - PERIODE 2021-2026

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; artikel 41 11°;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Overwegende dat de huidige concessie voor het recht om met een amfibieboot in zee te steken van op het strand van Koksijde afloopt;

Overwegende dat er bij de voorgaande concessie geen problemen zijn geweest met de uitbating;

Overwegende het ontwerp van lastenboek, opgesteld door de gemeentelijke administratie;

Overwegende het positief advies van het college van burgemeester en schepenen op het voorgestelde lastenboek;

Overwegende dat een concessie wordt uitgeschreven voor het recht om met een amfibieboot in zee te steken van op het strand van Koksijde;

Overwegende dat de concessie zal verleend worden na oproep tot mededinging;

Overwegende dat een minimum concessievergoeding wordt voorgesteld van 100 euro per jaar;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het lastenboek met de concessievoorwaarden voor het recht om met een amfibieboot in zee te steken van op het strand van Koksijde, periode 2021-2026, zoals opgenomen in bijlage, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De minimum concessievergoeding voor de open aanbesteding met opbod wordt vastgesteld op 100 euro per jaar.

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

6. GOEDKEURING GRONDAFSTAND EN AKTE DANEELS DEVELOPMENT GEMEENTE KOKSIJDE - STAD NIEUWPOORT

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41 §2, 11°;

Overwegende in de verkaveling genaamd "**COUPE GORGE**", deels gelegen op het grondgebied van de stad Nieuwpoort, nabij de Spoorwegstraat, en deels op het grondgebied van de gemeente Koksijde, ten kadaster gekend volgens titel voor wat betreft de percelen gelegen op het grondgebied van de stad Nieuwpoort onder sectie A, nummer 32/M/18 P0000 en deel van de nummers 33/B, 34/E, 32/K/25, 39/A, 32/Y/19 en 32/Z/19, en voor wat betreft de percelen gelegen op het grondgebied van de gemeente Koksijde, onder sectie C, deel van de nummers 138/D, 138/F en 138/G, en volgens huidig kadaster voor wat betreft de percelen gelegen op het grondgebied van de stad Nieuwpoort, onder sectie A, nummers 32/M/18 P0000, 33/C P0000, 33/E P0000, 125/A P0000, 125/B P0000, 33/F P0000, 32/Y/25 P0000 en 32/P/25 P0000, en voor wat betreft de percelen gelegen op het grondgebied van de gemeente Koksijde, onder sectie C, nummer 138/M P0000 en deel van nummers 138/F P0000 en 138/G P0000 (bronpercelen): Een perceel grond, bestemd als wegenis, gelegen ter plaatse genaamd "Pelikaanhoek", gekadastraerd onder gemeente Koksijde, vijfde afdeling, Oostduinkerke, eerste afdeling, sectie C, deel van de nummers 138/D P0000 en 138/F P0000 (bronperceel), met toegekende gereserveerde perceelsidentificatie A 138/R P0000, en met een oppervlakte volgens meting van twee are zestien centiare twintig decimilliare (02a16ca20dma);

Overwegende samen met het bovengenoemde perceel grond uitgevoerde **infrastructuurwerken**, omvattende de rijweg, riolering, voetpaden en groenaanleg kosteloos worden afgestaan aan de gemeente Koksijde;

Overwegende het beschreven grondperceel als lot B in gele kleur afgebeeld staat op het metingsplan opgemaakt door de heer Johan Vandewalle, landmeter-expert, met kantoor te 8670 Koksijde, Robert Vandammestraat 207, op 13 december 2016, welk plan na "ne varietur" ondertekend te zijn door de partijen en mij, notaris, aan deze akte zal gehecht blijven;

Overwegende dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder refertenummer 38016-10326 en werd sindsdien niet meer gewijzigd;

Overwegende de afstand geschiedt om reden van openbaar nut en meer in het bijzonder voor de inlijving van het goed in het openbaar domein;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Goedkeuring van de akte tot overname en affectatie van een perceel grond, wegenis, gelegen "Pelikaanhoek", gekadastraerd onder gemeente Koksijde, vijfde afdeling, Oostduinkerke, eerste afdeling, sectie C, deel van de nummers 138/D P0000 en 138/F P0000, met toegekende gereserveerde perceelsidentificatie A 138/R



P0000, en met een oppervlakte volgens meting van twee are zestien centiare twintig decimilliare (02a16ca20dma). Samen met de op dit perceel grond uitgevoerde **infrastructuurwerken**, omvattende de rijweg, riolering, voetpaden en groenaanleg dient kosteloos overgenomen te worden en geaffecteerd te worden naar het openbaar domein. Het grondperceel staat afgebeeld als lot B in gele kleur op het metingsplan opgemaakt door de heer Johan Vandewalle, landmeter-expert.

7. GOEDKEURING AKTE OPSTALRECHT GASELWEST VOOR CABINE RESEDASLAAN

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, artikel 41;

Overwegen de opdrachthoudende vereniging "Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen" afgekort "Gaselwest" met ondernemingsnummer 0215.266.160 en zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 12, de bestaande distributiecabine Resedaslaan Koksijde wenst te vervangen;

Overwegende het positief advies van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 2 maart 2020 m.b.t. de inplanting van de cabine;

Overwegende de goedkeuring van de overeenkomst tot het vestigen van een recht van opstal door het college van burgemeester en schepenen van 23 maart 2020, waarbij West notarissen Koksijde werd aangesteld voor het vestigen van het recht van opstal;

Overwegende een recht van opstal op een perceel grond met een oppervlakte van 25,61m², gelegen te Koksijde, langs de Resedaslaan, gekend ten kadaster Koksijde, 1^{ste} afdeling, sectie D, deel perceelnummer 769/2b;

Overwegende het opmetingsplan van landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert van 30 januari 2020;

Overwegende het perceel waarop het opstalrecht wordt gevestigd, is bestemd voor de oprichting van een distributiecabine;

Overwegende de toegang naar het perceel gebeurt over de eigendom van de opstalgever;

Overwegende het de opstalhouder toegelaten is om leidingen aan te leggen, te vervangen en te onderhouden;

Overwegende de huidige opstalovereenkomst wordt aangegaan voor een termijn van 50 jaar welke aanvang neemt bij het verlijden van de notariële akte;

Overwegende bij het einde van de overeenkomst de opstalhouder de cabine met haar uitrusting van het perceel grond zal verwijderen zonder dat de opstalgever recht heeft op enige vergoeding hieromtrent;

Overwegende beide partijen akkoord gaan om de jaarlijkse betalingen te vervangen door een eenmalige vergoeding voor het vestigen van het opstalrecht van €500,00 (vijfhonderd euro), betaald bij het verlijden van de notariële akte;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De akte recht van opstal met de opdrachthoudende vereniging "Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen" afgekort "Gaselwest" met ondernemingsnummer 0215.266.160 en zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 12 voor de bouw van een distributiecabine Resedaslaan Koksijde, zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

8. GOEDKEURING AKTE AANKOOP PERCEEL GROND VOOR DOORSTEEL T.H.V. HUISNUMMER 123 NIEUWPOORTSTEENWEG

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen 21 oktober 2019 van tot aanstelling van landmeter-expert Johan Vandewalle voor de opmaak van een schattingsverslag om de waarde van het perceel te bepalen;

Gelet op actie 93 in het meerjarenplan 2020-2025, tot het voorzien van een doorsteek van de Polderstraat naar de Nieuwpoortsteenweg Oostduinkerke, voor het bevorderen van de de toegankelijkheid van de bestaande bushalte;

Overwegende aan Polderstraat en Mariapark Koksijde een kortere doorsteek mogelijk is naar de Nieuwpoortsteenweg;

Overwegende een doorsteek de toegankelijkheid zou vergroten naar de bushalte;

Overwegende die doorsteek zou uitkomen tussen nrs. 119 en 123, waar nu al een erfdiensbaarheid ligt op een privaat perceel als doorsteek naar de achtergelegen hoeve;

Overwegende de percelen gekend zijn onder Koksijde 5de afdeling sectie B nrs 620 en 622;

Overwegende AWW akkoord gaat met het realiseren van de doorsteek, om de toegang tot de bushalte te verbeteren;

Overwegende in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2019 notaris Maes Oostduinkerke aanstelde voor de overname van het perceel;

Overwegende het opmetingsplan van landmeter-expert Leen Geusens van 03 februari 2020 met referentienummer: 38018/10350;



Overwegende het schattingsverslag opgesteld door landmeter-expert Johan Vandewalle van 23 februari 2020 tot minnelijke aankoop, waarbij de waarde werd geschat op 1.850 EUR;

Overwegende de eigenaar niet akkoord kon gaan met een minnelijke verkoop;

Overwegende landmeter-expert Johan Vandewalle daarna een schatting tot onteigening opmaakte waarbij rekening wordt gehouden met de waardevermindering en de kosten voor wederbelegging;

Overwegende het schattingsverslag van landmeter-expert Johan Vandewalle van 5 augustus 2020 waarbij de billijke onteigeningsvergoeding werd vastgelegd op 28.640,51 EUR;

Overwegende dat door het minnelijk aankopen van het perceel een onteigening kan afgewend worden;

Overwegende de aankoop voorzien is in het meerjarenplan 2020-2025;

Met 25 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Elwin Van Herck, Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Henk Ghyselen, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Dirk Decorte, Sam De Rechter, Koen Ringoot, Sabelle Diatta), 1 stem tegen (Dominique Wolter Hofmans), 1 niet gestemd (Benedicte Dalle)

BESLUIT:

Art. 1: De akte tot aankoop van het perceel grond gelegen ter hoogte van huisnummer 119 en 123 Nieuwpoortsteenweg jegens JGP projects, zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

9. GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MUSEUM 'T KREKELHOF

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40 en 41;

Overwegende dat de vzw Hasoly instaat voor het beheer van 't Krekelhof;

Overwegende dat de aanwezigheid van 't Krekelhof een extra troef is voor de gemeente Koksijde als kunst- en cultuurgemeente;

Overwegende dat het college een nauwere samenwerking wenst met 't Krekelhof en de afspraken van deze samenwerking wil vastleggen in een overeenkomst;

Overwegende dat de overeenkomst werd opgemaakt na overleg met de afgevaardigde van vzw Hasoly;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De samenwerkingsovereenkomst met vzw Hasoly mbt 't Krekelhof zoals in bijlage gevoegd, wordt goedgekeurd.

10. GOEDKEUREN KOEPELMODULE 38014/13/F - ADDENDUM VERLENGING LOOPTIJD MODULE 13F - AANLEG FIETSPADEN LANGS DE GEWESTWEG N35 TUSSEN DE KMPT. 2,531 EN 3,300

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40;

Gelet op besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de organisatorische omkadering, de financiering en de samenwerking inzake mobiliteitsbeleid;

Gelet op het goedkeuring van de koepelmodule 38014/13/F betreffende de N35 door de gemeenteraad van 20 december 2004;

Gelet op de wens tot aanleg van veilige fietspaden langs de N35 tussen De Panne en Veurne, waarbij ook enkele honderden meters op grondgebied van Koksijde gelegen zijn;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Koksijde op 22 september 2014 waarbij de samenwerkingsovereenkomst (referte X30/N35/48) tussen het Vlaams Gewest, het stadsbestuur Veurne, het gemeentebestuur De Panne, het gemeentebestuur Koksijde, de NV Aquafin en de IWVA werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Koksijde op 18 september 2017 waarbij het addendum samenwerkingsovereenkomst (referte X30/N35/48) tussen het Vlaams Gewest, het stadsbestuur Veurne, het gemeentebestuur De Panne, het gemeentebestuur Koksijde, de NV Aquafin en de IWVA werd goedgekeurd;

Gelet op de aanpassing van de samenwerkingsovereenkomst waarbij artikel 10, §4 werd gewijzigd inzake de verdeelsleutel voor de kosten voor de aanleg van hemelwaterafvoerafleiding (RWA) voor gemeente De Panne en gemeente Veurne;

Gelet dat het gemeentebestuur partner is in dit project en de samenwerkingsovereenkomst dient goed te keuren bij wijzigingen;

Overwegende dat de koepelmodule van de N35 Veurne-De Panne van 16 juni 2006 een geldigheidsduur heeft van 15 jaar waardoor deze dus verlengd dient te worden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



BESLUIT:

Art. 1. Het addendum op de koepelmodule 38014/13/F van 16 juni 2006 betreffende de verlenging van de termijn bij de aanleg of verbetering van fietspaden langs gewestwegen door de lokale overheid wordt goedgekeurd.

Art. 2. Er wordt opdracht gegeven aan het College van Burgemeester en Schepenen om de betreffende overeenkomst te ondertekenen.

Art. 3. Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, meer bepaald aan het Agentschap Wegen en Verkeer West-Vlaanderen.

11. HERVASTSTELLING VAN HET GEMEENTELIJK AANVULLEND POLITIEREGLEMENT OP HET VERKEER - GEMEENTEWEGEN - PARKING DELVAUX MUSEUM (PAUL DELVAUXLAAN)

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;

Gelet op het decreet over lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40, §3 en art. 286;

Gelet op het positief advies van de verkeerscommissie van 4 februari 2021;

Gelet op het positief advies van het college van burgemeester en schepenen op 15 februari 2021;

Overwegende dat het aanvullend reglement enkel gemeentewegen betreft

Overwegende de noodzaak voor een tonnagebeperking op de parking tegenover het Paul Delvauxmuseum;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Op het parkeergedeelte tegenover het Paul Delvauxmuseum (P. Delvauxlaan 42) geldt: voertuigen moeten parkeren binnen de afgebakende plaatsen.

Dit wordt gesignaleerd door wegmarkeringen overeenkomstig art. 77.5 van de wegcode

Art. 2: Op één parkeerplaats van het parkeergedeelte tegenover het Paul Delvauxmuseum (P. Delvauxlaan 42) geldt: het parkeren is toegelaten; het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E9a, aangevuld met onderbord Type VIIId

Art. 3: Op het parkeergedeelte tegenover het Paul Delvauxmuseum (P. Delvauxlaan 42) geldt: de toegang is verboden voor bestuurders van voertuigen waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan 3,5 ton.

Dit wordt gesignaleerd door het verkeersbord C21.

Art. 4: Op de P. Delvauxlaan van huisnummer 42 tot het kruispunt met de Pannelaan aan de noordelijke zijde van de weg geldt: het parkeren is verboden; het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid; het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E1, aangevuld met x-borden Xb, Xa.

12. GOEDKEUREN TOEKENNING SUBSIDIE DRINKWATERPROJECT N'DIRE, GUINEE

Gelet op artikel 41, tweede lid, 23° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen;

Gelet op het meerjarenplan 2020-2025 wijziging nr. 2 goedgekeurd in zitting van 14 december 2020; Dat daarin het nodige budget voorzien in;

Overwegende het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om een toelage toe te kennen van 3.000,00 euro voor het drinkwaterproject N'Dire, Guinee;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De gemeenteraad keurt de toekenning van de toelage van 3.000,00 euro voor het drinkwaterproject N'Dire, Guinee goed; de financiële dienst krijgt opdracht over te gaan tot uitbetaling van deze toelage;

13. HERVASTSTELLEN HUISHOUDELIJK REGLEMENT BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 (BS 17 september 2014) houdende de voorwaarden voor erkenning en attest van toezicht en het kwaliteitsbeleid voor buitenschoolse gezins- en groepsopvang;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 (BS 11 september 2014) houdende de subsidievoorwaarden voor buitenschoolse gezinsopvang en groepsopvang;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement betreffende de buitenschoolse kinderopvang;

Overwegende dat de aanpassingen worden voorgesteld om het inschrijvings- en boetesysteem te vereenvoudigen;

Overwegende dat er nood is aan peuterslappen en de infrastructuur in de Speelplekke hier zeker aan tegemoet komt;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang, zoals gevoegd in bijlage, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

14. HERVASTSTELLEN HUISHOUDELIJK REGLEMENT SPEELOTHEEK DE SPEELKRIEBEL

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 40§3;

Gelet op het decreet Opvoedingsondersteuning;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2017 tot goedkeuring van het huishoudelijk reglement de speeltheek De Speelkriebel;

Overwegende een vereenvoudiging van het jaarlijks lidgeld dat nooit meer dan 5 euro per gezin bedraagt waarbij de prijs per uitgeleend stuk wegvalt;

Overwegende dat kwetsbare gezinnen beroep kunnen doen op een verminderd tarief;

Overwegende duidelijke afspraken te formuleren rond het boetesysteem;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het huishoudelijk reglement van de speeltheek De Speelkriebel, zoals gevoegd in bijlage, wordt goedgekeurd.

15. GOEDKEURING AANPASSING REGLEMENT INZAKE TOEWIJZING VAN LOTEN IN EEN ERFPACHTCONSTRUCTIE TER REALISATIE VAN BETAALBAAR WONEN

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, §3;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2019 tot goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 en meer bepaald de actie 262 betreffende het uitwerken erfpachtrekening voor betaalbaar wonen gronden Kerkstraat – Karel Vanneckestraat;

Gelet het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 maart 2020 waarbij de omgevingsvergunning OMV_2019095518 werd afgeleverd voor verkavelen van gronden gelegen in de Kerkstraat - Karel Vanneckestraat;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 31 augustus 2020 waarbij het toewijzingsreglement betaalbaar wonen in de Kerkstraat-Karel Vanneckestraat werd goedgekeurd en in het bijzonder artikel 6;

Overwegende dat het lokaal bestuur Koksijde wenst over te gaan tot het in erfpacht geven van bouwgronden aan de Kerkstraat-Karel Vanneckestraat te 8670 Koksijde;

Overwegende dat een eerste inschrijvingsperiode om zich kandidaat te stellen liep van 1 oktober tot 30 november 2020; dat twee kandidaten werden toegelaten aan wie aldus twee loten kunnen worden toegewezen; dat er nog acht loten niet zijn toegewezen; dat hiervoor een nieuwe inschrijvingsperiode zal worden uitgewerkt;

Overwegende dat de inschrijvingsperiode expliciet werd beschreven in artikel 6 van het voornoemde reglement; dat dit niet opportuun is om telkens het reglement te moeten wijzigen als een nieuwe inschrijvingsperiode dient te worden georganiseerd; dat het reglement dient te worden aangepast in die zin dat het steeds kan worden gebruikt voor toekomstige inschrijvingsperiodes inzake toewijzing van loten in de verkaveling Kerkstraat-Karel Vanneckestraat;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:



Art. 1: De gemeenteraad keurt de volgende aanpassingen aan het toewijzingsreglement betaalbaar wonen in de Kerkstraat-Karel Vanneckestraat goed:

Art. 6. De aanvragen moeten ingediend worden volgens het model aanvraagformulier dat de kandidaat-erfpachters kunnen bekomen, hetzij via de website van lokaal bestuur Koksijde, hetzij bij de dienst wonen. De kandidaat-erfpachters dienen hun kandidatuur te stellen :

- hetzij bij aangetekend schrijven en onder gesloten omslag gericht aan het college van burgemeester en schepenen, Zeelaan 303, 8670 Koksijde. De poststempel geldt als indieningsdatum.
- hetzij tegen ontvangstbewijs via de secretarie van het lokaal bestuur Koksijde, Zeelaan 303, 8670 Koksijde en dit tijdens de kantooruren.

De periode om zich aan te melden wordt bepaald door het college van burgemeester en schepenen dat zal bepalen dat voldoende tijd wordt voorzien om zich aan te melden en in de nodige publiciteit hiervoor zal voorzien.

Niet reglementair ingediende of onvolledige aanvragen komen niet in aanmerking.

EXTRA AGENDAPUNTEN

16. BRIEF NAAR DEFENSIE OMTRENT HET BEHOUD VAN DE MILITAIRES OP DE BASIS (O.V.V. RAADSLID WOLTER HOFMANS)

stemming over de verdaging :

Met 18 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Elwin Van Herck, Henk Ghyselen, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 9 stemmen tegen (Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Dominique Wolter Hofmans, Dirk Decorte, Sam De Rechter, Koen Ringoot)

BESLUIT:

Art. 1: Dit punt wordt verdaagd

17. SCHRAPPING VAN ACTIE 84 UIT HET MEERJARENPLAN: BOUWEN VAN EEN UITKIJKTOREN OP DE HOGE BLEKKER (O.V.V. RAADSLID WOLTER HOFMANS)

stemming om over dit punt niet te besluiten :

Met 14 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Henk Ghyselen, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 9 stemmen tegen (Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Dominique Wolter Hofmans, Dirk Decorte, Sam De Rechter, Koen Ringoot), 4 onthoudingen (Elwin Van Herck, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster)

BESLUIT:

Art. 1 : Er wordt beslist om over dit punt niet te besluiten

18. REGULARISATIE - VOORLEGGEN VAN DE CONCESSIEOVEREENKOMST PARKEERBEHEER KOKSIJDE AAN GEMEENTERAAD TER GOEDKEURING (O.V.V. RAADSLID WOLTER HOFMANS)

Met 1 stem voor (Dominique Wolter Hofmans), 26 stemmen tegen (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Elwin Van Herck, Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Henk Ghyselen, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Dirk Decorte, Sam De Rechter, Koen Ringoot, Sabelle Diatta)

BESLUIT:

Art. 1 : Dit punt wordt niet goedgekeurd

19. MEER STRANDCABINES (O.V.V. RAADSLID VAN HERCK)

BESLUIT:

Art. 1: Dit punt wordt ter kennis genomen

MONDELINGE VRAGEN

20. MOBILHOMES AAN DE BURGEG (O.V.V. RAADSLID HILLEWAERE)

21. CORONACOUCHES TIJDENS DE PAASVAKANTIE (O.V.V. RAADSLID DE COSTER)

22. VOETPADEN SILICOWIJK (O.V.V. RAADSLID HILLEWAERE)

23. INTEKENEN NIEUWE VLAAMSE SUBSIDIES VOOR FIETSFRASTRUCTUUR(O.V.V. RAADSLID RINGOOT)

24. HERAANLEG KONINKLIJKE BAAN OOSTDUINKERKE-BAD (O.V.V. RAADSLID LOONES)

- 25. TROUWEN IN BUITENLUCHT (O.V.V. RAADSLID DE RECHTER)**
- 26. AFSpraak CONTAINERPARK (O.V.V. RAADSLID PIETERS)**
- 27. PLAN VAN AANPAK AFVAL TIJDENS PAASVAKANTIE (O.V.V. RAADSLID DE COSTER)**
- 28. ZWERFVUIL EN SIGARETTENPEUKEN (O.V.V. RAADSLID VANDENBROUCKE)**
- 29. VERDERZETTING DIGITAAL LOKET (O.V.V. RAADSLID VAN HERCK)**
- 30. REGENBOOG-VERDRAAGZAAMHEID IN ONZE GASTVRIJE GEMEENTE (O.V.V. RAADSLID HANCKE)**
- 31. VERKEERSOMGEVING DE ARK EVALUEREN (O.V.V. RAADSLID DE RECHTER)**
- 32. PARKEREN/ KINDJES AFZETTEN AAN GEMEENTESCHOOL ABDIJSTRAAT (O.V.V. RAADSLID HANCKE)**
- 33. NIEUW LEVEN INBLAZEN IN LEEGSTAANDE HANDELSPANEN (O.V.V. RAADSLID VANDENBROUCKE)**
- 34. PARKEERSITUATIE OOSTDUINKERKE-BAD (O.V.V. RAADSLID LOONES)**
- 35. MEER PADEL TERREINEN (O.V.V. RAADSLID VAN HERCK)**

**De voorzitter sluit de vergadering om 22u08.
Volgende raadszitting : maandag 26 april 2021**

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.
Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,
Joeri Stekelorum

De voorzitter,
Charlotte Castelein