

**zitting van 20 oktober 2025
bekendgemaakt ingevolge artikel 285 van het decreet lokaal bestuur**

1. Goedkeuren notulen van de zitting van 13 oktober 2025
2. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: leveren van diverse bezoektellers - organisatie crowd counting
3. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: doorlichting en optimalisatie van de werking toerisme, (city)marketing, communicatie, evenementen (intern en extern gericht), onthaal en protocollaire initiatieven binnen Lokaal Bestuur Koksijde
4. Gunning van de overheidsopdracht: uitvoeren nivelleringswerken op het strand Koksijde 2026
5. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 15957 - 12579 - 12580 - 10913 - 16746 - 3071 - 10068 - 15340
6. Ter kennisgeving: verslag eindevaluatie concessie avondmarkten seizoen 2025
7. Goedkeuring organisatie kerstshopping en stijlvol shoppen 2025
8. Goedkeuring deelname City of Things-project DASTA en ondertekening intentieverklaring
9. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025111703 aan gemeentebestuur Koksijde voor het plaatsen van een sjorkot in de Tulpendreef.
10. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025073512 onder voorwaarden en/of lasten aan Johan Verducysse voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning in de Guldenzandstraat 99.
11. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025066300 onder voorwaarden en/of lasten aan Dieren onder Dak voor plaatsen naambord bij dierenasiel in de Langeleedstraat 16.
12. Weigering van een aanvraag van een omgevingsvergunning OMV_2025100029 aan Magda Goderis voor het plaatsen van 2 reclameborden in de Nieuwpoortsteenweg 185A.
13. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025057343 onder voorwaarden en/of lasten aan Thyssen Marco - Nahon voor herbouwen van een aangebouwde veranda in de D.Brassinestraat 2, 8670 8670 Koksijde.
14. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025085463 onder voorwaarden en/of lasten aan Vereniging van Mede-eigenaars Residentie Santa Marta I voor de werken omvatten de renovatie van de gevelbekleding op het gelijkvloers van de residentie vme Santa Marta in de Europaplein 11/Zeedijk 495.
15. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025082282 onder voorwaarden en/of lasten aan West-Littoral (VME In 't Groen) / Ellen Verkest voor vervangen van keermuren in de Leopold II laan 142.
16. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025076982 onder voorwaarden en/of lasten aan Helke Verzele voor regulariseren van terrasverharding in de Lejeunelaan 31.
17. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025092395 onder voorwaarden en/of lasten aan Willem Waeyaert voor het snoeien van twee bomen (populieren) in de Zonstraat 28B.
18. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025075885 onder voorwaarden en/of lasten aan WVH SERVICES & INVESTMENTS voor functiewijziging van wonen naar vakantiewoning in de Rousseaulaan 2.
19. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025096683 onder voorwaarden en/of lasten aan Fabienne Bernard voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantie-appartement voor 6 jaar in de Gulden Vlieslaan 57 (appartement 001).
20. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025094569 onder voorwaarden en/of lasten aan CUBE INVEST voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantie-appartement in de Scheepsjongenstraat 8 (appartement GV01).
21. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025090317 onder voorwaarden en/of lasten aan Ann Helderweirt voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantie-appartement in de Zeedijk 260 (appartement GV01).
22. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025094900 onder voorwaarden en/of lasten aan Ingrid Monnoye voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantie-appartement in de Zeedijk 95 (appartement 0104).
23. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025090469 onder voorwaarden en/of lasten aan Tom Verbeke voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantie-appartement in de Gaston Lejeunestraat 6 (appartement 102).



24. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025084477 onder voorwaarden en/of lasten aan Christiane Dylst voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantie-appartement in de Charleroistraat 25 (appartement 0304).
25. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door TM SYN 2 gelegen IJslandvaardersstraat 40 van 24/10-28/10/2025.
26. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Gemeente Koksijde gelegen Zeelaan van 13/11-13/11/2025.
27. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Gemeente Koksijde gelegen Leopold II Laan 7 van 06/11-06/11/2025.
28. Weigeren inname openbaar domein voor bouwwerven door Engels NV gelegen Strandlaan 276 van 28/10-28/10/2025.
29. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door TERRA ENGINEERING & CONSULTANCY gelegen Koninklijke Baan van 20/10-21/11/2025.
30. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door DANIEL SERU EN ZONEN gelegen Polderstraat 163 van 14/10-24/10/2025.
31. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Aedimar gelegen Zeedijk 428 van 22/10-19/12/2025.
32. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door TM SYN 2 gelegen Lalouxlaan 24 van 03/11-17/11/2025.
33. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Gemeente Koksijde gelegen Zeelaan 303 van 28/11/2025-20/01/2026.
34. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Aedimar gelegen Albert I Laan 47 van 20/12/2025-03/04/2026.
35. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door SCelta MOBILITY gelegen Pannekalsijde van 25/10-02/11/2025.
36. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door TH-Technics gelegen Marcel Demanlaan 41 van 12/11-12/12/2025.
37. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Houtsaegerlaan van 30/10-31/12/2025.
38. Ongunstig advies aan de Deputatie voor een omgevingsvergunning OMV_2025018257 onder voorwaarden en/of lasten aan Aedimar voor het bouwen van een meergezinswoning, exploiteren van warmtepompen in de Zeedijk 316
39. Adviesvraag over de voorlopige vaststelling van het Ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Kreekgebied en omgeving Nieuwpoort.
40. Toekenning huisvestingspremie voor woning nr 250
41. Toelating plaatsen mobiele bar evenementenplein – zaterdag 8 november 2025
42. Ambtshalve schrapping 2025/0051
43. Ambtshalve schrapping 2025/0053
44. Ambtshalve schrapping 2025/0052
45. Ambtshalve schrapping niet Belg 2025/0012
46. Ambtshalve schrapping niet Belg 2025/0013
47. Ambtshalve schrapping uit opvangcentrum asielzoekers Koksijde 2025/0008
48. Ambtshalve schrapping uit opvangcentrum asielzoekers Koksijde 2025/0009
49. Goedkeuring start procedure ontruiming columbarium Koksijde – Oostduinkerke - Wulpen
50. Goedkeuren concessie op de gemeentelijke begraafplaats Oostduinkerke, U9/199- Urnenkelder 2 personen
51. Goedkeuren concessie op de gemeentelijke begraafplaats Oostduinkerke, U9/200- Urnenkelder 2 personen
52. Goedkeuren concessie op de gemeentelijke begraafplaats Oostduinkerke, H7/37- Kelder 2 personen
53. Goedkeuren concessie op de gemeentelijke begraafplaats Oostduinkerke, nis 214- Columbarium 1 persoon
54. Goedkeuren concessie op de gemeentelijke begraafplaats Koksijde, I4/530- columbarium 2 personen



55. Goedkeuren concessie op de gemeentelijke begraafplaats Oostduinkerke, Nis 214- columbarium 1 persoon
56. Goedkeuren bestelaanvraag 2025/5381
57. Beoordeling 484.08/46396 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 9899
58. Goedkeuren vrijstelling retributie voor huur zaal Noordduinen op 21 december 2025.
59. Goedkeuren gebruiksovereenkomst voor het gebruik van een lokaal in het station van Koksijde door de NMBS
60. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: leveren van zand dienstjaar 2026 - Koksijde Golf ter Hille + voetbalvelden
61. Gunning van de overheidsopdracht: Groendienst Koksijde: aanleg betonplaat
62. Gunning van de overheidsopdracht: onderhoud verwarmingsinstallaties - raamcontract 4 jaar
63. Goedkeuring gunning van de overheidsopdracht: Raamcontract VEB: aanleg zonnepanelen Dunevoetjes, Westhoekacademie, Noordduinen en Sporthal Oostduinkerke – inclusief onderhoudscontract 4 jaar
64. Goedkeuring vorderingsstaat 13 van de overheidsopdracht: nieuwbouw jeugdlokalen SCOUTS CASA Oostduinkerke
65. Goedkeuring toelating werken beschermd onroerend erfgoed - Gulden Vlieslaan 32: plaatsing zonnepanelen
66. Goedkeuring toelating met voorwaarden van werkzaamheden binnen beschermd dorpsgezicht- Bauwenslaan 2 (Jan-Pol/Loxley): stabiliteitsonderzoek erker
67. Vastleggen bruggedagen voor het vakantiejaar 2026.
68. Vacantverklaring van drie voltijds contractueel gespecialiseerd medewerker openbare netheid D1-D3 met een contract van onbepaalde duur bij wijze van aanwerving, bevordering en personeelsmobiliteit.
69. Vacantverklaring van een voltijds contractueel teamverantwoordelijke openbare werken D4-D5 met een contract van onbepaalde duur bij wijze van aanwerving, bevordering en personeelsmobiliteit.
70. Aanvraag vrijstelling selectieproeven polyvalent medewerker E1-E3.
71. Aanstelling van een voltijds contractueel HR Business Partner B1-B3 met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met ingang van 1 november 2025 bij wijze van bevordering.
72. Aanstelling van een voltijds contractueel toezichter sportaccommodatie D1-D3 met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met ingang van 1 november 2025 bij wijze van personeelsmobiliteit.
73. Aanstelling van twee halftijds contractueel begeleider kinderopvang IFIC200 met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur met ingang van 1 november 2025 bij wijze van aanwerving.
74. Aanstelling van een halftijds contractueel begeleider kinderopvang IFIC 200 met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur met ingang van 3 november 2025 tot en met 2 mei 2026.
75. Vacantverklaring en aanstelling van een deeltijds (11,4/38) contractueel begeleider kinderopvang IFIC 200 met een contract van onbepaalde duur met ingang van 1 november 2025 bij wijze van aanwerving.
76. Weigeren verlof tijdelijk andere opdracht van leraar in de Westhoekacademie voor het schooljaar 2025-2026
77. Inkomende mutatie gemeentelijk basisonderwijs
78. Toekennen subsidie professionele stewards aan de organisatoren van het evenement 80's party 2025
79. Toekennen van een subsidie voor buurtfeesten - Nuzenoek
80. Toekennen van een subsidie voor buurtfeesten - 't Oud Schooltje
81. Toelating medewerking en organisatie ontsteking kerstverlichting dd. 28 november 2025 door handelaarsbond Koksijde-Dorp
82. Toelating medewerking en organisatie intrede kerstman met huisje van de kerstman van 20 tot en met 24 december 2025 door handelaarsbond Koksijde-Dorp
83. Niet akkoord met de vraag naar samenwerking i.f.v. de organisatie van een nieuw festival of concert met neo-klassieke muziek.
84. Toelating en medewerking Handelaarsbond Oostduinkerke voor de organisatie "Trick or Treat tocht" op zaterdag 1 november 2025



85. Tussentijdse evaluatie overheidsopdracht - Aanstellen dienstverlener ter ondersteuning Microsoft SharePoint en Power-platform Microsoft
86. Weigeren van een aanvraag voor het installeren van een toilet in de bergruimte aan Ster Der Zee van de vereniging de Gernoarskruwers.
87. Kennisname verslag raad van bestuur Aquaduin dd. 11 september 2025

Bekendgemaakt via de webtoepassing op 29 oktober 2025.

***De burgemeester,
Sander Loones***