



zitting van 22 september 2025
bekendgemaakt ingevolge artikel 285 van het decreet lokaal bestuur

1. Goedkeuren notulen van de zitting van 15 september 2025
2. Toekennen van een parkeerkaart voor zorgverleners 2025/TS
3. Gunning van de overheidsopdracht: Brongebied Hazebeek - Blue Deal
4. Goedkeuring verrekening 2 van de overheidsopdracht: omgevingswerken gemeentelijk depot te Koksijde-dorp
5. Goedkeuren van een tijdelijk politiereglement op het verkeer | Koksijde Beweegt op zondag 28 september 2025
6. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 17463 - 17464 - 537 - 11128 - 5659 - 11908 - 15977 - 3129 - 16644 - 13851 - 5120 - 16798
7. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025058394 onder voorwaarden en/of lasten aan NV ACWV voor bouwen van een woning na afbraak in de Waterhoenstraat 2.
8. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025083362 onder voorwaarden en/of lasten aan Iris Könn voor gedeeltelijk verwijderen en herbouwen van een bestaand dakverdiep in de Cottagelaan 14.
9. Aanvaarden van een wijzigingsverzoek bij de aanvraag OMV_2025048551 aan Woonmaatschappij Ijzer en Zee voor bouwen van 10 huurappartementen, bronbemaling en warmtepomp.
10. Toepassen van de administratieve lus bij de aanvraag van omgevingsvergunning OMV_2025042619 aan Arte Visa voor bouwen van een meergezinswoning met 3 appartementen in de Burgondiestraat - Koninklijke Baan.
11. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025088537 onder voorwaarden en/of lasten aan Roger Verdoolaege voor uitbreiden van vergunde dakuitbouw in de A. Geryllaan 1B te Koksijde (ODK).
12. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025062898 onder voorwaarden en/of lasten aan Ellen Verkest voor bouwen van een tuinhuis in de Bitterzoetlaan 1D.
13. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025090150 onder voorwaarden en/of lasten aan Villé Marc voor inplanten van parkeerplaats in zijtuin in de Galloperstraat 17.
14. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025085093 onder voorwaarden en/of lasten aan JUUL voor het snoeien van 8 populieren in de Koninklijke Prinslaan 26A.
15. Omgeving aktename IIOA klasse 3 voor een akkerbouwbedrijf gelegen Burgweg 15
16. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025091372 onder voorwaarden en/of lasten aan Noël Bruynoghe voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantiewoning in de Zeelaan 170 (appartement 0512).
17. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025087883 onder voorwaarden en/of lasten aan Willem De Beus voor regularisatie functiewijziging vakantiewoning voor 6 jaar in de Oostduinstrandlaan 25A.
18. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025087809 onder voorwaarden en/of lasten aan Katrien Keulen - Christophe Bouhon voor regularisatie functiewijziging naar vakantiewoning in de George Grardplein 21 (appartement 103).
19. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Dorpsstraat 34 van 30/09-02/10/2025.
20. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Dorpsstraat 49 van 30/09-02/10/2025.
21. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door EPDM Solutions gelegen Fafchampstraat 18 van 13/10-14/10/2025.
22. Weigeren inname openbaar domein voor bouwwerven door N.V. Van Severen gelegen F. Timmermanslaan 16 van 15/09-15/12/2025.
23. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door APK Infra West gelegen Polderstraat 152 van 26/09-03/10/2025.
24. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Bouwwerken Desmet bv gelegen Zeedijk 475 van 05/10-19/12/2025.
25. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwwerven door Luxxo gelegen Strandlaan 385 van 07/10-15/11/2025.



26. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door Myracle gelegen Myriamweg 16 van 07/10-01/12/2025.
27. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door AANNEMINGSBEDRIJF NORRE-BEHAEGEL gelegen Nachtegaalweg van 20/12-31/12/2025.
28. Goedkeuren splitsingsaanvraag van een perceel gelegen Cottagelaan 42
29. Schrappen van een woning met aktenummer 777 uit het leegstandsregister
30. Schrappen van een woning met aktenummer 787 uit het leegstandsregister
31. Schrappen van een woning met aktenummer 440 uit het leegstandsregister
32. Schrappen van een woning met aktenummer 784 uit het leegstandsregister
33. Schrappen van een woning met aktenummer 782 uit het leegstandsregister
34. Schrappen van een woning met aktenummer 776 uit het leegstandsregister
35. Schrappen van een woning met aktenummer 786 uit het leegstandsregister
36. Schrappen van een woning met aktenummer 763 uit het leegstandsregister
37. Schrappen van een woning met aktenummer 779 uit het leegstandsregister
38. Opname van een woning met aktenummer 877 in het leegstandsregister
39. Opname van een woning met aktenummer 878 in het leegstandsregister
40. Opname van een woning met aktenummer 879 in het leegstandsregister
41. Opname van een woning met aktenummer 880 in het leegstandsregister
42. Opname van een woning met aktenummer 881 in het leegstandsregister
43. Opname van een woning met aktenummer 882 in het leegstandsregister
44. Opname van een woning met aktenummer 883 in het leegstandsregister
45. Opname van een woning met aktenummer 884 in het leegstandsregister
46. Opname van een woning met aktenummer 885 in het leegstandsregister
47. Opname van een woning met aktenummer 886 in het leegstandsregister
48. Opname van een woning met aktenummer 887 in het leegstandsregister
49. Opname van een woning met aktenummer 888 in het leegstandsregister
50. Opname van een woning met aktenummer 889 in het leegstandsregister
51. Opname van een woning met aktenummer 890 in het leegstandsregister
52. Opname van een woning met aktenummer 891 in het leegstandsregister
53. Opname van een woning met aktenummer 892 in het leegstandsregister
54. Opname van een woning met aktenummer 893 in het leegstandsregister
55. Opname van een woning met aktenummer 894 in het leegstandsregister
56. Opname van een woning met aktenummer 895 in het leegstandsregister
57. Opname van een woning met aktenummer 896 in het leegstandsregister
58. Opname van een woning met aktenummer 897 in het leegstandsregister
59. Opname van een woning met aktenummer 898 in het leegstandsregister
60. Opname van een woning met aktenummer 899 in het leegstandsregister
61. Opname van een woning met aktenummer 837 in het leegstandsregister
62. Opname van een woning met aktenummer 838 in het leegstandsregister
63. Opname van een woning met aktenummer 839 in het leegstandsregister
64. Opname van een woning met aktenummer 840 in het leegstandsregister
65. Opname van een woning met aktenummer 841 in het leegstandsregister
66. Opname van een woning met aktenummer 842 in het leegstandsregister



67. Opname van een woning met aktenummer 843 in het leegstandsregister
68. Opname van een woning met aktenummer 844 in het leegstandsregister
69. Opname van een woning met aktenummer 845 in het leegstandsregister
70. Opname van een woning met aktenummer 846 in het leegstandsregister
71. Opname van een woning met aktenummer 847 in het leegstandsregister
72. Opname van een woning met aktenummer 848 in het leegstandsregister
73. Opname van een woning met aktenummer 849 in het leegstandsregister
74. Opname van een woning met aktenummer 850 in het leegstandsregister
75. Opname van een woning met aktenummer 851 in het leegstandsregister
76. Opname van een woning met aktenummer 852 in het leegstandsregister
77. Opname van een woning met aktenummer 853 in het leegstandsregister
78. Opname van een woning met aktenummer 854 in het leegstandsregister
79. Opname van een woning met aktenummer 855 in het leegstandsregister
80. Opname van een woning met aktenummer 856 in het leegstandsregister
81. Opname van een woning met aktenummer 857 in het leegstandsregister
82. Opname van een woning met aktenummer 858 in het leegstandsregister
83. Opname van een woning met aktenummer 859 in het leegstandsregister
84. Opname van een woning met aktenummer 860 in het leegstandsregister
85. Opname van een woning met aktenummer 861 in het leegstandsregister
86. Opname van een woning met aktenummer 862 in het leegstandsregister
87. Opname van een woning met aktenummer 863 in het leegstandsregister
88. Opname van een woning met aktenummer 864 in het leegstandsregister
89. Opname van een woning met aktenummer 865 in het leegstandsregister
90. Opname van een woning met aktenummer 866 in het leegstandsregister
91. Opname van een woning met aktenummer 867 in het leegstandsregister
92. Opname van een woning met aktenummer 868 in het leegstandsregister
93. Opname van een woning met aktenummer 869 in het leegstandsregister
94. Opname van een woning met aktenummer 870 in het leegstandsregister
95. Opname van een woning met aktenummer 871 in het leegstandsregister
96. Opname van een woning met aktenummer 872 in het leegstandsregister
97. Opname van een woning met aktenummer 873 in het leegstandsregister
98. Opname van een woning met aktenummer 874 in het leegstandsregister
99. Opname van een woning met aktenummer 875 in het leegstandsregister
100. Opname van een woning met aktenummer 876 in het leegstandsregister
101. Opname van een woning met aktenummer 900 in het leegstandsregister
102. Opname van een woning met aktenummer 901 in het leegstandsregister
103. Opname van een woning met aktenummer 902 in het leegstandsregister
104. Opname van een woning met aktenummer 903 in het leegstandsregister
105. Opname van een woning met aktenummer 904 in het leegstandsregister
106. Opname van een woning met aktenummer 905 in het leegstandsregister
107. Opname van een woning met aktenummer 906 in het leegstandsregister
108. Opname van een woning met aktenummer 907 in het leegstandsregister
109. Opname van een woning met aktenummer 908 in het leegstandsregister



110. Opname van een woning aktenummer 909 in het leegstandsregister
111. Opname van een woning met aktenummer 910 in het leegstandsregister
112. Opname van een woning met aktenummer 911 in het leegstandsregister
113. Opname van een woning met aktenummer 912 in het leegstandsregister
114. Opname van een woning met aktenummer 913 in het leegstandsregister
115. Opname van een woning met aktenummer 914 in het leegstandsregister
116. Opname van een woning met aktenummer 915 in het leegstandsregister
117. Opname van een woning met aktenummer 916 in het leegstandsregister
118. Opname van een woning met aktenummer 917 in het leegstandsregister
119. Toekenning huisvestingspremie 236
120. Toekenning huisvestingspremie 239
121. Toekenning huisvestingspremie 240
122. Beoordeling 484.12/45463 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet algemene gemeentebelasting gezinnen en ondernemingen betreffende aanslagjaar 2024 kohierartikel 9514
123. Beoordeling 484.67/48620 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet leegstand van woningen betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 40
124. Beoordeling 484.09/48954 inzake het bezwaarschrift tegen de aanslagbiljetten activeringsheffing - belasting op onbebouwde bouwgronden en onbebouwde kavels betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikels 1010 en 1011
125. Beoordeling 484.11/45580 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet het exploiteren van toeristische logies betreffende aanslagjaar 2024 kohierartikel 32
126. Beoordeling 484.10/48588 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet toeristische verblijfplaatsen betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 912
127. Beoordeling 484.10/48842 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet toeristische verblijfplaatsen betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikels 1353 en 1339
128. Beoordeling 484.08/46968 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 18667
129. Beoordeling 484.08/46970 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 18666
130. Beoordeling 484.08/46972 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 18668
131. Beoordeling 484.08/47862 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 2701
132. Bezwaarschrift 484.08/48614 tegen de belasting tweede verblijven en verlenen ambtshalve ontheffing betreffende:
 133. - aanslagjaar 2022 kohierartikel 12848
 134. - aanslagjaar 2023 kohierartikel 13493
 135. - aanslagjaar 2024 kohierartikel 13671
 136. - aanslagjaar 2025 kohierartikel 13855
137. Beoordeling 484.08/46594 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 35
138. Beoordeling 484.08/48340 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 1948
139. Beoordeling 484.08/48163 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 8497
140. Beoordeling 484.08/48972 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 20275
141. Beoordeling 484.08/49061 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 20008



142. Beoordeling 484.08/49063 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 20009
143. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: onderhoud verwarmingsinstallaties - raamcontract 4 jaar
144. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: moderniseringswerken liften en onderhoudscontract voor alle liften in beheer gemeente Koksijde
145. Gunning van de overheidsopdracht: Aanpassen permanente drainage Abdij Ten Duinen: opmaak studie en begeleiding
146. Goedkeuring verrekening 4 van de overheidsopdracht: Ten Bogaerde Koksijde: restauratie daken Kerkschuur
147. Goedkeuring vorderingsstaat 3 van de overheidsopdracht: Ten Bogaerde Koksijde: restauratie daken Kerkschuur
148. Goedkeuring vorderingsstaat 2 van de overheidsopdracht: Sint-Niklaaskerk Oostduinkerke: vernieuwen warmteproductie in stookplaats
149. Goedkeuren overeenkomst cultuurcentrum CasinoKoksijde seizoen 25-26 voor een theatervoorstelling van Wim Helsen & Roy Aernouts (try-out), Gilles Pollak, Kaat Arnaert en Stef De Paepe, Zinzi & Evertjan, Wouter Deprez en Hetty Helsmoortel
150. Gunning en lastvoorwaarden van de overheidsopdracht: Bibliotheek Koksijde: aankoop nieuwe inleverkast en RFID-poortjes
151. Goedkeuren van gedeeltelijke terugbetaling beeldschermbril
152. Goedkeuren van terugbetaling veiligheidsbril met correctie voor een medewerker
153. Vacantverklaring van een voltijds contractueel publieksmedewerker B1-B3 (NAVIGO) met een contract van onbepaalde duur bij wijze van aanwerving, bevordering en personeelsmobiliteit.
154. Beoordeling geldigheid kandidaturen voor de aanwerving van een voltijds contractueel evenementenmedewerker B1-B3 met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde duur.
155. Vervanging van een halftijds contractueel administratief medewerker gemeentelijke basisscholen C1-C3 in de Gemeentelijke Basisschool Koksijde wegens ziekte.
156. Aanvraag tot pensionering van een voltijds contractueel operator machine/voertuig D1-D3 bij het team openbare netheid.
157. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: leveren en plaatsen speelplaats-doelen
158. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: leveren en plaatsen speeltoestellen Lejeunelaan
159. Gunning van de overheidsopdracht: leveren van diverse bomen
160. Toekennen van een subsidie voor buurtfeesten - Droomfeest
161. Toelating organisatie herfstwandeling gemeenteschool Oostduinkerke op vrijdag 10 oktober 2025
162. Goedkeuren aanvraag passage en bevoorrading van Mountainbiketoertocht Middelkerke op 19 oktober 2025 te Oostduinkerke.
163. Goedkeuren aanvraag organisatie, logistieke ondersteuning en accommodatie van mosselsouper KVKO op 11 en 12 oktober 2025 te Koksijde.
164. Goedkeuring van de samenwerking met geestelijke gezondheidsactor Covias voor het opstarten van een laagdrempelige ontmoetingsplek in Koksijde
165. Kennisname verslag raad van bestuur Aquaduin dd. 01 juli 2025
166. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het 1ste kohier op de algemene gemeentebelasting aanslagjaar 2025
167. Goedkeuren eenmalige betaling GAS-boete van 25 augustus 2025 aan stad Gent van een personeelslid

Bekendgemaakt via de webtoepassing op 1 oktober 2025.

***De schepen,
Patricia Vandenbroucke***