

zitting van 23 januari 2023

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen van de raadszitting van 9 januari 2023

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De notulen van de raadszitting van 9 januari 2023 worden goedgekeurd.

2. Mededelingen door de burgemeester

3. Aktename ontslag van mevrouw Charlotte Castelein als voorzitter gemeenteraad

Mevrouw Charlotte Castelein heeft per schrijven van 10 januari 2023 haar ontslag ingediend als voorzitter van de gemeenteraad.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Akte wordt genomen van het ontslag van mevrouw Charlotte Castelein als voorzitter van de gemeenteraad

4. Aanstellen voorzitter gemeenteraad

Ingevolgde het ontslag van mevrouw Charlotte Castelein als voorzitter van de gemeenteraad, dient een opvolger te worden aangesteld.

Op 13 januari 2022 werd een gezamenlijke akte van voordracht door de algemeen directeur in ontvangst genomen (zie bijlage), waarbij raadslid Julie Paelinck wordt voorgedragen als kandidaat voorzitter van de gemeenteraad.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Akte te nemen van de tijdige en ontvankelijke akte van voordracht van kandidaat-voorzitter.

Art. 2: De voorgedragen kandidaat-voorzitter, raadslid Julie Paelinck, wordt verkozen verklaard als voorzitter van de gemeenteraad met ingang van heden

5. Politieraad - aanstelling lid ter vervanging van Charlotte Castelein

Tijdens de installatievergadering van 8 januari 2019 werd Charlotte Castelein aangesteld als politieraadslid.

Charlotte Castelein heeft op 12 januari 2023 haar ontslag ingediend als politieraadslid en dient vervangen te worden.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Raadslid XXX wordt aangesteld als lid van de politieraad van de politiezone Westkust, dit ter vervanging van mevrouw Charlotte Castelein.

6. vzw Bejaardenzorg KEI - aanduiden bestuurder

In de gemeenteraad van 2 juli 2019 werden, conform de statuten van de vzw KEI, drie afgevaardigden aangesteld die namens de gemeente Koksijde zetelen als bestuurder in de vzw Bejaardenzorg KEI: Pascale Feys, Guido Decorte en Ivan Vancayseele.

De statuten voorzien ook dat, indien deze personen hun gemeentelijk mandaat niet langer uitoefenen, ze dan worden geacht ontslag te nemen uit deze functie.

Ingevolgde het ontslag van raadslid Guido Decorte dient hij aldus vervangen te worden.

Moet een gemeenteraadslid zijn.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX, wordt aangeduid als bestuurder in de vzw Bejaardenzorg KEI voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.



7. Regionaal Landschap Westhoek vzw - aanduiden vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en bestuursorgaan

Door de gemeenteraad werden op 24 januari 2022 volgende vertegenwoordigers aangesteld:

- dhr. Guido Decorte, schepen van leefmilieu, raadslid Paelinck en raadslid Hancke als stemgerechtigde vertegenwoordigers in de algemene vergadering,
- dhr. Jan Vandromme, diensthoofd Milieu & Duurzame Ontwikkeling, als adviserend lid van de algemene vergadering,
- dhr. Guido Decorte, schepen van leefmilieu (met als plaatsvervanger dhr. Jan Vandromme, diensthoofd Milieu & Duurzame Ontwikkeling) als stemgerechtigde vertegenwoordiger in het bestuursorgaan.

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden als lid van de algemene vergadering en als vertegenwoordiger in het bestuursorgaan.

De statuten voorzien om de schepen van leefmilieu aan te stellen

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX aan te duiden als stemgerechtigde vertegenwoordiger in het bestuursorgaan van Regionaal Landschap Westhoek vzw voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Art. 2: XXX aan te duiden als stemgerechtigde vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Regionaal Landschap Westhoek vzw voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

8. Intercommunale maatschappij voor Gas en Electriciteit van het Westen (Gaselwest) - aanduiden vertegenwoordiger voor de algemene vergadering

Door de gemeenteraad werden op 29 januari 2019 volgende vertegenwoordigers aangesteld:

- Guido Decorte als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Gaselwest
- Dhr. Luc Deltombe als plaatsvervangend vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Gaselwest

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden

Moet een gemeenteraadslid zijn

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX aan te duiden als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van Gaselwest voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

9. Zefier cvba - aanduiden vertegenwoordiger voor de algemene vergadering

Door de gemeenteraad werden op 29 januari 2019 volgende vertegenwoordigers aangesteld: Guido Decorte als vertegenwoordiger en Luc Deltombe als plaatsvervanger voor de algemene vergadering van cvba Zefier.

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden.

Moet een gemeenteraadslid zijn

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX aan te duiden als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van cvba Zefier voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

10. Intercommunale voor vuilverwijdering en -verwerking van Veurne en Ommeland (IVVO) - aanduiden van bestuurder

Door de gemeenteraad werden op 29 januari 2019 volgende vertegenwoordigers voor IVVO aangesteld: Guido Decorte en Julie Paelinck.

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden.

De twee bestuurders moeten gemeenteraadslid en van verschillend geslacht zijn.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX aan te duiden als bestuurder van IVVO voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.



11. Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) - aanduiden van bestuurder en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering

Door de gemeenteraad werden op 29 januari 2019 volgende vertegenwoordigers aangesteld voor VVSG :

- Dhr. Guido Decorte als kandidaat-bestuurder
- Dhr. Luc Deltombe, als vertegenwoordiger en dhr. Guido Decorte, als plaatsvervanger voor de algemene vergadering

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden als bestuurder en als plaatsvervanger voor de algemene vergadering.

Moet gemeenteraadslid zijn.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX aan te duiden als bestuurder van VVSG voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

Art. 2: XXX aan te duiden als plaatsvervanger in de algemene vergadering van VVSG voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

12. Westkustpolder - aanduiden plaatsvervangend lid voor de bestuursvergaderingen

Door de gemeenteraad werd op 29 januari 2019 schepen Guido Decorte aangesteld om te zetelen als (plaatsvervangend) lid in de Westkustpolder.

Ingevolge huishoudelijk reglement van de Westkustpolder moeten alle gemeenten die geheel of deels binnen de gebiedsomschrijving van de polder gelegen zijn, vertegenwoordigd worden met raadgevende stem door de burgemeester.

Het is aangewezen om naast de burgemeester als effectief lid, een schepen als plaatsvervangend lid aan te duiden.

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden.

Moet een schepen zijn.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX, schepen, wordt aangeduid als plaatsvervangend lid om te zetelen in de vergaderingen van het bestuur van Westkustpolder voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

13. Vlaamse vervoermaatschappij De Lijn - aanduiden van vertegenwoordiger voor de algemene vergadering

Door de gemeenteraad werd op 29 januari 2019 schepen Guido Decorte aangesteld als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de Vlaamse vervoermaatschappij De Lijn.

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden.

Niet noodzakelijk gemeenteraadslid.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX aan te duiden als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van vervoermaatschappij De Lijn voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

14. Poolstok cvba - aanduiden vertegenwoordiger voor de algemene vergadering

Door de gemeenteraad werd op 26 maart 2019 werd schepen Guido Decorte aangesteld als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Poolstok cvba.

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden.

Niet noodzakelijk gemeenteraadslid

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: XXX aan te duiden als vertegenwoordiger op de (Buitengewone) Algemene Vergaderingen van cvba Poolstok voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur.

15. OFP Prolocus - aanduiden plaatsvervangende vertegenwoordiger algemene vergadering

Door de gemeenteraad werd op 25 april 2022 de heer Jean-Philippe Vandeputte, financieel directeur, afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus. De heer Guido Decorte, schepen, werd aangeduid als vervanger van voorgaande indien hij niet aanwezig kan zijn.

Ingevolge het ontslag van Guido Decorte als raadslid, dient hij vervangen te worden.

Moet niet verplicht een gemeenteraadslid zijn.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art.1: XXX wordt afgevaardigd als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus.

16. Kennisname van het besluit van de gouverneur van West-Vlaanderen van 8 december 2022 houdende ambtshalve vaststelling gemeentelijke dotaties 2023 aan HVZ Brandweer Westhoek

Ingevolge het feit dat er binnen de HVZ Brandweer Westhoek geen eensgezindheid is over een verdeelsleutel voor verdeling bijdragen door de gemeenten van het financiële tekort van de begroting 2023, is de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, in het kader van de uitoefening van zijn federaal administratief toezicht, ambtshalve tussengekomen om de toelage van elke gemeente van de zone vast te leggen voor 2023.

De gouverneur is hierbij gebonden door artikel 68 van de wet van 15 mei 2007 op de civiele veiligheid en moet de daarin opgesomde criteria aanwenden om de verdeling tussen de gemeenten en steden van de zone te bepalen om het tekort van de hulpverleningszone Brandweer Westhoek in de begroting 2023 aan te zuiveren.

In bijlage: de gemotiveerde beslissing van de heer gouverneur van West-Vlaanderen van 8 december 2022.

Bijdrage van Koksijde aan de HVZ Brandweer Westhoek van

- 1.314.092,89 euro in de gewone dienst (exploitatietoelage)
- 352.227,80 euro in de buitengewone dienst (investeringsstoelage)

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Kennis wordt genomen van de beslissing van 8 december 2022 van de heer gouverneur van de provincie West-Vlaanderen houdende ambtshalve vaststelling van de gemeentelijke dotaties aan de hulpverleningszone Brandweer Westhoek voor het jaar 2023.

Art. 2: De gemeentelijke bijdrage 2023 van de gemeente Koksijde aan de gewone en buitengewone dienst van de hulpverleningszone Brandweer Westhoek wordt in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan aangepast, zoals bepaald in de beslissing van de heer gouverneur van 8 december 2022 en wordt goedgekeurd voor 1.314.092,89 euro in de gewone dienst (exploitatietoelage) en voor 352.227,80 euro in de buitengewone dienst (investeringsstoelage).

17. Goedkeuring vaststelling Vlaamse inventaris onroerend erfgoed door agentschap Onroerend Erfgoed

De vaststelling van de Vlaamse inventaris bouwkundig erfgoed in de provincie West-Vlaanderen is voorzien in 2023-2024. Het agentschap Onroerend Erfgoed organiseert het openbaar onderzoek van 1 april 2023 tot en met 30 mei 2023.

Indien een onroerenderfgoedgemeente zoals Koksijde de Vlaamse inventaris bouwkundig erfgoed in haar gemeente mee wil laten vaststellen met de nieuwe Vlaamse vaststellingsprocedure, moet de gemeente daarvoor expliciet haar akkoord geven. Dit akkoord moet ten laatste op 14 februari 2023 aan het agentschap worden bezorgd via een uittreksel uit het gemeenteraadsbesluit.

Wat bepaalt het Onroerenderfgoeddecreet?

Het gewijzigde Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 geeft erkende onroerenderfgoedgemeenten vanaf 1 januari 2023 de mogelijkheid hun inventaris bouwkundig erfgoed zelf geheel of gedeeltelijk vast te stellen (art. 4.1.1). Vlaanderen is op dat ogenblik niet meer bevoegd om in deze gemeenten de inventaris van bouwkundig erfgoed te gaan vaststellen. Het wijzigingsdecreet voorziet hierin wel een overgangsbepaling (art. 59) die toelaat dat de Vlaamse overheid de inventaris van het bouwkundig erfgoed nog een laatste maal vaststelt, zodat er een gelijke juridische vertrekbasis is voor alle Vlaamse gemeenten.

Wat moet een onroerenderfgoedgemeente doen om haar inventaris mee te laten vaststellen met de Vlaamse procedure van 2023-24?

Een onroerenderfgoedgemeente kan ervoor kiezen om de inventaris bouwkundig erfgoed op haar grondgebied mee te laten opnemen in de Vlaamse vaststellingsprocedure die start op 1 april 2023. Een onroerenderfgoedgemeente



die de inventaris van haar gemeente mee wil laten vaststellen met de Vlaamse vaststellingsprocedure in 2023-24 doorloopt volgende stappen:

- De onroerendergoedgemeente geeft in een gemeenteraadsbesluit haar akkoord voor de vaststelling door de Vlaamse Regering van de inventaris bouwkundig erfgoed in haar gemeente.
- De onroerendergoedgemeente bezorgt een uittreksel uit dat gemeenteraadsbesluit aan het agentschap Onroerend Erfgoed.

Als het agentschap geen akkoord heeft ontvangen zal het de onroerende goederen zoals opgenomen in de inventaris van de betreffende onroerendergoedgemeente niet mee opnemen in de vaststellingsprocedure die start op 1 april 2023. Het vaststellingsbesluit van 2014 blijft dan geldig voor de inventaris bouwkundig erfgoed van die gemeente.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art.1: De gemeente Koksijde geeft conform artikel 59 van het decreet van 10 juni 2022 tot wijziging van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, wat betreft de uitvoering van de visienota lokaal erfgoedbeleid en de toekenning van beboetingsbevoegdheid aan de gewestelijke beboetingsentiteit, haar akkoord voor een laatste vaststelling door de Vlaamse Regering van het bouwkundig erfgoed, zoals opgenomen in de Inventaris onroerend erfgoed, waarvan het openbaar onderzoek plaatsvindt in 2023. De gemeente zal tijdens de lopende procedure de betrokken onroerende goederen niet opnemen in een ander openbaar onderzoek voor het vaststellen van de inventaris van bouwkundig erfgoed zoals vermeld in het Onroerendergoeddecreet.

18. Goedkeuren aankoop strook grond Kerkstraat ten kadaster gekend onder Koksijde 3e afd/sectie B nr. 156B

Een strook grond gelegen in de Kerkstraat ten kadaster gekend onder Koksijde 3e afd/sectie B nr. 156B werd te koop aangeboden.

De grond (grasland) heeft een opp. van 1106m² en ligt aan het milieupark. (zie plan in bijlage)

Er werd een schattingsverslag opgemaakt door landmetersburo Desaever-Gunst dd. 19 oktober 2022.

Venale waarde wordt geschat op € 5420.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De aankoop van een strook grond gelegen in de Kerkstraat en ten kadaster gekend onder Koksijde 3e afd/sectie B nr. 156B tegen de prijs van € 5420,00 wordt goedgekeurd.

19. Goedkeuren ontwerpakte voor de aankoop van de woning gelegen Zeelaan 70

De gemeenteraad keurde de aankoop van de woning Zeelaan 70 (naast inrit tennis) goed op 10 oktober 2022.

De ontwerpakte werd opgemaakt door West Notarissen en dient te worden goedgekeurd.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De in bijlage aan dit besluit opgenomen akte tot aankoop van de woning Zeelaan 70, ten kadaster gekend onder Koksijde 2e afdeling sectie H nr. 0678D, wordt goedgekeurd.

20. Goedkeuren aankoop van de woning Schoolstraat 4

Er wordt voorgesteld het pand Schoolstraat 4, naast de brandweerkazerne in Oostduinkerke, aan te kopen.

Huidige eigenares kan de woning niet onderhouden. Er zijn al jaren problemen met de verwilderde tuin die niet onderhouden wordt, het klimop beschadigde het dak van de brandweerkazerne en ook de andere burens klagen over de verwaarloosde toestand en uitstraling van de woning.

Het pand is ook opgenomen in het register van leegstand en verwaarlozing.

Gezien de gunstige ligging vlak naast de brandweerkazerne van Oostduinkerke stelt het college dus voor om deze woning aan te kopen.

De venale waarde werd geschat op € 159.000. De reële grondwaarde bedraagt € 65.000 per woongegelegenheid, dit is in totaal € 195.000 (In het schattingsverslag wordt hier de verhaalbelasting en afbraakkosten afgetrokken).

De eigenares gaat akkoord met de prijs van € 195.000.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De aankoop van het pand gelegen Schoolstraat 4 ten kadaster gekend Oostduinkerke, sectie B, nr 0048 voor en mits de prijs van € 195.000 wordt goedgekeurd.



21. Goedkeuren concessievoorwaarden voor het uitbaten van een nostalgische paardenmolen op het Eugenie Terlinckplein - periode 2023-2028

De concessie voor het uitbaten van een kindermolen op het Eugenie Terlinckplein is verlopen. er dient bijgevolg een nieuwe concessie te worden uitgeschreven. Hiertoe werd een nieuw lastenboek opgesteld naar analogie van de vorige concessieovereenkomst voor deze uitbating.

Voorgesteld wordt om een nieuwe concessie uit te schrijven voor een periode van 6 jaar (2023-2028) via een openbare aanbesteding met opbod voor een minimum instelprijs van 3.000 euro/jaar.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Het lastenboek met de concessievoorwaarden voor de uitbating van een nostalgische paardenmolen op het Eugenie Terlinckplein periode 2023-2028, zoals opgenomen in bijlage, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De minimum concessievergoeding voor de open aanbesteding met opbod wordt vastgesteld op 3.000 euro per jaar.

22. Goedkeuren concessievoorwaarden voor het uitbaten van trampolinesstructuren op het strand - periode 2023-2025

De concessie voor het uitbaten van trampolinesstructuren op het strand van Koksijde en Oostduinkerke is ten einde. Daarom wordt een nieuw lastenboek ter goedkeuring voorgelegd naar analogie van de vorige concessieovereenkomst voor deze uitbating.

Voorgesteld wordt om een nieuwe concessie uit te schrijven voor een periode van 3 jaar (2023-2025) via een openbare aanbesteding met opbod voor een minimum instelprijs van 15.500 euro/jaar per standplaats.

Volgende standplaatsen worden in concessie gegeven :

Naast de zeedijk te Koksijde ter hoogte van Prins Albertplein

Naast de zeedijk te Oostduinkerke ter hoogte van Trumelet Faberstraat

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Het lastenboek met de concessievoorwaarden voor de uitbating van een trampolinesstructuren op het strand, standplaatsen Koksijde en Oostduinkerke, periode 2023-2025, zoals opgenomen in bijlage, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De minimum concessievergoeding voor de open aanbesteding met opbod wordt vastgesteld op 15.500 euro per jaar voor standplaats Koksijde en 15.500 euro per jaar voor standplaats Oostduinkerke.

Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

23. Goedkeuren van overeenkomst wegenistracé en openbaar domein binnen de omgevingsvergunningsaanvraag OMV 2022109941 voor het bouwen van twee sociale woningen en 5 duowoningen en bijhorende wegenisinrichting gelegen Bloemenstraat

De aanvraag betreft de sloop van 2 sociale woningen gelegen Bloemenstraat 22 & 24 en oprichting van 5 duowoningen (10 woonegelegenheden) op dezelfde percelen die gezamenlijk een oppervlakte bezitten van 1699 m². Per bouwlaag wordt 1 woonentiteit voorzien. De dakrandhoogte van de woningen bedraagt 5,97 meter. De woningen worden uitgevoerd in metselwerk en bezitten een plat dak. De woningen 3,4 en 5 bezitten een bouwdiepte van 8,72 meter (zowel op de gelijkvloerse als op de eerste verdieping). De woningen 1 en 2 bezitten een bouwdiepte van 8,81 meter. De gevelbreedte van de woning varieert volgens type tussen de 11,07 en 11,32 meter.

Op het terrein wordt eveneens een openbare weg (breedte rijweg 4 meter) aangelegd om de toegang te verzekeren tot de 3 woningen gelegen aan de uit te breiden Wandelhofstraat. Aan de het einde van de Wandelhofstraat wordt een keerpunt voorzien. Zowel langs het bestaande deel van de Wandelhofstraat als aan het nieuw aan te leggen gedeelte worden langse parkeerplaatsen voorzien (in totaliteit 6). Tussen de Wandelhofstraat en Bloemenstraat wordt een wandelpad/fietspad aangelegd

De woonentiteiten op de gelijkvloerse verdieping bezitten 2 slaapkamers, de woonentiteiten op de gelijkvloerse verdieping slechts 1 slaapkamer. De woningen bezitten elk over een berging in de tuinberging. Deze tuinberging wordt ingeplant tegenaan de achterste perceelgrens. De oppervlakte van de tuinbergingen bedraagt 8,36 m² (3,80 x 2,20 meter). De tuinbergingen bestaat uit hout en bezitten een hoogte van 2,5 meter.

Ter hoogte van het fiets- en wandelpad (thv woning 2 & 3) bevindt zich een collectieve fietsenberging van ca 32 m² (4,36 m x 7,35 meter). Alle bergingen bezitten een plat dak.

VOORSTEL VAN BESLISSING



Art. 1: De gemeenteraad keurt het tracé van de wegenis en de bijhorende verbintenis goed.

Art. 2: Het bijgevoegde rooilijnplan wordt goedgekeurd.

24. Goedkeuren van overeenkomst wegenistracé en openbaar domein binnen de omgevingsvergunningsaanvraag OMV 2022078447 voor het herverkavelen van twee percelen tot de oprichting van 10 woningen en bijhorende wegenisinrichting gelegen Ter Weide.

De aanvraag betreft bijstelling van een bestaande verkaveling (ref. vk 373/1) tot het herverkavelen van 2 percelen grond (gekend binnen de verkaveling onder lot 1, 2 en 3) tot de oprichting van 10 woningen waarvan 2 koppelwoningen (4 woonentiteiten) en twee maal drie aan elkaar gekoppelde woningen. De bijstelling verkaveling gaat gepaard met de aanleg van nieuwe wegenis. Er wordt eveneens aangetakt op een wandel-/fietsdoorsteek van een recent aanpalend bouwproject.

Ten einde het project te realiseren worden de bestaande vrijstaande woning op lot 1 afgebroken.

De loten 1,3,4,5,6,7,8 en 10 zijn bestemd voor halfopen bebouwing. Lot 2 en 9 zijn bestemd voor gesloten bebouwing.

De loten 1,3,4,5,6,8 en 10 worden voorzien van aangebouwde of vrijstaande carport. De carport is beperkt tot 21 m² (eventueel kan een geïntegreerd tuinhuis aangebouwd worden van 9 m²). De carports dienen zich in het vooropgesteld kader van de verkaveling te bevinden.

De loten hebben een oppervlakte van 219 meter tot 355 m³.

Er wordt een bouwvrije afstand van min. 8 meter voorzien tot buitenste grenzen van de verkaveling voor het hoofdvolume. Het hoofdvolume wordt op minimaal 5 meter van zijdelingse perceelsgrenzen en de rooilijn ingeplant.

De woning bezitten een bouwdiepte van 12 meter (gelijkvloers en verdieping), uitgenomen de woning op lot 3 die slechts een max. bouwdiepte bezit van 10,65 meter.

De woning bezitten 2 bouwlagen als dan niet afgewerkt met een hellend dak. De kroonlijsthoogte is beperkt tot 6,5 meter. In de achtertuin is het mogelijk vrijstaande tuinbergingen te voorzien van 30m², waarvan 15m² van het volume open is en 15m² gesloten.

De breedte van de hoofdas van de rijweg bedraagt 8 meter, de breedte van de weg van de doorsteek 1,5 meter.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad keurt het tracé van de wegenis en de bijhorende verbintenis goed.

Art. 2: Het bijgevoegde rooilijnplan wordt goedgekeurd.

25. Goedkeuren toetreding tot de UiTPAS

De UiTPAS is een voordelenpas die de houder bij elke deelname aan een vrijetijdsactiviteit (bezoek bib, sportactiviteit, bijwonen van een voorstelling,...) punten oplevert die de houder dan kan omwisselen voor een voordeel. Op die manier wordt er meer en andere participatie bevorderd. De UiTPAS wordt tegelijk uitgerold in de gemeenten De Panne, Koksijde, Nieuwpoort en Veurne als onderdeel van de UiTPAS Westhoek.

De UiTPAS is gestoeld op drie pijlers:

1. Meer en andere participatie bevorderen: door het spaar- en omruilsysteem wordt andere en meer participatie bevorderd. Je kan het zien als een klantenkaart bij de winkel, als je die iedere keer dat je winkelt laat scannen, kan je daar na verloop van tijd voordelen uithalen door bv. kortingen of gadgets te krijgen.
2. Marketing en communicatie: net als bij een klantenkaart, kan je met de UiTPAS ook beter zicht krijgen op het publiek dat je bereikt (en dus ook wie je niet bereikt). Er kan ook gesegmenteerd gecommuniceerd worden naar specifieke doelgroepen via het systeem. Bovendien is de UiTPAS al een heel gekende voordelenpas in grote delen van Vlaanderen. In West-Vlaanderen zijn Oostende, de regio rond Kortrijk en de Zuidelijke Westhoek al langer UiTPAS-gemeenten, maar recent kwamen daar ook Knokke en de regio rond Brugge bij. Ook de andere kustgemeentes zijn in gesprek om toe te treden tot de UiTPAS.
3. Wegwerken van financiële drempel voor mensen in armoede: dankzij de UiTPAS kunnen mensen in armoede systematisch een korting aan de kassa verkrijgen bij vrijetijdsaanbieders. Doordat de kaart er helemaal hetzelfde uitziet met of zonder het kansentarieff, is het niet stigmatiserend in gebruik.

De UiTPAS is er voor iedereen. Volwassenen betalen €5, jongeren (-18 jaar) betalen €2 en mensen in armoede kunnen de kaart gratis verkrijgen via het sociaal huis.

Bij elke vrijetijdsactiviteit (sport, cultuur, jeugd, bibliotheek,...) kan de UiTPAShouder een punt sparen. Bij enkele locaties wordt voorgesteld om een limiet op het sparen te zetten om misbruik te ontmoedigen. Bijvoorbeeld in de



bibliotheek laten we spaarders beter niet elke dag een punt sparen, maar limiteren we dat best op 1 punt per 1 à 2 weken.

De algemene leidraad voor omruilvoordelen is dat 5 punten ongeveer de waarde heeft van €1, 10 punten €2, 20 punten €5, etc. Er kunnen ook welkomstvoordelen op de kaart geplaatst worden, zodat al meteen bij de aankoop van de UiTPAS de houder van enkele voordelen kan genieten. Deze welkomstvoordelen dienen vaak om publiek tot een bepaalde locatie te lokken. Om deze omruil- en welkomstvoordelen vast te leggen, wordt er voorgesteld om de bevoegdheid tot keuze van specifieke voordelen aan het schepencollege te geven.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding tot de UiTPAS;

Art. 2: De omruilvoordelen bij het aanbod van de gemeente Koksijde moeten voldoen aan de volgende voorwaarden:

- Korting op het gemeentelijk aanbod mag nooit hoger zijn dan 50% van de oorspronkelijke inkoopprijs
- Een gadget mag enkel aangeboden worden voor het puntenaantal dat overeenkomt met de aankoopprijs of meer (bv. een zak die €1/stuk kost, mag enkel aan 5 punten of meer worden aangeboden)
- De omruilvoordelen moeten gevarieerd zijn en verschillende doelgroepen aanspreken
- De omruilvoordelen moeten aan de hand van de leidraad die de waarde van de punten bepaalt, worden vastgelegd.
- Welkomstvoordelen worden eenmalig toegekend
- Enkel in uitzonderlijke omstandigheden kan van de bovenstaande regels worden afgeweken (bv. een bepaald gadget dat de deur uit moet wegens verandering van logo, een voorstelling die niet goed verkoopt en tickets aan hoge korting kan geven, enz.)

Art. 3: Akkoord te gaan om de bevoegdheid toe te kennen om de specifieke invulling van de omruil- en welkomstvoordelen door het college van burgemeester en schepenen te laten bepalen.

Art. 4: Akkoord te gaan om bij enkele aanbieders een limiet op het gebruik te laten zetten zodat misbruik ontmoedigd wordt.

26. Hervaststelling van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - Zeedijk Groenendijk

Langs de Zeedijk van Groenendijk is een strook afgebakend met borduren. Het is de wens om deze strook aan te duiden als verplichte weg voor voetgangers. Dit kan door de borden D11 te plaatsen (zie bijlage).

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Eenrichtingsverkeer op wegen en pleinen, overeenkomstig art. 68.3 van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer, met uitzondering van fietsen: Verboden richting vanaf de Kinderlaan naar de Noordenwindhelling.

De maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de borden C1 met onderbord M4 en F19 met onderbord M4 en waar nodig met D1.

Art. 2: Verkeer verboden in beide richtingen, uitgezonderd fietsen tussen het Eugenie Debongnieplein en de Noordenwindhelling.

De maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van borden C3 en onderbord M2.

Art. 3: Er geldt een verplichte weg voor voetgangers op de noordelijke strook gelegen tussen de Noordenwindhelling en de Kinderlaan.

De maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van borden D11.

Art. 4: Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven: 23 november 2015 betreffende de Zeedijk Groenendijk

27. Hervaststelling van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - Kinderlaan tussen Zeedijk en N34

In het stukje Kinderlaan tussen de Zeedijk en de N34 op de grens met Nieuwpoort-Bad is er éénrichtingsverkeer waarbij fietsers en bromfietzers type A in tegenrichting mogen rijden. Langs de Zeedijk in Groenendijk mogen bromfietzers type A niet in tegenrichting rijden. Langs de Zeedijk in Nieuwpoort geldt er een voetgangerszone en mogen geen bromfietzers type A rijden. De bromfietzers kunnen dus nergens weg eens ze de Kinderlaan ingereden zijn. Naar uniformiteit en naar duidelijkheid toe is het dus aangewezen om hier enkel fietsers in tegenrichting te laten rijden. Hiervoor dienen enkel de M-onderborden vervangen te worden. Zie foto's in bijlage ter verduidelijking.



VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Afgebakende parkeerplaatsen, overeenkomstig art.77.5 van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer:

Oostkant, gedeelte tussen Albert I laan en strand

Art. 2: Eenrichtingsverkeer op wegen en pleinen, overeenkomstig art.68.3 van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer, met uitzondering van fietsen:

Verboden richting vanaf de Albert I laan naar de Zeedijk Groenendijk.

De maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de borden C1 met onderbord M2 en F19 met onderbord M4.

28. Hervaststelling van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - parking gelegen op hoek van Dorpsstraat met de Hazebeekstraat

Op de parking op de hoek van de Hazebeekstraat met de Dorpsstraat (tegenover gemeenteschool Oostduinkerke) dient er een parkeerplaats voor gemeentediensten te komen.

Op deze parking werd een parkeerplaats voor de schoolbus gemaakt. Deze werd echter nog niet in het aanvullend reglement opgenomen. (zie bijlagen)

De andere huidige maatregelen werden nog nergens in een aanvullend reglement opgenomen. (parkeerplaatsen voor mindervaliden, rijrichting)

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Op twee parkeerplaatsen geldt: het parkeren is toegelaten; het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E9a, aangevuld met onderborden Type VIIId

Art. 2: Op één parkeerplaats geldt: het parkeren is toegelaten, het parkeren is uitsluitend voorbehouden voor autocars, over een afstand van 15 meter.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden E9d, aangevuld met onderbord Xc '15 meter'.

Art. 3: Op één parkeerplaats geldt: het parkeren is toegelaten, het parkeren is voorbehouden voor voertuigen van 'gemeentediensten'.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersbord E9a aangevuld met onderbord Type GVIIId 'gemeentediensten'.

Art. 4: Er geldt éénrichtingsverkeer komende van de Dorpsstraat naar het parkinggedeelte en éénrichtingsverkeer komende van de parking naar de Hazebeekstraat.

Dit wordt gesignaleerd door verkeersborden F19 en C1.

29. Hervaststelling van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - Polderstraat

In de Polderstraat werd nav de (toekomstige) wandeldoorsteek van ANB van het Hannecartbos naar het zuidelijk gelegen gebied van ANB een zebapad aangelegd. Dit zebapad dient nog in het aanvullend reglement op het verkeer opgenomen te worden.

Langs de Polderstraat dient er uniformiteit naar aanduiding van de fietspaden te komen. Tijdens de verkeerscommissie van 1/12/22 werd gekozen om ofwel grondmarkeringen (volgens art. 74 van de Wegcode) ofwel om borden D7 te plaatsen. De huidige D9 borden worden vervangen door D7 borden.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: Wegen met voorrang, overeenkomstig art.67.3 van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer:

- Voorrang op al de erop uitgevende wegen.

De maatregel wordt ter kennis gebracht op de voorrangsweg met bord B15 en de ondergeschikte weg met bord B1.

Art. 2: Oversteekplaatsen voor voetgangers, overeenkomstig art.76.3 van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer:

- Op de oostkant van het kruispunt met de Schoolstraat.
- Op westkant van het kruispunt met de Kinderlaan.



- Ter hoogte de in-uitgang Sun Parcs.
- Ter hoogte van de A. Nahonsquare
- Ter hoogte van de Weldadigheidstraat
- Ter hoogte van de Noordzeedreef
- ter hoogte van het Hannecartbos

De maatregel wordt, waar nodig, ter kennis gebracht bij middel van het bord F49.

Art. 3. Fietspaden, overeenkomstig art.2.7 van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer:

- Noordzijde, tussen het kruispunt met de Kinderlaan en tussen het kruispunt met de Noordzeedreef;
- Zuidzijde, tussen het kruispunt met de Kinderlaan en tussen het kruispunt met de Noordzeedreef;
- Beide zijden, tussen het kruispunt met de Noordzeedreef en tussen het kruispunt met de I. Bauwenslaan;
- Zuidzijde, tussen het kruispunt met de I. Bauwenslaan en tussen het kruispunt met de A. Geryllaan;
- Noordzijde, tussen het kruispunt met de I. Bauwenslaan en tussen het kruispunt met de A. Geryllaan;
- Beide zijden, tussen het kruispunt met de A. Geryllaan en tussen het kruispunt met de Artanstraat;
- Zuidzijde, tussen het kruispunt met de Artanstraat en tussen het kruispunt met de Fezantestraat;
- Noordzijde, tussen het kruispunt met de Artanstraat en tussen het kruispunt met de Fezantestraat;

De maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de borden D7 (1,3,4,5,6,7,8) of wegmarkeringen (2) overeenkomstig art.74 Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer

Art. 4: Parkeerplaatsen voorbehouden aan minder validen, overeenkomstig art.70.2.1.3° van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer:

- zuidkant, één plaats ter hoogte van het huis nr. 14

De maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van het bord E9a met onderbord "pictogram minder validen".

Art. 5: Rijbaan verdeeld in rijstroken, overeenkomstig art. 72.3 van het Algemeen Reglement op de Politie van het Wegverkeer:

- onderbroken streep: over de volledige afstand.

Art. 6: Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven: 20 februari 2017 betreffende de Polderstraat

30. Goedkeuring verlenging Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2022

De vroegere preventiecontracten en de huidige Strategische Veiligheids- en Preventieplannen vormen al sinds 1997 de rode draad doorheen het veiligheids- en preventiebeleid van gemeente Koksijde.

Het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2018-2019 werd reeds verlengd voor 2020 en 2021 en ook opnieuw tot 31 december 2022.

De conventie van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2022 werd ons eind december ter ondertekening bezorgd en dient ook goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De in bijlage van dit besluit opgenomen verlenging van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan 2022 wordt goedgekeurd.

31. Goedkeuring van de wijziging van de rechtspositieregeling van lokaal bestuur Koksijde

We leggen een wijziging van de rechtspositieregeling lokaal bestuur Koksijde voor aan de gemeenteraad en aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

Daarin zijn volgende aanpassingen voorzien:

- Wijzigingen ikv opname onbetaald verlof als recht
 - Invoeren voorwaarde dienstanciënniteit
 - Invoeren termijn voor aanvraag
- Verhoging van het bedrag maaltijdcheques
- Schrappen recht op ecocheque
- Verduidelijking mbt recht op sociale voordelen



In bijlage het ontwerp met wijzigingen en de gecoördineerde versie van de rechtspositieregeling van het personeel Lokaal Bestuur Koksijde.

VOORSTEL VAN BESLISSING

Art. 1: De raad keurt de wijzigingen aan de rechtspositieregeling van het lokaal bestuur Koksijde, zoals opgenomen in bijlage, goed.

MONDELINGE VRAGEN

32. Mondelinge vragen

Joeri Stekelorum,
algemeen directeur