



## zitting van 9 maart 2026

**Aanwezig:** Koen Ringoot, voorzitter  
Sander Loones, burgemeester  
Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, schepenen  
Stéphanie Anseeuw, Ivan Vancayseele, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Adelheid Hancke, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Greta Cambier, raadsleden  
Joeri Stekelorum, algemeen directeur

### **BELASTINGREGLEMENT OP DE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN VOOR TERRASSEN, KOOPWAAR, KUSTRIJWIELTUIGEN OF AMBULANTE HANDEL - 2026-2031 - VASTSTELLING**

Gelet op de grondwet, in het bijzonder artikelen 41, 162 en 170 §4;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 4 april 2014, en latere wijzigingen, houdende de uitwisseling van informatie over inname van het openbaar domein in het Vlaamse Gewest, GIPOD-decreet;

Gelet op de Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en latere wijzigingen; het Decreet van 24 februari 2017 tot wijziging van artikel 8 en 10 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en latere wijzigingen; het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2017 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en latere wijzigingen, in het bijzonder op het artikel 40 §3, artikel 41 14°, artikel 286 §1, artikel 287, artikel 288 en artikel 330;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 9 maart 2026 tot hervaststelling van het algemeen politiereglement;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 9 maart 2026 tot goedkeuring van het reglement inname openbaar domein in functie van horeca- en handelszaken;

Gelet op de omzendbrief van 15 februari 2019 van de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding houdende coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat door het plaatsen van windschermen, open of gesloten uitneembare of gesloten vaste terrassen, stoelen en tafels, tentoonstellingstanden, , springkasteel of speeltoestel rijwielverhuring, kunstwerken, koopwaar, folderstanden, vlaggen, reclameborden of -blokken of reclamestanden ongeacht de materialen de handelszaken hun commerciële uitbating uitbreiden; dat voor die uitbreiding geen belastingbijdrage geleverd wordt via de opcentiemen onroerende voorheffing, wat wel het geval is voor handel gedreven in onroerende goederen (gebouwen, handelszaken,...); dat het passend is om voor die commerciële inname een belasting te heffen; dat de tarieven rekening houden met de soort en ligging (volgens zones) van de innames op het grondgebied; dat hiervoor een aanvraag moet ingediend worden via een elektronisch portaal (actueel Eaglebe), dat gelinkt is aan GIPOD databank (Generiek Informatie Platform Openbaar Domein);

Overwegende dat het terrasreglement van 9 maart 2026 esthetische kenmerken van de strand- en tegelterrassen in zone 1 Zeedijk en aanpalende pleinen oplegt om de kwaliteit van het openbaar domein en de vergunde ingrepen voor privaat gebruik visueel passend met het toeristisch imago en de aantrekkelijkheid van de gemeente te versterken, dat dit belangrijke investeringen van de exploitanten van deze terrassen vereist om zich daaraan te conformeren; dat in het terrasreglement overgangsbepalingen zijn opgenomen; dat het passend is om de exploitanten die investeringen doen om zich aan te passen aan dit nieuwe beleid en terrasreglement, te stimuleren deze omschakeling onverwijld te realiseren, voorziet het reglement in een tijdelijke gespreide gehele en gedeeltelijke vermindering van het toe te passen belastingtarief; dat deze vermindering enkel toepasselijk is voor de investering wanneer het volledig terras in overeenstemming is met het nieuwe terrasreglement van 9 maart 2026 en uitgevoerd is tegen de datum vermeld in onderhavig reglement;

Overwegende dat ook de ambulante handel buiten de openbare markten of (in concessie gegeven) (avond)markten dienen bij te dragen in de kosten van het gebruik en onderhoud van het openbaar domein;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:** Met 17 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Peter Hillewaere, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

#### **Art. 1: Toepassingsgebied**

Er wordt vanaf 15 maart 2026 tot en met 31 december 2031 een belasting gevestigd op de

- inname van het openbaar domein door terrassen;



- inname van het openbaar domein door alle uitstallingen van koopwaren, plaatsen van reclameborden, folderhouders, kunstwerken, rijwielverhuring, springkasteel of speeltoestel en elke andere bezetting;
- inname van het openbaar domein voor ambulante handel buiten (in concessie gegeven) openbare markten of avondmarkten

## Art. 2: Inname van het openbaar domein voor terrassen

### 2.1. Definitie

Voor de toepassing van de terrasbelasting wordt verstaan onder:

- Gevelterrassen: terrassen, die wegneembaar moeten zijn, gelegen op het openbaar domein tegen de voor- of zijgevel van de bestaande horecazaak
- zandterrassen: een losstaand terras gelegen op het strand voor de bestaande horecazaak.
- tegelterrassen:
  - losstaand terras gelegen op de wandelwijk voor de bestaande horecazaak, enkel mogelijk voor zaken die niet over de mogelijkheid beschikken om een zandterras te plaatsen;
  - losstaand terras gelegen op een plein palend aan de Zeedijk;
  - losstaand terras gelegen op het voetpad recht tegenover de bestaande horecazaak, niet langs de Zeedijk.
- Straatterrassen: terras die wordt voorzien op een officiële parkeerplaats gelegen voor de gevel van een horecazaak.

### 2.2. Belastingplichtige

De belasting is ten laste van de natuurlijke- of rechtspersoon die uitbater is van het terras en bij ontstentenis aan uitbater ten laste van de eigenaar van het onroerend goed waarbij het terras hoort of heeft gehoord.

Indien er meerdere uitbaters gedurende het aanslagjaar zijn, is de belasting verschuldigd door de uitbater op 1 juli van het aanslagjaar.

### 2.3. Zones

Voor de toepassing van de belasting wordt het grondgebied van de gemeente ingedeeld in 2 zones:

- Zone 1-Zeedijk: Zeedijk en aanpalende pleinen (George Grandplein, Zavelplein, Eugénie Terlinckplein, Zouavenplein, Elisabethplein, IJslanplein, Astridplein en Europaplein, Ster der Zee (Prof. Blanchardlaan), Eugène Debongnieplein)
- Zone 2-buiten de Zeedijk: het volledige overige grondgebied van de gemeente Koksijde

### 2.4. Berekeningsgrondslag en tarieven

#### 2.4.1. tarieven in 2026:

- voor zandterrassen: 12,50 euro per vierkante meter met een minimum van 750 euro per terras.
- voor gevelterrassen, tegelterrassen en straatterrassen worden belast per vierkante meter per terras volgens de ligging in de zones bepaald in 2.3.

Zone 1-Zeedijk	Zone 2-buiten de Zeedijk
12,50 euro per m <sup>2</sup> met een minimum van 750 euro	10,00 euro per m <sup>2</sup> met een minimum van 250 euro

2.4.2. Vanaf 2027 wordt het bedrag van de belasting jaarlijks geïndexeerd met 2,50% ten opzichte van het vorige aanslagjaar.

Het is aangewezen om bij de berekening van de tarieven afrondingsregels toe te passen en de tarieven af te ronden op 1,00 euro. (het meest nabije veelvoud van 1,00 euro)

#### 2.4.3. berekeningsregels

Hoekterrassen gelegen in de 2 zones worden aangerekend aan het bedrag van de hoogste zone.

De belasting is jaarlijks en ondeelbaar ongeacht het tijdstip van het jaar waarop de inname wordt geplaatst.

Elk gedeelte van een m<sup>2</sup> wordt als een volle m<sup>2</sup> beschouwd.

### 2.5. Onvergonde inname

Indien door de gemeentelijke diensten wordt vastgesteld dat er extra inname van het openbaar domein is, waarvoor géén vergunning werd afgeleverd, zal voor deze extra inname ook jaarlijks de belasting verschuldigd zijn.

Het betalen van deze belasting houdt niet in dat de extra inname vergund wordt.

### 2.6. Verminderingen en vrijstellingen

2.6.1. Gehele of gedeeltelijke vrijstelling wordt verleend voor het terrasgedeelte indien het terras buiten de wil van de belastingplichtige EN door werken van openbaar nut geheel of gedeeltelijk niet kan geplaatst en/of geëxploiteerd worden. Deze vrijstelling wordt berekend in functie van:

- a. het gedeelte van de toegelaten inname dat niet kan worden geplaatst en/of geëxploiteerd, indien dit gedeelte minstens 25 % bedraagt;

- b. de duur van de onmogelijkheid tot opstelling en/of exploitatie, waarbij voor elke ononderbroken periode van dertig dagen één achtste van de belasting betreffende het terrasgedeelte wordt vrijgesteld, rekening houdend met de voorwaarde bepaald onder a.

2.6.2. Gehele vrijstelling wordt verleend voor het terrasgedeelte waarop reeds een Vlaamse retributie ten laste van de exploitant opgelegd wordt ingevolge het Besluit van de Vlaamse Regering

2.6.3. Een halvering van de belasting op het terrasgedeelte is van toepassing voor het terras dat gelegen is binnen de hinderzone van langdurige infrastructuurwerken. Het college zal hiervoor jaarlijks een lijst goedkeuren met de adressen die voor dat bepaalde aanslagjaar in de hinderzone gelegen zijn.

2.6.4. indien het vergunde zand- of tegel terras in zone 1 Zeedijk ten laatste bij het plaatsen ervan voor 1 januari 2030 volledig beantwoordt aan de esthetische kenmerken van het terrasreglement (reglement inname openbaar domein in functie van horeca- en handelszaken) van 9 maart 2026, dan wordt de belasting vanaf het jaar waarin de conformiteit werd vastgesteld, volledig vrijgesteld gedurende twee aanslagjaren en voor de helft voor de eropvolgende twee aanslagjaren vrijgesteld. Deze vrijstellingen vervallen als de conformiteit na 1 januari 2030 wordt vastgesteld.

### 2.7. Invordering

De belasting wordt door middel van kohieren ingevorderd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen

## **Art. 3: Inname van het openbaar domein door alle uitstallingen van koopwaren, reclameborden, (beach)vlaggen, folderhouders, kunstwerken, (kust)rijwielverhuring, , springkastelen of speeltoestellen en elke andere bezetting**

### 3.1. Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de gebruiker van het openbaar domein.

### 3.2. Zones:

Voor de toepassing van de belasting wordt het grondgebied van de gemeente ingedeeld in 2 zones:

- Zone 1-Zeedijk: Zeedijk en aanpalende pleinen (George Grandplein, Zavelplein, Eugenie Terlinckplein, Zouavenplein, Elisabethplein, IJslanplein, Astridplein en Europaplein, Ster der Zee (Prof. Blanchardlaan), Eugène Debongnieplein)
- Zone 2-buiten de Zeedijk: het volledige overige grondgebied van de gemeente Koksijde

### 3.3. Berekeningsgrondslag en tarieven

Belastingtarief aanslagjaar 2026	plaatsen van een kunstwerk of folderhouder of publibord of (beach)flag of bloembak of fietsrek of afvalbak in welke vorm dan ook en gelijkaardige publicitaire zaken	plaatsen van koopwaar, rijwielverhuring, springkasteel, speeltoestel en elke andere bezetting dan deze per stuk
Zone 1-Zeedijk	50 euro per stuk	12,50 euro per m <sup>2</sup> met een minimum van 100 euro
Zone 2-buiten de Zeedijk	50 euro per stuk	10,00 euro per m <sup>2</sup> met een minimum van 100 euro

Vanaf 2027 wordt het bedrag van de belasting jaarlijks geïndexeerd met 2,50% ten opzichte van het vorige aanslagjaar.

Het is aangewezen om bij de berekening van de tarieven afrondingsregels toe te passen en de tarieven af te ronden op 1,00 euro. (het meest nabije veelvoud van 1,00 euro)

De belasting is jaarlijks en ondeelbaar ongeacht het tijdstip van het jaar waarop de inname wordt gedaan.

Elk gedeelte van een m<sup>2</sup> wordt als een volle m<sup>2</sup> beschouwd.

### 3.4. Vrijstellingen

3.4.1. Kunstwerken geplaatst voor activiteiten die op cultureel, sportief of toeristisch gebied bijzonder belangrijk zijn en hetzij door, hetzij in opdracht of met medewerking van de gemeente worden geplaatst.

3.4.2. Het plaatsen van windschermen, uitstallingen van koopwaren en zomerartikelen waarvoor de gemeente een concessievergunning heeft verleend : kermissen, markten, rommelmarkten, avondmarkten.

3.4.3. de belasting uit art.3.3. is niet van toepassing voor het plaatsen van maximaal twee bloembakken en één reclamevoorwerp voor dezelfde handels- of horecazaak.

3.4.4. Gehele of gedeeltelijke vrijstelling van inname voor koopwaar, kustrijwielverhuring of elk andere bezetting dan deze per stuk, wordt verleend voor het gedeelte indien de inname buiten de wil van de belastingplichtige EN door werken van openbaar nut geheel of gedeeltelijk niet kan geplaatst en/of geëxploiteerd worden. Deze vrijstelling wordt berekend in functie van:

a. het gedeelte van de toegelaten inname dat niet kan worden geplaatst en/of geëxploiteerd, indien dit gedeelte minstens 25 % bedraagt;

b. de duur van de onmogelijkheid tot opstelling en/of exploitatie, waarbij voor elke ononderbroken periode van dertig

dagen één twaalfde van de belasting betreffende de inname wordt vrijgesteld, rekening houdend met de voorwaarde bepaald onder a.

3.4.5. Een halvering van de belasting op het gedeelte van de inname is van toepassing voor de inname voor koopwaar, kustrijwielverhuring of elk andere bezetting dan deze per stuk die gelegen is binnen de hinderzone van langdurige infrastructuurwerken. Het college zal hiervoor jaarlijks een lijst goedkeuren met de adressen die voor dat bepaalde aanslagjaar in de hinderzone gelegen zijn.

3.4.6. Deze belasting is niet van toepassing op plaatsing van één of meer springkastelen, speeltoestellen of andere bezetting die via een betalende concessie zijn toegekend.

### 3.5. Onvergonde inname

Indien door de gemeentelijke diensten wordt vastgesteld dat er extra inname van het openbaar domein is, waarvoor géén vergunning werd afgeleverd, zal voor deze extra inname ook jaarlijks de belasting verschuldigd zijn. Het betalen van deze belasting houdt niet in dat de extra inname vergund wordt.

### 3.6. Invordering

De belasting wordt door middel van kohieren ingevorderd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

## **Art. 4: ambulante handel op openbaar domein buiten gemeentelijke openbare markten en bij domeinconcessie toegekende (avond)markten**

### 4.1. belastbaar feit

De belasting wordt geheven voor ambulante activiteiten op de openbare weg buiten de gemeentelijke openbare markten of bij domeinconcessie toegekende (avond)markten. Ook ambulante handel met foodtrucks wordt hieronder belast.

### 4.2. belastingplichtige

Wie op de openbare weg verkoopt, moet hiertoe vooraf de toelating vragen aan het gemeentebestuur met vermelding van het vervoermiddel dat hij/zij zal gebruiken en van de tijdspanne waarin hij/zij ambulante handel zal drijven. De toelating is persoonlijk en niet overdraagbaar van de ambulante handelaar aan derden. Het moet op elk verzoek van de politie of van de bevoegde gemeentemedewerkers vertoond worden. De aanvrager van de toelating is de belastingplichtige.

### 4.3. Berekeningsgrondslag en tarieven

Tarieven voor 2026

- voor een standplaats op het openbaar domein buiten de (in concessie gegeven) avondmarkten of openbare markten: 50 euro per standplaats per exploitatiedag met een maximum van 2.000 euro per standplaats per jaar.
- Rondrijdende ambulante handelaars betalen per kalenderjaar een belasting van 300,00 euro voor het gebruik van het openbaar domein van de gemeente Koksijde.

Vanaf 2027 wordt het bedrag van de belasting jaarlijks geïndexeerd met 2,50% ten opzichte van het vorige aanslagjaar.

Het is aangewezen om bij de berekening van de tarieven afrondingsregels toe te passen en de tarieven af te ronden op 1,00 euro. (het meest nabije veelvoud van 1,00 euro)

### 4.4. invordering

De belasting moet bij de aanvraag tot toelating worden zonder uitstel betaald. Indien de belasting niet betaald wordt, wordt zij ingevorderd krachtens het Decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

### 4.5. vrijstelling

Ambulante handel (o.a. door middel van foodtrucks) in kader van activiteiten die op toeristisch gebied belangrijk zijn en hetzij door, hetzij in opdracht of met medewerking van het gemeentebestuur van Koksijde worden geplaatst.

Namens de leden van de gemeenteraad

(get.) Joeri Stekelorum,  
algemeen directeur

(get.) Koen Ringoot,  
voorzitter

---

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

[SIG01]