

**zitting van 13 oktober 2025**

**OPENBAAR**

**1. Mededelingen door de burgemeester**

---

**2. Goedkeuren notulen van de raadszitting van 8 september 2025**

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De notulen van de raadszitting van 8 september 2025 worden goedgekeurd.

---

**3. Kennisname opvolgingsrapportage januari - juni 2025**

De opvolgingsrapportering is een *inhoudelijke* weergave van de stand van zaken over acties uit het meerjarenplan betreffende de periode 1 januari tot en met 1 juni van het lopende jaar.

Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.

Er worden geen inhoudelijke vormvereisten opgelegd aan dit rapport. Er dienen minimaal enkele financiële tabellen te worden opgenomen, maar vooral de voortgang tijdens de 1e helft van het lopende boekjaar wordt tekstueel bij de acties voorzien.

Teneinde een kwalitatieve rapportage te kunnen afleveren, hadden de actieverantwoordelijken en diensthoofden de tijd tot 15 september 2025 hun acties van de nodige input te voorzien.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportage eerste semester 2025;

Art. 2: De opvolgingsrapportage eerste semester 2025 wordt na kennisname door de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn, digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

---

**4. Goedkeuring nominatieve subsidie aan Jong El Fuerte als tussenkomst in de aankoop van nieuwe uniformen**

In het kader van het 20-jarig bestaan van Jong El Fuerte werd in een overleg met de vereniging een tussenkomst in de aankoop van nieuwe uniformen besproken. De toelage betreft een maximale tussenkomst van 20.000 EUR, waarbij de aanvragen beperkt zijn tot 50% van het totale factuurbedrag.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De gemeenteraad geeft goedkeuring aan een nominatieve subsidie ten gunste van Jong El Fuerte met een maximale waarde van 20.000 EUR. De aanvragen beperken zich tot 50% van de aankoopkosten (1/2e van het totaal gefactureerde bedrag) van de uniformen.

Art. 2: De gesubsidieerde verbindt zich ertoe om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij de uitvoering van de gesubsidieerde activiteiten.

---

**5. Goedkeuren van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ter Duinen**

Het betreft het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ter Duinen.

Na overleg tussen het centraal kerkbestuur en de afgevaardigde schepen wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om het meerjarenplan goed te keuren.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Ter Duinen wordt goedgekeurd: volgende gemeentelijke bijdragen worden goedgekeurd:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
OLV Ter Duinen	214.524,14	239.760,46	244.949,67	250.242,66	255.641,51	261.148,34

---

**6. Goedkeuren van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Idesbaldus**

Het betreft het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Idesbaldus.

Na overleg tussen het centraal kerkbestuur en de afgevaardigde schepen wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om het meerjarenplan goed te keuren.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Idesbaldus wordt goedgekeurd: volgende gemeentelijke bijdragen worden goedgekeurd:

Rijlabels	2026	2027	2028	2029	2030	2031
St Idesbaldus	66.668,55	69.863,00	69.863,00	69.863,00	69.863,00	69.863,00

**7. Goedkeuren van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Pieter**

Het betreft het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Pieter.

Na overleg tussen het centraal kerkbestuur en de afgevaardigde schepen wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om het meerjarenplan goed te keuren.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Pieter wordt goedgekeurd: volgende gemeentelijke bijdragen worden goedgekeurd:

Rijlabels	2026	2027	2028	2029	2030	2031
ST Pieter	41.727,50	69.641,50	71.137,50	72.546,50	74.106,50	75.699,50

**8. Goedkeuren van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Niklaas**

Het betreft het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Niklaas.

Na overleg tussen het centraal kerkbestuur en de afgevaardigde schepen wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om het meerjarenplan goed te keuren.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Niklaas wordt goedgekeurd: volgende gemeentelijke bijdragen worden goedgekeurd:

totale exploitatiebijdrage:

Rijlabels	2026	2027	2028	2029	2030	2031
St Niklaas	40.054,13	83.213,95	84.854,83	86.528,28	88.234,90	89.975,42

waarvan aandeel voor de gemeente Koksijde:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
aandeel Koksijde	39.493,37	82.048,95	83.666,86	85.316,88	86.999,61	88.715,76

en aandeel voor de stad Nieuwpoort:

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
aandeel Nieuwpoort	560,76	1.165,00	1.187,97	1.211,40	1.235,29	1.259,66

**9. Goedkeuren van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Willibrordus**

Het betreft het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Willibrordus.

Na overleg tussen het centraal kerkbestuur en de afgevaardigde schepen wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om het meerjarenplan goed te keuren.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek St.-Willibrordus wordt goedgekeurd: volgende gemeentelijke bijdragen worden goedgekeurd:

Rijlabels	2026	2027	2028	2029	2030	2031
St Willibrordus	51.000,00	69.000,00	70.000,00	69.000,00	69.000,00	70.000,00

### **10. Kennisname van het budget 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ter Duinen**

Het betreft het budget 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ter Duinen.  
Het budget 2026 voorziet een toelage van 214.524,14 euro en past in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 goedgekeurd door de gemeenteraad op 8 september 2025.  
In dat geval is er enkel kennisname door de gemeenteraad vereist.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Kennis wordt genomen van het budget 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw ter Duinen en de gemeentelijke bijdrage 2026 ten belope van 214.524,14 euro in exploitatie en 0,00 euro in investeringen.

---

### **11. Kennisname van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Idesbald**

Het betreft het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Idesbald.  
Het budget 2026 voorziet een toelage van 66.668,55 euro en past in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 goedgekeurd door de gemeenteraad op 8 september 2025.  
In dat geval is er enkel kennisname door de gemeenteraad vereist.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Kennis wordt genomen van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Idesbald en de gemeentelijke bijdrage 2026 ten belope van 66.668,55 euro in exploitatie en 0,00 euro in investeringen.

---

### **12. Kennisname van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Pieter**

Het betreft het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Pieter.  
Het budget 2026 voorziet een toelage van 41.727,50 euro en past in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 goedgekeurd door de gemeenteraad op 8 september 2025.  
In dat geval is er enkel kennisname door de gemeenteraad vereist.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Kennis wordt genomen van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Pieter en de gemeentelijke bijdrage 2026 ten belope van 41.727,50 euro in exploitatie en 0,00 euro in investeringen.

---

### **13. Kennisname van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Niklaas**

Het betreft het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Niklaas.  
Het budget 2026 voorziet een toelage van 40.054,13 euro, waarvan 39.493,37 euro ten laste van de gemeente Koksijde en 560,76 euro ten laste van de stad Nieuwpoort en past in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 goedgekeurd door de gemeenteraad op 8 september 2025.  
In dat geval is er enkel kennisname door de gemeenteraad vereist.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Kennis wordt genomen van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Niklaas en de gemeentelijke bijdrage 2026 ten belope van 40.054,13 euro in exploitatie, waarvan 39.493,37 euro ten laste van de gemeente Koksijde en 560,76 euro ten laste van de stad Nieuwpoort en 0,00 euro in investeringen.

---

### **14. Kennisname van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Willibrordus**

Het betreft het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Willibrordus.  
Het budget 2026 voorziet een toelage van 51.000,00 euro en past in het goedgekeurde meerjarenplan 2026-2031 goedgekeurd door de gemeenteraad op 8 september 2025.  
In dat geval is er enkel kennisname door de gemeenteraad vereist.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Kennis wordt genomen van het budget 2026 van de kerkfabriek St.-Willibrordus en de gemeentelijke bijdrage 2026 ten belope van 51.000,00 euro in exploitatie en 0,00 euro in investeringen.

---

### **15. Hulpverleningszone Westhoek - Goedkeuring verdeelsleutel 2026-2031**

De financiering van de Brandweer Westhoek wordt geregeld via een verdeelsleutel die bepaalt welk aandeel elke gemeente bijdraagt. Sinds de opstart van de zonale werking in 2015 is deze verdeelsleutel meerdere keren geëvalueerd. In de afgelopen jaren was er echter geen unanimitieit over de verdeling, waarna de gouverneur de



sluutel vastlegde. De nieuwe verdeelsleutel richt zich niet alleen op de financiële aspecten, maar legt vooral de nadruk op het verbeteren van de dienstverlening en de veiligheid voor iedereen in de regio.

De focus ligt op snellere en efficiëntere hulpverlening bij branden, ongevallen en andere noodsituaties. Er worden ook aanzienlijke investeringen gedaan in zowel mensen als middelen, zoals meer opgeleide vrijwilligers en brandweerlieden, alsook in betere voertuigen en modernere uitrusting. Het doel is om alle inwoners, van de kleinste dorpen tot de grootste steden, op een gelijkwaardig serviceniveau te beschermen. Naast de traditionele taken van blussen en redden, wordt er meer aandacht besteed aan preventie, het geven van infosessies en het ondersteunen van lokale initiatieven. De brandweerzone wil een betrouwbare en constante waarde zijn, waar elke burger op kan rekenen, ongeacht zijn of haar woonplaats.

Met dit voorstel wordt gewerkt aan een sterke, solidaire en toekomstgerichte Brandweer Westhoek, een brandweer die niet alleen paraat staat in noodsituaties, maar ook proactief investeert in veiligheid en dienstverlening, met het welzijn van elke inwoner als prioriteit.

De aanleiding voor een nieuwe verdeelsleutel is te vinden in het feit dat de vorige verdeelsleutel werd vastgesteld bij de opstart van de brandweerzone en sindsdien in verschillende stappen werd aangepast. Het laatste akkoord dateert uit 2020, waarna tijdelijke regelingen werden getroffen. In 2023 werd duidelijk dat er een nieuw akkoord nodig was om structurele duidelijkheid te bieden voor alle gemeenten.

Het nieuwe voorstel is gebaseerd op solidariteit en evenwicht. Er werd gekozen voor een zogenaamde "50/50-benadering", waarbij het gemiddelde wordt genomen tussen de eerdere verdeelsleutel en het voorstel van de gouverneur. Het belangrijkste hierbij is dat de bijdrage van elke gemeente in verhouding staat tot de dienstverlening die zij ontvangt.

De invoering van de nieuwe verdeelsleutel zal geleidelijk plaatsvinden over een periode van vier jaar, zodat de gemeenten zich kunnen aanpassen. Daarna zal er een stabiele en vaste verdeelsleutel gelden voor de toekomst. Het voorstel voor de nieuwe verdeelsleutel werd uitgewerkt door de burgemeesters van de betrokken gemeenten. Na grondige besprekingen kwamen zij tot een compromis dat inzet op solidariteit en evenwicht. De komende periode ligt het voorstel ter goedkeuring voor in de gemeenteraden van de verschillende gemeenten. Pas na hun goedkeuring kan het nieuwe verdeelmodel in werking treden.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: Volgende kosten maken geen deel uit van de verdeelsleutel, gezien zij specifiek door de gemeenten werden toegekend:

- de toegekende bedragen aan erkentelijkheidspremie voor de periode voorafgaand aan 1 januari 2017 op basis van het gemeentelijk reglement vallen volledig ten laste van de gemeente. Wanneer het personeelslid op basis van zijn individuele keuze voor het behoud van de gemeentelijke erkentelijkheidspremie na 1 januari 2017 recht heeft op een erkentelijkheidspremie die hoger is dan de zonale premie, dan vallen ook de bedragen die de zonale premie overtreffen ten laste van de gemeente.
- de bijdragen voor de werking MUG-heli zitten niet vervat in de begroting van de brandweer en worden verder geregeld via de gemeenten individueel.

Art. 2: De procentuele bijdrage van de gemeente Koksijde in de verdeelsleutel wordt voor de periode 2026-2031 als volgt vastgelegd:

toelage in jaar	2026	2027	2028	2029	2030	2031
door Koksijde	11,19%	12,02%	12,84%	13,67%	13,67%	13,67%

Jaarlijks keurt de zoneraad van de hulpverleningszone Brandweer Westhoek de begroting voor het respectievelijke jaar goed. Het tekort van de begroting na aftrek van alle ontvangsten van andere overheden en/of derden, andere dan de gemeenten die de zone vormen, worden de totale gemeentelijke toelagen genoemd.

Bovenvermelde procentuele bijdrage van Koksijde in de verdeelsleutel wordt door de zoneraad toegepast op de totale gemeentelijke toelagen en levert als resultaat de toelage van de gemeente Koksijde in de gewone en buitengewone dienst op.

Art. 3: Volgende modaliteiten maken integraal deel uit van het akkoord over de financiële verdeelsleutel:

1. Brandweer Westhoek werkt kostenbewust en streeft maximale efficiëntie na.
2. Brandweer Westhoek streeft naar het meest efficiënt personeelsbestand.
3. Brandweer Westhoek streeft ernaar zoveel mogelijk taken uit te voeren in een vorm van samenwerkingsverband met andere brandweerzones om het kostenplaatje van de brandweer Westhoek te drukken en zo efficiënt mogelijk te werken. Aan de Gouverneur wordt gevraagd dergelijke samenwerking te stimuleren en te coördineren.
4. Brandweer Westhoek engageert zich tot stringente budgetteren. Gelet op de financiële impact van de budgetten van de brandweer Westhoek op de gemeenten schaaft iedere gemeente zich achter het algemeen principe van stringente budgetteren in de brandweer. Dit betekent dat elke kredietaanvraag jaarlijks dient gemotiveerd te worden aan de zoneraad.
5. Het inschakelen van brandweerpersoneel en/of -materiaal door lokale besturen bij activiteiten zonder een brandweer gerelateerd risico wordt vanaf 2018 aangerekend aan die lokale besturen, dit overeenkomstig het retributiereglement.

Art. 4: Afschrift van deze beslissing voor verder gevolg over te maken aan de zonesecretaris van Brandweer Westhoek en de heer Provinciegouverneur.

---

#### **16. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: aankoop LED-verlichting voor de feestzaal Casino Koksijde**

Voorliggend dossier betreft de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: aankoop LED-verlichting voor de feestzaal Casino Koksijde.

De raming bedraagt 172.000,00 euro excl. btw of 208.120,00 euro incl. 21% btw.

Motivering: De huidige verlichting voldoet absoluut niet meer aan de huidige normen en verwachtingen. Wisselstukken zijn niet meer verkrijgbaar. Tijdens de huidige verbouwingen van de feestzaal worden deze lampen vast in het nieuwe grid gehangen. Deze lampen kunnen dan universeel gebruikt worden voor het belichten van beurzen, diners, theater, circus, fuiven,... Er werd gekozen voor deze optie en niet voor het alternatief van beweegbare trekken wat een veel grotere uitgave zou betekenen.

##### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2025124 en de raming voor de opdracht "Aankoop LED-verlichting voor de feestzaal Casino Koksijde", opgesteld door de Dienst Technisch Bureau. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 172.000,00 euro excl. btw of 208.120,00 euro incl. 21% btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

---

#### **17. Goedkeuring van aangepaste ontwerpakte voor de aankoop van een perceel duingrond gelegen Tepelhoornstraat**

In de gemeenteraad van 10 februari 2025 werd de aankoopakte van duingrond, kadastraal bekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 8HP0000, dit voor de prijs van € 5.523, goedgekeurd. Het perceel ligt in het projectgebied van het "Blue Deal Hazebeek project".

Op 27 februari 2025 was de ondertekening van de akte voorzien maar de eigenaar van de duingrond was niet akkoord met de clausule 'bijzondere voorwaarden'.

Er werd een aangepaste ontwerpakte opgemaakt waarbij de clausule 'bijzondere voorwaarden' door beide partijen werd goedgekeurd.

Partijen zijn het volgende overeengekomen :

Indien binnen de 5 jaar vanaf de datum van ondertekening van huidige akte de bestemming van de percelen zodanig wordt gewijzigd dat de bedoelde grond in aanmerking komt voor een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een woning en dat de bedoelde grond geen enkele internationale of gewestelijke bescherming meer geniet, beschikt de verkoper gedurende een termijn van 6 maanden vanaf de publicatie van de bestemmingswijziging over een recht van terugkoop van het betreffend perceel. De prijs van de grond die het voorwerp vormt van de terugkoop wordt bepaald op grond van de prijs zoals bepaald onder het relevant artikel van de huidige koopovereenkomst (akte), verhoogd met de wettelijke rente tot op datum van de akte van terugkoop. Indien er een planbatenheffing verschuldigd zou zijn, zal deze door de huidige verkoper XXX ten laste genomen worden.

##### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De in bijlage aangepaste ontwerpakte, voor de aankoop van duingrond, gelegen Tepelhoornstraat in Oostduinkerke, kadastraal bekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel sectie F, nummer 8/h en mits de prijs van € 5.523 wordt goedgekeurd.

Art. 2: De gemeenteraad delegeert de ondertekeningsbevoegdheid van de huidige akte aan de burgemeester en de algemeen directeur.

---

#### **18. Goedkeuring kosteloze affectatie in het openbaar domein van zes percelen gelegen Viooltjesweg en Dahlialaan**

De gemeente Koksijde wenst een deel van de viooltjesweg en de hoek met de Dahlialaan officieel op te nemen in het openbaar domein. Deze is momenteel nog eigendom van private eigenaars.

Deze zes percelen zijn kadastraal gekend onder Koksijde/Oostduinkerke, sectie 38502G leggers 496, 506, 507, 512C, 512A, 508A. Hiervoor is het noodzakelijk om bepaalde grondstroken kosteloos te affecteren aan de gemeente.

Door de kosteloze affectatie verkrijgt de gemeente het recht om de grondstroken zonder financiële vergoeding in gebruik te nemen en te beheren als openbaar domein. Dit is noodzakelijk om:

- Het onderhoud en beheer van deze infrastructuur in eigen beheer te kunnen uitvoeren
- De opname van dit stuk weg in het openbaar domein draagt bij aan een betere bereikbaarheid en leefbaarheid in de wijk. Het maakt een efficiënte aanleg van infrastructuur mogelijk zonder bijkomende eigendomsproblemen of extra kosten voor de gemeente.

Volgens artikel 13 van het gemeenteweg decreet is de gemeenteraad gerechtigd om de grondstrook op te nemen in het openbaar domein zonder toepassing van artikel 28 van het gemeenteweg decreet.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: De affectatie van de percelen gekadastraerd Koksijde/Oostduinkerke, 4de afdeling, sectie G, leggers 496, 506, 507, 512C, 512A, 508A, zonder financiële vergoeding tot het openbaar domein, wordt goedgekeurd zodat de nodige verder kunnen gerealiseerd worden.

Art.2: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de opmaak plannen en met de vrijwaring en het beheer van de Viooltjesweg en de hoek van de Dahlialaan, overeenkomstig het gemeentewegdecreet dd. 3 mei 2019, artikel 13.

---

### **19. Goedkeuring aangepaste ontwerpakte voor de verkoop van een perceel gelegen Van Roostraat 1**

In de gemeenteraad van 23 juni 2025 werd de aankoopakte van een stuk perceel gelegen Van Roostraat 1 kadastraal bekend volgens titel en recent kadastraal uittreksel Koksijde, 4e afdeling, sectie G, deel van nr. 801E goedgekeurd.

In de goedgekeurde akte werd de afsplitsing van het perceel niet opgenomen waardoor een aanpassing werd gedaan aan de akte en opnieuw door de gemeenteraad moet goedgekeurd worden. Het afgesplitste perceel kreeg als nieuwe perceelnummer 38502 G 0801F.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De in bijlage gevoegde ontwerpakte tot verkoop van een stuk perceel, gekend onder het kadaster afdeling Koksijde, 4e afdeling, sectie G, deel van nr. 801E, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De gemeenteraad delegeert de ondertekeningsbevoegdheid van de huidige akte aan de burgemeester en de algemeen directeur.

---

### **20. Goedkeuring erfpachtovereenkomst met de IWVA voor grond gelegen Langeleedstraat**

De IWVA wenst pompproeven op te starten op volgende percelen, oud munitiedepot: Koksijde 6de afd. Wulpen Sectie A - 0101F, 0103A, 10100 02, 0237F. Deze proeven zijn nodig om na te gaan of er waterwinning mogelijk is. Om deze watergewinning te realiseren wenst de IWVA over te gaan tot de procedure van ondergrondse erfpacht.

De erfpachtovereenkomst wordt aangegaan voor een termijn van 50 jaar welke aanvang neemt bij het verlijden van de notariële akte tegen een jaarlijkse canon van € 338,00. De canon is vooraf betaalbaar op de eerste januari van elk jaar.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De in bijlage opgenomen ontwerpakte erfdiensbaarheid, opgemaakt door notaris Maes, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De gemeenteraad delegeert de ondertekeningsbevoegdheid van de huidige akte aan de burgemeester en de algemeen directeur.

---

### **21. Goedkeuring ontwerpakte recht van opstal met Fluvius voor plaatsen elektriciteitscabine tussen Leopold II Laan en Witte Burg**

Naar aanleiding van het nieuw aan te leggen bufferbekken werd de vraag gesteld of de elektriciteitscabine (Fluvius) langs de Tepelhoornstraat kon verplaatst worden en een nieuwe distributie elektriciteitscabine (26m<sup>2</sup>) mag geplaatst worden op het perceel gelegen tussen de Leopold II Laan en de Witte Burg, gekend ten kadaster 4de

afdeling sectie F, nummer 736A. Zo kan er een groot deel van de leidingen van de verouderde cabine in de kerk overgenomen worden.

Het technisch bureau gaf positief advies op deze verplaatsing en de ontwerpakte, mits **volgende voorwaarden**

- Voorafgaand plaatsbezoek voor exacte locatie
- Cabine omgeven met groen scherm
- Niet op mountainbike pad

De erfpachtovereenkomst wordt aangegaan voor een termijn van 99 jaar welke aanvang neemt bij het verlijden van de notariële akte met een éénmalige vergoeding voor het vestigen van het erfpachtrecht van € 500.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De in bijlage opgenomen ontwerpakte recht van opstal voor het plaatsen van een distributiecabine van Fluvius, tussen de Leopold II Laan en de Witte Burg, gekend ten kadaster 4de afdeling sectie F, perceelnummer 736A, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De gemeenteraad delegeert de ondertekeningsbevoegdheid van de huidige akte aan de burgemeester en de algemeen directeur.

---

## **22. Goedkeuring ontwerpakte ondergrondse inname Nieuwpoortsteenweg in functie van afwatering**

Over de percelen Koksijde 5 afd./- 1 C - 0497/00A000 en 0509/00A000 en 0501/00C000 loopt een ondergrondse afwateringsbuis richting een poldergracht.

Tijdens de rioleringswerken in het kader van afwatering Nieuwpoortsteenweg richting poldergracht - Oostduinkerke werd vastgesteld dat een rioleringsbuis verzakkingen vertoont waardoor de afwatering Nieuwpoortsteenweg richting poldergracht niet meer gegarandeerd kan worden. De buis was vroegere jaren een ingeschreven poldergracht, maar door de polderbesturen werden alle ingebuisde grachten afgestoten naar de eigenaars van het bovenliggende percelen, daar deze het voordeel van de inbuizing genieten, met gevolg dat het beheer en onderhoud ten laste van de eigenaars is. Een akte van erfdiensbaarheid dient opgemaakt te worden zodat het beheer en onderhoud van de ingebuisde gracht door de gemeente kan uitgevoerd worden. Notaris Maes werd aangesteld om de ontwerpakte op te maken.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De in bijlage opgenomen ontwerpakte erfdiensbaarheid, opgemaakt door notaris Maes, wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

Art. 2: De gemeenteraad delegeert de ondertekeningsbevoegdheid van de huidige akte aan de burgemeester en de algemeen directeur.

---

## **23. Goedkeuring lastenboek tijdelijk schaatsverhuur tijdens de kerstvakantie op het Theaterplein voor de periode van drie jaar (2025-2028)**

Tijdens de kerstvakantie pakt de gemeente Koksijde uit met een sfeervol winterevenement op het Theaterplein. Een tijdelijke schaatspiste vormt het centrale punt van de festiviteiten, en wordt omringd door gezellige aankleding en winteranimatie.

Momenteel is er binnen de gemeente geen bestaande overeenkomst of structurele voorziening voor de tijdelijk schaatsverhuur.

Voorgesteld wordt om een lastenboek uit te schrijven voor een concessie via openbare aanbesteding met opbod en met een minimum instelprijs van 500 euro voor een periode van drie jaar vanaf één week voor de kerstvakantie 2025 tot en met de laatste zondag van de kerstvakantie 2028.

#### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: Het in bijlage van dit besluit opgenomen lastenboek met de concessievoorwaarden voor een tijdelijke schaatsverhuur, voor de periode van drie jaar 2025-2028, zoals opgenomen in bijlage, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De minimum concessievergoeding voor de open aanbesteding met opbod wordt vastgesteld op 500 euro per jaar.

---

## **24. Goedkeuring lastenboek beachbar Zouavenplein voor de periode van zes jaar 2026-2032 (met eventuele verlenging tot 2035)**

De concessie voor het uitbaten van een beachbar op het Zouavenplein werd in het college van 12 mei 2025 toegewezen.

In het college van 2 juni 2025 werd beslist om de vorige concessie te ontbinden.

Er werd een aangepast lastenboek uitgeschreven voor de van zes jaar (2026-2032) met verlenging tot 2035, met dezelfde voorwaarden als de andere concessies beachbars.

**wijzigingen met vorig lastenboek:**

periode: zes jaar (2026-2032) met verlenging mogelijk voor drie jaar tot 2035

aanvulling artikel 20: Primauteit van door het Vlaamse Gewest verleende concessieovereenkomsten en/of op gemeentelijke politieverordening

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art.1: Het in bijlage opgenomen lastenboek met de concessievoorwaarden voor de uitbating van een beachbar ter hoogte van het Zouavenplein, voor de periode van 2026-2032 (verlengbaar tot 2035) wordt goedgekeurd.

---

**25. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten in kader van de herinrichting van de N355 Kinderlaan tussen Louisweg en Nieuwpoortsteenweg, inclusief Polderstraat tussen de Kinderlaan en Noordzeedreef**

Goedkeuring en ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst voor gezamenlijke opdrachten van diensten in kader van de herinrichting van de N355 Kinderlaan tussen de Louisweg en Nieuwpoortsteenweg (inclusief kruispunten) en de Polderstraat tussen de Kinderlaan en Noordzeedreef. Samenwerkingsovereenkomst tussen Agentschap Wegen en Verkeer en de gemeente voor het aanstellen van een studiebureau voor opmaak van een verantwoordingsnota, indienen omgevingsvergunning en bestek en meetstaat der uitvoering.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: De in bijlage van dit besluit gevoegde samenwerkingsovereenkomst voor diensten, tussen het Vlaamse Gewest en het gemeentebestuur voor de herinrichting van de N355 Kinderlaan tussen de Louisweg en Nieuwpoortsteenweg en de Polderstraat tussen de Kinderlaan en Noordzeedreef, wordt goedgekeurd.

Art. 2: Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaamse Gewest

---

**26. Hervaststelling van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - Middelkerkestraat**

In de Middelkerkestraat zijn er geen kortparkeerplaatsen (max. 30 minuten met parkeerschijf) zoals in de andere zijstraten van de Zeedijk voorzien. Er kunnen 2 kortparkeerplaatsen voorzien worden aan de westkant tegenaan de Zeedijk zodat dit uniform is zoals in de andere zijstraten.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: Op de Middelkerkestraat van de St-Idesbaldusstraat tot de Zeedijk aan de westkant geldt: voertuigen moeten parkeren binnen de afgebakende plaatsen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.77.5 van de wegcode

Art. 2: Op de Middelkerkestraat van de St-Idesbaldusstraat tot de Zeedijk aan de oostelijke zijde van de weg geldt: op de Middelkerkestraat van huisnummer 15 tot huisnummer 7 aan de oostelijke zijde van de weg geldt: het parkeren is verboden;

het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid;  
het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E1
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xb, Xa

Art. 3: Op de Middelkerkestraat ter hoogte van de aansluiting met de Zeedijk aan de westkant geldt: het parkeren is toegelaten; het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIIId



Art. 4: Op de Middelkerkestraat ter hoogte van huisnummer 2 westkant geldt: het parkeren is toegelaten; de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden; het gebruik van de schijf is voorgeschreven 30 min. van maandag t.e.m. zondag.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a-Type VIIb
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIIb

Art. 5: Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven: 13 december 2021 betreffende de Middelkerkestraat

---

## **27. Hervaststelling van het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het verkeer - gemeentewegen - zone 30**

In Wulpen, omgeving Dorpssplaats, werden de borden van zone 30 i.k.v. schoolomgeving niet weggenomen.

De huidige zone 30 omvat enkel het pleingedeelte van de Dorpssplaats. Er zou een kleine wijziging doorgevoerd worden zodanig dat de Kerkwijk, Jules Leroystraat en de Dorpssplaats vanaf de Veurnekeiweg ook in deze zone 30 vallen. Dit valt samen met de zone van bebouwde kom van Wulpen. Doordat de bebouwde kom samenvalt met deze zone 30, dient er enkel ter hoogte van het begin van de bebouwde kom een C43 met aanduiding van 30 km/h aangebracht te worden.

Andere zones waar momenteel maximale snelheid van 30 km/h van toepassing is:

Wulpen aan noordzijde van de Veurnekeiweg (bevraging is lopende hieromtrent), Oostduinkerke Zeedijk, Koksijde en Sint-Idesbald Zeedijk, Groenendijk Zeedijk, Koksijde-Bad omgeving Zeelaan.

### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1. In de deelgemeente Wulpen (ten noorden van N39) worden de grenzen van de zone max 30 km/h als volgt vastgelegd:

1. Nieuwstraat (N330a) vanaf huis nr.13 richting Conterdijk
2. Conterdijk ter hoogte nr.34
3. Conterdijk ter hoogte nr.10
4. Langeleedstraat, KP met Toekomstlaan

De maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de borden F4a (begin zone) en F4b (einde zone)

Art. 2. In de deelgemeente Oostduinkerke worden de grenzen van de zone max 30 km/h als volgt vastgelegd:

1. Ijslandplein, tegenaan de Albert I laan
2. Trumelet Faberstraat, tegenaan Zeedijk
3. Astridplein, tegenaan de Albert I laan
4. Annastraat, tegegenaan Zeedijk
5. Barkenstraat, tegenaan Zeedijk
6. Europaplein, tegenaan de Albert I laan

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de zoneborden F4a en F4b.

Art. 3. In de deelgemeente Koksijde worden de grenzen van de zone max 30 km/h als volgt vastgelegd:

1. Lucionplein, tegenaan Zeedijk
2. Strandlaan, tegenaan de Zeedijk
3. George Gardplein, tegenaan Zeedijk
4. Klapprozenstraat, tegenaan Zeedijk
5. Jacobuskruidstraat, tegenaan Zeedijk
6. Scheepsjongenstraat, tegenaan Zeedijk
7. Quinten Metsysstraat, tegenaan Zeedijk
8. Sloepenlaan, tegenaan de Zeedijk
9. Prof.Blanchardplein, tegenaan Zeedijk
10. E. Vanlangenhovestraat, tegenaan de Zeedijk
11. Orchideestraat, tegenaan Zeedijk
12. Charleroistraat, tegenaan Zeedijk
13. Steekspelstraat, tegenaan Zeedijk

14. Zavelplein, tegenaan de Zeedijk
15. Prins Albertplein, tegenaan Zeedijk
16. Middelkerkestraat, tegenaan de Zeedijk
17. Jacob Jordaensstraat, tegenaan Zeedijk
18. Eugenie Terlinckplein, tegenaan de Koninklijke Baan
19. Jan Frans Willemsstraat, tegenaan Zeedijk
20. Heiststraat, tegenaan Zeedijk
21. Vanhaelenstraat, tegenaan Zeedijk
22. Zouavenplein, tegenaan de Zeedijk
23. Leopoldine Lejeunestraat, tegenaan Zeedijk
24. Joststraat, tegenaan Zeedijk
25. Vredestraat, tegenaan Zeedijk
26. Elisabethplein, tegenaan de Zeedijk

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de zoneborden F4a en F4b

Art. 4. In de deelgemeente Oostduinkerke, wijk Groenendijk worden de grenzen van de zone max 30 km/h als volgt vastgelegd:

1. Zeedijk, tegenaan de Paardenvissersweg
2. Westenwindhelling, tegenaan de Zeedijk
3. Noordenwindhelling, tegenaan de Zeedijk
4. Oostenwindhelling, tegenaan de Zeedijk
5. Zeedijk, tegenaan de Kinderlaan

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de zoneborden F4a en F4b.

Art. 5. In de deelgemeente Koksijde worden de grenzen van de zone max 30 km/h rond de Zeelaan als volgt vastgelegd:

1. Zeelaan, tegenaan het rond punt met de Lejeunelaan/Jaak Van Buggenhoutlaan
2. Hertstraat, tegenaan het kruispunt met de Lejeunelaan
3. Bronstraat, tegenaan het kruispunt met de Lejeunelaan
4. Condéstraat, tegenaan het kruispunt met de Lejeunelaan
5. Gulden Vlieslaan, tegenaan het kruispunt met de Lejeunelaan
6. Steenbeukenstraat, tegenaan het kruispunt met de Lejeunelaan
7. Pierre Sorellaan, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
8. Zouavenlaan, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
9. Vloedstraat, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
10. Duinbergenstraat, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
11. Guido Gezelleplein, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
12. Zeelaan, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
13. Maurice Blicckstraat, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
14. Kursaal, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
15. Lalouxlaan, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
16. Schoonjachtstraat, tegenaan het kruispunt met de Koninklijke Baan
17. Avondschemeringspad, tegenaan het kruispunt met de Albert Bliccklaan
18. Vlaanderenstraat, tegenaan het kruispunt met de Albert Bliccklaan
19. Peter Benoitstraat, tegenaan het kruispunt met de Albert Bliccklaan
20. Bosquetiastraat, tegenaan het kruispunt met de Albert Bliccklaan

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de zoneborden F4a en F4b.

Art. 6. In de deelgemeente Wulpen (omgeving Dorpsplaats) worden de grenzen van de zone max 30 km/h als volgt vastgelegd:

1. Dorpsplaats tegenaan Veurnekeiweg



2. Wulpendammestraat ter hoogte van de Kerkwijk

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht bij middel van de borden C43.

Art. 7. Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven: 20 maart 2017 betreffende de zone 30

---

## **28. Aquaduin (IWVA OV) - bijzondere algemene vergadering van 11 december 2025- goedkeuren agenda, statutenwijziging en vaststellen standpunt**

Op 11 december 2025 om 19u00 vindt de jaarvergadering plaats met volgende agendapunten :

1. Statutenwijziging  
wijziging aan artikels 1, 17, 18, 23, 25, 26, 28, 30, 31, 40

### **VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de volgende agendapunten van de jaarvergadering van Aquaduin (IWVA ov) op 11 december 2025 om 19u00 :

1. Statutenwijziging  
wijziging aan artikels 1, 17, 18, 23, 25, 26, 28, 30, 31, 40

Art. 2: De vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de bijzondere algemene vergadering van Aquaduin (IWVA ov) op 11 december 2025 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad.

Art. 3: De verdeling van de stemmen van de gemeente Koksijde wordt expliciet toegewezen aan de op de jaarvergadering aanwezige afgevaardigden.

---

## **29. Fluvius West - buitengewone algemene vergadering van 16 december 2025 - goedkeuren agenda, statutenwijziging en partiële splitsingen - vaststelling mandaat**

Op 16 december 2025 om 18u00 vindt een algemene vergadering plaats met volgende agendapunten :

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

- c. Goedkeuring van:

- i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
- ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
- iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

- d. Aanvaarding van de uitbreiding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.

- e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het



eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;
- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.  
De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
- c. Goedkeuring van:
  - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
  - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
  - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
- d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.
- e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
  - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen;
  - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
  - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
  - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
  - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
  - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de



beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
  - b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
  - c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
  - d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
  - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
  - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 3 vast te stellen;
  - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.
4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2, en 3, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 3, 7 en desgevallend 9 en 10 bij authentieke akte te doen vaststellen.
5. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
6. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
7. Aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
8. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in Leiedal.
9. Statutaire benoemingen.
10. Statutaire mededelingen.

**VOORSTEL VAN BESLISSING**

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West van 16 december 2025:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):
  - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
  - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.  
De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
  - c. Goedkeuring van:
    - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.



- ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
  - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
- d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.
- e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;
  - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
  - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
  - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partiel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
  - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
  - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):
- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
  - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.  
De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
  - c. Goedkeuring van:
    - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
    - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
    - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
  - d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.
  - e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
    - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen;
    - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
    - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
    - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van



de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
  - b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
  - c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
  - d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
  - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
  - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 3 vast te stellen;
  - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.
4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2, en 3, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 3, 7 en desgevallend 9 en 10 bij authentieke akte te doen vaststellen.
5. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
6. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
7. Aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
8. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in Leiedal.
9. Statutaire benoemingen.
10. Statutaire mededelingen.

Art. 2: Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius West.

Art. 3: Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Halle-Vilvoorde van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde te willen aanvaarden.

Art. 4: Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Zenne-Dijle van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kampenhout.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout te willen aanvaarden.

Art. 5: De opdrachthoudende vereniging Fluvius West te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Art. 6: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 16 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Art. 7: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).



**MONDELINGE VRAGEN**

**30. Mondelinge vragen**

---

Joeri Stekelorum,  
algemeen directeur