



zitting van dinsdag 12 december 2023

Luc Deltombe, voorzitter

Julie Paelinck, Ivan Vancayseele, Alain De Coster, Peter Hillewaere, Patricia Vandenbroucke, leden

Aanwezig:

Greta Verhaeghe, Dominique Wolter Hofmans, Bart Pieters, Sander Loones, Adelheid Hancke, Suze Bogaerts, raadsleden

Pascale Feys, secretaris

Verontschuldigd: Benedicte Dalle, Henk Ghyselen, leden

Inge Vandekeere, raadslid

De voorzitter opent de vergadering om 19u07.

1. MEERJARENPLANWIJZIGING GEMEENTE EN OCMW KOKSIJDE NR. 6 2020-2026 - TOELICHTING

Technische toelichting mbt aanpassing meerjarenplan gebeurt door de financieel directeur en het diensthoofd financiën.

Dit MJP vermeldt de financiële consequenties vooruitziend over 2024-2025-2026

Vragen:

Raadslid Sander Loones:

- Vraagt waarom de voorziene uitgaven voor wegeniswerken in 2024 zoveel lager zijn dan in 2023.

Financieel directeur licht toe dat er in 2023 redelijk wat voor wegeniswerken gefactureerd werd (ook overgedragen uit 2022). O.a. in de Van Buggenhoutlaan, N35 en Nieuwpoortsteenweg.

- Vraagt wat valt onder het voorzien startkrediet van 200.000€ voor het nieuwe zwembad.

De financieel directeur licht toe dat er een werkgroep is opgericht die juridisch/financieel en technisch onderzoek voert.

Er gebeurt ook prospectie bij andere besturen. We bekijken alle mogelijke pistes. Bouwen we het zwembad zelf als lokaal bestuur? Of werken we via design-build-finance-maintain-operate (DBFMo)? Of via een PPS? Het is nu nog te vroeg om al een ontwerper aan te stellen.

Er is ook bijkomende expertise nodig om het lastenboek zeer nauwgezet en volledig op te maken. Dat zit in die startkredieten.

Raadslid Loones wijst erop dat wij als kustgemeente absoluut moeten investeren in een nieuw zwembad. Maar dat iedereen zich heel goed bewust moet zijn dat er nog een groot budget zal moeten voorzien worden hiervoor.

Bijkomend vraagt raadslid Loones waarom de startkredieten voorzien zijn binnen de gemeentekredieten en niet bij AGB?

Financieel directeur licht toe dat het AGB enkel een zakelijk recht heeft op het gebouw. Het AGB heeft niets in exploitatie.

Als er geen fiscaal verhaal aan verbonden wordt, heeft het geen zin om dit op budget van het AGB te voorzien. Het zal dus afhangen van de keuze die op beleidsniveau zal gemaakt worden, daarom wordt de studie vanuit gemeente geleid.

Raadslid Hillewaere vraagt:

- mbt verhuis van Abdijmuseum wat er on hold staat en wat wel wordt uitgevoerd?

Er wordt toegelicht dat de verhuis naar de loods De Geyter van de topstukken doorgaat. Maar dat de abtskapel en de integratie ervan in het museaal complex is uitgesteld.

- vanwaar die stijging komt in de verwerkingskosten van afval bij IVVO, dat stijgt met 250.000€?

Er wordt toegelicht dat de huisvuilophaling hun rondes blijven doen. De milieupunten zijn een extra service om buiten de uren waarop je huisvuil kan buitenzetten, ook je afval te kunnen deponeren. Op termijn gaan er misschien wel minder rondes zijn. Dat moet geëvalueerd worden.

Het is ook zo dat bepaalde kortingen die de IVVO voorheen gaf aan zijn gemeentelijke partners zijn weggefallen en de kosten voor de afvalverwerking ook de gestegen inflatie in werkingskosten en personeel volgen.

De IVVO heeft ook extra investeringen te doen, er komen extra kosten bij in de verwerking en ze genereren minder inkomsten.



Raadslid Loones vraagt waarover de verhoging gaat met 2 miljoen mbt kostprijs milieupunten?

Financieel directeur licht toe dat dit het verschil is tussen de eerste raming (2021) die we gekregen hebben als kostprijs om de milieupunten aan te kopen was opgenomen als krediet in aanpassing nr 5 die door de gemeenteraad in december 2022 werd goedgekeurd. Toen was het nog de bedoeling om de omgevingswerken in regie uit te voeren.

De gunningsbeslissing van de milieupunten gebeurde op basis van een raamcontract opgemaakt door IVVO waaruit bleek dat de offertes een pak hoger waren dan initieel geraamd. De gunning gebeurde in het college van 12 december 2022 voor 3 miljoen euro. en er werd beslist om een bestek uit te schrijven voor de omgevingswerken waarvoor de opdracht door het college in november 2023 werd gegund voor 670.000 euro. Intussen is ook de mogelijkheid om digitaal te betalen er bijgekomen. Er wordt aangegeven dat deze vraag voor verdere behandeling moet naar schepen Castelein.

Raadslid Decoster vraagt mbt realisatie jeugdinfrastructuur of dit uitstel is of een schrapping?

Er wordt toegelicht dat dit om een volledige schrapping gaat.

Raadslid Bart Pieters vraagt mbt het bijkomend budget van 1,1 miljoen euro voor het uitbesteden van schoonmaak of er al zicht is op het aantal poetsvrouwen we als lokaal bestuur nog in dienst zullen houden.

Er wordt toegelicht dat die oefening nu nog niet kan worden gemaakt. Dat de zaken eerst moeten worden gegund. En dat de opdracht wordt gegeven om dan te berekenen hoeveel mensen we nog in eigen dienst nodig hebben om de poetstaken die niet worden uitbesteed op te nemen. Voorlopig worden pensioneringen niet meer vervangen.

2 MEERJARENPLANWIJZIGING AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KOKSIJDE NR.4 2020-2026 - TOELICHTING

De nodige duiding bij de toelichtende nota wordt gegeven door Frederik Vens.

Vragen:

Raadslid Decoster wijst erop dat het zwembad een zorgenkind blijft. Er wordt nu voorzien in 95.000€ extra herstellingskosten. Zal dit voldoende zijn? Is er zicht op andere nog nakende kosten?

Frederik Vens licht toe dat er louter nog instandhoudingswerken gebeuren totdat het nieuw zwembad er komt.

Er is ook een jaarlijks budget van 75.000 voor herstellingswerken, dat zou in principe voldoende moeten zijn, tenzij er nog onvoorzienne kosten opduiken.

Raadslid Gillet-Wolter Hofmans merkt op dat de golf een verlieslatende post is. En vraagt waarom er geen samenwerking is met private initiatieven (haar echtgenoot is een golfer).

Er wordt toegelicht dat onze golf een 100% publieke golf is. De voorzitter merkt op dat dit een vraag is voor het beleid en dat die niet kan gesteld worden in deze gemeenteraadsc commissie.

Raadslid Pieters vraagt hoe het komt dat de voorziene opbrengsten voor parkeren in 2025 zoveel hoger zijn? Er wordt toegelicht dat dit komt door het nieuwe retributiereglement dat is goedgekeurd en voor 2024 een half jaar impact van 2023 heeft en voor 2025 de impact van een vol jaar 2024 kent.

3 HERVASTSTELLEN VAN HET ALGEMEEN POLITIEREGLEMENT VAN DE GEMEENTE KOKSIJDE - TOELICHTING

Toelichting van de inhoudelijke wijzigingen door Robrecht Maesen.

Sancties mbt strandcabines wordt verstrengd en de juiste verantwoordelijkheden worden geduid.

Regeling mbt gebruik van drones wordt toegelicht.

Wijzigingen mbt inzameling van huishoudelijk afval en bedrijfsafval.

Tijdstippen waarop afval mag buitengezet worden zijn aangepast.

Voor bouwerven zijn er uitbreidingen aan de regeling en toevoeging van verplichtingen.

Ook wordt mogelijkheid voorzien van een sperperiode van 3 jaar waarbinnen geen werken mogen uitgevoerd worden, na een eerdere opwaardering van het openbaar domein.

Verbod van uitvoering van werken in de toeristische zone wordt uitgebreid tot de zaterdagen.

Vragen:

Raadslid Gillet-Wolter Hofmans vraagt waarom de eigenaars van de private cabinegronden in Sint Idesbald geen cabines op hun grond mogen zetten.

De voorzitter wijst mevrouw er opnieuw op dat dit een vraag is voor het beleid en dat die niet dient gesteld te worden in deze gemeenteraadsc commissie.

Raadslid Vandenbroucke wijst erop dat niet alle ondernemingen open zijn om 9h en dat je dan het risico loopt te laat te zijn met het buitenzetten van je afval.



Raadslid Decoster vraagt of fotoreportages en filmopdrachten ook als evenement gezien worden? Dit wordt bevestigd.

Verder vraagt hij of iemand zonder vergunning met een drone mag vliegen? Daarop wordt geantwoord dat artikel 1 van het reglement verwijst naar hogere regelgeving waaraan iedereen zich dient te houden.

Raadslid Loones: vraagt of de verwijzing naar werktuigen in deze overeenkomst slaat op de totaliteit van alles? Hierop wordt bevestigend geantwoord. Ook een grasmachine valt hieronder.

Er wordt geduid waar de toeristische zones zijn. Een tegenargument voor het verbieden in de toeristische zones kan ook zijn, er zijn daar weinig tuinen, dus de hinder zal ook beperkt zijn.

Raadslid Loones geeft aan dat je toch op zaterdag je gras moet kunnen afrijden.

De voorzitter wijst erop dat dit een vraag is voor het beleid en dat die op de gemeenteraad moet gesteld worden.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u36

De secretaris,
Pascale Feys

De voorzitter,
Luc Deltombe
