Gemeente Koksijde

GEMEENTERAAD

ZITTINGSVERSLAG

zitting van maandag 16 november 2026

Aanwezig: Koen Ringoot, voorzitter

Sander Loones, burgemeester

Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, schepenen

Stéphanie Anseeuw, Ivan Vancayseele, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Adelheid Hancke, Bart Pieters, Alain De Coster, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Siegline Driesse, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Peter De Baets, raadsleden

Pascale Feys, adjunct algemeen directeur

Verontschuldigd: Greta Cambier, raadslid

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 18u59.

OPENBAAR

1. MEDEDELINGEN DOOR DE BURGEMEESTER

2. GOEDKEUREN NOTULEN VAN DE RAADSZITTING VAN 12 OKTOBER 2026

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. ONDERTEKENING ENGAGEMENT VAN DE VERKLARING VAN BRUSSEL

Raadsleden Van Herck en De Baets informeren naar mogelijke concrete acties die ons lokaal bestuur zou opnemen.

Burgemeester wijst erop dat we vanuit Koksijde al heel veel doen. En dat we al behoorlijk ver staan in bewustwording en herinneringseducatie bij jongeren.

4. KENNISNAME GEMEENTELIJKE DOTATIE 2027 AAN HULPVERLENINGSZONE BRANDWEER WESTHOEK

Raadslid Van Herck stelt volgende vragen:

- Is er een stijging of daling van de totale bijdrage tov 2026?
- Welke concrete aankopen zitten vervat in de investeringstoelage?
- Welk deel van de toelage komt rechtstreeks ten goede aan Koksijde?
- Wordt er aan Risk management gedaan op lange termijn ovv instroom?

Burgemeester antwoordt op de vragen en wijst erop dat de verdeelsleutel voor Koksijde 10% is. Hij wijst erop dat 14% van de interventies op ons grondgebied plaatsvinden en dat dit dus een eerlijke bijdrage is. Ook de actuele cijfers van laatste kwartaal werden al toegelicht.

Burgemeester wijst er ook op dat er geen enkel probleem is voor de veiligheid, dat we alle targets halen, eveneens wat betreft de ambulance.

Tenslotte wijst burgemeester erop dat er per kwartaal gerapporteerd wordt, dat er acties op gezet worden om aan werving te doen, ook artikel in Tijdingen. Instroom voor de brandweervrijwilligers is ook één van de redenen waarom we meer en jonge inwoners willen aantrekken in onze gemeente.

Raadslid Geryl wijst erop dat de veiligheid zeker gegarandeerd is in Koksijde.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. POLITIEZONE WESTKUST – JAARREKENING 2025 – KENNISNAME VAN HET ONTWERP VAN JAARREKENING EN VERLENING VAN MANDAAT AAN DE BURGEMEESTER VAN KOKSIJDE TOT GOEDKEURING ERVAN IN HET POLITIECOLLEGE

Burgemeester haalt aan het afschaffen van de Politieraad te betreuren. Het grote voordeel van de politieraad was dat er over de 3 gemeenten heen, 1 beleid werd gevoerd op vlak van veiligheid. Er moet over gewaakt worden dat we 1 zone te blijven.

Hij geeft toelichting bij de jaarrekening, de begrotingswijziging 2026 en het begrotingsontwerp 2027. De drie agendapunten 5,6 en 7 worden samen behandeld.

Raadslid Van Herck en De Baets geven eveneens aan de afschaffing te betreuren. Ze vragen naar vaste rapportering per kwartaal op de gemeenteraad met info over de werking van de politiezone. Dit naast de mogelijkheid om vragen te stellen aan de burgemeester of korpschef.

Raadslid De Baets: wijst ook nog op de eerdere en huidige inspanningen om te investeren in onze politiezone en het belang daarvan. En dat ook zijn fractie daarachter staat.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. POLITIEZONE WESTKUST – BEGROTINGSWIJZIGING NR. 1 DIENSTJAAR 2026 – KENNISNAME VAN HET ONTWERP EN VERLENING VAN HET MANDAAT AAN DE BURGEMEESTER VAN KOKSIJDE TOT GOEDKEURING IN HET POLITIECOLLEGE

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. POLITIEZONE WESTKUST – ONTWERPBEGROTING 2027: KENNISNAME, VERLENING VAN HET BINDEND MANDAAT AAN DE BURGEMEESTER TOT GOEDKEURING IN HET POLITIECOLLEGE EN VASTSTELLING VAN DE GEMEENTELIJKE DOTATIE

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. WIJZIGING RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE INZAMELING VAN AFVAL AAN HUIS - 2026-2031

Raadslid Van Herck en De Baets hebben beiden hun bedenkingen bij het schrappen van artikel 4 uit ons gemeentelijk reglement.

Als IVVO voortaan zelf autonoom kan beslissen over de prijszetting bestaat het risico dat het veel duurder wordt voor de burger, waardoor burgers misschien gedemotiveerd zullen worden om asbest te verwijderen.

Raadslid Van Herck wijst op mogelijke toekomstige veiligheidsrisico's als men geen asbest meer zal laten verwijderen en vindt dat het artikel moet behouden blijven.

Raadslid De Baets pleit er ook voor om het artikel te behouden in ons reglement en het aan te passen met het BTW tarief. Omdat we zo de prijzen beter in de hand kunnen houden.

Raadslid Thieren, afgevaardigde bij de IVVO wijst erop dat de vrees onnodig is. Koksijde hanteert al andere prijszetting bij IVVO dan andere gemeenten en garandeert te blijven waken over de prijszetting naar de toekomst toe.

Raadslid Cools blijft achter het standpunt staan om het artikel te verwijderen uit het reglement. Hij wijst erop dat IVVO een intergemeentelijk samenwerkingsverband is en dat IVVO ook de lokale autonomie moet respecteren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VAN DE OVERHEIDSOPDRACHT: RIOLERINGS- EN WEGENISWERKEN IN DE FEZANTESTRAAT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VAN DE OVERHEIDSOPDRACHT: LEVEREN VAN EEN NIEUWE SCHOOLBUS

Raadslid Van Herck maakt zich zorgen over de maximale capaciteit van 40 passagiers en een te kort aan bagageruimte in het bestek dat nu voorligt ter goedkeuring. Hij meent dat de gekozen capaciteit moet worden afgestemd op piekbereik.

Raadslid Calcoen vraagt of de bus voor meer zal gebruikt worden dan schoolvervoer (schoolreizen?, voor en na-schools vervoer?). En polst naar de mogelijkheid om een elektrische bus aan te kopen.

Schepen Cools wijst erop dat de bus hoofdzakelijk zal gebruikt worden voor schoolvervoer.

Eventueel ook voor schoolreizen (maar zodra onze schoolbus zich buiten de gemeentegrenzen begeeft is er sprake van concurrentie met private partners) en dat moeten telkens aangevraagd worden.

Voor en naschools vervoer, werd slechts heel beperkt beroep op gedaan en wordt niet meer voorzien.

Hij wijst erop dat aankopen van een elektrische schoolbus helaas onbetaalbaar is.

Schepen Cools wijst er ook nadrukkelijk op dat het bestek spreekt van een 'minimum van 40 passagiers'. Normaal zullen er voorstellen ingediend worden van bussen van 43 of 49 passagiers. Dat volstaat voor meer dan 90% van de ritten.

De uitgevoerd analyse bevestigt dat de capaciteit voor bagage volstaat.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

11. LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VAN DE OVERHEIDSOPDRACHT: LEVEREN VAN EEN NIEUWE HUISVUILWAGEN

Raadslid Van Herck geeft aan deze aankoop te steunen en polst naar mogelijkheden om oude vrachtwagen als reserve te houden en of we het nieuwe type vrachtwagen van Remondis kunnen aankopen.

Schepen had al bevestigd dat zo'n type ook nog wordt aangekocht. Er wordt fors geïnvesteerd deze legislatuur. Het volledige wagenpark aan huisvuilophaalwagens wordt vernieuwd. Eerstvolgende lastenboek dat wordt uitgeschreven is voor extra milieupunten. We blijven streven naar de meest optimale continuering van onze dienstverlening. Vandaar de grote investeringen die voorzien zijn.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

12. LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE VAN DE OVERHEIDSOPDRACHT: AANSTELLING COMMISSARIS-REVISOR VOOR HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KOKSIJDE EN VOOR DE GEMEENTELIJKE VERENIGING VOOR VREEMDELINGENVERKEER VAN KOKSIJDE - JAARREKENING 2026-2027-2028

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. ONTWERPAKTE AANKOOP WONING HOVENIERSTRAAT 15

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST 2026-2031 MET HET REGIONAAL LANDSCHAP WESTHOEK VZW

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. PARTNEROVEREENKOMST LIFE COCON (COnnecting COastal Nature) project 2027-2033

Raadslid Van Herck: steunt dit project en polst wanneer de werken zullen doorgaan en of de natuur toegankelijk blijft.

Schepen Cools geeft aan dat dit agendapunt gaat over goedkeuring van het subsidieprogramma. Een aantal acties zijn al goedgekeurd binnen dit subsidieprogramma. Andere zaken moeten nog verder worden onderzocht en uitgewerkt.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

16. GOEDKEUREN BEGROTING 2027 SCHOLENGEMEENSCHAP STRAND EN POLDER

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

17. BINDEND SOCIAAL OBJECTIEF 2026-2042 - INVENTARISATIE EN BEREKENING VAN DE GEZAMENLIJKE OPPERVLAKTE VAN DE GRONDEN IN EIGENDOM VAN VLAAMSE BESTUREN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

18. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE KOKSIJDE EN WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE OVER DE REALISATIE VAN HET BINDEND SOCIAAL OBJECTIEF (BSO) 2026-2042

Raadslid De Baets wijst op de grote uitdagingen voor Koksijde om het streefcijfer voor het Bindend Sociaal Objectief te behalen.

Hij polst naar samenwerking met WIJZ. Of de brandweerkazerne of Annex in Koksijde-Dorp hiervoor in aanmerking kunnen komen?

Schepen Vandenbroucke: verwijst naar lokaal woonoverleg waarop punten om BSO te halen geagendeerd worden. Ze wijst ook op de noodzaak aan spreiding van het bouwen van sociale woningen, zodat deze niet allemaal in Koksijde-Dorp worden voorzien.

Op de site van de Annex wordt onderzocht of er budgetwonen/huren kan worden voorzien. Het budgetwonen komt evenwel niet in aanmerking voor het behalen van ons BSO.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

19. AQUADUIN (IWVA OV) - AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 10 DECEMBER 2026

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

20. IVVO - AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT IN TE NEMEN OP DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 15 DECEMBER 2026

Greet Verhaeghe

Met 15 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Siegline Driesse), 1 stem tegen (Stéphanie Anseeuw), 9 onthoudingen (Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Peter De Baets)

21. DVV (DIENSTVERLENENDE VERENIGING) WESTHOEK - AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT IN TE NEMEN OP DE BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING OP 15 DECEMBER 2026

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Siegline Driesse), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Peter De Baets)

22. FLUVIUS WEST - AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 8 DECEMBER 2026

Met 25 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Stéphanie Anseeuw, Ivan Vancayseele, Bieke Dalle, Adelheid Hancke, Bart Pieters, Alain De Coster, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Siegline Driesse, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Peter De Baets), 1 onthouding (Elwin Van Herck)

23. WVI - AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 9 DECEMBER 2026

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Siegline Driesse), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Peter De Baets)

24. OVSG VZW - AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT IN TE NEMEN OP DE ALGEMENE VERGADERING OP 23 NOVEMBER 2026

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

25. CREAT SERVICES DV - AGENDA EN VASTSTELLEN STANDPUNT - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 15 DECEMBER 2026

Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Siegline Driesse), 10 onthoudingen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Peter De Baets)

26. GEMEENTELIJKE VERKEERSCOMMISSIE - AANDUIDEN AFGEVAARDIGDE

bij geheime stemming wordt dhr. Jo Devriendt met unanimiteit aangesteld

MONDELINGE VRAGEN

27. MONDELINGE VRAGEN

Raadslid Geryl – Kerstversiering

Raadslid Geryl geeft aan dat er in het verleden reeds aandacht gevraagd werd voor de kerstverlichting en de feestelijke aankleding van onze verschillende dorpskernen. Toen werd aangegeven dat er werk zou worden gemaakt van een uniforme aanpak en een verdere vernieuwing van de kerstversiering. Koksijde-dorp zou wat dit betreft nog een duwtje in de rug mogen krijgen.

Schepen Kirke Hillewaere antwoordt: We hebben de oefening gemaakt om te kijken voor een mooie verspreiding van de ornamenten over gans de gemeente. We hebben ook zeer nadrukkelijk gezorgd voor vernieuwing, de Lotusbloemen aan Bakkerij Tyteca staan er al. Aan de Annex gaan we guirlandes hebben zoals op Astridplein, Teirlinckplein en Grardplein. Op 27 november is er de ontsteking van de lichtjes in Koksijde-Dorp. Ook de SeaKing komt terug op de Zeepannerotonde te staan.

Raadslid Thieren – Standcabine

Raadslid Thieren verwijst naar de nieuwe concessieregeling voor de strandcabines, waarbij we inzetten op meer strandcabines, bijkomende mogelijkheden voor particulieren in de zones Sint-André en Duinpark en een hogere kwaliteit van de dienstverlening. De nieuwe regeling zorgt evenwel ook voor wat vragen bij bestaande huurders. Sommigen huren al jarenlang een strandcabine bij dezelfde uitbater en vragen zich af of ze hun vertrouwde cabine zullen kunnen behouden. Hij polst graag naar de huidige stand van zaken van de concessieprocedure en wanneer de toewijzingen zullen plaatsvinden

Schepen Vandenbroucke antwoordt: Inschrijven was mogelijk tot 16 november om 12.00 uur (vandaag dus). Op de twee sub concessies, (strandcabines en strandstoelen) hebben zich lokale kandidaten aangeboden en dit voor

alle zones. Dit moet nu geëvalueerd worden en op 1 van de volgende schepencolleges gaan we beslissen. Belangrijk om dit goed te doen, want het is niet enkel prijs, ook plan van aanpak, lokale binding die van belang is.

Raadslid Pieters – Selectieleidraad nieuw zwembad en sporthal

Raadslid Pieters geeft aan dat rond deze tijd de selectieprocedure voor het aanstellen van de aannemers/ ontwerpers - waarmee verder wordt gewerkt - zou moeten zijn afgerond. Wat is de stand van zaken? Hoeveel kandidaten waren er? Met welke 2 of 3 wordt verder gewerkt? Wat zijn de volgende stappen?

Schepen Peter Hillewaere antwoordt: De selectieprocedure is nog niet afgerond. De publicatie van deze overheidsopdracht (selectieleidraad) gebeurde op 1 september 2026, waarop 5 kandidatuurstellingen werden ontvangen op 19 oktober 2026. Het nazicht van deze offertes is volop aan de gang, inclusief de doorselectie om maximum 3 kandidaten te weerhouden. Het verslag van nazicht is nog in opmaak. Van zodra Belfius dit verslag van nazicht overmaakt aan het bevoegde orgaan om te gunnen (het AGB) dan zullen maximum 3 kandidaten uitgenodigd worden om deel te nemen aan de gunningsleidraad.

Raadslid Pillen – Toekomst fintnesszaal Koksijde dorp:

Raadslid Pillen: met de nieuwe inplanting van het zwembad is er een vraag gekomen vanuit het ledenbestand van de fitnesszaal:

- Waar zal de nieuwe fitnesszaal een plaats krijgen? In de nieuwe sporthal?
- Wanneer moet de bestaande fitnessruimte vrijgemaakt worden?
- Is er een oplossing voor de periode van de werken waar de toestellen kunnen geplaatst worden en er verder getraind kan worden?

Schepen Dezutter antwoordt:

- Er is in de nieuwbouw geen nieuwe fitnesszaal voorzien, dit werd ook al zo gecommuniceerd met de voorzitter van de club (op 20 juni 2025, overleg met Dhr. Ludovic Breynaert). Ze zijn ook geen vragende partij hiervoor.
- De huidige zaal staat niet in de weg voor de bouw van het nieuwe zwembad en sporthal.
- De omgevingswerken van de gehele site zijn nog niet verder uitgewerkt; dat zal vermoedelijk verder bepalen of de zaal kan blijven staan waar hij nu staat of niet

Raadslid Blomme – Heraanleg Leopold II laan

Raadslid Blomme wijst erop dat hij tijdens een eerdere gemeenteraad reeds een vraag stelde over de geplande heraanleg van de Leopold II-laan. Op 12 mei vond ondertussen een informatieavond plaats waarbij de plannen aan de bevolking werden voorgesteld. Graag had ik vernomen wat de huidige stand van zaken is. Werden er naar aanleiding van de informatieavond nog aanpassingen aan de plannen doorgevoerd en welke timing wordt momenteel vooropgesteld voor de uitvoering van de werken?

Burgemeester antwoordt dat deze verkeersas een belangrijke as is om te vernieuwen. De omgevingsvergunningsaanvraag wordt ieder moment ingediend. De plannen werden inderdaad op enkele locaties aangepast naar aanleiding van opmerkingen en vragen na de infoavond. We zitten volledig op schema, de vooropgestelde timing voor de uitvoering van de werken blijft september 2028, onder voorbehoud. We gaan voor een nieuwe baan, met veilige fietspaden, zoveel mogelijk parkeerplaatsen en behoud van de ventwegen, tussen de Spar en de Vrijheidsstraat.

Bijkomend licht de burgemeester graag nog toe, dat er wat onrust is over de bomen in de Leopold II laan. En dat het sowieso de bedoeling is om het groen karakter van de straat te behouden. Er zullen 95 nieuwe bomen worden geplant in de projectzone (Iepen/ klimaat robuuste bomen). Maar de huidige populieren kunnen helaas niet behouden blijven. Niet alleen de straat wordt immers heraangelegd, ook de riolen moeten vernieuwd worden. En de riolen kunnen onmogelijk vernieuwd worden met behoud van de populieren. Maar ook om de fietspaden en parkeerplaatsen van het nieuwe plan te kunnen realiseren zullen de bomen helaas moeten wijken.

Raadslid Pieters – Omgevingswerken nieuwe straten in de wijk Maartenoom

Raadslid Pieters wijst erop dat het intussen meer dan een half jaar is dat de nieuw aangelegde straatjes (Hyacintenlaan , Gailliardalaan , Kruistdistelstraat en Gloxiniasstraat) klaar zijn. Het resultaat is mooi maar de omgevingswerken laten op zich wachten. Dat brengt toestanden met zich mee zoals op de foto's.

Wanneer komen de aanplanting en het straatmeubilair (bv paaltjes zodat men niet meer in de perken kan rijden) er eindelijk? Ook de verkeerssituatie in de Gloxiniasstraat zal nog eens bekeken dienen te worden want de straat is veel smaller geworden dan vroeger...

Burgemeester antwoordt dat dit een zeer terechte vraag is. Het groen is in bestelling sinds het voorjaar, maar nog niet alles is aangekomen bij de aannemer. Zodra alles aanwezig is, zal er geplant worden. Dit is in de komende weken. De bocht Annemonenlaan – Gloxinialaan zal nog worden aangepast met grasbetonverharding, zodat deze niet meer uitgereden wordt.

Ook de Vanbuggenhoutlaan werd herbekeken. De beplanting daar pakt gewoon niet. Daar zal nu gekozen worden voor een andere beplanting, met een groen karakter, ook wel bloemig. Deze laan is beeldbepalend voor Koksijde-Bad en moet dus aangepakt worden.

Tenslotte, de Silicowijk, de straten zijn daar vernieuwd, ook daar wordt de komende weken gestart met de groenaanleg. De kruispuntjes van de zijstraten en de Pylyserlaan stonden ook op de planning voor uitvoering, maar de temperatuur speelt ons voorlopig parten. Dit wordt tijdelijk vooruitgeschoven tot het weer warmer wordt.

Raadslid Pillen – Bomen Toekomstlaan Oostduinkerke

Raadslid Pillen wijst erop dat er een aantal bomen in de Toekomstlaan (gewestweg N330) in Oostduinkerke kaprijp zijn. Op 27 juni viel een eerste op de baan na een onweer, op 23 oktober met storm Austin de tweede. Met heel veel geluk dat er geen gewonden vielen en er net geen auto passeerde. Er staan er nog een aantal aangeduid om te kappen. We kunnen niet wachten tot de volgende storm voorbij komt. Wanneer worden die bomen verwijderd?

Schepen Cools antwoordt dat na de storm hiervoor onmiddellijk contact werd opgenomen met Agentschap Wegen en Verkeer. Toen was de omgevingsvergunning om te vellen nog lopende. Vandaag laat AWV weten dat de bomen vermoedelijk komende week geveld zullen worden.

Raadslid Hancke – woonpremie Koksijde

Raadslid Hancke wijst erop dat sinds september jonge gezinnen in Koksijde een woonpremie van 12.000 euro kunnen aanvragen voor de aankoop van hun enige woning. Graag had ze vernomen wat de eerste resultaten zijn van deze maatregel. Hoeveel aanvragen werden er ondertussen ingediend en hoeveel premies werden reeds toegekend?

Daarnaast had ze graag geweten of het gemeentebestuur ook mogelijkheden onderzoekt om coöperatief wonen in Koksijde te stimuleren, als bijkomende piste om betaalbaar wonen mogelijk te maken.

Schepen Vandenbroucke antwoordt dat er ondertussen 32 aanvragen ingediend zijn en er reeds 21 woonpremies werden toegekend in het college van burgemeester en schepenen.

Uit de woon enquête die we hebben gedaan, werd inderdaad coöperatief wonen opgenomen als 1 van de mogelijkheden die geponeerd werden. Momenteel zijn we verschillende pistes aan het onderzoeken waaronder bv. Het budgethuren/geconventioneerd huren. We zijn de opties aan het bekijken om enkele projecten te starten waarbij ons reglement dat recent goedgekeurd werd door de gemeenteraad de basis vormt. Rond coöperatief wonen lopen nog geen projecten. Maar uit de enquête bleek ook dat dit woonconcept weinig gekend is bij de burgers.

Raadslid Hancke repliceert nog dat in steden zoals Barcelona, Madrid, in Frankrijk ... dit concept echt aanslaat en de mensen er zeer positief over zijn.

Raadslid Vanden Bussche – Delvauxmuseum

Raadslid Vanden Bussche verwijst naar de gemeenteraad van 19 januari 2026 die unaniem een motie goedkeurde om het Delvaux museum in Koksijde te behouden. Welke concrete stappen heeft het bestuur genomen en wat is het resultaat daarvan?

Schepen Verhaeghe antwoordt dat er sinds de motie diverse gesprekken zijn geweest met de voorzitter (de heer Hocke) van de Stichting Paul Delvaux. In die gesprekken werd vanuit de Stichting het signaal gegeven inspanningen te willen leveren om de aanwezigheid van het Delvauxmuseum in Sint-Idesbald te bestendigen. Op welke manier dit kan, moet nu nog verder uitgeklaard worden en maakt deel uit van de verdere gesprekken tussen de gemeente Koksijde en de Stichting Paul Delvaux. Intussen stelde Koksijde wel een studiebureau aan (Havana Architectuur uit Gent) om het bouwfysische en technisch potentieel van het Delvauxmuseum te onderzoeken. Begin december zullen hiervan de resultaten gekend zijn. Deze worden dan verder door de gemeente meegenomen in de gesprekken met de Stichting Paul Delvaux.

Raadslid Dalle – Gratis Parkeerbudget

Raadslid Dalle vermeldt dat het gratis 200 uur parkeerbudget reeds in de pers gelanceerd werd en in de laatste GR gemeenteraad van 12 oktober werd door het huidig bestuur de principiële beslissing genomen om de opdracht te geven aan het AGB om dit uit te werken. Op de laatste raad van bestuur van het AGB op 19 oktober stond dit punt geagendeerd doch de avond zelf verdaagd zonder verdere uitleg. Haar vraag is: indien het de bedoeling is om dit in te voeren op 1 januari waarom werd dit punt verdaagd in de RvB en moet dit niet worden voorgelegd aan een gemeenteraadscommissie?

Burgemeester antwoordt dat het de gemeenteraad is die beslist over dit agendapunt. Het AGB heeft enkel een adviesbevoegdheid. Het punt stond inderdaad geagendeerd op de agenda van de raad van bestuur van 19 oktober. Aangezien er nog niet op alle vragen die we hebben gesteld, aan derde partijen waarmee moet samengewerkt worden om dit realiseerbaar te maken, geantwoord werd, werd beslist het punt te verdagen tot alle info binnen was. Om de werking van het parkeerbudget correct voor te stellen moesten op al die vragen duidelijke antwoorden komen. Dit punt komt nu aan bod in de raad van bestuur van 23 november die zijn advies zal formuleren voor de komende gemeenteraad.

Raadslid De Baets – centrummanager

Raadslid De Baets wijst erop dat het ook voor de gemeenteraad belangrijk is zicht te krijgen op de concrete invulling en de resultaten van de nieuwe functie van centrummanager.

Daarom volgende vragen:

1. Hoe vaak is de centrummanager effectief aanwezig in de verschillende handelskernen
2. Op welke manier worden de lokale handelaars betrokken bij de werking en welke structurele overlegmomenten zijn er georganiseerd
3. Welke concrete initiatieven heeft de centrummanager reeds genomen
4. Kan de gemeenteraad op regelmatige basis een overzicht krijgen van de activiteiten en de voorgenomen projecten en resultaten

Schepen Vandenbroucke antwoordt dat het centrummanagement is opgestart in juni 2026 en wordt uitgevoerd door KERN KRACHT. De opdracht loopt over één jaar, met een inzet van 10 uur per week, en volgt een gefaseerd actieplan.

1. Aanwezigheid in de handelskernen

De centrummanager is wekelijks één dag fysiek aanwezig in Koksijde en besteedt daarnaast twee uur aan voorbereiding en opvolging. De aanwezigheid wordt flexibel ingevuld over de verschillende handelskernen, afhankelijk van de noden en opportuniteiten of vragen die uit elke handelskern komen.

2. Betrokkenheid van handelaars en overlegstructuren

De eerste maanden stonden voornamelijk in het teken van kennismaking en individuele gesprekken met handelaars, horecaondernemers, vastgoedeigenaars, makelaars, projectontwikkelaars en andere stakeholders. Deze bottom-upaanpak laat toe om de lokale uitdagingen en opportuniteiten in kaart te brengen en vertrouwen op te bouwen. De formele overlegmomenten worden georganiseerd door de gemeentelijke dienst Ondernemen. De centrummanager vervult hierbij een aanvullende, verbindende rol tussen ondernemers, stakeholders en gemeentelijke diensten.

Om een realistisch beeld te krijgen van de lokale economische situatie, de bestaande uitdagingen en de verwachtingen, werden gesprekken gevoerd met de verschillende betrokken stakeholders.

Daarbij werden onder meer volgende groepen betrokken:

- Eigenaars van handelspanden;
- Vertegenwoordigers van de vastgoedsector;
- Lokale handelaars en horecaondernemers;
- Ondernemersverenigingen;

Er werd daarbij aandacht besteed aan de verschillende deelgemeenten van Koksijde, zodat niet alleen de grootste handelskernen, maar ook de specifieke noden en aandachtspunten van de verschillende lokale commerciële gebieden aan bod kwamen.

3. Concrete initiatieven en resultaten

De opdracht volgt een duidelijke tijdlijn:

- Juni – september 2026 | Analyse en verbinding: kennismaking, terreinverkenning, individuele gesprekken en analyse van leegstand, handelsaanbod en uitdagingen per kern.
- Oktober 2026 – januari 2027 | Activering: vertaling van de inzichten naar concrete acties, onder meer rond leegstand, ondernemersbegeleiding, samenwerking en de impact van geplande wegenwerken.
- Februari – juni 2027 | Structurele versterking: verdere ontwikkeling van ondernemersnetwerken, positionering van de verschillende handelskernen en duurzame samenwerking.

De eerste resultaten liggen voornamelijk op het vlak van kennisopbouw, contacten met stakeholders en het identificeren van concrete opportuniteiten. De volgende fases richten zich op activering en zichtbare resultaten.

4. Rapportering aan de gemeenteraad

Conform het ingediende actieplan is een kwartaalrapportering voorzien. Op 7 december 2026 wordt de voortgang van het centrummanagement toegelicht aan het schepencollege. Deze rapportering omvat een overzicht van de uitgevoerde activiteiten, lopende projecten, eerste resultaten en geplande acties. Ze kan ook als basis dienen om de gemeenteraad periodiek te informeren. In juni 2027 volgt een uitgebreid jaarrapport met een evaluatie van het eerste werkjaar.

Raadslid Van Herck – Complimentenpagina

Raadslid Van Herck vraagt of het college bereid is om, naar het voorbeeld van onder meer Evergem, ook in Koksijde een laagdrempelige complimentenpagina op de gemeentelijke website te voorzien, waarbij de ontvangen complimenten aan de betrokken medewerkers of diensten worden bezorgd en waarbij de algemeen directeur jaarlijks, samen met het klachtenoverzicht, ook een overzicht van deze positieve feedback kan presenteren?

Schepen Kirke Hillewaere antwoordt: Onze dienst kan dit technisch zeker voorzien en vindt dit een zeer positief verhaal naar medewerkers toe.

Raadslid De Coster – Communicatie omtrent hervorming van de Vlaamse verkeersbelasting

Raadslid De Coster wijst erop dat vanaf 1 mei 2027 het nieuwe wegenvignet (€ 100) wordt ingevoerd. Deze is verplicht voor gebruik van Belgische snel-en gewestwegen. Maar, reeds vanaf 1 januari hervormt de Vlaamse overheid de verkeersbelasting.

De burger kan zelf zelf de meest voordelige□ optie kiezen: de oude of de nieuwe verkeersbelasting en dit via 'De Vergelijker' (website www.vlaanderen.be/vergelijker).

Is het gemeentebestuur bereid om in de volgende editie (december) van Tij-dingen, en ook op onze socials, een duidelijk en toegankelijk artikel op te nemen over de hervorming van de verkeersbelastingen?

Schepen Kirke Hillewaere antwoordt dat ze dit een goed idee vindt. We zitten strak tegen deadline voor druk en hebben vandaag nog artikel gemaakt. Alles is in orde gemaakt om de mensen tijdig hiervan te informeren.

De gemeenteraad van december zal starten om 18h ipv om 19h.

De voorzitter sluit de vergadering om 21u49.
Volgende raadszitting : maandag 14 december 2026

_____

Voor verslag
De adjunct algemeen directeur,
Pascale Feys