

## zitting van 15 december 2025

**Aanwezig:** Koen Ringoot, voorzitter  
Sander Loones, burgemeester  
Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, schepenen  
Stéphanie Anseeuw, Ivan Vancayseele, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Adelheid Hancke, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck, Greta Cambier, raadsleden  
Joeri Stekelorum, algemeen directeur

### **VASTSTELLEN BELASTING OP DE TIJDELIJKE INNAME OPENBARE RUIMTE BIJ BOUWWERVEN, VERHUIZINGEN OF NAV FILMOPNAMES - 2026-2031**

Gelet op de grondwet, in het bijzonder artikelen 41, 162 en 170 §4;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 4 april 2014, en latere wijzigingen, houdende de uitwisseling van informatie over een inname van het openbaar domein in het Vlaamse Gewest (GIPOD-decreet);

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en latere wijzigingen, en in het bijzonder artikel 40 §3, artikel 41 14°, artikel 286 §1, artikel 287, artikel 288 en artikel 330;

Gelet op het Koninklijk besluit van 24 september 2006, en latere wijzigingen, betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten;

Gelet op de omzendbrief van 15 februari 2019 van de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding houdende coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2023, en latere wijzigingen, houdende het algemeen politiereglement;

Overwegende dat bij bouwwerken bouwmaterialen, (rollend) materieel geplaatst worden buiten het privaat perceel in de openbare ruimte, op de openbare weg, voetpaden, bermen, pleinen enzovoort; dat hiervoor een aanvraag moet ingediend worden via een elektronisch portaal (actueel Eaglebe), dat gelinkt is aan GIPOD databank (Generiek Informatie Platform Openbaar Domein);

Overwegende dat door deze belasting degene die de openbare ruimte inneemt aangespoord wordt om de inname in tijd en ruimte te beperken en de hinder van zijn/haar inname van de openbare ruimte te beperken;

Overwegende dat de belasting de vergoeding oplegt voor het privaat gebruik van de openbare ruimte, ongeacht of dit gebruik voorafgaandelijk werd toegelaten of niet;

Overwegende dat veel hinder ervaren wordt bij het afsluiten van een straat;

Overwegende dat de tarieven ook gelden voor inname van het openbaar domein voor verhuizingen of bij filmopnames, aangezien dit ook hinder veroorzaakt op het verkeer en de toegankelijkheid voor andere weggebruikers;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

**BESLUIT:** Met 16 stemmen voor (Sander Loones, Patricia Vandenbroucke, Greet Verhaeghe, Björn Cools, Kirke Hillewaere, Lore Dezutter, Koen Ringoot, Ivan Vancayseele, Adelheid Hancke, Dirk Decorte, Eddy Blomme, Danny Geryl, Dominique Vanbillemont, Jeroen Thieren, Sieglie Driesse, Greta Cambier), 10 stemmen tegen (Stéphanie Anseeuw, Bieke Dalle, Elwin Van Herck, Bart Pieters, Alain De Coster, Julie Paelinck, Elke Pillen, Katleen Calcoen, Carlos Vanden Bussche, Cindy Vlaminck)

#### **Art.1: Toepassingsgebied**

Er wordt een belasting geheven voor de tijdelijke inname van de openbare ruimte bij bouwwerken voor bouwwerken zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, renoveren, schilderen of zandstralen van gebouwen, zwembaden, grondwerken, tuinaanleg of -renovatie,... (dit is een niet limitatieve opsomming) of naar aanleiding van verhuizingen of filmopnames.

Het handelt louter over het vestigen van een belasting voor de tijdelijke inname van de openbare ruimte bij bouwwerken, verhuizingen of filmopnames. Het betalen van de belasting op de inname van de openbare ruimte houdt geen toestemming in om de openbare ruimte privaat te gebruiken. Deze inname is pas toegelaten na het verkrijgen van de nodige vergunningen van de bevoegde instanties.

#### **Art.2: definitie**

- de openbare ruimte: de publiek toegankelijke ruimte in het bezit of het beheer van een overheid; dit behelst onder meer
  - a. de openbare weg, te weten de wegen, fietspaden, bermen of pleinen die openstaan voor alle verkeer, hetzij voetgangers- of fietsverkeer of ander verkeer;



- b. de groene ruimten, te weten de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de openbare weg, die openstaan voor het verkeer van personen en in hoofddeorde bestemd zijn voor wandelen en ontspanning;
- de inname van openbare ruimte bij bouwwerken: elk privaat gebruik van de openbare ruimte in het kader van bouwwerkzaamheden, ongeacht of dit gebruik is onderworpen aan een toelating of een vergunning, of aan een hogere wetgeving of een andere gemeentelijke reglementering, en ongeacht wat de oorzaak is van het gebruik of de wijze van het gebruik, zoals:
  - a. opstellen van stellingen en werfinrichtingen zoals bouwketen, (mobiele) bouwkransen, bouwliften, hoogtewerkers, werfafsluitingen, werfketen, sanitaire eenheden;
  - b. tijdelijke inname door materiaal of materieel. Onder materieel wordt verstaan: al wat nodig is voor het uitvoeren van bouwwerken, in het bijzonder machines en middelen voor het vervoer van goederen en/of werfpersoneel, zoals motorrijtuigen, vrachtwagens, lichte vrachtauto's, (mobiele) kranen, tractoren met oplegger, oplegger(s), enzovoort;
  - c. het plaatsen van voorwerpen zoals containers, betonmolens, -bakken en silo's.
- de inname van openbare ruimte bij verhuizingen of filmopname: elk privaat gebruik van de openbare ruimte ongeacht of dit gebruik is onderworpen aan een toelating of een vergunning, of aan een hogere wetgeving of een andere gemeentelijke reglementering, en ongeacht wat de oorzaak is van het gebruik of de wijze van het gebruik

### Art.3: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door:

- de natuurlijke persoon of rechtspersoon die het openbaar domein in gebruik neemt;
- de opdrachtgever voor wiens rekening het werk wordt uitgevoerd, is medeverantwoordelijk voor de volledige betaling van de belasting;

Berekeningsgrondslag en tarieven

Inname openbare ruimte	0,60 euro per vierkante meter per kalenderdag inname van de openbare ruimte. De minimale aanslag per aangifte bedraagt 50 euro.
afsluiten straat	150,00 EUR bijkomende belasting per kalenderdag dat een straat volledig wordt afgesloten. Deze belasting is verschuldigd bovenop de belasting voor de werkelijke inname
plaatsen van verkoopburelen (ook deze gevestigd in caravans) buiten de rooilijn in de openbare ruimte op bv. voetpad, berm, fietspad, rijweg, plein of park,...	500,00 euro per vierkante meter per aanslagjaar, zonder minimum van de gebruikstijd.
nav verhuizingen of bij uitvoering van filmopname	forfait van 70 euro te vermeerderen met de belasting van de inname per vierkante meter

De aanvraagtermijnen voor een vergunning zijn vastgelegd in de algemene politieverordening.

Er wordt een tarief toeslag aangerekend voor de afhandeling van de aanvraag via spoedprocedure. De aanvrager vinkt dit aan zijn aanvraag.

De belasting wordt berekend aan de hand van de vergunning.

Iedere inname buiten het vergunde gedeelte wordt ambtshalve opgemeten en vastgesteld.

Voor het berekenen van de belasting wordt elke begonnen m<sup>2</sup> voor een volle m<sup>2</sup> aangerekend.

De belasting is verschuldigd per bouwwerk, verhuizing of filmopname en dit vanaf de eerste dag van de inname van het openbaar domein.

De belasting blijft verschuldigd tot de volledige ontruiming van het ingenomen gedeelte.

Iedere begonnen dag wordt aangerekend als een volle dag.

Voor een verhuizing binnen de gemeente wordt maar éénmaal de belasting gevorderd van het oude adres naar het nieuwe adres indien de verhuizing plaatsvindt op dezelfde dag.

Elke wijziging in een afgeleverde vergunning m.b.t. de startdatum, datum van stopzetting, uitbreiding of inkrimping van de inname van het openbaar domein moet schriftelijk worden bekend gemaakt aan het gemeentebestuur acht dagen vóór iedere uitvoering.

De werf of verhuizing of filmopname zonder vergunning, of dat deel van de oppervlakte/tijdsduur welke niet in de vergunning is voorzien, wordt eveneens belast aan bovenstaande tarieven en dit zolang er geen vergunning is. Het betalen van de belasting voor het niet-vergunde gedeelte houdt niet in dat deze inname vergund geacht wordt.

Naast de verschuldigde belasting kunnen een onrechtmatige (onvergunde) inneming van het openbaar domein, het niet naleven van de vergunningsvoorwaarden, of andere inbreuken op de algemene politieverordening aanleiding geven tot de opstart van een administratieve procedure in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties.

**Art.4: bijzondere bepalingen**

§1. Het belastingtarief wordt vastgesteld volgens de regelen bepaald in het belastingreglement welke van kracht is op het ogenblik van toelating of vergunning tot inname van de openbare ruimte

§2. Bij ingebruikneming zonder de door het algemeen politiereglement van de gemeente Koksijde voorziene toelating treft de belasting de verantwoordelijke voor de bezetting van de openbare ruimte. De bouwheer, een eigenaar of één van de eigenaars van het perceel waar de werken worden uitgevoerd, zijn hoofdelijk gehouden tot betalen van de belasting.

In geval van verhuizingen of filmopnames is de eigenaar van de nummerplaat van de voertuigen die de inname doet, hoofdelijk gehouden tot betalen van de belasting.

De vaststelling van de in gebruik genomen openbare ruimte gebeurt door opmeting van de ingebruikneming ter plaatse door de aangestelden van het gemeentebestuur.

§3. In geval van ingebruikname zonder de voorziene toelating of in geval van ingebruikname van meer openbare ruimte dan voorzien in de toelating, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier, met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

§4. Indien de inname vroeger ophoudt of later start dan oorspronkelijk aangegeven, moet de aanvrager, die de vergunning heeft verkregen, de gemeente via het elektronisch platform of per email met vermelding van het vergunningsnummer voorafgaandelijk en ten laatste vijf werkdagen voor het stopzetten van de inname of voor de aanvang van de vergunning, op de hoogte stellen van deze wijziging van de vergunning. Alleen dan gebeurt een terugbetaling van de teveel betaalde belasting voor de inname.

**Art. 5: Vrijstellingen**

Zijn vrijgesteld van de belasting:

- a. werkzaamheden van openbaar nut voor rekening van een openbaar bestuur
- b. werkzaamheden van de Vlaamse maatschappij voor sociaal wonen
- c. werkzaamheden van gemeentelijke verzelfstandigde agentschappen en van verenigingen hoofdstuk XII OCMW
- d. het herbouwen wegens oorlogsfeiten.
- e. de uitvoering van filmopnames in samenwerking met of in opdracht van het gemeentebestuur mits voorafgaande beslissing van het college van burgemeester en schepenen

**Art. 6: invordering**

De belasting moet zonder uitstel betaald worden alvorens de openbare ruimte in gebruik wordt genomen. De betaling zonder uitstel gebeurt via een elektronische toepassing na de aanvraag en vooraleer de vergunning wordt afgeleverd. Indien de betaling niet zonder uitstel is gebeurd, dan wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen. De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Namens de leden van de gemeenteraad

(get.) Joeri Stekelorum,  
algemeen directeur

(get.) Koen Ringoot,  
voorzitter

\_\_\_\_\_  
VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

[SIG01]