

zitting van 13 oktober 2025

Aanwezig: Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere,
Lore Dezutter, schepenen
Joeri Stekelorum, algemeen directeur

GOEDKEUREN RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE VERHUUR VAN SNOOKERZAAL STER DER ZEE

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Sander Loones, burgemeester

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 artikel 56 §1 2°;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 en latere wijzigingen betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011, betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2018 houdende machtiging aan het college van burgemeester en schepenen tot het vaststellen van retributies en het bepalen van de voorwaarden;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 november 2021 waarbij het retributiereglement voor de verhuur van Snookerzaal Ster Der Zee werd goedgekeurd;

Overwegende dat de werking van Snookerzaal Ster Der Zee dermate gewijzigd is dat het huidige retributiereglement niet meer toepasbaar is;

Overwegende dit retributiereglement bepaalt wie de retributie verschuldigd is, hoeveel de retributie bedraagt en op welke manier deze betaald moet worden;

Overwegende de specifieke voorwaarden en modaliteiten voor het gebruik van de infrastructuur Snookerzaal Ster Der Zee worden vastgelegd in de respectievelijke huishoudelijke reglementen;

Overwegende het huidige retributiereglement dat in voege is sinds 15 november 2021, dat opgeheven wordt;

BESLUIT

Art. 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt vanaf 1 november 2025 een gemeentelijke retributie gevestigd op het gebruik van Snookerzaal Ster Der Zee goed.

Art. 2: INFRASTRUCTUUR

Het retributiereglement is van toepassing op de volgende gemeentelijke infrastructuur: Snookerzaal Ster Der Zee, Koninklijke Baan 266, 8670 Koksijde

Art. 3: TARIEVEN - HUURPRIJS

De tarieven vermeld zijn tarieven per uur. Voor alle vermelde tarieven in dit reglement is de BTW inbegrepen.

Snookerzaal Ster Der Zee: €3,00/uur

Art. 4: VERBRUIKSKOSTEN

§1. Schoonmaak

Het schoonmaken van de infrastructuur is inbegrepen in de huurprijs. Voor specifieke bepalingen m.b.t. het opruimen en poetsklaar maken door de aanvrager zie het huishoudelijk reglement per infrastructuur.

§2. Gas, water en elektriciteit

De verbruikskosten voor gas, water en elektriciteit zijn inbegrepen in de huurprijzen.

Art. 5: AANVRAAG

Het gebruik kan enkel aangevraagd worden door erkende Koksijdse sportverenigingen die als hoofdactiviteit het spelen van snooker, pool, darts of biljart hebben.

De retributie is verschuldigd door een feitelijke vereniging of een rechtspersoon die het gebruik van gemeentelijke infrastructuur aanvraagt en daartoe de toelating krijgt. De natuurlijke persoon die de aanvraag doet namens de feitelijke vereniging wordt verantwoordelijk geacht en is de persoon aan wie de toelating en de factuur zal worden toegezonden. Een natuurlijke persoon vermeldt steeds het rijksregisternummer. Een rechtspersoon vermeldt steeds het ondernemingsnummer/B.T.W.-nummer. De aanvraag dient alle elementen te bevatten om het juiste gebruik ervan te kunnen bepalen.

Art. 6: GEBRUIK

De huurder verklaart dat de gegevens op het aanvraagformulier conform zijn met betrekking tot de aanvrager en de geplande activiteit.

Indien vastgesteld wordt dat het gebruik niet in overeenstemming is met de aanvraag of het huishoudelijk reglement, kan het college van burgemeester en schepenen de aanvrager voor volgende aanvragen uitsluiten van gebruik van deze zaal gedurende een periode van maximaal één jaar.

Art. 7: SCHADE



Indien er schade wordt aangebracht aan de gehuurde infrastructuur zal de werkelijke kost gefactureerd worden aan de huurder. De administratieve kosten die de vervanging of herstel van de beschadigde goederen of infrastructuur met zich meebrengen zijn ten laste van de huurder en bedragen € 50,00. Eventuele schade dient integraal door de huurder betaald te worden.

Indien de huurder de infrastructuur niet in goede en ordelijke staat verlaat, wordt er een bijkomende factuur opgemaakt voor de schoonmaak ervan volgens de tarieven vermeld in artikel 10 § 2 schoonmaak. Deze is betaalbaar op dertig kalenderdagen na verzending ervan op de rekening van de gemeente.

Art. 8: FACTURATIE

De huurprijs en desgevallend de verbruikskosten (artikel 10) worden gefactureerd na gebruik van de infrastructuur aan de huurder die daartoe de toelating heeft verkregen. Deze is betaalbaar op dertig kalenderdagen na verzending ervan op de rekening van de gemeente. In geval de factuur niet tijdig vereffend wordt, staat de Financieel beheerder in voor de invordering ervan. Indien de factuur niet betaald is voor de erop vermelde vervaldag, wordt een aanmaning gestuurd te betalen op zeven kalenderdagen, gevolgd door een aangetekende aanmaning te betalen op zeven kalenderdagen. Voor elke aangetekende aanmaning wordt een administratiekost van €10 aangerekend die ten laste is van de in gebreke blijvende schuldenaar.

De invorderingskosten via gerechtsdeurwaarder bij niet betaling zijn ten laste van de in gebreke blijvende schuldenaar.

Elke nieuwe reservatie zal worden geweigerd tot op het ogenblik dat de openstaande verschuldigde som is betaald.

Art. 9: OVERMACHT

Indien het gemeentebestuur door overmacht of door het ingrijpen van de burgemeester in het kader van het handhaven van de openbare orde, de gehuurde infrastructuur niet ter beschikking kan stellen, zal hiervoor geen schadevergoeding betaald noch gevraagd kunnen worden.

Art. 10: UITZONDERINGEN

Uitzonderingen en beslissingen over alle gebruik die niet uitdrukkelijk in dit reglement vermeld staan worden genomen door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 11: De retributiereglementen voor het gebruik van gemeentelijke infrastructuur: snookerzaal Ster Der Zee voorheen goedgekeurd worden opgeheven met ingang van 1 november 2025.

namens de leden van het college

(get.) Joeri Stekelorum,
algemeen directeur

(get.) Sander Loones,
burgemeester

VOOR FENSLUIDEND UITTREKSEL

[SIG01]