



**zitting van maandag 20 juni 2022**

---

<b>Aanwezig:</b>	Charlotte Castelein, voorzitter Marc Vanden Bussche, burgemeester Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, schepenen Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Elwin Van Herck, Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Henk Ghyselen, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Sabelle Diatta, raadsleden Pascale Feys, adjunct algemeen directeur
<b>Verontschuldigd:</b>	Dominique Wolter Hofmans, Dirk Decorte, Sam De Rechter, Koen Ringoot, raadsleden Joeri Stekelorum, algemeen directeur
<b>Afwezig:</b>	/

---

De voorzitter opent de vergadering om 19u11.

**De voorzitter stelt voor om een punt bij hoogdringendheid toe te voegen aan de agenda, met name : Goedkeuring akte i.k.v. uitoefening voorkooprecht op een woning te Koksijde, Zeelaan 38; de raad gaat hiermee unaniem akkoord**

**OPENBAAR**

**1. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE RAADSZITTING VAN 23 MEI 2022**

Stéphanie Anseeuw afwezig tijdens behandeling van dit punt  
*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**2. MEDEDELINGEN DOOR DE BURGEMEESTER**

Stéphanie Anseeuw afwezig tijdens behandeling van dit punt  
Er zijn geen mededelingen te doen

**3. JAARREKENING 2021 - VASTSTELLEN GEDEELTE GEMEENTE**

De **burgemeester** leidt dit punt in en is tevreden te kunnen mededelen dat er 15 miljoen overschot is op de rekening, hij deelt de diverse posten mee; wat investeringen betreft gaat niet alles zo snel als gepland, hij is blij te kunnen afsluiten met een positief saldo; hij verwijst ook naar de schuld die met 9 miljoen is gedaald tot 70 miljoen euro, de autofinancieringsmarge bedraagt meer dan 7 miljoen euro

**schep Vancayseele** licht het deel van het OCMW, algemeen zijn de uitgaven voor goederen en diensten toegenomen met 12%, er is nog slechts één lening tot 2030 met name bouw sociaal huis; de opbrengsten zijn toegenomen met 4%, de subsidies met 44%; er is een daling van het aantal dossiers leefloners in 2021 en geeft daarna de details over de diverse takken van de dienstverlening door het OCMW en het aantal klanten dat hiermee wordt bereikt; hij stelt dat Koksijde goede cijfers kan voorleggen over het aantal kinderen dat opgroeit in kansarmoede, en dit ten aanzien van andere kustgemeenten, hij besluit dat het sociaal beleid in Koksijde goed is en dankt hiervoor alle medewerkers

**raadslid Van Herck** zal een aantal topics overlopen en zijn tijd nemen, hij verwijst naar eerdere opmerkingen; zijn fractie stelt vast dat er rekening wordt gehouden met suggesties van zijn fractie, die kritisch maar opbouwend zal verder werken, de opmerkingen zijn positief bedoeld, algemeen beleid en strategie: hij stelt dat de gemeente veel belang hecht aan openheid en participatie en vraagt hier blijvend aandacht aan te besteden; er dient nog steeds veel aandacht te gaan aan jonge inwoners en gezinnen; er worden op infrastructureel vlak veel aangepakt en dat is positief, er moet wel een realistische timing worden voorgesteld, de ambitie is goed en het is ook goed dat er op korte termijn wordt geëvalueerd op basis van toenemende kosten; hij stelt ook vast dat de schuld zal stijgen, en dat men waakzaam moet zijn over toenemende kosten, onder andere op het vlak van leningen; de ambities op vlak van jeugd en wonen moeten blijvend aangescherpt worden; er wordt een structurele aanpak op vlak van lokale economie gemist en dit kan verbeterd worden; het veiligheidsbeleid is eveneens positief te noemen, hij verwijst o.a. naar de inzet van drones, maar er moet wel meer ingezet worden op cybercriminaliteit; op financieel vlak is de marge klein en hij verwijst naar de hoge schuldgraad; wat AGB betreft gaat hij dieper in op de exploitatie van het zwembad, waar de cijfers in het rood zitten en hij houdt daarom een pleidooi voor ingrepen op dit vlak en suggereert een privatisering, wat de golf betreft vraagt hij om een prognose te maken in verband met de uitbreiding, hij blijft vragen om het openluchtwembad een langere periode open te houden; op vlak van cultuur worden de inspanningen verder gezet, er moet wel meer gecommuniceerd worden, inzetten op cultuur voor



jongeren; op vlak van personeelsbeleid moet men waakzaam zijn voor tekorten op het vlak van personeel bij het invullen van bepaalde profielen, hij stelt voor om in te zetten op mensen met ervaringen, aandachtspunt is de arbeidsdeal te vertalen en flexibiliteit; hij vraagt hoe het personeel aan het bewegen kan gezet worden; afvalbeleid is positief en de suggesties van de fracties worden opgevolgd; het is wel spijtig dat het straatbeeld nog steeds ontsierd wordt en hij vraagt om strenger op te treden; op vlak van energiebeleid ziet hij de winst van de verleding niet direct terugkeren omwille van de verdriedubbeling van de energieprijzen, er moet meer ingezet worden op zonnepanelen; er moet ook nog meer ingezet worden op betaalbaar wonen, o.a. door andere woonvormen aan te bieden en deze ook te promoten; hij vraagt naar de aanpak van de parking op de Hoge Blekker, de Zeedijk, hij stelt vragen over het Japans paviljoentje op het Marktpllein dat is voorzien en stelt voor om de zuil van het Europaplein te plaatsen op het rondpunt van de MacDonalds; wat de reconversie van de basis betreft stelt hij vast dat de budgetten zijn geschrapt en vraagt wat nu de stand van zaken is en meent dat er hier misschien een opportuniteit zit om de basis toch open te houden en behoud van de heli-haven te bekijken; mobiliteit en openbaar vervoer stelt hij voor om te blijven inzetten op elektrische voertuigen, laadpalen; hij stelt voor om fietsstallingen te overkappen; wat onderwijs betreft zijn er meer middelen vrijgemaakt en dat steunt zijn fractie; wat jeugd betreft: we moeten er alles aan doen om jongeren te blijven aantrekken in onze gemeente, er moet nu snel geschakeld worden met de zaken die uit de brainstormsessies zijn gekomen; er is een verhoging van subsidies voor jongerenevenementen, dit zijn inspanningen die zullen opbrengen; investeren in nieuwe lokalen voor scouts in Oostduinkerke is goed maar hij vraagt ook een oplossing voor de scouts van Koksijde; communicatie: hij is blij dat hotspots worden afgeschaft, de Koksijde app vraagt hij opnieuw te ontwikkelen, hij vraagt ook of er meer zal geïnvesteerd zal worden in grote led-schermen en ook communicatie naar toeristen en tweede verblijvers; de reddingsdiensten zijn essentieel en vraagt meer aandacht voor rekrutering van jongeren om als redder aan de slag te gaan; gelijke kansen en mensen met een handicap: hij vraagt hoe het zit met het Zon-Zee-Zorgeloos project en vraagt wat er extra voorzien wordt op dit vlak, hij vraagt om matten te plaatsen op het strand en vraagt of er plannen zijn voor een Changing Place zoals in De Panne; toerisme en feestelijkheden: er zijn goede inspanningen geleverd, verwijst naar zomerevenementen, dit is de sleutel op lange termijn voor een nieuwe dynamiek in Koksijde; op vlak van economie en werkgelegenheid: de leegstand blijft nog te hoog, meer het fysiek shoppen promoten, de betonblokken in de winkelstraat zijn niet mooi en er moet ook meer groen komen; op vlak van sport vraagt hij wat de plannen zijn voor het BMX-parcours, hij vraagt hoe het zit met de netten van de basket en de hockey, voor de rest doet sport het heel goed in Koksijde; op vlak van sociale zaken moet er blijvend ingezet worden op de BCSD, hij vraagt evaluatie van maaltijd- en klusjesdiensten, hij vraagt ook te investeren in goed personeel en vervanging, er is goed werk geleverd voor mensen uit Oekraïne, hij vraagt ook meer aandacht voor armoede in de gezinnen; hij besluit dat zijn fractie niet zal tegenstemmen omdat er veel inspanningen worden geleverd, maar wel onthouden omdat aantal zaken nog beter kunnen

**raadslid Loones** dankt voor de cijfers en de commissie waar technische vragen werden gesteld; hij zegt tevreden te zijn over het beleid van het OCMW, waar in tijden van corona goed werk is geleverd, hij ondersteunt ook dat het thema kindarmoede op de kaart wordt gezet en de cijfers goed zijn, maar waarbij hij waarschuwt voor de toekomst omdat er vertraging zit in de cijfers; hij doet een oproep naar activering omdat er overal werkvolk nodig is; wat de gemeente betreft is het beeld wat anders: er zijn goede zaken in een aantal beleidsdomeinen die hij opsomt; het algemeen beeld toont dat we beter kunnen, hij doet een oproep om het mandaat voluit uit te voeren met het nodige ritme, het moet sneller en het moet beter; de daling van de schuld is het laagje vernis, de reden is immers dat er veel beloofde investeringen niet werden gerealiseerd, er is maar 25% uitgevoerd en dit kan dus effectiever gebeuren, zelfs ondanks de verzachtende omstandigheden; wat er beloofd wordt, moet ook effectief uitgevoerd worden; wat schuld betreft, als alle projecten uitgevoerd worden zal die opnieuw stijgen tot 130 miljoen; wat de inkomsten betreft, met name de belastingen, stelt hij vast dat er 5,3 miljoen of 12% extra belastingen worden geïnd, de fiscale druk stijgt aldus meer dan de inflatie, vooral extra belastingen op toerisme, met name verblijfsbelasting en parkeergeld; hij roept op om hier wat op te temperen en verwijst ook naar de procedures rond de belasting op de tweede verblijven en vraagt wat hier de budgettaire impact van zal zijn; wat de uitgaven betreft kan hij niet meer volgen voor wat betreft de uitvoering en stand van zaken BBQ-spots, het op te maken city-marketingplan, het beleidsplan ruimte, de coworking-space en vraagt dus wat de verdere plannen hiermee zijn; hij vraagt of een aantal kleinere projecten niet sneller kunnen, bijv. de plaatsing van de Seaking, een aantal openbare werken zoals Kerkstraat, Abdijstraat, waar de timing steeds achterop schuift; hij stelt vast dat wat de militaire basis betreft, de budgetten zijn geschrapt en vraagt naar een stand van zaken, mocht de aankoop er niet komen pleit hij ervoor om te focussen op het noordelijke gedeelte zodat de diensten kunnen herlokalisieren, hij vraagt ook om de provincie te laten meewerken en mee betalen in het zuidelijke gedeelte; hij vraagt ook nog naar de timing over de doortocht van Koksijde-bad, het laatste stuk van Oostduinkerke-bad en vraagt of dit effectief zal afgewerkt worden tegen 31 december 2022 en hierbij hekelt hij opnieuw de onrealistische timing die is opgenomen in de begroting; hij vraagt vervolgens naar het masterplan voor Oostduinkerke-dorp en wat de ambitie nog is in deze legislatuur voor dit project; hij vervolgt met een aantal dossiers waarvan hij zich afvraagt of ze wel moeten uitgevoerd worden of het niet anders kan worden aangepakt: op vlak van lokale economie dalen een aantal uitgaven, bijv. de werking van de dienst, ondersteunen van ondernemerschap en er kan beter extra geïnvesteerd worden; hij vraagt naar de bedoeling van het Japans paviljoen op het marktpllein; wat de golf betreft vraagt hij naar de timing voor de uitbreiding, gezien de verweving met de plannen van de militaire basis; hij stelt ook vragen over de aankoopprijs over de drie percelen die nog moeten aangekocht worden; wat het zwembad betreft zijn er geen budgetten voorzien en vraagt om hiervoor geld vrij te maken; hij vraagt of het niet interessanter is eerst af te werken wat beloofd is in plaats van nieuwe investeringen te voorzien; hij somt ook een aantal positieve punten op waar hij tevreden mee is: geld dat voorzien is voor vernieuwing van zitbanken op de zeedijk van Koksijde-bad, het vlonderpad naar het Duinenhuis; het voorziene speelbos en avontuurerrein; het nieuwe lokaal voor de Harmonie van Oostduinkerke, waarbij hij wel vragen stelt of de locatie op het sportrein wel goed is; hij sluit af dat er wel wat vragen zijn, die hij samenvat als volgt: beloof alleen wat je kan waar maken, probeer te focussen op de



kerntaken, bijv. ook budget van de politie die onvoldoende stijgt; hij verwijst naar de onrust binnen een aantal diensten die werden afgeschaft of waar uitbesteding gebeurt en vraagt om daar goed over te communiceren; hij doet ook een oproep om zoveel mogelijk steun voor dossiers in Brussel te vragen, hij stelt vast dat door de gemeente niet altijd wordt ingetekend op mogelijkheden van subsidies van de Vlaamse overheid en doet een oproep om hierop in te tekenen

de **burgemeester** dankt voor de tussenkomsten, stelt dat wat de belastingen betreft er nog steeds geen aanvullende personenbelasting is en die dus nog steeds 0% bedraagt, hij verwijst daarbij ook naar de belasting op de tweede verblijven, waar reeds een aantal positieve vonnissen zijn; feit dat er geen gemeentebelasting is, is een groot voordeel voor de inwoners, het uitgangspunt blijft dat de sterkste schouders de zwaarste lasten moeten dragen, hij verwijst ook naar het feit dat er elk jaar een financieel overschot is door het goede gevoerde financieel beleid; de vastgestelde belastingen worden geïndexeerd; hij is blij dat het programma grotendeels wordt uitgevoerd, het gaat wel trager dan vroeger door allerlei procedures en het wachten op subsidies; wat de basis Koksijde betreft stelt hij dat het ruimtelijk uitvoeringsplan in orde zal zijn tegen het einde van de legislatuur en stelt hij dat de gemeente de verkoop van de terreinen zelf niet in handen heeft waardoor de datum van 2024-2025 niet haalbaar is, maar de gemeente werkt wel verder aan het dossier, het asielcentrum heeft ook het dossier doorkruist; hij gaat verder in op een aantal vragen: voor de doortocht van Koksijde en Sint-Idesbald meent hij dat de tram ofwel ondergronds moet ofwel moet vervangen worden door bussen; verder geeft hij repliek op de plannen voor het lokaal van de Harmonie van Oostduinkerke en over de plannen van het masterplan van Oostduinkerke; wat de golf betreft betreurt hij de koppeling met het dossier van de basis wat compensatie betreft en het gegeven woord zal stand houden; hij benadrukt nog eens de nood aan de uitbreiding van de golf; hij staat verder stil bij de nood bij onze jongeren en feit dat ze extra ondersteuning verdienen; voor wat de veiligheid betreft, zijn de budgetten voor de politie voldoende maar er is wel een probleem om extra personeel te verwerven

**schepen Decorte** vult nog aan dat er in 2021 geen aanpassingen zijn gedaan en stelt dat er 50% is gerealiseerd en geen 25% zoals raadslid Loones stelt; hij zegt dat er een proefproject flexibel werken in de gemeente is gestart als proefproject en dit een meerwaarde zal kunnen zijn voor motivatie van ons personeel; wat betreft de ongerustheid over uitbesteding bij poetsdienst is dit terecht, maar de realiteit is dat er moeilijk personeel kan gevonden worden en daarom is gestart met een aantal proefprojecten; hij stelt dat het steeds moeilijker wordt om in subsidiedossiers in aanmerking te komen en dat er veel tijd moet worden ingestopt en veel projecten ook niet worden goedgekeurd, er zijn bovendien Europese subsidies waar wel beroep op gedaan wordt; wat betreft laadpalen hangt de gemeente ook af van hogere overheden; er is ook gestart met de realisatie van deelauto's; wat de militaire basis betreft heeft de provincie reeds heel wat financiële inspanningen gedaan en is ook nog bereid om verder financieel te ondersteunen

**schepen Anseeuw** treedt schepen Decorte bij wat aanvragen voor subsidies betreft, ze verwijst o.a. naar het dossier van het Navigo

**schepen Geersens** maakt nog een opmerking over het leegstandsbeleid, met name dat Koksijde succesvol is in het aantal nieuwe zaken die worden opgericht, de leegstand lost zich bijna vanzelf op, meer en meer mensen willen hier investeren

**schepen Van Hove** komt terug op het punt rond de jeugd, met name dat de budgetten werden opgetrokken er steeds wordt open gestaan voor nieuwe initiatieven; vanaf september wordt ook werk gemaakt van een duidelijk subsidiereglement; er is vorige week samen gekomen met de scouts van Koksijde om samen een oplossing te zoeken voor een nieuwbouw; het project Zon-Zee-Zorgeloos heeft wat vertraging opgelopen maar volgende zomer zal dit project worden uitgevoerd

**schepen Dawyndt** stelt dat er weinig kritiek is op sport, er is voortdurend geïnvesteerd; hij is geen voorstander van het overdekken van de huidige padelterreinen; de locatie van de Harmonie is in overleg met hen gebeurd en de nog beschikbare ruimte kan later dan nog ingevuld worden; wat de basis betreft stelt hij vast dat de knoop nooit wordt doorgemaakt

**schepen Vancayseele** stelt dat door zijn diensten schitterend werk werd verricht tijdens corona en de druk op de sociale dienstverlening blijft, zodat een aantal extra mensen ondertussen zijn aangeworven; ook de stijgende energieprijzen hebben een grote invloed; wat klusjesdienst en warme maaltijden betreft zijn er nog weinig vragen hieromtrent; wat de activering betreft zijn hier een aantal mensen bij die de taal nog niet beheersen, maar hier extra wordt op ingezet en er ook extra zal ingezet worden op wijkwerken

**raadslid Loones** stelt dat hij niet heeft gezegd dat de belastingen werden verhoogd, maar wel dat fiscale druk is gestegen; hij wil kort inpikken op een aantal zaken, met name: de ondergrondse tram waar hij ook bij wil helpen; de subsidiedruk is ook iets wat hij overal hoort en vraagt om concrete voorbeelden aan te reiken; er kan ook intergemeentelijk worden samen gewerkt; hij is het eens met het verhaal van de schoonmaakdiensten maar ook het probleem er zal zijn bij de private sector; wat Fedasil betreft zegt hij dat er met een NVA-minister er geen centrum open was in de zomer, maar dit nu wel het geval is

**raadslid Van Herck** stelt dat een aantal vragen niet werden beantwoord en voorstelt dat ze naar de schepen zouden worden gestuurd voor antwoord.

*Met 14 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Henk Ghyselen, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 5 stemmen tegen (Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke), 4 onthoudingen (Elwin Van Herck, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster)*



**4. JAARREKENING 2021 - GOEDKEUREN GEDEELTE OCMW ZOALS VASTGESTELD DOOR DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN EN DEFINITIEF VASTSTELLEN GEHELE JAARREKENING 2021**

*Met 19 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Henk Ghyselen, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 4 onthoudingen (Elwin Van Herck, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster)*

**5. 4DE AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 - DEEL GEMEENTE**

*Met 14 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Henk Ghyselen, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 5 stemmen tegen (Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke), 4 onthoudingen (Elwin Van Herck, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster)*

**6. 4DE AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 - DEEL OCMW**

*Met 14 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Henk Ghyselen, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 9 onthoudingen (Elwin Van Herck, Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster)*

**7. GOEDKEUREN NOMINATIEVE TOELAGE VOOR DE WIELERWEDSTRIJD KEIZER DER JUNIORES.**

**schepen Dawyndt** stelt dat dit een jaarlijkse terugkerende subsidie is, die zeer goed besteed is gelet op de palmares van de Keizer der Juniores

**raadslid De Coster** beaamt dat dit een internationaal zeer gekende koers is, hij vraagt naar een stand van zaken over de aflossing van de lening van de club waarop schepen Dawyndt die beaamt dat hierover overleg zal moeten gepleegd worden

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**8. GOEDKEURING INVESTERINGSSUBSIDIE WEST AVIATION CLUB VZW**

De **burgemeester** stelt dat deze club reeds wordt ondersteund en belangrijk is voor de toekomst van de basis

**raadslid Van Herck** zegt te zullen voor stemmen, hij wijst ook op de opendeur van defensie op 6 juli; hij vraagt om ook werk te maken van de parking die er slordig bij ligt, en ook de deelfietsen soms omver liggen

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**9. GOEDKEUREN INVESTERINGSSUBSIDIE AAN SURFCLUB WINDEKIND VOOR AANKOOP CONTAINERS.**

**schepen Dawyndt** zegt dat de club is geblokkeerd om te kunnen uitbreiden, gezien ligging in natuurgebied, maar er wel nood is aan bijkomende bergruimte; de eerder voorziene subsidie is voor onderhoud van het gebouw zelf

**raadslid De Coster** vraagt of deze manier van werken ook kan toegepast worden voor de andere watersportclubs en verenigingen

**raadslid Loones** stelt dat containers niet ideaal zijn, maar wel de opstelling goed vindt; hij verwijst ook naar de investeringen die gepland zijn in de dijk op die plaats en vraagt om daar opties mee te nemen, waarop schepen Dawyndt antwoordt dat er stedenbouwkundig geen enkele ruimte is voor uitbreiding; voor wat de vraag van raadslid De Coster betreft, beaamt hij dat dit ook voor andere clubs al is toegepast

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**10. GOEDKEUREN NOMINATIEVE TOELAGE VOOR EVENT LIGHTHOUSE VAN SEMPER FESTUM**

**schepen Van Hove** stelt dat deze organisatie activiteiten voor jongeren en goede doelen organiseert, het werven van sponsors verloopt eerder moeizaam en er zijn ook extra investeringen en kosten voorzien waarvoor deze subsidie wordt gevraagd

**raadslid Van Herck** wil het opnemen voor deze organisatoren en stelt dat er veel kosten zijn aan dergelijke evenementen en dat het bijna onmogelijk is om zo een zaken te organiseren zonder steun van de gemeente, en hij stelt dat het zelfs nog iets meer mag zijn door bijv. een contract voor meerdere jaren te geven; de spreiding van de activiteiten is ook goed, hij vraagt ook aandacht voor oudere leeftijden

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**11. ADVIES REKENINGEN 2021 AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KOKSIJDE**

*Met 18 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Elwin Van Herck, Henk Ghyselen, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 5 onthoudingen (Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke)*



**12. GOEDKEURING MEERJARENAANPASSING 3 VAN 2020-2025 VAN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KOKSIJDE**

Met 18 stemmen voor (Charlotte Castelein, Marc Vanden Bussche, Stéphanie Anseeuw, Guido Decorte, Lander Van Hove, Dorine Geersens, Dirk Dawyndt, Ivan Vancayseele, Luc Deltombe, Greta Delie, Benedicte Dalle, Elwin Van Herck, Henk Ghyselen, Suze Bogaerts, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Sabelle Diatta), 5 onthoudingen (Greta Verhaeghe, Peter Hillewaere, Adelheid Hancke, Sander Loones, Patricia Vandenbroucke)

**13. LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VAN DE OVERHEIDSOPDRACHT: AANLEG PLEIN MET GROENZONE NA AFBRAAK OUD-GEMEENTEHUIS IN DE ZEELAAN TE KOKSIJDE-DORP**

De **burgemeester** stelt dat nu het gemeentehuis is afgebroken, er nu reeds een graspleintje werd ingezaaid maar het de bedoeling is om het ontwerp van Ides Leys vandaag goed te keuren

**raadslid Van Herck** juicht dit project in Koksijde-dorp toe, maar vraagt hoe dit project zal geïntegreerd worden in het Masterplan, hij vraagt ook om een kunstwerk te plaatsen die een band heeft met Koksijde-dorp en hiervoor een oproep te doen, hij vraagt ook naar de timing en de mogelijkheid om een waterpartij te voorzien

**raadslid Loones** vraagt ook naar het kunstwerk dat er zal geplaatst worden

**raadslid Paelinck** doet de suggestie om mini-trampolines te voorzien in het ontwerp

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**14. LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VAN DE OVERHEIDSOPDRACHT: BEHEERSCONTRACT TECHNISCHE INSTALLATIES CULTUREEL CENTRUM CASINO, BIBLIOTHEEK, JEUGDCENTRUM, GEMEENTEHUIS, SOCIAAL HUIS EN ALLE FONTEINEN**

De **burgemeester** licht dit punt kort toe

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**15. GOEDKEURING VAN DIVERSE AKTEN EN OVEREENKOMSTEN TOT HET VESTIGEN VAN EEN RECHT VAN ERFPACHT VOOR DE GRONDEN IN DE KERKSTRAAT-KAREL VANNECKESTRAAT**

**schepen Decorte** verwijst naar het reglement en de noodzaak om deze overeenkomsten voor te leggen aan de raad

**raadslid Loones** stelt dat een erfpacht voor 99 jaar is, men er 20 jaar moet wonen en vraagt wat er gebeurt na die 20 jaar bij verkoop, wat het risico inhoudt dat dit niet bij juiste personen terecht komt; hij stelt ook vast dat er geen indexering van het bedrag van de erfpacht is voorzien

**schepen Decorte** antwoordt dat de opmerkingen terecht zijn en er zaken kunnen verbeterd worden

**raadslid De Coster** verwijst naar de vraag in verband met loten 9 en 10 omdat er nog bomen op staan en dit visueel heel moeilijk is waarop schepen Decorte antwoordt dat deze bomen moeten blijven staan

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**16. GOEDKEUREN VAN DE CONCESSIEOVEREENKOMST VOOR HET TENNIS- EN PADELCOMPLEX EN CAFETERIA KOKSIJDE-DORP.**

**schepen Dawyndt** stelt dat de huidige concessie afloopt op 30 juni en nu voorgesteld wordt om een nieuwe periode van 10 jaar te starten met een verhoging van de concessieprijs

**raadslid Van Herck** heeft enkele praktische vragen over de in aanleg zijnde padelsterreinen met name over netten die niet voorzien zijn aan een kant en deurtjes aan de kant van de Zeelaan; er wordt ook geadviseerd om een apart bestuur te hebben voor tennis en padel; hij vraagt ook om als raadslid uitgenodigd te worden voor de toernooien die er aan komen

**raadslid Loones** is voorstander om concessies niet te verlenen over legislaturen heen uit democratisch principe waarop schepen Dawyndt antwoordt dat dit voor tien jaar is omwille van de investeringen die de club doet, hij is geen voorstander om er aparte besturen van te maken

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**17. GOEDKEUREN AANGEPASTE OVEREENKOMST I.K.V. GOEDKEURING WEGENISTRACÉ EN OPENBAAR DOMEIN BINNEN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG OMV 2020166868 VOOR HET BOUWEN VAN 21 SOCIALE WONINGEN EN DE AANLEG VAN BIJHORENDE WEGENIS.**

**schepen Decorte** verwijst naar de goedkeuring in een eerdere gemeenteraad, maar het feit dat er een administratieve vergissing stond in de reeds goedgekeurde overeenkomsten

**raadslid Loones** heeft vragen over de groenzone van het project Toekomstlaan, met name over wie het onderhoud zal doen, waarop schepen Decorte antwoordt dat hier een oplossing zal gezocht worden

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*



**18. GOEDKEURING AANGEPASTE VERBINTENIS WEGENISTRACÉ EN OPENBAAR DOMEIN BINNEN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAGOMV 2021143201 VOOR HET BOUWEN VAN 5 SOCIALE WONINGEN EN DE AANLEG VAN BIJHORENDE WEGENIS.**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**19. TOEKENNING TITEL VAN CULINAIR AMBASSADEUR AAN IAIN WITTEVRONGEL, YVONNE BEDERT, DENISE PYLYSER, HENDRIK DIERENDONCK, BELINDA MAC DONALD.**

de **burgemeester** schetst de verdiensten van de personen die de titel van culinair ambassadeur worden toegekend en vraagt het akkoord voor de goedkeuring van de voltallige gemeenteraad

**schepen Geersens** stelt ook bijzonder fier te zijn op deze culinair ambassadeurs en zegt waarom

**raadslid Van Herck** stelt dat we trots mogen zijn op deze personen en we deze mensen meer moeten uitnodigen op diverse evenementen en stelt dat de gemeente Koksijde de culinaire hoofdstad van de kust is en ook nog eens alludeert op de garnaalkroketten

**raadslid Loones** sluit zich hierbij aan en stelt dat de gemeente fier op deze mensen moet zijn en ze aansluiten bij de twee bestaande culinair ambassadeurs

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**20. GOEDKEUREN ARBEIDSREGLEMENT - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL OOSTDUINKERKE**

**schepen Van Hove** licht dit en de volgende vier punten kort toe en staat ook stil bij het punt rond de besteding van het lestijdenpakket

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**21. GOEDKEUREN ARBEIDSREGLEMENT - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL KOKSIJDE**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**22. AANPASSING SCHOOLREGLEMENT - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL OOSTDUINKERKE**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**23. AANPASSING SCHOOLREGLEMENT - GEMEENTELIJKE BASISCHOOL KOKSIJDE**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**24. GOEDKEUREN ARBEIDSREGLEMENT - WESTHOEK ACADEMIE KOKSIJDE**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**25. GOEDKEUREN BESTEDING LESTIJDENPAKKET SCHOOLJAAR 2022-2023 - WESTHOEK ACADEMIE KOKSIJDE**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

**MONDELINGE VRAGEN**

**26. MONDELINGE VRAGEN**

**raadslid Vandenbroucke - situatie Zouavenplein**

raadslid Vandenbroucke verwijst naar het project dat vorig jaar werd uitgevoerd, het feit dat dit zou geëvalueerd worden, ze vraagt met wie er werd overlegd en waarom deze wijziging er komt, de **burgemeester** antwoordt dat naar aanleiding van de evaluatie van het Gezelleplein ook de situatie werd bekeken van het Zouavenplein, waar vastgesteld wordt dat de huidige toestand niet ideaal is voor zwakke weggebruikers en de situatie bijkomend als rustpunt zal beschouwd worden en er zal een politiereglement worden uitgewerkt

**raadslid Verhaeghe - stopzetting PIT-ambulancedienst**

raadslid Verhaeghe verwijst naar een paramedisch interventieteam dat reeds jaren werkt als samenwerking tussen het ziekenhuis en de brandweer, waardoor goede dienstverlening kon gegarandeerd worden, deze samenwerking is nu door de zoneraad van de brandweer stopgezet, ze meent dat het zal leiden tot minder kwaliteit voor de patiënt en meer werk voor de MUG die zal moeten uitrukken voor minder belangrijke zaken, ze vraagt of de stopzetting kan terug gedraaid worden; de burgemeester stelt dat dit tot de bevoegdheid behoort van de brandweersonderaf, maar de veiligheid zeker gegarandeerd blijft, de financiële toestand werd bekeken door de brandweer, de ambulance zal opnieuw vertrekken vanuit de brandweerpost van Veurne, de bevolking zal hier geen hinder van ondervinden; raadslid Verhaeghe stelt dat er toch verlies aan kwaliteit zal zijn

**raadslid De Coster - Asielcentrum**

raadslid De Coster verwijst naar de berichten dat de overeenkomst tussen Defensie en Fedasil loopt tot het einde van het jaar en er nu blijkbaar ook units bij komen en er mensen bij komen en stelt dat er nu duidelijkheid moet komen over de toekomst van het centrum en aandringt op een overleg met de staatssecretaris; de burgemeester uit ook zijn bezorgdheid en zal hierover overleg plegen met de directeur van het centrum



**raadslid Hillewaere - Hannecartbos**

raadslid Hillewaere verwijst naar het nieuwe mountainbike pad dat zal aangelegd worden en naar het feit dat blijktbaar het beheer van het bos zou overgenomen worden en onder welke modaliteiten; de burgemeester stelt dat dit dossier momenteel wordt bekeken, de beheersovereenkomst bijna verloopt, hij meent dat de gemeente dit eigendom best zou verwerven en zelf een overeenkomst zou afsluiten met Natuur en Bos en zelf voor de inrichting zou instaan

**raadslid Vandenbroucke - pro-actief wijkoverleg**

raadslid Vandenbroucke verwijst naar de Ronde van Koksijde en feit dat dit initiatief zou verder gezet worden, er is ook nood aan gezien de bij openbare werken hoorzittingen worden gehouden, mededelingen op sociale media zijn evenwel niet altijd duidelijk, dus ze vraagt of er nog pro-actief wijkoverleg wordt ingepland; schepen Van Hove verwijst naar het hernieuwen van de overeenkomst met Citizen Lab voor de tool Iedereen Mee, er is bovendien heel wat interactie op sociale media met ook een nieuwe tool, bij grote openbare werken worden steeds infovergaderingen gehouden, ook is er een reglement burgerparticipatie in opmaak

**raadslid Pieters - toestand Van Buggenhoutlaan en Leopold III-laan**

raadslid Pieters verwijst naar het feit dat langs beide wegen het onkruid bijzonder hoog staat waardoor je amper door geraakt met de fiets en vraagt welke oplossing hiervoor zal gezocht worden om dit voor het seizoen aan te pakken; schepen Geersens stelt dat de afgelopen droogte gezorgd heeft voor grote groei, de eigen diensten doen het nodige om te borstelen, de Leopold III-laan is bevoegdheid van het Vlaamse gewest waar men een dezer dagen het nodige zal doen, er zal door eigen diensten een bijkomende inspanning worden geleverd

**raadslid Hancke - Sport Kompas**

raadslid Hancke verwijst naar het initiatief Sport Kompas en vraagt of de gemeente overweegt om hiervan ook gebruik te maken; schepen Dawyndt stelt dat het een voorwaarde is dat de scholen eerst bevroegd worden vooraleer dit kan opgestart worden, het kost ook 10 euro per kind

**PUNTEN BIJ HOOGDRINGENDHEID**

**27. GOEDKEURING AKTE I.KV. UITOEFENING VOORKOOPRECHT OP EEN WONING TE KOKSIJDE, ZEELAAN 38.**

Benedicte Dalle afwezig ingevolge artikel 27 van het decreet lokaal bestuur

De **burgemeester** licht dit punt kort toe en stelt dat het hier over een toetredingscontract gaat

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.*

Voor een woordelijke weergave van de zitting wordt verwezen naar :

<https://koksijde.notubiz.be/vergadering/969065/Raad%20voor%20maatschappelijke%20welzijn%20en%20gemeenteraad%2020-06-2022> dat integraal deel uitmaakt van dit zittingsverslag

**De voorzitter sluit de vergadering om 22u38.**

**Volgende raadszitting : maandag 5 september 2022**

---

Voor verslag  
de algemeen directeur  
Joeri Stekelorum