

zitting van maandag 15 december 2025

Aanwezig: Koen Ringoot, voorzitter
Sander Loones, burgemeester
Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, schepenen
Stéphanie Anseeuw, Ivan Vancayseele, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Adelheid Hancke, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Greta Cambier, raadsleden
Joeri Stekelorum, algemeen directeur

Verontschuldigd: Peter Hillewaere, schepen

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 18u04.

De **voorzitter** haalt een citaat van John Kennedy aan uit zijn inaugurale rede: laten we voortgaan om het land, de gemeenschap, waar we van houden, te leiden, met als enige zekere beloning een goed geweten, het volgen van ons moreel kompas, en met als uiteindelijke rechter van onze daden de geschiedenis, over ons zal geoordeeld worden op basis van wat we gedaan hebben en niet beloven te doen.

OPENBAAR

1. MEDEDELINGEN DOOR DE BURGEMEESTER

de **burgemeester** verwijst naar het ontwerp van de kerstkaarten door kinderen uit de gemeente

2. GOEDGEUREN NOTULEN VAN DE RAADSZITTING VAN 17 NOVEMBER 2025

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. VASTSTELLEN MEERJARENPLAN 2026-2031 - DEEL GEMEENTE

de **voorzitter** schetst kort het verloop van deze zitting

de **burgemeester** zegt dat het beleidsplan voor de komende zes jaar ter bespreking en stemming voorligt; hij wijst op de diverse infomomenten die hieromtrent werden georganiseerd, hij dankt alle inwoners en alle toeristen die hun mening hebben gegeven o.a. via de inspraakronde; dit betekent dat er een fundament onder dit meerjarenplan ligt; een tweede woord van dank richt hij aan de medewerkers van de gemeente die ook zeer betrokken zijn geweest bij het tot stand komen van dit plan, met een goede dialoog tussen de administratie en de politici; dit betekent dat het plan realistische voorstellen bevat; ook een woord van dank aan de leden van het schepencollege en de beide politieke partijen, want er moeten soms beslissingen genomen worden die niet zo populair zijn. Vervolgens stelt hij dat we wonen in de mooiste gemeente van onze kust, maar dat er een extra dynamiek is geweest in de buurgemeenten, terwijl dit niet is gebeurd in onze eigen gemeente, waardoor een tandje bijgestoken moet worden;

hij wijst vervolgens op de investeringsachterstand die nu moet ingehaald worden als eerste doelstelling; de tweede doelstelling is de roep naar inspraak die steeds luider klinkt om draagvlak te creëren; de derde doelstelling is om meer één gemeente te worden, want we zijn nog teveel verschillende deelgemeenten en ook de tweedeling tussen inwoners, toeristen en tweede verblijvers moet uitgeklaard worden. Aldus moeten we zorgen dat we één gemeente worden, waarbij drie doelstellingen belangrijk zijn en die werden vertaald in drie grote verhaallijnen: (1) we moeten een gemeente zijn waar mensen zich thuis voelen aan zee, (2) mensen moeten actief zijn, en dit liefst samen en (3) we moeten zorgen voor kwaliteit in al wat de gemeente doet en ook de manier waarop we onze dienstverlening bieden;

Dit alles vertaalt zich in een plan van een honderdtal bladzijden die vooral vertaald worden in diverse investeringen; hij gaat vervolgens over tot het opsommen van die diverse investeringen en de timing ervan; hij rondt af met twee bemerkingen: de schuldgraad van de gemeente zal stijgen door deze geplande investeringen, dit kan perfect worden gefinancierd door de gemeente, gezien het overschot per jaar en de autofinancieringsmarge elk jaar positief is; hij sluit af met een toelichting over de belastingen, waar er beslissingen moeten genomen worden omdat we niet anders kunnen, met name door de procedures in verband met de belasting op de tweede verblijven, waar ondertussen het aantal bezwaren is blijven stijgen tot 1200 en 692 mensen die naar de rechtbank zijn gestapt, waarbij de mensen gelijk krijgen in eerste aanleg en in het Hof van Beroep, wat betekent dat de gemeente aan het verliezen is, wat tot gevolg heeft dat 18 tot 20 miljoen euro op de helling staat; de enige oplossing is dan ook het invoeren van een aanvullende personenbelasting; hij haalt vervolgens de argumenten aan



die hebben geleid tot het voorliggende voorstel voor de belasting tweede verblijven en schetst ook de gevolgen en maatregelen die hieruit volgen;

raadslid Paelinck start met een dankwoord aan al wie meewerkte aan het meerjarenplan, waaronder de medewerkers en de diensten; haar fractie bekeek het plan met de nodige kritische kijk op beleidsvlak; ze stelt dat het plan is gebouwd op een sociaal fiscaal beleid, het DNA van de gemeente wordt fundamenteel aangetast gelet op de invoering van het APB, terwijl dit op geen enkel moment aan het publiek werd verkondigd; ze stelt vast dat het behoud van 0% maandenlang werd verdedigd en de invoering van een APB is al die tijd verzwegen, dit is geen inspraak; ze vraagt dan ook waar die inspraakronde voor staan, het is theater; ze verwijst ook naar gesprekken op het overleg van kustburgemeesters waar al sprake was om 5% in te voeren; ze stelt ook vast dat er geen adviezen zitten in het dossier en vraagt ook waarom er geen overleg is gebeurd over de partijgrenzen heen vooraleer dit nu vandaag ter stemming te brengen; ze meent dat dergelijke voorstellen onderbouwd en gefundeerd moeten zijn; ze vraagt aan de voorzitter en de algemeen directeur om de stukken te delen; ze gaat verder met te stellen dat er door de voorgestelde maatregelen minder koopkracht zal zijn voor de inwoners die ze niet zullen besteden aan de lokale economie; ze heeft het verder over de zogenaamde compensaties die zullen gegeven worden maar die niet te vinden zijn in de voorliggende voorstellen; de grondbelasting wordt wel verlaagd, maar die verlaging zal pas ten volle in 2031 zijn doorgevoerd en zal maar 8,3% bedragen; wie een woning huurt zal helemaal niet gecompenseerd worden; het gaat dus niet om een fiscale hervorming met compensaties; ze stelt ook vast dat er in de voorgestelde belastingreglementen verhogingen voorzien worden en er nieuwe belastingen worden geheven, met name op de vakantiewoningen; ze stelt dat er 30 jaar een politiek van 0% het paradedepaardje was; de invoering is een schande voor onze gemeente, de schuld zal stijgen tot 150 miljoen euro, een verduddeling in zes jaar tijd, ondanks de belastingverhoging;

Ze vervolgt dat haar fractie andere prioriteiten gesteld hebben, bijv. de zeedijk van Koksijde, meer extra budget voor de VVV, en vraagt of bijv. een extra verdieping op het sociaal huis nu echt een prioriteit is; ze stelt ook dat er geen sprake is van échte inspraak, in de bevraging werden niet de essentiële vragen gesteld; de nieuwe sportsite is absoluut geen prioriteit; ze verwijst naar het verkiezingsprogramma waarin nergens staat dat het voetbal in Koksijde-dorp zal worden afgebroken, nergens dat er APB zal ingevoerd worden; uit de bevraging blijkt wel dat 9 op 10 inwoners tevreden zijn, wat er op wijst dat het goed wonen is in onze gemeente en ze vraagt dan ook waarom er zoveel moet veranderen worden en waarom het vorige beleid steeds moet worden afgebroken; Koksijde zal veranderen naar een gemiddelde Vlaamse gemeente met hoge belastingen en dalende vastgoedwaarde; ze besluit met te stellen dat iedereen vandaag verliezende partij is, het voorliggende meerjarenplan bouwt niet aan een toekomst

raadslid Thieren stelt dat het meerjarenplan eindelijk keuzes maakt en dat er verantwoordelijkheid wordt genomen waar nodig, het breekt met de stilstand die de laatste jaren kenmerkte, het biedt opnieuw perspectief voor onze gemeente; het plan vertrekt vanuit een nuchtere analyse van onze gemeente, de moeijlichkeiten zijn te lang onbenoemd gebleven; betaalbaar wonen, leefbare wijken en kwalitatieve openbare ruimte zijn elementen die nu aangepakt worden; hij verwijst vervolgens naar de drie beleidsdoelstellingen; hij stelt dat we eerlijk moeten zijn naar de inwoners toe en de achterstand moet ingelopen worden; er wordt enkel geïnvesteerd in noodzakelijke projecten, het financieel evenwicht wordt gegarandeerd; er moet ook bijkomend geïnvesteerd in veiligheid, daar moet ook een achterstand worden ingehaald; ook een visie op lange termijn is belangrijk; zorg- en ouderenbeleid blijft belangrijk en ook verbinding is essentieel; hij dankt ook de administratie voor de inspanningen en vraagt een applaus; het plan is het resultaat van een intense samenwerking tussen diensten en politici; hij sluit af dat dit plan een beginpunt is en dat deelnemen aan het bestuur ook betekent om durven beslissingen te nemen; het is een geloofwaardig antwoord op de uitdagingen van Koksijde;

raadslid Cambier vertolkt het standpunt van haar fractie De Nieuwe Lijst: het is een ambitieus plan, breed gedragen met duidelijke keuzes, voor een toekomst van onze gemeente en de diverse doelgroepen waarbij er blijvend moet geïnvesteerd worden; ze stelt vast dat de programmapunten van de Nieuwe Lijst duidelijk terug te vinden zijn in het meerjarenplan: participatie met de grote inspraakronde, ook de focus op leefomgeving en openbare ruimte: opwaardering pleinen en zeedijken; verbinding op vlak van sociaal welzijn en verenigingsleven; aandacht vragen voor kwetsbare groepen en jongeren, wat zal opgevolgd worden; de lokale economie krijgt terecht meer aandacht met diverse maatregelen; er is aandacht voor schoolomgevingen en veiligheid, toerisme en beleving, een doordachte visie die toerisme verbindt met lokale identiteit, cultuur en leefbaarheid; heel wat realisaties die aansluiten bij het programma van de Nieuwe Lijst somt ze vervolgens op die passen binnen de visie: betaalbaar wonen, klimaat, mobiliteit en sterke buurten; ze vervolgt met te stellen dat investeringen eerlijkheid vragen inzake financieel beleid, een evenwichtig; voor de laagste inkomens blijft de impact beperkt, de sterkste schouders dragen de meeste lasten; ze stelt dat er gekozen wordt voor rechtszekerheid en financiële gezondheid, haar fractie zal ook het voortouw nemen in verlaging van de APB als dat juridisch mogelijk zou worden; de voorziene compensaties dienen besproken te worden met de coalitiepartner; ze besluit met te stellen dat haar fractie constructief, loyaal en met open vizier verder zal samen werken aan het beleid en bijsturen waar nodig

de **burgemeester** repliceert op een aantal zaken: hij begint met de discussie rond de invoering van de APB en zet hier een aantal zaken in het daglicht, met name de gevolgen van een uitspraak door de Raad van State in mei op het belastingreglement van de provincie West-Vlaanderen; in verband met stukken in het dossier verwijst hij naar de diverse uitspraken door het Hof van Beroep, het Hof van Cassatie en naar publicaties in de rechtsleer; feit dat er geen inspraak is geweest verwijst hij naar de onmogelijkheid om hierover inspraak te organiseren, gezien er in dit dossier gewoon geen keuzemogelijkheden zijn; hij stelt ook vast dat in het verleden de fiscaliteit niet heeft gezorgd voor positieve effecten, bijv. meer vaste inwoners of lagere vastgoedprijzen; voor wat betreft de Zeedijk van Koksijde lag er geen plan klaar en moet bovendien eerst de kustbaan worden heraangelegd; hij garandeert dat elke euro van de toeristentaks zal geïnvesteerd worden in toeristisch beleid; de verdieping op het Sociaal Huis is



wel degelijk prioritair omdat er moet geïnvesteerd worden in betaalbaar wonen in Koksijde-dorp en er ook meer wordt ingezet op een huis van verbinding voor o.a. verenigingen; in verband met het zwembad zal er nog een detailbevraging worden gehouden;

raadslid Anseeuw wil nog een aantal zaken verduidelijken: ze vindt het niet kunnen dat er door de burgemeester voortdurend verwijten worden gestuurd naar het vorige bestuur, terwijl zijn fractie 24 jaar heeft mee bestuurd; ze vervolgt met te stellen dat op zes jaar tijd we zullen afstevenen op de grootste schuld per inwoner in heel Vlaanderen en stelt dat dit grootheidswaanzin is; een gemeente besturen is geen wedstrijd; ze betreurt dat er verweten wordt dat in de vorige legislatuur prestigeprojecten werden gerealiseerd; de inspraak is één grote luchtbel, er wordt indruk gegeven dat er inspraak is, maar drastische beslissingen worden zomaar opgelegd: voetbal, reglement vakantiewoningen en de APB, ze verwijst daarbij ook naar een eerdere interpellatie van raadslid Vanden Bussche hierover en stelt dat er werd gelobbyd in andere gemeenten om 5% in te voeren; ze verwijst ook nog eens naar het ontbreken van adviezen in verband met de 5% en zegt dat deze alleen maar worden ingevoerd om de toekomstige investeringen te kunnen betalen; ze stelt dat er verwarring wordt gezaaid door te suggereren dat de belasting zal terugvloeien naar de inwoners, terwijl hierover helemaal geen duidelijkheid is; het dossier hangt met haken en ogen aan elkaar, de gevolgen van de invoering van APB zijn niet te onderschatten, o.a. op vlak van lokale economie; ze wijst ook op feit dat er ook heel wat belastingen omhoog gaan;

de **burgemeester** antwoordt dat er wel degelijk een ruim financieel procedurerisico is en ook een risico voor de Raad van State; het strenger belasten van onbebouwde percelen en leegstand is een duidelijk beleidskeuze om hier in te grijpen en er zal ook ondersteuning zijn van ondernemers op dat vlak; hij wijst ook op de schuld van 154 miljoen euro die in het vorige meerjarenplan was opgenomen, en het niet meer dan normaal is dat de schuld stijgt, omdat er moet geïnvesteerd worden

raadslid Anseeuw repliceert dat het vorige plan te financieren was zonder aanvullende personenbelasting

raadslid Pillen stelt dat inspraak en verbinding volledig de mist ingaat; door het invoeren van APB is de kloof tussen inwoners en tweede verblijvers groter geworden, ze worden tegen elkaar opgezet en ze betreurt dat er een negatieve sfeer wordt gecreëerd t.a.v. de tweede verblijvers, ze wijst op het belang van tweede verblijvers voor de lokale ondernemers en stelt vast dat in het bestuur maar één ondernemer zit; ze verwijst ten slotte naar uitspraken door de burgemeester in een interview, die nu tegengesproken worden

raadslid Hancke wijst er op dat er meerdere ondernemers zijn in het bestuur in tegenstelling tot wat raadslid Pillen beweerde

raadslid De Coster wijst op de discussie over het zwembad en op de bevraging die hierover zal gehouden worden; hij vraagt aan wie de mening zal gevraagd worden gezien 78% niet in de gemeente woont; hij betreurt dat het voetbal in Koksijde, waar veel is in geïnvesteerd, zal moeten wijken voor het zwembad; dit is voor hem onaanvaardbaar, waarop de **burgemeester** vervolgens repliceert en de motivering aanhaalt waarom gekozen wordt voor deze locatie van het zwembad; raadslid De Coster vult aan dat in 2024 werd gekozen voor een scenario waarbij een andere locatie werd gekozen zonder dat de continuïteit in het gedrag komt waarop de burgemeester antwoordt dat er ook moet gekeken worden naar andere invullingen van de site

raadslid Paelinck stelt dat het duidelijk is dat het woord niet aan de inwoners wordt gegeven en betreurt dat de schepenen niet aan het woord komen

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

de voorzitter schorst de vergadering om 19u49 en heropent de vergadering om 19u53

4. VASTSTELLEN MEERJARENPLAN 2026-2031 - DEEL OCMW

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

5. VASTSTELLEN VAN DE GEMEENTELIJKE TOELAGE 2026 AAN DE POLITIEZONE WESTKUST

de **burgemeester** stelt dat er de komende jaren wat financieringsnoden zijn, omdat er nu een tekort is van 4 miljoen euro, en de bijdrage dus moet worden verhoogd; er is nu ook beslist om een meerjarenplan op te stellen

raadslid Pieters stelt dat de politiezone goed werk doet, de bijkomende financiering nodig is en er op veiligheid niet bespaard kan worden en dus zal het punt worden goedgekeurd

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. KENNISNAME GEMEENTELIJKE DOTATIE 2026 AAN HULPVERLENINGSZONE BRANDWEER WESTHOEK

de **burgemeester** is blij vast te stellen dat iedereen het eens is dat er niet wordt bespaard op veiligheid; er wordt hier een voorstel van eerlijke financiering gedaan

raadslid Paelinck wijst op de gewijzigde verdeelsleutel en vraagt wat er nu wordt betaald en wat er in 2031 zal betaald worden, waarop de burgemeester een antwoord geeft en stelt dat er nu een eerlijk en stabiel voorstel wordt gedaan

raadslid De Coster vraagt wat de toekomst is van de twee kazernes en vraagt of er naar één kazerne zal worden overgegaan, waarop de **burgemeester** antwoordt dat dit een terechte vraag is en dat er uitdagingen zijn in het aantrekken van voldoende vrijwilligers, maar er in dit dossier nog geen beslissingen zijn genomen

raadslid Paelinck besluit dat haar fractie betreurt dat de gemeente meer moet betalen maar de inwoners niet meer in de plaats krijgen en er dus slecht onderhandeld werd

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. VASTSTELLEN REGLEMENT ERKENNING ALS VERENIGING

de **burgemeester** leidt dit punt in en verwijst naar de toelichting in de commissie en schetst de bedoelingen van deze nieuwe regeling omtrent erkenning en subsidiëring van verenigingen; morgen zal hierover naar de verenigingen worden gecommuniceerd en hij stelt ook dat er volgend jaar meer geld naar de verenigingen zal gaan;

raadslid Vlaminck stelt dat het voor veel verenigingen onduidelijk zal zijn omdat de voorgestelde regeling veel te complex is en de voorwaarden ook te hoog worden gesteld, ze vraagt of er bereidheid is het reglement te vereenvoudigen en meer te werken op maat van de verenigingen en stelt dat er geen nieuwe drempels mogen worden gelegd;

schepen Verhaeghe antwoordt dat de huidige regelgeving ook zeer omslachtig is en de diensten altijd ondersteuning kunnen geven aan de verenigingen

schepen Vandenbroucke antwoordt dat ondernemersverenigingen nu kunnen erkend worden en de doelstelling ook duidelijk is

raadslid Paelinck stelt dat er al handelaarsbonden waren en de voorgestelde regeling geen meerwaarde betekent waarop schepen Vandenbroucke antwoordt dat ze iedereen wil betrekken, waarop raadslid Paelinck ook nog stelt dat 20 aangesloten leden veel is voor sommige kernen

raadslid Hancke stelt dat er wel degelijk in Wulpen minstens 20 leden kunnen gevonden worden waarop schepen Vandenbroucke stelt dat het moet gaan om leden, niet noodzakelijk om bestuursleden

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

8. VASTSTELLEN REGLEMENT JUBILEUMTOELAGE AAN ERKENDE VERENIGINGEN

schepen Verhaeghe licht dit punt toe

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. VASTSTELLEN SUBSIDIEREGLEMENT SOCIOCULTURELE VERENIGINGEN

raadslid Paelinck vindt dit voorstel een overreglementering, waardoor haar fractie dit punt ook niet zal goedkeuren

de **burgemeester** beklemtoont dat dit een doelbewuste beleidskeuze is om iedereen gelijk te behandelen

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

10. VASTSTELLEN SUBSIDIEREGLEMENT VOOR SPORTVERENIGINGEN

schepen Dezutter licht dit punt toe en stelt dat het om een vereenvoudiging gaat waar ingezet wordt op jeugdwerking en inclusie

raadslid De Coster stelt vast dat vanaf 2027 KVVO minder zal krijgen dan het huidige bedrag en wat met andere clubs in dit geval waarop de burgemeester antwoordt dat er ook extra ondersteuning is voorzien in het reglement en verenigingen hier kunnen op inspelen en er zal ook een evaluatie gebeuren

schepen Dezutter bevestigt dat er een evaluatie zal gebeuren, er extra ondersteuning kan aangevraagd worden en er ook een gunstig advies is van de sportraad



Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglina Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

11. VASTSTELLEN REGLEMENT WERKINGSSUBSIDIES JEUGDVERENIGINGEN

schepen Cools licht de diverse elementen in dit reglement toe

raadslid Calcoen betreurt dat seniorenverenigingen niet in de opsomming staan, waarna ze het belang schetst van de senioren in onze gemeente en ook van de diverse seniorenverenigingen; ze schetst ook het belang van de seniorenadviesraad en betreurt het feit dat deze niet meer zal ondersteund worden door de gemeente; ze stelt dat deze verenigingen heel mooi werk doen, ze vraagt waarom ze niet langer worden ondersteund en vindt het spijtig dat de samenwerking overboord wordt gegooid omdat hierdoor de grootste groep van inwoners over het hoofd wordt gezien; ze doet ten slotte een oproep voor het laten bestaan van de seniorenadviesraad

schepen Verhaeghe wijst er op dat de seniorenverenigingen wel degelijk vermeld staan bij de verbindende verenigingen in het reglement socio-culturele verenigingen; de burgemeester verwijst nog eens expliciet naar de vermelding in het reglement; voor de seniorenadviesraad stelt hij dat dit geen vereniging is, maar wel een adviesraad, waarvoor een apart traject loopt

raadslid Paelinck verwijst naar het eerder goedgekeurde reglement in verband met jeugdinitiatieven die ook geen succes was en vindt ook dit voorstel een overreglementering, waardoor haar fractie dit punt niet zal goedkeuren

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglina Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

12. VASTSTELLEN REGLEMENT VOOR STIMULANSSUBSIDIE AAN ONDERNEMERSVERENIGINGEN

schepen Vandenbroucke licht dit punt toe

raadslid Paelinck verwijst naar eerdere tussenkomsten en zegt dat haar fractie zich voor dit punt zal onthouden

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglina Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

13. VASTSTELLEN SUBSIDIEREGLEMENT VOOR STRAATFEESTEN, VOOR ERKENDE BUURT- EN FEESTCOMITÉS

schepen Verhaeghe licht de opzet van dit reglement toe

raadslid Paelinck stelt dat haar fractie voorstander is om burens in verbinding met elkaar te brengen, maar zich zullen onthouden

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglina Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

14. HERVASTSTELLEN REGLEMENT ONDERWIJS-CHEQUES

schepen Dezutter licht dit en het navolgende punt toe, met name een aantal criteria die werden gewijzigd

raadslid De Coster vindt het goed dat de wijzigingen worden aangebracht maar wijst op de terugbetaling van een abonnement bij een commerciële fitness keten, waarbij hij vindt dat dit niet kan en dit zou moeten uitgesloten worden in het reglement en vraagt wat hieraan zal gedaan worden, waarop schepen Dezutter antwoordt dat dit momenteel niet in het reglement is geregeld maar dit in de toekomst kan bekeken worden

raadslid Paelinck vraagt of er nu een aanpassing kan gedaan worden en vraagt om de twee reglementen apart te stemmen en vraagt om de suggestie van raadslid De Coster mee op te nemen waarop de burgemeester antwoordt dat dit voorstel best nog eens wordt onderzocht op zijn juridische haalbaarheid maar de suggestie toch wordt meegenomen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. HERVASTSTELLEN REGLEMENT VRIJETIJDSPARTICIPATIE

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

16. SUBSIDIEREGLEMENT VOOR DE AANKOOP VAN TUINNETTEN - OPHEFFING



schepen Cools wijst er op dat er geen gebruik wordt gemaakt van de bepalingen van dit reglement en het ook in functie van dierenwelzijn wordt opgeheven

raadslid Paelinck vraagt hoeveel keer deze subsidie werd aangevraagd

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

17. REGLEMENT TOEKENEN VAN PREMIES TER AANMOEDIGING VAN DE BEVEILIGING TEGEN INBRAAK - HERVASTSTELLING 2026-2031

schepen Vandenbroucke licht dit punt toe

raadslid Paelinck vraagt hoeveel keer dit reglement werd toegepast en vraagt waarom er leeftijdsgrens is ingebouwd waarop de burgemeester antwoordt dat het reglement op dit vlak niet werd gewijzigd

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

18. REGLEMENT TOEKENEN VAN PREMIES TER AANMOEDIGING VAN DE BEVEILIGING VAN FIETSEN EN BROMFIETSEN TEGEN DIEFSTAL - HERVASTSTELLING 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

19. VASTSTELLEN GEMEENTELIJKE OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING VOOR DE AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

de **burgemeester** geeft toelichting bij dit voorstel en uitleg bij de verlaging van het tarief

raadslid Paelinck stelt dat huurders hier helemaal geen baat bij hebben, er een nog lager tarief had moeten toegepast worden om andere belastingen te compenseren en het beter ware geweest om geen APB in te voeren waarop de burgemeester een repliek geeft; haar fractie zal tegenstemmen

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

20. VASTSTELLEN AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING

de **burgemeester** licht dit punt toe en stelt vast dat er 11 gemeenten zijn die een tarief van 5% of lager hebben en geeft ook uitleg waarom er niet gekozen is voor 3%

raadslid Paelinck verwijst naar een uitgebreide tussenkomst bij het meerjarenplan, ze betreurt dat er geen overleg is geweest, de casus van de provincie is een totaal andere toestand, ze vraagt nogmaals de nodige documenten op en een duidelijk juridisch en fiscaal advies, op basis waarvan een beslissing kan genomen worden, ze vindt dus dat er niet kan gestemd worden over dit punt zolang hier geen juridische duidelijkheid over is en dat op basis daarvan overleg zou gebeuren, ze vraagt om dit punt te verdagen naar de volgende gemeenteraad

de **burgemeester** wijst nogmaals op het procesrisico die bestaat bij het niet invoeren van een aanvullende personenbelasting

raadslid Anseeuw stelt dat de burgemeester nooit mocht beloofd hebben om 0% te behouden en dat hij er nu reeds vanuit gaat dat iemand naar de Raad van State zal gaan tegen het reglement en vraagt wat er dan moet terug betaald worden, ze vraagt waarom er niet kan gewacht worden op een uitspraak door de Raad van State, waarop de burgemeester ten gronde antwoordt

raadslid Paelinck dringt nogmaals aan op een juridisch advies en vraagt dit punt te verdagen

de voorzitter opent de stemming over de **verdaging** van het punt

Met 16 stemmen tegen (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen voor (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck) wordt het punt niet verdaagd en vervolgens ter stemming ten gronde voorgelegd

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

21. VASTSTELLEN BELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

de **burgemeester** licht toe waarom, naast de belasting op tweede verblijven, er een bijkomende belasting wordt gelegd op het verhuuren van tweede verblijven; het basistarief voor de belasting op tweede verblijven wordt daarom verlaagd en verwijst hiervoor naar een gelijkaardige regeling in De Panne en Nieuwpoort



raadslid Dalle vindt dit reglement een gemiste kans, want er wijzigt bijna niets, er had een andere naam kunnen gekozen worden zoals in Knokke of de tarieven hadden drastischer kunnen verlaagd worden om zo de invoering van een APB te voorkomen, waarop de burgemeester antwoordt en raadslid Dalle betreurt dat de burgemeester haar woorden verdraait

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

22. VASTSTELLEN BELASTING OP DE VERBLIJFPLAATSEN GELEGEN IN ZONES VOOR VERBLIJFSRECREATIE - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

de **burgemeester** stelt bij dit punt dat er wel degelijk wel een en ander is veranderd in de reglementen en inhoudelijke toelichting geeft bij dit punt

raadslid Paelinck stelt dat haar fractie zich zal onthouden

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

23. VASTSTELLEN BELASTING OP EXPLOITEREN VAN KAMERGERELATEERDE TOERISTISCHE LOGIES - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

de **burgemeester** licht dit punt toe in combinatie met het volgende en vorige punt

raadslid Pillen stelt vast dat de vergunningenprocedure voor de vakantiewoningen wordt aangegrepen om nu een belasting te heffen, ze ziet hierin een klopjacht op vakantiewoningen; ze vraagt waarom er een nieuwe taks wordt ingevoerd, waardoor mensen zullen geneigd zijn om hun woning te verkopen; er moet echter gezorgd worden voor goede kwalitatieve vakantiewoningen om de economie hier draaiende te houden en wie investeert in vakantieverhuur hiermee wordt gestraft

de **burgemeester** antwoordt dat dit geen extra inkomsten zijn, gezien het basistarief van de tweede verblijven hierdoor daalt; hij verwijst ook naar de tarieven in Nieuwpoort en De Panne en er op die manier ook gelijkshakeling is met de hotels, waarop raadslid Pillen stelt dat hotels geen tweede verblijfsbelasting betalen en voorstelt om eigen inwoners vrij te stellen van deze belasting en ook stelt dat Koksijde niet kan vergelekt worden met andere gemeenten

raadslid Thieren stelt dat de gemeente initiatieven heeft genomen om te anticiperen op het voornemen van Toerisme Vlaanderen om tot sluiting van niet vergunde vakantiewoningen over te gaan en hij vindt het spijtig dat er door de oppositie niet geluisterd wordt

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

24. VASTSTELLEN BELASTING OP HET EXPLOITEREN VAN TERREINGEBONDEN TOERISTISCHE LOGIES - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

raadslid De Coster vraagt waarom tiny houses belast worden gezien dit een nieuwe, aan te moedigen woonvorm is, waarop **burgemeester** antwoordt dat er alleen een belasting is op het moment dat deze worden verhuurd

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

25. VASTSTELLEN VERWIJL- EN MORATOIRE INTRESTEN INZAKE GEMEENTEBELASTINGEN - 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

26. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE DOCUMENTEN - 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

27. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP DE ACTIVERINGSHEFFING VAN ONBEOUWDE BOUWGRONDEN EN ONBEOUWDE KAVELS - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

raadslid Vandenbroucke geeft toelichting bij dit reglement



raadslid Paelinck stelt vast dat het gaat om een belastingsverhoging en dat wie een grond spaart voor de kinderen wordt belast

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

28. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP HET BOUWEN EN VERBOUWEN - 2026-2031

schepen Vandenbroucke stelt dat de tarieven niet worden gewijzigd

raadslid Paelinck vraagt waarom hier geen compensatie wordt gegeven aan jonge mensen die verbouwen waarop schepen Vandenbroucke antwoordt dat dit verder wordt uitgewerkt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

29. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP DE ADDITIONELE BOUWBELASTING OP HET ONTBREKEN VAN PARKEERPLAATSEN - 2026-2031

schepen Vandenbroucke geeft uitleg bij de tarieven en de motivering van de verhoging

raadslid Anseeuw stelt dat haar fractie dit niet zal goedkeuren gezien door de ernstige verhoging ook particulieren die verbouwingen doen zullen worden getroffen

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

30. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP DE BEGRAVINGEN OF DE ONTGRAVINGEN - 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

31. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT OP LEVERING EN PLAATSING VAN EEN GRAFKELDER, COLUMBARIUMNIS OF URNENKELDER - 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

32. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET WEGNEMEN VAN ASURNEN UIT HET COLUMBARIUM, GRAFKELDER OF URNENVELD - 2026-2031

raadslid Calcoen geeft aan dat ze recent vaststelde dat op de begraafplaats er wel heel opvallende stickers werden geplaatst in verband met de plannen om urnes weg te nemen en dit weinig elegant was, wat wordt beaamd door schepen Cools die stelt dit in de toekomst anders te zullen laten aanpakken

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

33. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE INZAMELING VAN AFVAL AAN HUIS - 2026-2031

schepen Cools geeft toelichting bij dit en de navolgende drie punten

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

34. VASTSTELLEN BELASTING OP DE AFGIFTE VAN RESTAFVAL- EN PMD-ZAKKEN - 2026-2031

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

35. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT MILIEUPARK - 2026-2031

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

36. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET AANBIEDEN VAN HUISHOUELIJK RESTAFVAL VIA DE MILIEUPUNTEN - 2026-2031



Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

37. VASTSTELLEN VERHAALBELASTING OP HET AANLEGGEN VAN RIOLEN - 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

38. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE AFGIFTE OMGEVINGSDOCUMENTEN EN DOSSIERKOSTEN OMGEVINGSVERGUNNING 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

39. VASTSTELLEN REGLEMENT BETREFFENDE DE OPNAME VAN VERWAARLOSDE WONINGEN EN/OF VERWAARLOSDE GEBOUWEN IN HET GEMEENTELIJK REGISTER VAN VERWAARLOSDE WONINGEN EN/OF VERWAARLOSDE GEBOUWEN.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

40. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP DE VERWAARLOZING VAN WONINGEN EN GEBOUWEN - 2026-2031

raadslid Paelinck is tevreden dat dit opgenomen wordt gezien dit bijdraagt tot een meer nette woonomgeving en haar fractie dit punt dan ook zal goedkeuren

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

41. VASTSTELLEN REGLEMENT BETREFFENDE DE OPNAME VAN LEEGSTAANDE WONINGEN EN/OF LEEGSTAANDE GEBOUWEN IN HET LEEGSTANDSREGISTER.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

42. VASTSTELLEN BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

schepen Vandenbroucke geeft toelichting bij dit punt en stelt dat er opnieuw een belasting op leegstaande handelspanden wordt ingevoerd met een extra vrijstelling

raadslid Anseeuw vraagt uitleg bij het basistarief en de navolgende tarieven, stelt vast dat het wel om heel hoge tarieven gaat bij handelspanden en vraagt of er soepel zal gehandeld worden bij functiewijzigingen waarop schepen Vandenbroucke antwoordt dat dit geval per geval wordt bekeken

raadslid Paelinck vraagt de stemming gelet de hoge voorgestelde tarieven

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

43. VASTSTELLEN BELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

44. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET VOEREN VAN CONFORMITEITSONDERZOEKEN VAN WONINGEN EN KAMERS - 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

45. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET GEBRUIK VAN GEMEENTELIJKE LAADPALEN

schepen Cools licht dit punt toe

raadslid De Coster vraagt of het personeel ook moet betalen voor het laden

raadslid Paelinck stelt niet akkoord te zijn met een delegatie, waardoor haar fractie dan ook zal tegen stemmen

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

46. VASTSTELLEN RETRIBUTIEREGLEMENT OP WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN OP GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN - 2026-2028

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

47. VASTSTELLEN VAN DE GEMEENTELIJKE SANERINGSBIJDRAGE AAN TE REKENEN AAN DE VERBRUIKER EN EIGEN WATERWINNERS - TRANSPORTOVEREENKOMST MET AQUADUIN/IWVA - DIENSTJAREN 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

48. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP HET PLAATSEN VAN CABINES OP HET STRAND - 2026-2031

raadslid De Coster vraagt naar de wachtlijsten en wat er zal aan gedaan worden waarop door de burgemeester geantwoord wordt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

49. VASTSTELLEN BELASTING OP DE TIJDELIJKE INNAME OPENBARE RUIMTE BIJ BOUWWERVEN, VERHUIZINGEN OF NAV FILMOPNAMES - 2026-2031

schepen Vandenbroucke stelt dat het om een klein aantal aanpassingen gaat

raadslid Paelinck stelt vast dat het om een verhoging gaat en vraagt waarom filmopnames extra belast moeten worden waarop burgemeester antwoordt dat gebruik van het openbaar domein niet gratis kan zijn, bijv. innames van parkeerplaatsen

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

50. VASTSTELLEN BELASTINGREGLEMENT OP HET GEBRUIK VAN DE OPENBARE WEG VOOR PUBLICITAIRE DOELEINDEN - 2026-2031

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

51. KENNISGEVING VAN HET BESLUIT VAN DE GOUVERNEUR TOT GOEDKEURING VAN DE JAARREKENING 2024 VAN HET AGB KOKSIJDE

52. GOEDKEUREN BEHEERSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE KOKSIJDE EN HET AGB KOKSIJDE

De **burgemeester** geeft toelichting bij dit punt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

53. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF

Art. 1: De wijziging in de statuten van het AGB Koksijde wordt door de gemeenteraad goedgekeurd;

Art. 2: De gewijzigde statuten gaan in vanaf 1 januari 2026.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

54. GOEDKEUREN MEERJARENPLAN AGB KOKSIJDE VOOR DE PERIODE 2026-2031

de **burgemeester** geeft toelichting bij de beleidsopties die in het meerjarenplan zijn opgenomen

raadslid Dalle deelt mee dat de opties gekend zijn, ze betreurt dat de uitbreiding van de golf wordt achteruit geschoven en beklemtoont ook dat deze niet verlieslatend is, wat wel het geval is met een zwembad; door niet eerder te investeren in de golf, ontstaat een wachtlijst, waardoor inkomsten gemist zullen worden; ze betwist ook de noodzaak van een zwembad van 50 meter

raadslid Thieren stelt dat de inwoners correct moeten ingelicht worden over realistische verwachtingen waarop raadslid Dalle antwoordt dat een plan steeds kan aangepast worden waarop de burgemeester nog eens de argumenten aanhaalt voor de investeringen die gepland zijn, ook op het vlak van sportinfrastructuur

raadslid Geryl beklemtoont nog eens de noodzaak aan de investering van een nieuwe zwembad

raadslid Paelinck vraagt waarom over deze keuzes voor een sportzaal, het zwembad en het voetbal geen bevraging aan de bevolking wordt voorgelegd waarop de burgemeester nog eens uitleg geeft bij de gemaakte keuzes

raadslid Hancke stelt dat er momenteel een bevraging over het zwembad wordt voorbereid, wat wordt beaamd door schepen Dezutter die verder nog uitleg geeft over de diverse sporten die in Koksijde-dorp aan bod zullen komen in de nieuwe infrastructuur

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl,



Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

55. GOEDKEUREN DEELNEMEN AAN DOOR AGB KOKSIJDE TE ORGANISEREN MARKTCONSULTATIE FINANCIERING VAN NIEUWBOUW VAN EEN COMPLEX (ZWEMBAD EN AANPALENDE SPORHAL) DOOR MIDDEL VAN KREDIETEN MET TECHNISCH-FINANCIËLE PROJECTBEGELEIDING VOOR AANDEEL SPORHAL

de **burgemeester** verwijst naar een toelichting in de raad van bestuur van het AGB

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

56. GOEDKEUREN ONTWERPAKTE VERKOOP VAN SOCIALE WONINGEN EN GROND VEURNESTRAAT, HOVENIERSTRAAT, POLDERSTRAAT EN SCHOOLSTRAAT

raadslid Paelinck verwijst naar de eerdere bespreking en zegt dit punt te zullen goedkeuren

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

57. GOEDKEUREN UITBREIDING AKTE VAN ERFDIENSTBAARHEID TEN BEHOEVE VAN ONDERGRONDSE NUTSLEIDINGEN VOOR EEN PERCEEL GELEGEN IN DE TULPENDREEF

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

58. WEIGEREN VAN DE OVERNAME VAN HET WEGENISTRACÉ BINNEN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG OMV 2025060201 VOOR HET BIJSTELLEN VAN DE VERKAVELINGSAANVRAAG GELEGEN 'T ZANDKASTEELTJE

de **voorzitter** deelt mee dat de aanvraag werd ingetrokken zodat dit punt zonder voorwerp is en dus **afgevoerd** wordt van de agenda

59. GOEDKEUREN DEELNAME BOVENLOKALE ERFGOEDWERKING EN BIJHORENDE BELEIDSPLANNEN

schepen Verhaeghe verwijst naar de mogelijkheid om subsidies te verkrijgen bij intergemeentelijke samenwerking en naar de bijdrage die de gemeente moet leveren in het samenwerkingsverband

raadslid Anseeuw zegt dat haar fractie zich zal onthouden, ze meent dat de samenwerking geen meerwaarde oplevert en dat er onvoldoende return zal zijn; het is ook niet duidelijk hoeveel plaats Koksijde in een depot zal krijgen en dit dus beter zelf wordt gedaan waarop schepen Verhaeghe meent dat er met de samenwerking bijkomende expertise kan binnen gehaald worden en er werklastermindering zal zijn en er ook een jaarlijkse evaluatie zal gebeuren

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlamincx)

60. HERVASTSTELLEN GEMEENTELIJK AANVULLEND POLITIEREGLEMENT OP HET VERKEER - GEWESTWEGEN - KINDERLAAN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

61. GOEDKEUREN BEGROTING SCHOLENGEMEENSCHAP STRAND EN POLDER

schepen Cools licht dit punt toe

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

62. VASTSTELLEN HUISHOUDELIJK REGLEMENT HUISAANSLUITINGEN AANGELANDEN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

63. IKWV - GOEDKEUREN AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT IN TE NEMEN OP DE ALGEMENE VERGADERING OP 17 DECEMBER 2025

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

MONDELINGE VRAGEN

64. MONDELINGE VRAGEN

er zijn geen mondelinge vragen



*Voor een woordelijke weergave van de zitting wordt verwezen naar
<https://koksijde.notubiz.be/vergadering/1317148> dat integraal deel uitmaakt van dit zittingsverslag*

**De voorzitter sluit de vergadering om 23u46.
Volgende raadszitting : maandag 19 januari 2026**

Voor verslag
De algemeen directeur,
Joeri Stekelorum