



zitting van woensdag 15 maart 2023

Aanwezig: Benedicte Dalle, voorzitter
Henk Ghyselen, Ivan Vancayseele, Patricia Vandenbroucke, Adelheid Hancke, Alain De Coster, Luc Deltombe, leden
Dorine Geersens, schepen
Suze Bogaerts, Bart Pieters, Elwin Van Herck, raadsleden
Siska Stockelynck, secretaris

Verontschuldigd: Greta Verhaeghe, Julie Paelinck, leden

Deskundigen, aanwezig:

- Punt 1: Edward Van Keer (Vlaamse Overheid, beleidsmedewerker Integraal Waterbeheer) en Timothy Vanagt (consortium Hoogtijd)
- Punt 2: Marieke Nolf (ambtenaar lokale economie Koksijde)

De voorzitter opent de vergadering om 19u.

1. PROJECT KUSTVISIE - TOELICHTING OVER DE RESULTATEN VAN HET CO-CREATIE-ONDERZOEKSTRAJECT KUSTVISIE - TOELICHTING OVER DE GEKOZEN PROCEDURES OM DEZE RESULTATEN BELEIDSMATIG TE VERANKEREN.

- Inleiding door de heer Edward Van Keer, Vlaamse Overheid

- Waarom deze studie?
- Opvolger van masterplan Kustvisie (= bescherming tot ZSP zeespiegelrijzing van + 30cm tegen 2050)
- Vraag vanuit de Vlaamse Overheid: vooruit kijken naar 2100: ZSP tot +3m (worstcase)

- Toelichting door Timothy Vanagt, Consortium Hoogtijd, over resultaten co-creatietraject

- Overzicht niet weerhouden alternatieven
- Overzicht weerhouden, redelijke alternatieven ('ter plaatse' en 'zeewaarts')
- Wat wil dit zeggen voor Koksijde?
 - Ter plaatse
 - +1 klein stormmuurtje + strandophoging
 - +2 verbreding en verhoging dijk + strandophoging
 - +3: + duin voor dijk (+2,6m)
 - Zeewaarts
 - +1: verbreding duin + HW achteruit
 - +2 /+3 duin hoger
- Wat wil dit zeggen voor Oostduinkerke?
 - Ter plaatse:
 - +1: forse duin t.h.v. zwembad Strandbad
 - +2/+3: duinen telkens verhogen
 - Zeewaarts
 - +1 duin iets hoger
 - +2/+3: duin fors hoger
- Voordeel scenario 'ter plaatse' minder zand nodig, maar wel minder droog strand beschikbaar
- Overzichtskarten stranden Westkust
 - In deze zone maximaal gaan voor duinen, eventueel hybride (dijk/duin)
 - Zeewaarts Koksijde
 - Nu is diepte strand +/- 100m, diepte van voetbalveld zou erbij komen (droog strand bewaren, beschermend duinlichaam)



- Frankrijk en Nederland: beide kijken naar wat hier lopende is, zijn er zelf nog niet mee bezig, bescherming moet aansluiten
 - Nederland zal starten met gelijkaardige procedure, Frankrijk denkt eraan
- Tijdsindicatie
 - 1^{ste} stap: muurtje 1,2m en strandophoging: Koksijde is beschermd tot +60cm ZSP
 - Situatie hier aan de Westkust is comfortabeler dan bv. Wenduine
- Aanbevelingen

- **Toelichting door Edward Van Keer over vervolgtraject: opmaak strategisch beleidsplan**

- Strategische visie versus actieplan (= acties voor de komende 10 jaar), na 10jaar nieuw actieplan
- Tijdslijn: startbeslissing Vlaamse Regering wordt deze maand nog verwacht, goedkeuring strategisch beleidsplan zou rond moeten zijn tegen sept 2024
- Ook het 'Marien ruimtelijk plan' (= ruimtelijke planning op zee) wordt vernieuwd door de Federale Regering
- Eerste stap opmaak strategisch beleidsplan:
 - Onderzoeksnota
 - Inspraak tussen 2 mei 2023 en 2 juli 2023
 - Suggesties voor extra te onderzoeken redelijke alternatieven
 - Suggesties om onderzoek scherper te stellen
 - Dialogotafels en infomarkten gepland in mei
 - 8 mei voor de zone Westkust (NM dialogotafel)
 - Deelonderzoeken: overzicht
 - Collectief traject
 - Belanghebbende actoren
 - Overlegorganen en kanalen
- Wereldwijd een pionierstraject: nergens ter wereld een project gekend dat op deze schaal nadenkt voor kustbescherming op zulke lange termijn.

- **Vragen**

- **Raadslid Henk Ghyselen:** zijn ook de mogelijkheden om energie op te wekken door de werking van eb en vloed bekeken? Dit zou bijvoorbeeld de kostprijs kunnen dekken
 - **Antwoord Edward:** niet bekeken omdat dit niet binnen de scope zit van deze studie maar deze maatregelen sluiten dit niet uit (kan vervolg zijn)
- **Raadslid Adelheid Hancke:** we zijn hier nu bezig met kustwering, waarom wordt er niet samengewerkt met Frankrijk en Nederland?
 - **Antwoord Edward:** zij zijn zeer geïnteresseerd in ons project, Frankrijk zal ook een studieopdracht formuleren zoals wij doen, ze zijn warm gemaakt. Ook Nederland is ook gestart. Er is ook nauw overleg met beide landen.
- **Raadslid Adelheid Hancke:** volstaat de stormvloedkering in Nieuwpoort?
 - **Antwoord:** de stormvloedkering NP kan tot 80cm ZSP, hopelijk iets meer. In de synthesesnota is de haven van NP ook meegenomen. Op termijn zal een nieuwe, hogere en stevigere stormvloedkering nodig zijn maar dat is maar binnen tientallen jaren. Ook het achterland zal meegenomen worden, kan bv een onderzoek zijn uit actieplan van de komende 10 jaar
- **Raadslid Adelheid Hancke:** in geval van het zeewaarts alternatief: wat gebeurt er met de watermassa, die dan niet meer op het strand komt?
 - **Antwoord Edward:** de zee is zeer groot, zal geen effect hebben om watermassa, werking eb/vloed
- **Raadslid Elwin Van Herck:** bij ZSP: is er dan ook rekening gehouden met de stormvloed? En zal de synthesesnota ter beschikking gesteld worden
 - **Antwoord Edward:** bij stormvloed zal ZSP idd nog meer stijgen dan de hoogtes waar we het nu over hebben
 - **Aanvulling Siska:** Synthesesnota staat op de website Kustvisie <https://kustvisie.be/synthesesnota>
- **Greta Vandewoude (Gecoro):** er zal zand worden opgespoten, maar zal er nadien ook nog onderhoud nodig zijn?



- **Antwoord Edward:** ook daar is reeds onderzoek naar gedaan, met name: hoeveel zand er nodig zal zijn per alternatief:
 - Met de huidige concessiegebieden voor zandwinning (in huidig Marien Ruimtelijk Plan) is er voldoende zand om beide alternatieven aan te leggen en deze 100 jaar te onderhouden
 - Maar het klopt dat bij storm zand terug naar zee wordt gevoerd, maar bij kalme periode komt zand ook wel deels terug op het strand.
 - Onderhoud voor beide alternatieven zal ongeveer hetzelfde zijn als nu
- **Ewout Vanvooren (Gecoro):** voor vastleggen van de redelijke en niet-redelijke alternatieven: speelden ook reeds financiële redenen mee bij de beslissing?
 - **Antwoord:** feit dat de niet-redelijke alternatieven zijn uitgefilterd is omwille van andere redenen, niet de kostprijs. Bv eilandbogen zijn uitgefilterd omwille van te weinig zand, ecologische impact, verminderen waterkwaliteit, impact op recreatie (bv surfers, strandvisser, ...), zee wordt meer een lagune dan zee

2 VOORSTEL AANPASSING ALGEMEEN POLITIEREGLEMENT MET BETREKKING TOT HORECATERRASSEN.

- Toelichting door Marieke Nolf, ambtenaar lokale economie

- Terrasregeling zit in algemeen politiereglement vervat, beach bars vallen hier niet onder (concessie)
- Voorstel aanpassing van een aantal artikels, vooral om de straatterrassen (coronaterassen) te kunnen bestendigen
- Om kader en groter geheel te kennen, worden alle artikels overlopen met belangrijkste voorwaarden (reeds bestaande) en voorstel van aanvullingen

- Vragen

- **Raadslid Patricia Vandenbroucke:** hoeveel terrassen (straatterrassen) zouden er zijn? En wat gebeurt er als ze niet worden gebruikt?
 - **Antwoord Marieke:** 14 tal zaken en de meeste hebben interesse om dit te bestendigen
 - **Aanvulling Siska:** vergunning wordt ingetrokken als er geen gebruik van gemaakt wordt (is al gebeurd)
- **Raadslid Patricia Vandenbroucke:** wat met de parasols?
 - **Antwoord schepen Geersens:** een subtiele vorm van reclame en uniformiteit, geen schreeuwerige kleuren (staat al in huidig reglement), maar mensen moeten zich kunnen onderscheiden
 - **Patricia Vandenbroucke:** uniformiteit is mooi, kijk bijv. naar de zeedijk van De Panne
 - **Antwoord schepen Geersens:** keuze van bestuur om geen kleuren op te leggen voor parasol
- **Raadslid Patricia Vandenbroucke:** wat is de termijn/periode dat men mag uitbaten?
 - **Antwoord Marieke:** terrassen zijn toegestaan van 15 maart tot laatste weekend herfstvakantie, overal zelfde regeling voor eenduidigheid
 - **Vraag:** waarom is het Zwart schaap niet weg? Kan de gemeente dit niet wegnemen?
 - **Antwoord Siska:** kan inderdaad als daarvoor de opdracht wordt gegeven, de gemeente heeft al terrassen weggenomen in het verleden
- **Raadslid Suze Bogaerts:** we zijn al 15 maart, waarom dit reglement?
 - **Antwoord Marieke:** om de straatterrassen ook mogelijk te maken, mensen moeten dit dan nog aanvragen
- **Toon Vandewalle (Raad lokale economie):** Kan je als startende ondernemer, die nog geen coronaterras had, dit dan ook nog aanvragen?
 - **Antwoord schepen Geersens:** ja dat kan, nieuwe terrassen naast de bestaande 'corona' terrassen zullen kunnen
- **Raadslid Elwin Van Herck** vraagt of er iets kan opgenomen worden dat er afwijkingen mogelijk zijn voor terras tijdens werken? Als terras belemmerd wordt, is daarvoor iets voorzien ter compensatie?
 - **Antwoord schepen Geersens:** schepencollege kan ad hoc afwijkingen toestaan en dan wordt gekeken wat er mogelijk is rekening houdend met plaatselijke omstandigheden, wordt bekeken per situatie (bv Rubens heeft afwijking gekregen naar aanleiding van de werken aan het openluchtzwembad)
 - **Aanvulling Siska:** afwijking is beschreven, maar beter is om dit niet te limitatief te gaan beschrijven (juridisch), anders krijg je discussies over situaties die niet opgesomd staan
- **Raadslid Elwin Van Herck: kan er afgeweken worden van 15 maart naar 1 maart?**



- **Schepen Geersens:** volgens PRUP mag maar vanaf 15 maart (zand)terrassen geplaatst worden, naar eenvoud is er beter 1 datum, kader moet wettelijk zijn
- **Raadslid Elwin Van Herck:** hoe komen jullie aan 19u wat betreft de muziek?
 - **Marieke:** dit stond er al in, is een consensus. Dit geldt niet voor beach bars die vallen onder concessieregeling en zijn ook verder van de appartementen gelegen
 - **Schepen Geersens:** permanent muziek is storend
 - **Raadslid Alain De Coster:** mag men dit aanvragen bij wijze van uitzondering, naar aanleiding van een event, dus niet elke avond?
 - **Schepen Geersens:** dat kan inderdaad
 - **Raadslid Elwin Van Herck: een** beach bar kan dus muziek draaien en terras niet?
 - **Schepen Geersens:** in Knokke werd op een bepaald moment beslist dat er niets van muziek nog is toegestaan. Wij zijn van oordeel dat wat achtergrondmuziek leuk is en dat af en toe een groepje moet kunnen , maar niet permanent. We moeten ook denken aan de bewoners/toeristen die op de zeedijk een appartement hebben.
 - **Vraag Toon Vandewalle:** de zandterrassen kunnen nu tot eind van de herfstvakantie (laatste weekend)?
 - **Schepen Geersens:** dit is inderdaad een afwijking van het PRUP, tot ze ons op de vingers zullen tikken
 - **Vraag:** kan er niet met de provincie worden samen gezeten?
 - **Antwoord Siska:** dit is recent nog gebeurd (voor diverse zaken is een herziening gewenst). Er is wel een wil om te herzien maar men gaf aan ook de resultaten van strategisch beleidsplan Kustvisie (en actieplan) af te wachten omdat daar ook wellicht een herziening van PRUP voor nodig zal zijn. Zo'n procedure duurt ook al gauw 2 jaar.
 - **Raadslid Luc Deltombe** geeft aan dat de parasols niet ok zijn, er staan weldegelijk parasols met schreeuwerige kleuren, die rode Cola parasols moeten weg
 - **Raadslid Alain De Coster:** ik begrijp de horecamensen ook, zo'n parasol kost algauw 600 à 1000 euro, maar Coca Cola heeft ook al zwarte met subtiele reclame, de horecamensen kunnen dit weldegelijk vragen. Dit wordt beaamd door Luc (UKK's)
 - **Raadslid Luc Deltombe:** Kijk eens naar De Panne, is mooi
 - **Schepen Geersens:** OpenVLD wil het niet. Ook in Middelkerke is alles zelfde maar vind ik niet mooi. In Rotterdam is alles wel verschillend maar ook mooi
 - **Raadslid Luc Deltombe:** terrassentaks is al afgeschaft
 - Schepen Geersens: tot einde legislatuur afgeschaft
 - **Patricia Vandenbroucke:** er zou ook subsidie kunnen gegeven worden voor wie hierin investeert
 - **Adelheid Hancke:** bij mij ook wel verschillende kleurtjes
 - **Raadslid Alain De Coster:** bij parasol zou je de naam van de zaak enkel op de flap kunnen toelaten
 - **Raadslid Elwin Van Herck:** uniformiteit zorgt voor rust in de omgeving, geeft cachet, in De Panne alles zelfde kleur. Goeie communicatie is belangrijk.

De voorzitter sluit de vergadering om 21u00.



**Gemeente
Koksijde**

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE
GRONDGEBIEDZAKEN**

NOTULEN

De secretaris,
Siska Stockelynck

De voorzitter,
Benedicte Dalle
