



zitting van 15 september 2025
bekendgemaakt ingevolge artikel 285 van het decreet lokaal bestuur

1. Goedkeuren notulen van de zitting van 8 september 2025
2. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: uitvoeren nivelleringswerken op het strand Koksijde 2026
3. Goedkeuring gunning van de overheidsopdracht: Raamcontracten Agentschap Wegen en Verkeer West-Vlaanderen tot eind 2031 - N34 Koksijde - Sint-Idesbald: uitvoeren sonderingen en inmeten kabels
4. Goedkeuring locaties laadpalen - feedback Vlaamse Overheid
5. Toekenning premie voor beveiliging van fietsen en bromfietsen tegen diefstal 2025/11
6. Toekenning premie voor beveiliging van fietsen en bromfietsen tegen diefstal 2025/12
7. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 6684 - 10063 - 15623 - 12562 - 5152 - 13143 - 8822 - 14651
8. Aanstellen raadsman voor voeren van verweer naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen de beslissingen inzake de ingediende bezwaren op belasting tweede verblijven aanslagjaar 2025 met kohierartikelen 10454 - 15658 - 9786 - 3408 - 5175 - 2181 - 5409 - 16908 - 3407 - 5174
9. *Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025075448 onder voorwaarden en/of lasten aan Jo Galle voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantiewoning in de Strandlaan 385 (studio 0507).
10. *Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025076027 onder voorwaarden en/of lasten aan Jo Galle voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantiewoning in de Strandlaan 385 (studio 0508).
11. *Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025065446 onder voorwaarden en/of lasten aan Caroline Van Langeraert voor regularisatie functiewijziging naar vakantiewoning voor 6 jaar in de Vlinderweg 9A.
12. *Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025073184 onder voorwaarden en/of lasten aan Christophe Mottint (BV JACO PROPERTIES) voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantiewoning voor 6 jaar in de Mooi Verblijflaan 4 (appartement 202).
13. *Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025076660 onder voorwaarden en/of lasten aan Maarten Sercu voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantiewoning in de Rousseaulaan 12 (appartement 0101).
14. Verlenen van een omgevingsvergunning OMV_2025055301 onder voorwaarden en/of lasten aan consoorten De Moortel - Delvaux - Haegemans voor regulariseren van een woonentiteit binnen een gebouw in de Kruiwilgendreef 1.
15. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025083948 onder voorwaarden en/of lasten aan Dedrie Sien voor plaatsen van een veranda in de Nieuwpoortsteenweg nr. 63.
16. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025077212 onder voorwaarden en/of lasten aan Eddy Declair voor verbouwen van een woning in de Lehoucklaan 25A.
17. Aanvaarden van een wijzigingsverzoek bij de aanvraag OMV_2025004113 aan PL CONSTRUCT voor bouwen van een meergezinswoning na slopen bestaande bebouwing met bemaling.
18. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025069631 onder voorwaarden en/of lasten aan NV SNAPAJO voor het bouwen van een ééngezinswoning in de Oostduinstrandlaan.
19. *Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025087788 onder voorwaarden en/of lasten aan Tine Beckx voor regularisatie tot functiewijziging naar vakantiewoning voor 6 jaar in de Pierre Sorellaan 30 (appartement 602).
20. *Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025067856 onder voorwaarden en/of lasten aan NV HUIS AAN ZEE voor regularisatie functiewijziging naar vakantiewoning in de Albert I Laan 147.
21. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025061389 onder voorwaarden en/of lasten aan Dira Consult voor het bijstellen van een verkaveling in de Overwinningslaan.
22. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025088435 onder voorwaarden en/of lasten aan Fluvius System Operator voor bouwen van een hoogspanningscabine in de Dunepark.
23. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025089125 onder voorwaarden en/of lasten aan Fluvius System Operator voor het oprichten van een hoogspanningscabine in de Dunepark.



24. Afleveren van een omgevingsvergunning OMV_2025088508 onder voorwaarden en/of lasten aan Fluvius System Operator voor plaatsen van een hoogspanningscabine in de Dunepark (naast perceel 396).
25. Omgeving aktename IIOA klasse 3 voor een akkerbouwbedrijf gelegen Torrelestraat 4
26. Weigeren inname openbaar domein voor het plaatsen van een beurswagen in kader van een opendeurdag door Belisol/Ombro gelegen Albert I Laan 100 van 26/09-29/09/2025.
27. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door Tasöz gelegen Visserstraat 44 van 17/09-19/09/2025.
28. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door FS Workx gelegen Zeelaan 308 van 18/09-18/09/2025.
29. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Viooltjesweg 6 van 15/09-15/10/2025.
30. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door bv D. Seru & Zonen gelegen Paardebloemstraat 10 van 18/09-15/10/2025.
31. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door Cona gelegen Vreugdestraat 2 van 22/09-10/10/2025.
32. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door Cona gelegen Fazantenparkstraat van 22/09-10/10/2025.
33. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door Aannemingen M. & J. Braet gelegen Steekspelstraat 33 van 30/09-31/12/2025.
34. Goedkeuren inname openbaar domein voor bouwerven door Veramme BV gelegen Koninklijke Baan 136A van 30/09-10/10/2025.
35. Goedkeuren weghalen inname openbaar domein met gevelterras voor Daarzo t.h.v. Astridplein 10 door gemeentediensten.
36. Vergunning verlenen tot het plaatsen van tijdelijke publiciteit naar aanleiding van Brandweer challenge.
37. Bevestigen van vermoeden van vergunning voor de aanwezigheid van een horecazaak binnen de kelderverdieping van de residentie Belle Vue gelegen Strandlaan 381 te Koksijde
38. Toelating voor een verhoogd geluidsniveau van de elektronisch versterkte muziek tot 95 dB(A)LAeq,15min tijdens "Opening nieuw scouts lokaal + 70 jaar Scouts Casa Oostduinkerke"
39. Goedkeuren afsprakenkader met Wonen in Vlaanderen voor het gebruik van het Vlaams loket woningkwaliteit (VLOK)
40. Opname van een gebouw met akte nummer 836 in het leegstandsregister
41. Toekenning huisvestingspremie voor de woning nr 238
42. Ambtshalve schrapping niet Belg 2025/0011
43. Ambtshalve schrapping 2025/0040
44. Ambtshalve schrapping 2025/0041
45. Ambtshalve schrapping 2025/0042
46. Ambtshalve schrapping 2025/0043
47. Ambtshalve schrapping 2025/0044
48. Ambtshalve schrapping 2025/0045
49. Ambtshalve schrapping 2025/0046
50. Ambtshalve schrapping 2025/0047
51. Ambtshalve schrapping 2025/0048
52. Ambtshalve schrapping 2025/0049
53. Ambtshalve schrapping 2025/0050
54. Beoordeling 484.08/48535 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 780



55. Beoordeling 484.08/48532 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 14045
56. Beoordeling 484.08/48567 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 1636
57. Beoordeling 484.08/48557 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 5607
58. Beoordeling 484.08/48551 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 5608
59. Beoordeling 484.08/48529 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 14277
60. Beoordeling 484.08/48570 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 18477
61. Beoordeling 484.08/48579 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 2795
62. Beoordeling 484.08/48582 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 4958
63. Beoordeling 484.08/48584 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 4959
64. Beoordeling 484.08/48638 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 10344
65. Beoordeling 484.08/48600 inzake het bezwaarschrift tegen de aanslagbiljetten tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2024 kohierartikel 1156 en aanslagjaar 2025 kohierartikel 1155.
66. Beoordeling 484.08/48597 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 4887
67. Beoordeling 484.08/48667 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 11718
68. Beoordeling 484.08/48611 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 15186
69. Beoordeling 484.08/48651 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 1747
70. Beoordeling 484.08/48654 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 7108
71. Beoordeling 484.08/48656 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 7109
72. Beoordeling 484.08/48664 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 8446
73. Beoordeling 484.08/48670 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 12485
74. Beoordeling 484.08/48679 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 8352
75. Beoordeling 484.08/48676 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 18964
76. Beoordeling 484.08/48691 inzake het bezwaarschrift tegen de aanslagbiljetten tweede verblijven: - aanslagjaar 2023, kohierartikel 16617 - aanslagjaar 2024, kohierartikel 16881 - aanslagjaar 2025, kohierartikel 17053
77. Beoordeling 484.08/48713 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 12925
78. Beoordeling 484.08/48756 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 875
79. Beoordeling 484.08/48738 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 12524
80. Beoordeling 484.08/48771 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 1407



81. Beoordeling 484.08/48768 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 11497
82. Beoordeling 484.08/48765 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 11498
83. Beoordeling 484.08/48793 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 19115
84. Beoordeling 484.08/48802 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 14896
85. Beoordeling 484.08/48853 inzake het bezwaarschrift tegen de aanslagbiljetten tweede verblijven: - aanslagjaar 2023, kohierartikel 12962 - aanslagjaar 2024, kohierartikel 13092 - aanslagjaar 2025, kohierartikel 13269
86. Beoordeling 484.08/48876 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 12256
87. Beoordeling 484.08/48879 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 19117
88. Beoordeling 484.08/48900 inzake het bezwaarschrift tegen de aanslagbiljetten tweede verblijven betreffende: - aanslagjaar 2023 kohierartikel 12179 - aanslagjaar 2024 kohierartikel 12283 - aanslagjaar 2025 kohierartikel 12472
89. Beoordeling 484.08/48894 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 11151
90. Beoordeling 484.08/48921 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 7416
91. Beoordeling 484.08/48923 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 7417
92. Beoordeling 484.08/48912 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 13751
93. Beoordeling 484.08/48942 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 2383
94. Beoordeling 484.08/46245 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2024 kohierartikel 4168
95. Beoordeling 484.08/46929 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2024 kohierartikel 13192
96. Beoordeling 484.08/48814 inzake het bezwaarschrift tegen aanslagbiljet tweede verblijven betreffende aanslagjaar 2025 kohierartikel 12859
97. Vaststellen en uitvoerbaar verklaren van het 3de kohier belasting op de leegstand van woningen aanslagjaar 2025
98. Goedkeuren vrijstelling personeelskosten voor het galaconcert '30 jaar Imperior' op zaterdag 28 februari 2026 in het cultuurcentrum CasinoKoksijde.
99. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: aankoop rode mazout 2026 (gemeente Koksijde en AGB Koksijde)
100. Lastvoorwaarden en gunningswijze van de overheidsopdracht: Groendienst Koksijde: aanleg betonplaat
101. Stopzetting van de plaatsingsprocedure van de overheidsopdracht: onderhoud verwarmingsinstallaties - raamcontract 4 jaar
102. Goedkeuring programma Reveil 2025
103. Goedkeuring nieuw event in de gemeentelijke musea: Een nacht in het museum
104. Goedkeuring verlenging bestaand lidmaatschap met Educpass en zichtbaarheid van het scholenaanbod in de jaarlijkse brochures.
105. Goedkeuren verkoopprijzen goederen in museumshop NAVIGO Visserijmuseum
106. Principiële goedkeuring gemeentelijke restauratiepremie villa Clairval (Lobeliastraat 2)
107. Goedkeuring beslissing onvolledig - werken aan beschermd onroerend erfgoed - Bauwenslaan 2 (Jan-Pol/Loxley): renovatie gevels, herstel schrijnwerk



108. Beëindiging arbeidsovereenkomst van een voltijds contractueel hoofdtechniker wagenpark C1-C3 met opzegtermijn door werknemer.
109. Beoordeling geldigheid kandidaturen voor de aanwerving van een voltijds contractueel polyvalent medewerker E1-E3 met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde, bepaalde duur en vervangingsovereenkomsten.
110. Aanvraag tot pensionering van een voltijds contractueel techniker schilderwerken en decoratie D1-D3.
111. Deelname vastleggen aan Earth hour en Nacht van de duisternis 2025-2027
112. Bijtreden projectaanvraag HORIZON-Europe DuneUp in het kader van ontwikkelingen kustverdediging
113. Ondersteuning intergemeentelijke inzamelactie landbouwfolies in november 2025
114. Goedkeuring organisatie intrede Sint op zondag 30 november 2025
115. Goedkeuring verrekening 1 van de overheidsopdracht: aankoop afvalzakken ondergrondse vuilnisbakken - dienstjaar 2025
116. Toekennen van een subsidie voor buurtfeesten - BBQ rommelmarkt ODK
117. Vergunning verlenen tot het plaatsen van tijdelijke publiciteit naar aanleiding van (FAMILIE)VOORSTELLING over de 'tedere magie van licht'.

Bekendgemaakt via de webtoepassing op 24 september 2025.

***De burgemeester,
Sander Loones***